



**OBČINA**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**13. redna seja občinskega sveta**  
**dne 2. oktobra 2024**

**Gradivo za 12. točko dnevnega reda**

**ZADEVA:** Dokument identifikacije investicijskega projekta - DIIP za projekt  
»Sanacija plazu na LC 440201 Cezlak - Kebelj«

Poročevalec: Branko HOJNIK, poveljnik CZ



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k a u p r a v a**

---

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica  
telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)  
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

---

Številka: 23. 9. 2024

**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**ZADEVA: Dokument identifikacije investicijskega projekta - DIIP za projekt »Sanacija plazu na LC 440201 Cezlak - Kebelj«**

***I. PREDLAGATELJ***

Župan dr. Ivan ŽAGAR

***II. DELOVNO TELO PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO***

Odbor za okolje in prostor

***III. VRSTA POSTOPKA***

Enofazni

***IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:***

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju Javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

## **V. NAMEN IN CILJI SPREJEMA DOKUMENTA**

Ta DIIP zajema investicijo v izvedbo nujnih ukrepov za sanacijo škode na stvareh zaradi posledic poplav 4. avgusta 2023 na lokaciji LC 440 201 Cezlak–Kebelj. Vrednost obravnavane investicije je določena v višini ocenjene škode po tej naravni nesreči in znaša 193.743,66 € z DDV (stalne cene, september 2024). Ukrepi se bodo izvajali skladno s Predhodnim programom odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poplav 4. avgusta 2023. Vlada Republike Slovenije je na dopisni seji 15. 9. 2023 odločila, da se 138 občinam povrnejo upravičeni intervencijski stroški. Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje je 10. avgusta 2023 izdala Sklep za pričetek ocenjevanja škode na stvareh zaradi posledic močnih neurij z večdnevnim obilnim deževjem na širšem območju Republike Slovenije, ki je povzročilo katastrofalne poplave, plazenje tal in druge posledice hudourniškega delovanja visokih voda, št. 844- 30/2023-18 – DGZR. Občina Slovenska Bistrica pričakuje 100 % financiranje investicije s strani Republike Slovenije, iz proračunskih postavk Ministrstva za naravne vire in prostor.

## **VI. FINANČNE POSLEDICE**

Vrednost projekta znaša 193.743,66 € z DDV.

Sredstva za financiranje investicije bo po predvidevanjih zagotovilo Ministrstvo za naravne vire in prostor.

## **VII. PREDLOG SKLEPA**

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo ter v kolikor ne bo pripomb, sprejme naslednji sklep:

### **S K L E P**

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta - DIIP za projekt »Sanacija plazu na LC 440201 Cezlak - Kebelej«

Veljavni Načrt razvojnih programov se uskladi z opredelitvami v DIIP-u.

Odobri se nadaljevanje izvedbe investicije.

Skladno s DIIP-om vrednost investicije znaša 193.743,66 € z DDV in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom do konca meseca avgusta 2025.

Sredstva za izvedbo investicije se zagotovijo v okviru proračuna Občine Slovenska Bistrica, po virih in v višini:

Ministrstvo za naravne vire in prostor 193.743,66 €

Občina Slovenska Bistrica: 0,00 €

Župana Občine Slovenska Bistrica se pooblasti za potrditev, spremembe in dopolnitve investicijskih dokumentov, potrebnih za izvedbo investicije oz. za pridobitev in realizacijo sofinancerskih sredstev ter za spremembe v Načrtu razvojnih programov.

S spoštovanjem,

Poveljnik Civilne zaščite:  
Branko Hojnik

**Priloga:**

- Dokument identifikacije investicijskega projekta - DIIP za projekt »Sanacija plazov na LC 440201 Cezlak - Kebelej«



Vir fotografije: Občina Slovenska Bistrica

## SANACIJA PLAZU NA LC 440 201 CEZLAK–KEBELJ

### DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Izdelan v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16.

# KAZALO

1. Uvod.....	2
1.1. Navedba investitorja .....	3
1.2. Navedba izdelovalcev investicijske dokumentacije .....	4
1.3. Navedba upravljavca .....	5
1.4. Odgovorni za pripravo in nadzor nad pripravo dokumentacije.....	5
2. Analiza stanja z opisom razlogov za investicijsko namero .....	6
2.1. Vremenske ujme in zemeljski plazovi .....	6
2.2. Padavine v Sloveniji 2023.....	8
2.3. Analiza stanja za Podravsko regijo .....	10
2.4. Analiza stanja za Občino Slovenska Bistrica.....	12
2.5. Razlogi za investicijsko namero.....	16
3. Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije ter preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami.....	18
3.1. Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije .....	18
3.2. Preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami.....	18
4. Predstavitev variant .....	21
4.1. Scenarij “z” investicijo .....	21
4.1.1. Konzolna pilotna stena .....	22
4.1.2. Izvedba zasipov in nasipov ter zgornjega ustroja ceste .....	23
4.2. Scenarij “brez” investicije .....	23
5. Vrsta investicije in ocena investicijskih stroškov.....	24
5.1. Vrsta investicije.....	24
5.2. Ocena investicijskih stroškov .....	24
6. Temeljne prvine, ki določajo investicijo .....	25
6.1. Predhodna idejna rešitev ali študija .....	25
6.2. Opis lokacije .....	25
6.3. Okvirni obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe.....	27
6.4. Varstvo okolja.....	28
6.5. Kadrovsko-organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo .....	29
6.6. Predvideni viri financiranja in drugi viri .....	29
6.7. Informacija o pričakovani stopnji izrabe zmogljivosti oz. ekonomski upravičenosti projekta ...	30
6.7.1. Projekcije prihodkov in stroškov poslovanja ter javnih koristi investicije .....	30
6.7.2. Presoja upravičenosti z izračunom finančnih in ekonomskih kazalnikov .....	31
6.7.3. Analiza tveganj in občutljivosti .....	34
7. Nadaljnja priprava dokumentacije s časovnim načrtom.....	35

# 1. UVOD

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016 (v nadaljevanju: Uredba), v svojem 11. členu določa, da Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju: DIIP) vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati. DIIP vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije.

Pri izdelavi DIIP je za ocenjevanje treba smiselno uporabiti naslednje metodološke osnove:

- Določitev ciljev:
  - cilji se določijo na podlagi predhodno izvedenih analiz, evidentiranja potreb in možnosti ter načinov njihovega uresničevanja,
  - cilji morajo biti usklajeni s strategijami, nacionalnimi programi, programi Skupnosti ter zakoni in opredeljeni tako, da je mogoče ugotavljati in preverjati njihovo uresničevanje,
  - cilji morajo biti določeni tako, da je mogoče identificirati ekonomične in izvedljive različice za njihovo izvedbo.
- Priprava predlogov scenarijev za uresničevanje ciljev:
  - scenariji se med seboj lahko razlikujejo po različnih mogočih lokacijah, tehnično-tehnoloških rešitvah, obsegu, virih in načinih financiranja, rokih in dinamiki izvedbe, rezultatih in drugih pomembnejših delih investicije,
  - upoštevajo se tudi scenariji, ki so posledica vsebinskih razlik pri oddaji del ali načinov financiranja (na primer fazna gradnja, koncesije in druge oblike javno-zasebnega partnerstva),
  - za presojo izvedljivosti ciljev investicije se pričakovani učinki za projekt predstavijo najmanj s primerjavami stroškov in koristi v pogojih »z« investicijo ter izhodiščnega scenarija »brez« investicije in/ali minimalni scenarij z upoštevanjem delnih izboljšav.
- Opredelitev vrednostnega in fizičnega obsega stroškov in koristi vsakega scenarija:
  - v ovrednotenje so vključeni stroški in koristi posameznih udeležencev v celotnem projektnem ciklu,
  - ocena količin temelji na predpisani dokumentaciji (predhodne idejne rešitve in študije, projektna in tehnično-tehnološka dokumentacija, standardi in normativi dejavnosti, prostorski akti in druge osnove),
  - stroški in koristi, ki jih upoštevamo pri ocenjevanju v ekonomski dobi investicije, so: investicijski stroški, investicijsko in tekoče vzdrževanje, stroški obratovanja ter koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju in nederarne koristi (posredne in neposredne); stroški in koristi se ugotavljajo v finančni in ekonomski analizi po statični (za reprezentativno leto v ekonomski dobi) in dinamični metodi (za celotno ekonomsko dobo investicije) v obdobju, v katerem pričakujemo njihov nastanek,
  - izhodiščni podatki morajo biti usklajeni s podatki, s katerimi razpolagajo ali jih objavljajo nosilci javnih pooblastil,
  - predpostavke za projekcije morajo biti utemeljene in verodostojne,
  - vsi stroški in koristi, ki so izraženi v denarju, se obravnavajo na primerljivih osnovah (stalne cene, diskontiranje),
  - vsak scenarij vsebuje izračun finančnih, ekonomskih in drugih kazalnikov učinkovitosti investicij ter opis rezultatov na podlagi meril, ki jih ni mogoče izraziti v denarju,
  - pri ocenjevanju investicijskih projektov se uporablja splošna, 4 % diskontna stopnja.
- Ugotavljanje občutljivosti variant:
  - z analizo občutljivosti se opredeli kritične parametre investicijskega projekta, pri katerih so projekcije manj zanesljive, in sicer po vrstnem redu vplivanja na končni rezultat investicije oziroma po stopnjah tveganja (z analizo tveganja), ter
  - izkaže ugotovitve analize o mogočih vplivih na pričakovan končni rezultat oziroma o mogočih odmikih od projekcij.
- Izbor najboljšega scenarija in predstavitev izsledkov:

