



Številka: 478-4/2024

Datum: 11. 12. 2024

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS), na podlagi določb 16., 17. in 25. člena Odloka o oddaji stvarnega premoženja, ki je v lasti in upravljanju Občine Slovenska Bistrica, v najem (UL RS, št. 10/17, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/22, 54/23) in veljavnega cenika Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za posamezno leto, in določb Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), župan Občine Slovenska Bistrica (v nadaljevanju: Občina) objavlja

NAMERO
o sklenitvi najemne pogodbe za zemljišče

parcelna številka 308/2, k.o. 740-Ogljenšak, površina 4.231 m².

Izhodiščna cena letne najemnine za predmetno zemljišče je 60,00 EUR.

Za oddajo predmetnega zemljišča bo sklenjena najemna pogodba za nedoločen čas, z odpovednim rokom, ki ne sme biti daljši od šestih mesecev.

Zainteresirane osebe naj pošljejo svoje vloge v roku 20 dni od dneva objave namere na spletni strani Občine na priloženem obrazcu na naslov: Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica; po elektronski pošti na naslov: obcina@slov-bistrica.si, s pripisom: za zadevo 478-4/2024 ali oddajo ponudbo v sprejemni pisarni Občine.

Upoštevane bodo vse vloge, ki bodo prispele na zgoraj navedene kontakte Občine Slovenska Bistrica do izteka zadnjega dne objave.

V kolikor bo za najem nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni in primernosti uporabe zemljišča. Zemljišče bo nato oddano v najem najugodnejšemu ponudniku. Prednost pri pogajanjih bo imel tisti ponudnik, ki bo izkazal prednostno pravico v skladu z določbo 17. člena Odloka.

Prednost pri izbiri bodo imeli ponudniki, ki se ukvarjajo s kmetijsko dejavnostjo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Aleša Leskovar, tel. št. 02/ 843 28 15; elektronska pošta: alesa.leskovar@slov-bistrica.si.

Župan lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

S spoštovanjem!

dr. Ivan Žagar
ŽUPAN

Priloge:

- obrazec za oddajo ponudbe.

Poslati:

- za objavo na spletni strani občine;
- spis.