- vsak scenarij je treba presojati tudi z vidika najpomembnejših omejitvenih dejavnikov (finančnih, zakonskih, regionalnih, okoljevarstvenih, institucionalnih in drugih dejavnikov),
- pri predstavitvi izsledkov morajo biti navedeni cilji, opis obravnavanih scenarijev, primerjava scenarijev, razlogi za izbiro najboljšega (optimalnega) scenarija ter način ocenjevanja izbire najboljšega scenarija.

V skladu s 4. členom Uredbe je potrebno za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo pod vrednostjo 300.000 €, ki se (so)financirajo s proračunskimi sredstvi, zagotoviti DIIP.

Ta DIIP zajema investicijo v izvedbo nujnih ukrepov za sanacijo škode na stvareh zaradi posledic poplav 4. avgusta 2023 na lokaciji LC 440 201 Cezlak–Kebelj. Vrednost obravnavane investicije je določena v višini ocenjene škode po tej naravni nesreči in znaša 193.743,66 € z DDV (stalne cene, september 2024).

Ukrepi se bodo izvajali skladno s Predhodnim programom odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poplav 4. avgusta 2023. Vlada Republike Slovenije je na dopisni seji 15. 9. 2023 odločila, da se 138 občinam povrnejo upravičeni intervencijski stroški. Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje je 10. avgusta 2023 izdala Sklep za pričetek ocenjevanja škode na stvareh zaradi posledic močnih neurij z večdnevnim obilnim deževjem na širšem območju Republike Slovenije, ki je povzročilo katastrofalne poplave, plazenje tal in druge posledice hudourniškega delovanja visokih voda, št. 844-30/2023-18 – DGZR.

Občina Slovenska Bistrica pričakuje 100 % financiranje investicije s strani Republike Slovenije, iz proračunskih postavk Ministrstva za naravne vire in prostor

## 1.1. NAVEDBA INVESTITORJA

Investitor obravnavanega investicijskega projekta je Občina Slovenska Bistrica.

Tabela 1: Osnovni podatki o investitorju

INVESTITOR	
Naziv:	 OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
Naslov:	Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba:	dr. Ivan ŽAGAR, župan
Telefon:	02 843 28 00
Telefaks:	02 818 11 41
Uradni elektronski naslov:	obcina@slov-bistrica.si
Uradna spletna stran:	<a href="https://www.slovenska-bistrica.si/">https://www.slovenska-bistrica.si/</a>
ID za DDV:	SI49960563
Matična številka:	5884250000
Šifra dejavnosti:	84.110
IBAN:	IBAN SI56 0131 3010 0009 691 (S) UJP IBAN SI56 0131 3777 7000 098 (S) UJP
Žig:	Podpis odgovorne osebe:



Občina Slovenska Bistrica je samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom na območju naslednjih naselij: Bojtina, Brezje pri Slovenski Bistrici, Bukovec, Cezlak, Cigonca, Črešnjevec, Devina, Dolgi Vrh, Drumlažno, Farovec, Fošt, Frajhajm, Gabernik, Gaj, Gladomes, Hošnica, Ješovec, Jurišna vas, Kalše, Kebelj, Klopce, Korplje, Kostanjevec, Kot na Pohorju, Kovača vas, Kočno ob Ložnici, Kočno pri Polskavi, Križni Vrh, Laporje, Leskovec, Levič, Lokanja vas, Lukanja, Malo Tinje, Modrič, Nadgrad, Nova Gora nad Slovensko Bistrico, Ogljenšak, Ošelj, Planina pod Šumikom, Podgrad na Pohorju, Pokošje, Pragersko, Preloge, Prepuž, Pretrež, Radkovec, Razgor pri Žabljeku, Rep, Ritoznoj, Sele pri Polskavi, Sevec, Slovenska Bistrica, Smrečno, Spodnja Ložnica, Spodnja Nova vas, Spodnja Polskava, Spodnje Prebukovje, Stari Log, Šentovec, Šmartno na Pohorju, Tinjska gora, Trnovec pri Slovenski Bistrici, Turiška vas na Pohorju, Urh, Veliko Tinje, Videž, Vinarje, Visole, Vrhloga, Vrhole pri Laporju, Vrhole pri Slovenskih Konjicah, Zgornja Bistrica, Zgornja Brežnica, Zgornja Ložnica, Zgornja Nova vas, Zgornja Polskava, Zgornje Prebukovje, Žabljek.

Na območju Občine Slovenska Bistrica so ustanovljene krajevne skupnosti: Krajevna skupnost Alfonz Šarh, Krajevna skupnost Črešnjevec, Krajevna skupnost Dr. Jagodič, Krajevna skupnost Impol, Krajevna skupnost Kebelj, Krajevna skupnost Laporje, Krajevna skupnost Leskovec - Stari log, Krajevna skupnost Pohorski odred, Krajevna skupnost Pragersko - Gaj, Krajevna skupnost Spodnja Polskava, Krajevna skupnost Šmartno na Pohorju, Krajevna skupnost Tinje, Krajevna skupnost Vrhole - Preloge, Krajevna skupnost Zgornja Ložnica, Krajevna skupnost Zgornja Polskava.




Projekt, ki je predmet tega DIIP, se bo izvajal na območju naselja Kebelj.

## 1.2. NAVEDBA IZDELOVALCEV INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Izdelovalec DIIP je Razvojna agencija Slovenske gorice d.o.o. (krajše: RASG).

Razvojna agencija Slovenske gorice, d.o.o. je bila ustanovljena leta 2007 in je območna razvojna agencija Območnega razvojnega partnerstva (ORP) Slovenske gorice.

Tabela 2: Osnovni podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	
Naziv:	 RAZVOJNA AGENCIJA SLOVENSKE GORICE, d. o. o.
Naslov:	Trg osvoboditve 9, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Odgovorna oseba:	dr. Milojka DOMAJNKO, direktorica
Uradni elektronski naslov:	<a href="mailto:rasg@rasg.si">rasg@rasg.si</a>
Uradna spletna stran:	<a href="https://www.rasg.si">https://www.rasg.si</a>
ID za DDV:	SI89110528
Matična številka:	2333813000
Šifra dejavnosti:	70.220 Drugo podjetniško in poslovno svetovanje
Transakcijski račun:	SI56 0410 2000 1490 780 (Nova KBM d. d.)
Žig:	Podpis odgovorne osebe: 
 RASG, d.o.o.	

Izjava naloge javnega pomena za območje 9 občin ORP (Benedikt, Cerkvjenjak, Duplek, Lenart, Pesnica, Sveta Ana, Sveta Trojica v Slovenskih goricah, Sveti Jurij v Slovenskih goricah in Šentilj) in za širše

območje Slovenskih goric. Izvaja tudi številne druge razvojne naloge in razvojne projekte, tako na področju lokalnih skupnosti, kot na področju gospodarstva, civilne družbe in posameznikov.

RASG je aktivna je tudi na področju mednarodnega sodelovanja ter svetovanja poslovnim in javnim subjektom na območju, zlasti pri pridobivanju sredstev za uresničitev projektnih idej in izvedbi projektov.

### 1.3. NAVEDBA UPRAVLJAVCA

Upravljavec predmeta investicije po izvedbi investicije bo Občina Slovenska Bistrica.

Tabela 3: Osnovni podatki o upravljavcu

UPRAVLJAVEC	
Naziv:	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
Naslov:	Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba:	dr. Ivan ŽAGAR, župan
Žig:	Podpis odgovorne osebe:

### 1.4. ODGOVORNI ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO DOKUMENTACIJE

Za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne in druge dokumentacije za investicijo je odgovorna Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica, v okviru nje pa mag. Branko Žnidar, direktor občinske uprave.

Tabela 4: Osnovni podatki o odgovornih za pripravo in nadzor nad pripravo dokumentacije

ODGOVORNI ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO DOKUMENTACIJE	
Naziv:	Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica
Naslov:	Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba:	mag. Branko Žnidar, direktor občinske uprave
Uradni e-naslov:	branko.znidar@slov-bistrica.si
Telefon:	<u>02 / 843 28 13</u>
Žig:	Podpis odgovorne osebe:

## 2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

### 2.1. VREMENSKE UJME IN ZEMELJSKI PLAZOVI

Podnebje na zemlji je posledica številnih medsebojno soodvisnih procesov v podnebnem sistemu. Na ozračje, vode, led, zemeljsko površje in živo naravo vplivajo različni dejavniki, med katerimi so najpomembnejši sončno obsevanje, sestava ozračja, lastnosti zemeljskega površja (nagib, lega, odbojnost za sončno sevanje) in cirkulacija ozračja in oceanov.

Zaradi naravne spremenljivosti dejavnikov podnebja so se podnebne razmere v preteklosti pogosto spreminjale. V zadnjem času pa igra pomembno vlogo pri oblikovanju podnebja tudi človeštvo preko spreminjanja sestave ozračja. Podnebne spremembe lahko poslabšajo erozijo, zmanjševanje količine organskih snovi, zaslanjevanje, izgubo biotske raznovrstnosti tal, zemeljske plazove, dezertifikacijo in poplave. Učinek podnebnih sprememb na shranjevanje ogljika v tleh je lahko povezan s spreminjajočo se koncentracijo CO<sub>2</sub> v ozračju, višjimi temperaturami in spreminjajočimi se vzorci padavin. Ekstremne padavine, hitro taljenje snega ali ledu, visoki pretoki rek in pogostejše suše so dogodki, povezani s podnebjem, ki vplivajo na degradacijo tal.

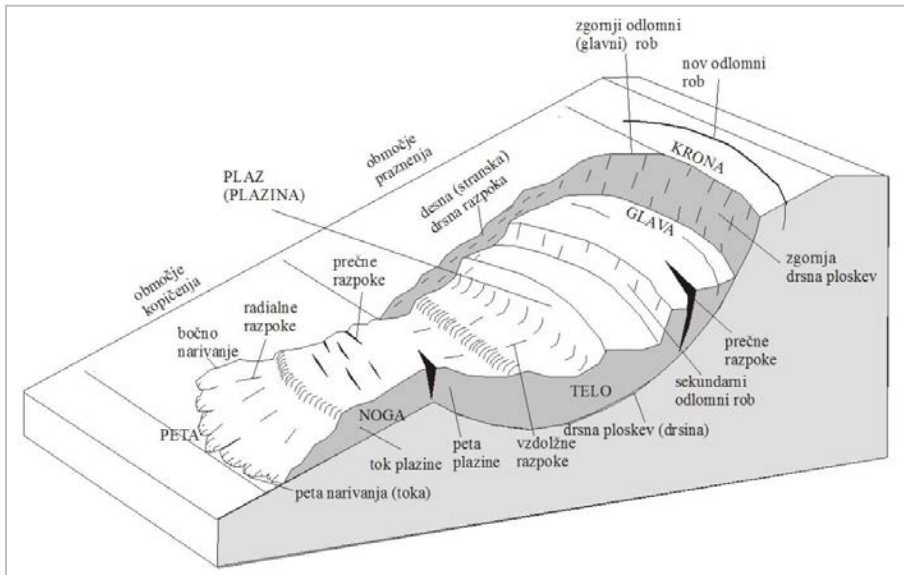
Vremenske ujme so pojavi v naravi, ki povzročajo veliko škodo. Pojavljajo se že skozi celotno zgodovino našega planeta, v sodobnem času pa jih, zlasti zaradi vedno večje poseljenosti območja in globalnega dostopa do informacij, bolj intenzivno zaznavamo. Na številnih območjih se pojavlja povečanje količine padavin. Večje količine padavin v daljših obdobjih povzročajo predvsem poplavljanje rek, medtem ko kratki in intenzivni nalivi povzročijo poplave zalednih vod, pri katerih ekstremne padavine povzročijo poplave brez kakršnega koli poplavljanja vodnega telesa. Močne nevihte so zaradi višjih temperatur postale pogostejše in intenzivnejše, po vsej Evropi pa so vse pogostejše tudi hudourniške poplave.

Človek se na Zemlji srečuje z naravnimi nesrečami ves čas svojega obstoja, pa vendar nas tovrstni dogodki vedno znova presenetijo. Nekateri se pojavljajo iz leta v leto, nekateri večkrat v življenju, drugi nikoli, saj gre za t.i. stoletne in večstoletne nesreče. Človek je zato na te nesreče različno pripravljen, škoda ki jo povzročijo pa absolutno in relativno narašča. Moderna družba zato bolj intenzivno proučuje pomanjkljivosti v sistemih varstva pred poplavami, erozijo in plazovi ter razvija nove rešitve, s pomočjo sodobnih tehnologij in vključevanjem širše družbe v varstvo pred vodnimi in drugimi ujmani.

Zemeljsko plazovi so po nastanku zelo stari in se na Zemlji pojavljajo že približno milijardo let. So eden nenehnih preoblikovalcev njenega površja in povsem naravni pojav. Treba jih je razumeti kot sproščanja reliefne, vodne, klimatske, magnetne energije pri vzpostavljanju sukcesivnih, novih, fizikalnih, prostorskih in drugih dinamičnih ravnotežij za živo naravo (Ferme, 1996). Kot pojav, ki ogroža življenje in povzroča škodo, pa so za človeka nezaželen pojav, še posebej ker se najpogosteje pojavljajo na ugodnih terenih za kmetovanje in bivanje ter ob prometnicah.

Plaz je po definiciji gmota snovi, ki se na strmem pobočju loči, odtrga od celote in zdrsne navzdol (SSKJ, 1994). O zemeljskem (tudi zemljinskem) plazu govorimo kadar zemljinski preperel ali nanešeni pobočni material kot enotno telo drsi (leze, polzi) po pobočju navzdol po drsni ploskvi, ki se ustvari kot šibka ploskev z nižjo strižno trdnostjo, ponavadi na stiku s tršo podlago. Drsna ploskev je v homogenem zemljinskem materialu krožne oblike, če pa drsi preperinski pokrov je vzporedna površini pobočja. Zemljiski plaz se sproži, kadar postane zrahljana vrhnja plast nestabilna, najpogosteje zaradi prekomerne navlaženosti zemljin. Vzrok za nastanek zemeljskega plazu pa je lahko tudi pregrupacija hribinskih mas, erozija (kot posledica sekanja gozdov ali neustreznih posegov v naravo), potresi in vulkanski izbruhi.

Slika 1: Elementi zemeljskega plazju



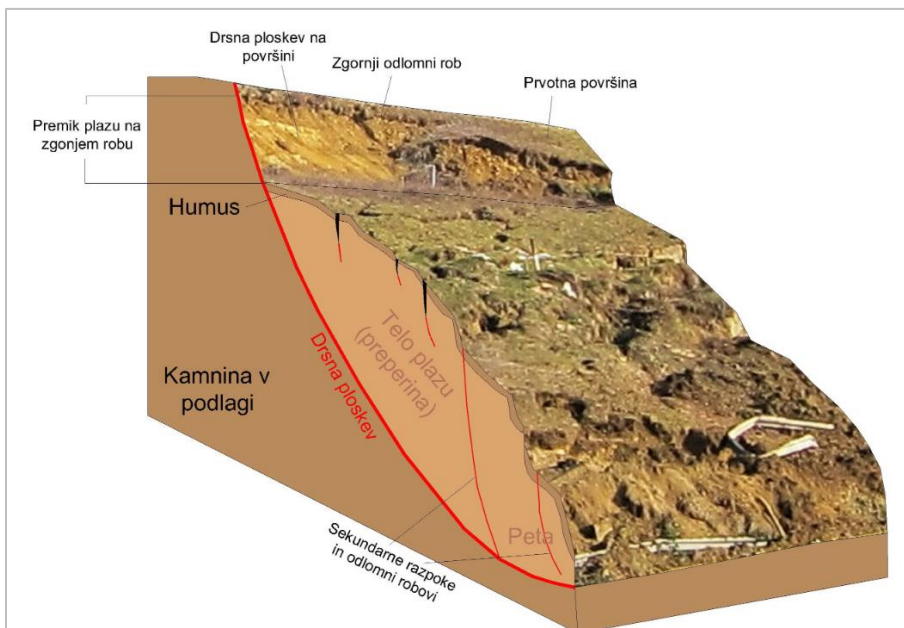
Vir: <https://www.e-plaz.si/Ribicic/ZemljinskiPlazovi>

Do zdrsa pride, ko teža dela labilnih površinskih slojev prekorači strižno trdnost na šibki ploskvi znotraj zemeljske mase (po kateri pride nato do zdrsa). Torej so za pojave plazanja, pomembna dva dejavnika, ki delujeta eden proti drugemu:

- a) prvi je težnost, ki "vleče" zemeljske gmote navzdol po pobočju;
- b) drugi je notranja trdnost v zemeljski masi, ki se upira premiku.

Zaradi preperevanja se polagoma zmanjšuje trdnost kamnine, dokler sile težnosti ne presežejo strižne trdnosti na najbolj šibki ploskvi znotraj zemeljske gmote. Običajno se zemeljski plaz sproži ali ob močnem deževju, ko se zemeljska masa prepoji z vodo, ob spodkopavanju ali obtežbi pobočja, ob erozijskem delovanju vodotokov, ob potresu ali drugih zunanjih naravnih ali človeških neugodnih dejavnikih.

Slika 2: Izgled tipičnega zemeljskega plazju, sproženega zaradi vkopa ceste v pobočje



Vir: <https://www.e-plaz.si/Ribicic/ZemljinskiPlazovi>

Slovenija je s svojim razgibano in pokrajinsko raznoliko geografijo podvržena številnim naravnim nesrečam. To še posebej velja za gorata in hribovita območja. Pri prostorskem načrtovanju je zato potrebno naravne nesreče upoštevati kot pomemben omejitveni oz. prilagoditveni dejavnik razvoja, saj te ne pomenijo le premoženjske škode, ampak ogrožajo tudi življenje.

Plazenje tal je v Sloveniji zelo pogosto. Največ plazov je na območju permokarbonskega, terciarno-kvartnega in triadnega dela Slovenije, dejansko pa povsod tam, kjer prostor se prostor neustrezno izkorišča. Stabilni so le kraški svet in aluvialni nižinski predeli.

## 2.2. PADAVINE V SLOVENIJI 2023

V letu 2023 v Sloveniji Agencije Republike Slovenije za okolje (ARSO) beleži več izrednih vremenskih dogodkov:

- Nenavadno toplo vreme ob koncu decembra 2022 in v začetku januarja 2023
- Sneg in obilne padavine med 15. in 20. januarjem 2023
- Sneženje in močan veter med 21. in 24. januarjem 2023
- Močan veter 4. februarja 2023
- Hladno vreme od 3. do 7. aprila 2023
- Obilne padavine in močan veter med 10. in 17. majem 2023
- Neurja 23. maja 2023
- Neurja od 7. do 11. junija 2023
- Vročina in neurja od 21. do 23. junija 2023
- Neurja 27. junija 2023
- Neurja 3. julija 2023
- Neurja 12. in 13. julija 2023
- Neurja in vročina med 15. in 19. julijem 2023
- Neurja od 20. do 22. julija 2023
- Neurja od 24. do 26. julija 2023
- Neurja 30. julija in 1. avgusta 2023
- Nalivi in obilne padavine od 3. do 6. avgusta 2023
- Neurja in obilne padavine od 28. do 31. avgusta 2023
- Nenavadno toplo vreme med 26. septembrom in 14. oktobrom 2023
- Nenavadno toplo vreme, močan veter in obilne padavine od 19. do 21. oktobra 2023
- Obilne padavine in močan veter med 24. in 27. oktobrom 2023
- Obilne padavine in močan veter 30. in 31. oktobra 2023
- Obilne padavine in močan veter med 2. in 5. novembrom 2023
- Nenavadno vreme od 30. novembra do 2. decembra 2023.

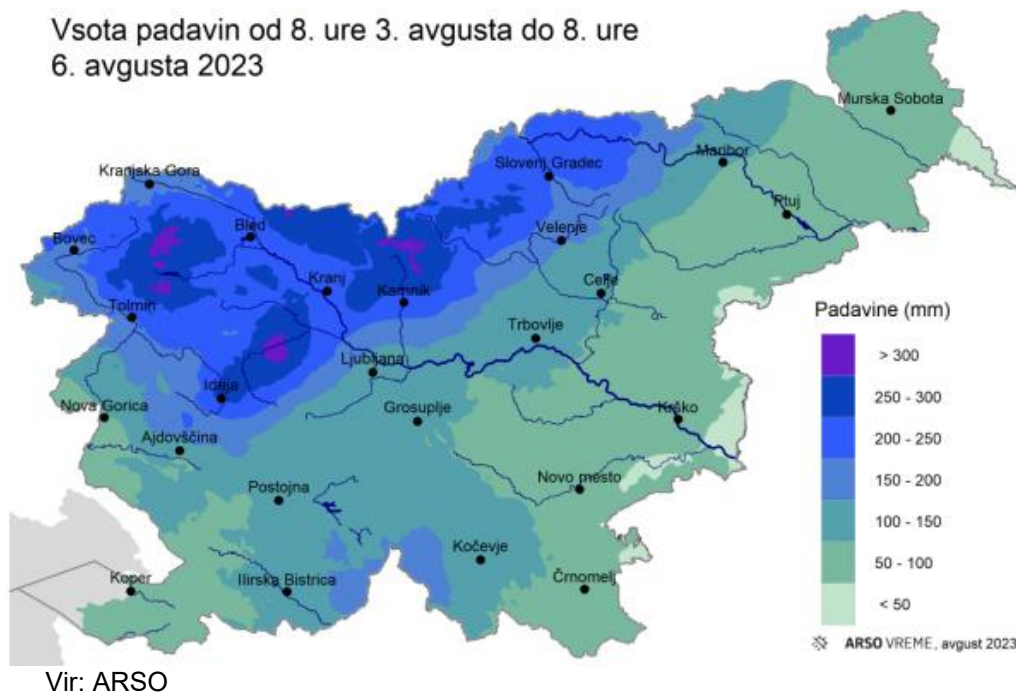
Avgusta 2023 so se zgodile obilne padavine in nalivi.

V nadaljevanju povzemamo splošno vremensko sliko tega dogodka (vir: ARSO).

Prve plohe so v vlažnem jugozahodnem zračnem toku na alpsko-dinarski pregradi nastajale že v drugi polovici noči z 2. na 3. avgust, a padavine do dopoldneva še niso bile obilne. Pozno dopoldne se je za dobro uro vzpostavil pas obnavljajočih se padavin od kobariškega območja proti Jesenicam, a to je bil le uvod v izjemno vremensko dogajanje naslednjih 36 ur. Le malo kasneje se je naslednji, bolj izrazit in daljši padavinski pas vzpostavil nad skrajno severovzhodno Italijo proti Beljaku, padavine pa so se pri nas pojavljale zlasti ob severni in južni državni meji. Proti večeru so se padavine na severozahodu Slovenije okrepile, izrazit padavinski pas z nalivi pa je med 19. in 22. uro prešel severno polovico Slovenije. Nevihte so ponekod spremljali močnejši sunki vetra (Volče pri Tolminu 23 m/s, Letališč Lesce 18 m/s, Letališče JP Ljubljana 16 m/s).



Slika 3: Višina padavin, v obdobju 3.- 6. 8. 2023

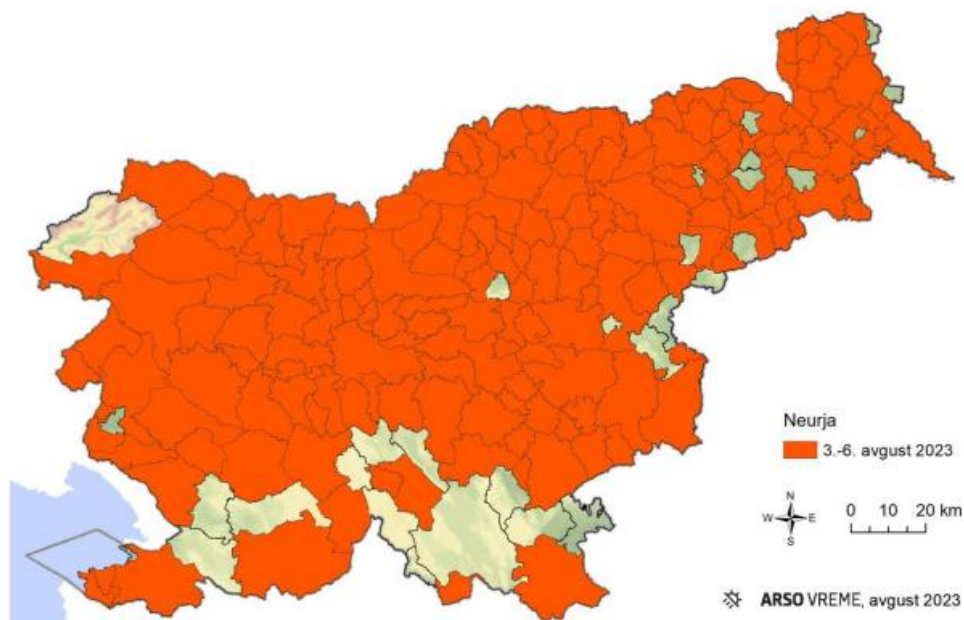


V četrtek, 3. avgusta, se je višinska dolina s hladnim atlantskim zrakom iznad zahodne Evrope pomaknila proti jugu nad zahodno Sredozemlje, vremenska fronta je valovila prek Alp.

V petek, 4. avgusta, je višinska dolina zajela tudi severno in osrednje Sredozemlje. Ob tem je nad severnim Sredozemljem nastalo plitvo ciklonsko območje, vremenska fronta pa se je nad Slovenijo zadrževala od noči na petek pa vse do sobote dopoldne – torej skoraj 36 ur. Opisana vremenska situacija je za sredino poletja nenavadna, bolj je značilna za jesensko oziroma zimsko obdobje, ko temperatura površja Sredozemskega morja ni več tako visoka kot je v avgustu. Poleg tega je bilo površje Sredozemskega morja, od koder je nad nas dotekala zračna masa, večinoma toplejše od dolgoletnega povprečja. Že v četrtek se je nad Slovenijo krepil jugozahodni veter. Proti večeru so na zahodu Slovenije že nastajale predfrontalne nevihte. Padavine z nevihtami in močnimi nalivi, ki so se stalno obnavljali, so v noči na petek 4. avgusta zajele predvsem južno predgorje Julijskih Alp ter Idrijsko, Polhograjsko, Gorenjsko, Koroško in Zgornje savinjsko dolino. Krajevno izdatne občasne padavine so se po vsej Sloveniji nadaljevale še ves petek in prvo polovico sobote. Pri tem se je težišče padavin iznad zahodne in osrednje Slovenije počasi pomikalo nad vzhodne in jugovzhodne kraje. Dež je s pomikom ciklona proti vzhodu v soboto popoldne oslabil in v noči na nedeljo prehodno ponehal. Že v nedeljo čez dan nas je od zahoda prešla nova vremenska fronta s plohami in nevihtami, a so bile padavine le krajevno obilne.

Neurja in obilne padavine od 3. do 6. avgusta so skoraj v vseh občinah po Sloveniji povzročila težave ali gmotno škodo (slika 4). H katastrofalnim posledicam nalivov v noči s 3. na 4. avgust in veliki skupni višini padavin od 3. do 6. avgusta je pripomogla tudi nenavadno velika namočenost tal po zelo mokrem juliju. Še več, tudi v mesecih od aprila do junija je marsikje na prizadetih območjih padla nadpovprečna količina padavin. Na nekaterih merilnih mestih je bila že v času obravnavnega dogodka presežena doslej rekordna višina padavin za celotno meteorološko poletje. Od 1. junija do 7. avgusta zjutraj je na primer na Ravnah na Koroškem padlo 662 mm dežja (prejšnji rekord 550 mm leta 1956) in na Letališču JP Ljubljana 671 mm (641 mm, 2008).

Slika 4: Zemljevid občin z gmotno škodo zaradi nalivov in obilnih padavin od 3. do 6. avgusta 2023



Vir: ARSO

### 2.3. ANALIZA STANJA ZA PODRAVSKO REGIJO

Občina Slovenska Bistrica je locirana znotraj Podravske statistične oz. razvojne regije, ki sodi v kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija.

Slika 5: Umestitev Podravske regije v prostoru Republike Slovenije



Vir: [http://www.delo.si/assets/delo\\_v3/img/blank.png](http://www.delo.si/assets/delo_v3/img/blank.png)

Podravska statistična regija s površino 2.170 km<sup>2</sup> obsega 10,7 % slovenskega ozemlja in je peta največja slovenska statistična regija. Regija na svoji zahodni strani meji na Korosko in Savinjsko regijo, na svoji

vzhodni strani pa s Pomursko regijo. Na severu meji na Republiko Avstrijo, na jugu pa na Republiko Hrvaško.

Regija na svoji zahodni strani meji na Koroško in Savinjsko regijo, na svoji vzhodni strani pa s Pomursko regijo. Na severu meji na Republiko Avstrijo, na jugu pa na Republiko Hrvaško.

Regijo sestavlja 41 občin, in sicer: (1) Benedikt, (2) Cerkljenjak, (3) Cirkulane, (4) Destnik, (5) Dornava, (6) Duplek, (7) Gorišnica, (8) Hajdina, (9) Hoče – Slivnica, (10) Juršinci, (11) Kidričevo, (12) Kungota, (13) Lenart, (14) Lovrenc na Pohorju, (15) Majšperk, (16) Makole, (17) Maribor, (18) Markovci, (19) Miklavž na Dravskem polju, (20) Oplotnica, (21) Ormož, (22) Pesnica, (23) Podlehnik, (24) Poljčane, (25) Ptuj, (26) Rače – Fram, (27) Ruše, (28) Selnica ob Dravi, **(29) Slovenska Bistrica**, (30) Središče ob Dravi, (31) Starše, (32) Sveta Ana, (33) Sveta Trojica v Slovenskih goricah, (34) Sveti Andraž v Slovenskih goricah, (35) Sveti Jurij v Slovenskih goricah, (36) Sveti Tomaž, (37) Šentilj, (38) Trnovska vas, (39) Videm, (40) Zavrč in (41) Žetale.

Regijo sestavlja 679 naselij. V regiji je po podatkih Statističnega urada RS na dan 1. 1. 2024 živel 330.572 prebivalcev. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije je v zadnjih nekaj letih konstanten.

Tabela 5: Prebivalstvo v Podravski regiji 2004–2024 (na dan 1. 1.)

Leto	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Slovenija	1.996.433	1.997.590	2.003.358	2.010.377	2.025.866	2.032.362	2.046.976
Podravska reg.	319.426	319.114	319.235	319.706	321.781	322.900	323.343
Delež	16,00	15,97	15,93	15,90	15,88	15,89	15,79

Leto	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Slovenija	2.050.189	2.055.496	2.058.821	2.061.085	2.062.874	2.064.188	2.065.895
Podravska reg.	323.119	323.534	323.238	323.328	323.356	321.493	322.043
Delež	15,76	15,74	15,70	15,69	15,68	15,57	15,59

Leto	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Slovenija	2.066.880	2.080.908	2.095.861	2.108.977	2.107.180	2.116.972	2.123.949
Podravska reg.	322.058	324.104	325.994	328.469	327.998	329.014	330.572
Delež	15,58	15,58	15,55	15,57	15,57	15,54	15,56

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Gostota prebivalstva v Podravski statistični regiji močno presega slovensko povprečje.

Tabela 6: Gostota prebivalstva v Podravski regiji (na dan 1. 1. 2024)

	Površina v km <sup>2</sup>	Št. preb.	Preb./km <sup>2</sup>
Slovenija	20.271	2.123.949	104,78
Podravska regija	2.170	330.572	152,38

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Gre za regijo z velikimi razvojnimi problemi, v okviru katere je koncentracija gospodarskih dejavnosti in prebivalstva na nekaterih območjih v preteklosti povzročila različne pogoje za življenje in delo (razlike v prostorski razporeditvi delovnih mest, stopnji brezposelnosti, v izobrazbeni strukturi prebivalstva) ter neenakomerno dostopnost do gospodarske in družbene infrastrukture znotraj regije. Problemi so še posebej izraziti v strukturno zaostalih in ekonomsko, razvojno šibkih območjih s pretežno agrarno usmeritvijo, v območjih z demografskimi problemi, z nizkim dohodkom na prebivalca, v ekonomsko in socialno nestabilnih območjih.

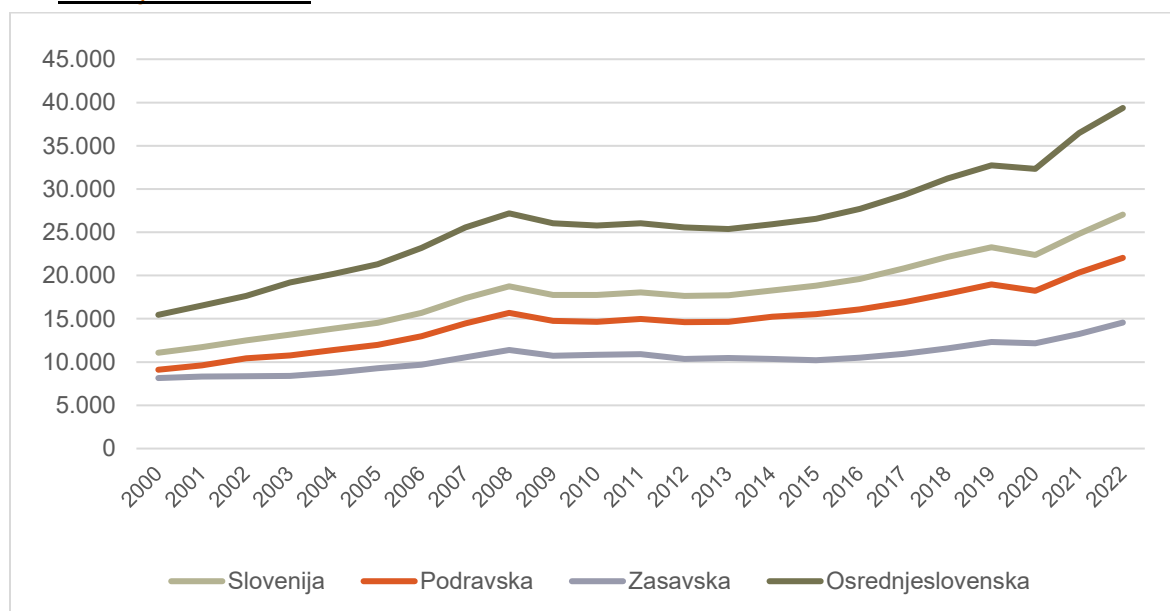


Zaradi različnih geografskih možnosti, gospodarske preteklosti in dostopnosti so znotraj regije precejšnje razlike v razvitosti občin. S finančno in gospodarsko krizo so se razmere v regiji še poslabšale.

Indeks razvojne ogroženosti za Podravje (regija NUTS 3) za programsko obdobje 2021–2027 znaša 133,4 (Pravilnik o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2021–2027, Ur. l. RS, št. 118/21).

Gospodarska moč Podravske regije, merjena z BDP, je pod slovenskim povprečjem. V letu 2022 je bilo v Podravski regiji ustvarjenega 12,7 % BDP države. BDP te regije je znašal 22.045,00 € na prebivalca, kar predstavlja 81,53 % slovenskega povprečja (27.040,00 €).

Slika 6: BDP na prebivalca, primerjalno z državnim povprečjem ter najbolj in najmanj razvito regijo, v obdobju 2000-2022



Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Po podatkih za mesec julij 2024 je bilo v Podravski statistični regiji 139.931 delovno aktivnih prebivalcev (po prebivališču).

Delež registrirano brezposelnih oseb je v istem mesecu znašal 5,0 %. Ta stopnja je na državni ravni julija 2024 znašala 4,4 %.

## 2.4. ANALIZA STANJA ZA OBČINO SLOVENSKA BISTRICA

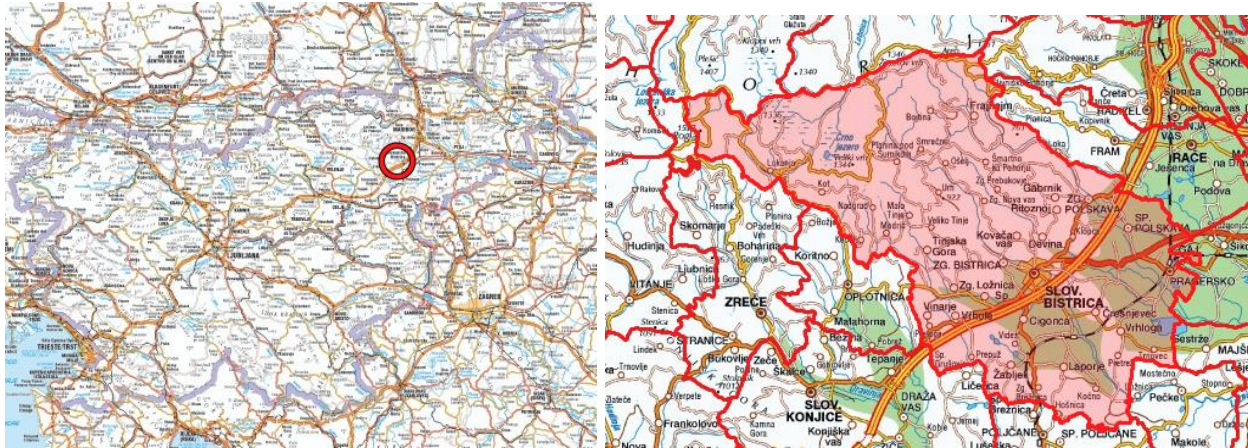
Občina Slovenska Bistrica leži na stičišču Pohorja, Haloz ter Dravsko - Ptujkega polja in velja za eno večjih občin v podravski regiji. Meji z občinami Lovrenc na Pohorju, Ruše, Hoče - Slivnica, Rače - Fram, Kidričevo, Majšperk, Makole, Poljčan, Slovenske Konjice, Oplotnica in Zreče.

Občina Slovenska Bistrica obsega **82 naselij**. To jo uvršča med večje slovenske občine po številu naselij, kar odraža njeno raznoliko geografsko in demografsko strukturo.

Naselja segajo od urbaniziranih območij do bolj ruralnih in hribovitih predelov, kot je Pohorje.

Kebelj je skupaj s še 6-imi zaselki samostojna krajevna skupnost Občine Slovenska Bistrica.

Slika 7: Umestitev Občine Slovenska Bistrica v prostor



Vir: <http://www.geopedia.si>

V občini Slovenska Bistrica je število prebivalcev v porastu z leti, medtem ko se v naselju Kebelj število prebivalcev manjša, s precejšnjimi spremembami v posameznih letih.

Tabela 7: Primerjava podatkov o številu prebivalcev v občini Slovenska Bistrica in naselju Kebelj, v 2014-2024

Občina, naselje / leto	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Slovenska Bistrica	25.413	25.468	25.524	25.599	25.827	25.949	26.042	26.206	26.129
Kebelj	140	140	141	143	146	139	137	136	132

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Strukturni podatki o prebivalstvu kažejo, da je prebivalstvo v občini Slovenska Bistrica nekoliko mlajše od povprečja v Sloveniji. Povprečna starost v Slovenski Bistrici znaša **43,7 leta**, kar je nižje od slovenskega povprečja **44,2 leta**. Indeks staranja, ki predstavlja razmerje med številom prebivalcev, starih 65 let in več, in mladim prebivalstvom (0-14 let), je v Slovenski Bistrici **133,9**, kar je za **13,9 indeksnih točk bolj ugodno** od državnega povprečja, ki znaša **147,8**. Slovenska Bistrica ima tudi nekoliko večji delež mladih (15,4 %) in nižji delež starejših (20,6 %) v primerjavi s Slovenijo.

Tabela 8: Strukturni podatki o prebivalstvu v Občini Slovenska Bistrica dan 1. 1. 2024

	Slovenija	Slovenska Bistrica
Povprečna starost [leta]	44,2	43,7
Indeks staranja	147,8	133,9
Delež prebivalcev, starih 0-14 let (%)	14,7	15,4
Delež prebivalcev, starih 15-64 let (%)	63,5	63,9
Delež prebivalcev, starih 65 let ali več (%)	21,8	20,6
Delež prebivalcev, starih 80 let ali več (%)	5,8	4,9
Koeficient starostne odvisnosti <sup>1</sup>	57,5	56,4
Koeficient starostne odvisnosti mladih <sup>2</sup>	23,2	24,1
Koeficient starostne odvisnosti starih <sup>3</sup>	34,3	32,3

<sup>1</sup> Koeficient starostne odvisnosti pove, koliko otrok in starejših prebivalcev je odvisnih od 100 delovno sposobnih.

<sup>2</sup> Koeficient starostne odvisnosti mladih je razmerje med številom otrok [0 do 14 let] in številom delovno sposobnih prebivalcev, torej prebivalcev, starih 15 do 64 let, pomnoženo s 100. Koeficient starostne odvisnosti mladih pove, koliko otrok je odvisnih od 100 delovno sposobnih prebivalcev.

<sup>3</sup> Koeficient starostne odvisnosti starih pove, koliko starejših je odvisnih od 100 delovno sposobnih prebivalcev.

Število delovno aktivnega prebivalstva (po prebivališču) v občini Slovenska Bistrica je po podatkih SURS junija 2024 znašalo 11.665 oseb.

Stopnja registrirane brezposelnosti je po podatkih Zavoda RS za zaposlovanje istočasno znašala 5,9 %, na državni ravni pa 4,4 %.

Tudi število registriranih brezposelnih pada – januarja 2024 znaša 548 oseb, avgusta 2024 517 oseb (Zavod RS za zaposlovanje).

Po podatkih AJPES je na dan 30. 06. 2024 na območju občine delovalo 2.656 poslovnih subjektov.

Tabela 9: Poslovni subjekti v Občini Slovenska Bistrica, 30. 06. 2024

Poslovni subjekt	Število
Gospodarske družbe	776
Zadruge	12
Samostojni podjetniki posamezniki	1.358
Pravne osebe javnega prava	35
Nepridobitne organizacije	73
Društva	289
Druge fizične osebe, ki opravljajo dejavnost	113
Skupaj	<b>2.656</b>

Vir: AJPES<sup>4</sup>

Povprečna mesečna plača na osebo, zaposleno pri pravnih osebah, je v občini Slovenska Bistrica v letu 2023 znašala 2.137,32 EUR bruto in 1.400,33 EUR neto. V primerjavi s slovenskimi povprečji za leto 2023 je bruto plača v občini Slovenska Bistrica za približno 4 % nižja, medtem ko je neto plača za približno 3 % nižja.

To pomeni, da so povprečne mesečne plače v občini Slovenska Bistrica v letu 2023 rahlo zaostajale za nacionalnim povprečjem, tako v bruto kot neto zneskih, vendar so razlike v primerjavi s prejšnjim letom ostale stabilne. Kljub temu, da je občina sledila splošnemu trendu rasti plač v Sloveniji, so plače v tej regiji še vedno pod povprečjem.

Tabela 10: Kazalniki razvitosti občine, primerjalno z nacionalno ravnilo

Območje / leto		Povprečna mesečna bruto plača na zaposleno osebo (EUR)	Povprečna mesečna neto plača na zaposleno osebo (EUR)	Povprečna mesečna bruto plača (indeks, SI=100)	Povprečna mesečna neto plača (indeks, SI=100)
SLOVENIJA	2022	2.023,92	1.318,64	100,0	100,0
	2023	2.220,95	1.445,12	100,0	100,0
Občina Slovenska Bistrica	2022	1.951,85	1.281,85	96,4	97,2
	2023	2.137,32	1.400,33	96,2	96,9

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Koeficient razvitosti občine za leti 2024 in 2025, določen na osnovi Zakona o financiranju občin in Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin za Občino Slovenska Bistrica znaša 1,00.

Zemeljski plazovi najpogosteje uničujejo cestno infrastrukturo.

Na območju občine Slovenska Bistrica je 664,723 km cest.

Državne ceste (AC, R) so v lasti države. Z avtocestami upravlja Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji (DARS), z ostalimi državnimi cestami pa Direkcija RS za infrastrukturo (DRSI).

<sup>4</sup> Povzeto po Poslovni subjekti v Poslovnem registru Slovenije po občinah in po skupinah, stanje na dan 30. 06. 2024, (online), dostopno na naslovu: [https://www.ajpes.si/Doc/Registri/PRS/Porocila/posl\\_subj\\_obc\\_skup\\_30062024.pdf](https://www.ajpes.si/Doc/Registri/PRS/Porocila/posl_subj_obc_skup_30062024.pdf)



Občinske ceste (LC in JP) so v lasti Občine Slovenska Bistrica, z njimi upravlja Občina Slovenska Bistrica.

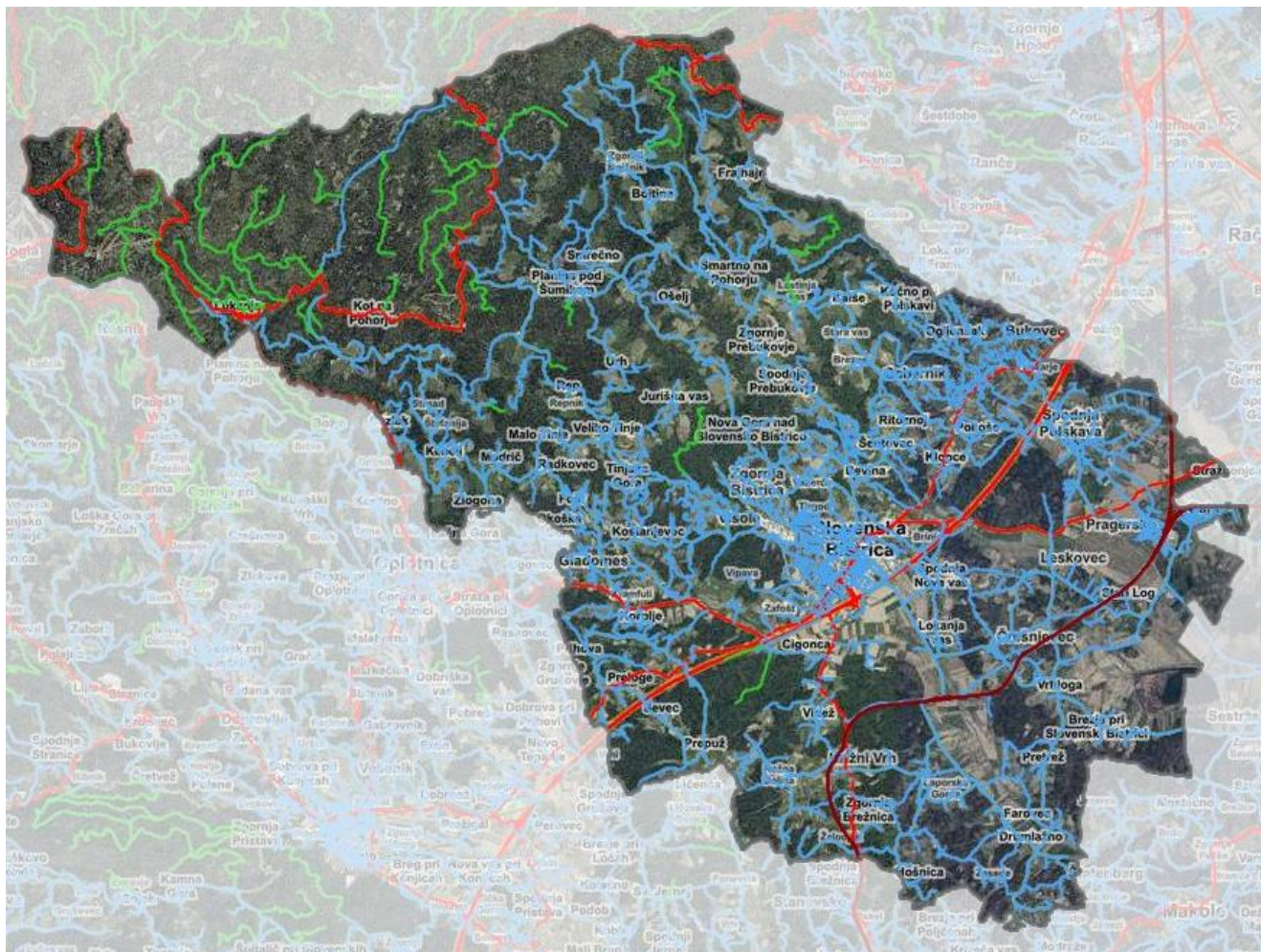
Tabela 11: Ceste v Občini Slovenska Bistrica

Tip	Opis tipa	Dolžina v m
AC	Avtoceste (štiri in večpasovne)	13.453
G1	Glavne ceste 1. reda	6.565
R1	Regionalne ceste 1. reda	6.220
R2	Regionalne ceste 2. reda	16.869
R3	Regionalne ceste 3. reda	8.252
LC	Lokalne ceste	217.634
JP	Javne poti	359.087
KJ	Javne poti za kolesarje	0
R2-NK	Nekategorizirane državne ceste v uporabi	1.443
	Skupaj	664.723

Vir: <https://podatki.gov.si/dataset/dolzine-javnih-cest-po-obcinah-od-leta-2002>

Občinske ceste (LC in JP) so v lasti Občine Slovenska Bistrica, z njimi upravlja Občina Slovenska Bistrica, vzdržujejo pa jih krajevne skupnosti in Komunala Slovenska Bistrica d. o. o..

Slika 8: Prometna infrastruktura na območju občine Slovenska Bistrica



Vir: PISO, 2024.

Občina Slovenska Bistrica in širše območje Slovenskih goric so znani po svoji geološki sestavi, ki vključuje različne vrste kamnin, vključno z laporji, glinami, ilovicami in peski. Te kamnine so mlade in pogosto slabo konsolidirane, kar prispeva k večji dovzetnosti za erozijo in plazove.

V območju Slovenskih goric prevladujejo miocenske kamnine, ki vključujejo panonske glin. Panonske glin so drobnoplastovite in pogosto vsebujejo meljaste in peščene plasti, kar pomeni, da so lahko zelo dovzetne za zadrževanje vode in posledično za plazove. Povečana tveganja za zemeljske plazove so še posebej prisotna v obdobjih pomladanskega in jesenskega deževja, ko se vlaga v vrhnjih plasteh poveča. Ko se glin napolnijo z vodo, postanejo težje in lahko začnejo polzeti po pobočju.

Za naselje Kebelj, ki se nahaja v občini Slovenska Bistrica, veljajo podobni geološki in topografski pogoji kot za širše območje Slovenskih goric. To pomeni, da je Kebelj prav tako izpostavljen tveganju za zemeljske plazove zaradi podobnih geoloških značilnosti, vključno z prevladujočimi miocenskimi in panonskimi glinami, ter ugodnim terenom za plazove.

Zemeljski plazovi so tako neizogibni naravni pojavi v prostoru, ki ob ujmah pogosto zaznamujejo slovenski prostor.

## 2.5. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Občino Slovenska Bistrica je v avgustu 2023 doletela naravna nesreča v obliki nalivov in obilnih padavin, ki so sprožile plazove. Po tem neurju je Občina Slovenska Bistrica identificirala in ocenila škodo na večih gradbeno inženirskih objektih (transportna infrastruktura, distribucijski cevovodi, vodni objekti in drugo), ki je bila povzročena v tej naravni nesreči.

Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Slovenska Bistrica, Ur. l. RS št. 68/2018, opredeljuje lokalno cesto LC 440201 na relaciji Gladomes–Fošt–Radkovec–Modrič–Kebelj–Podgrad na Pohorju. Dolžina lokalne ceste znaša 11.452 m.

Plaz je v krajevni skupnosti Kebelj poškodoval lokalno cesto z oznako LC 440201 na relaciji Cezlak–Kebelj. Predmetni asfaltirani odsek ceste poteka po zgornjem delu JZ orientiranega pobočja, nekaj pred krajevno tablo Kebelj (zahod). Teren je poraščen s travo in drevesi.

Cesta je izvedena v mešanem profilu, desni, notranji rob je v vkopu, zunanji rob ceste pa na nasipu. Odvod površinskih vod iz brežine nad cesto in iz same ceste je slabo urejen. Voda se steka iz ceste na nasipano in labilno brežino pod cesto.

Na cesti se je aktiviral plaz dolžine cca. 30 m. Odlomni rob plazu, ki se kaže v obliki razpok in posedkov na asfaltu je zajel celotno širino vozlišča, izrivni del pa se nahaja na brežini pod cesto. Promet je zaradi močnih posedkov vozišča otežkočen in nevaren.

Po navedbah Izvedbenega načrta sanacije plazu - IzN, ki ga je maja 2024 izdelalo podjetje GEOING, d. o. o. iz Maribora, št. projekta 39-V/24, za širše območje veljajo značilni preperinski plazovi, ki nastanejo z zdrsom preperinskega pokrova po neprepustni podlagi. Kako globok je plaz je odvisno od debeline preperinskega pokrova.

Vzroke za porušitev obravnavane pobočne strukture velja iskati v vplivih površinskih in precejnih vod, geološki sestavi in obliki območja porušitve.

Lokalna cesta služi za vsakodnevne migracije prebivalcev v obe smeri, tako zaradi povezave z železniško postajo, kot tudi povezave naselij v občini z mestnim središčem.

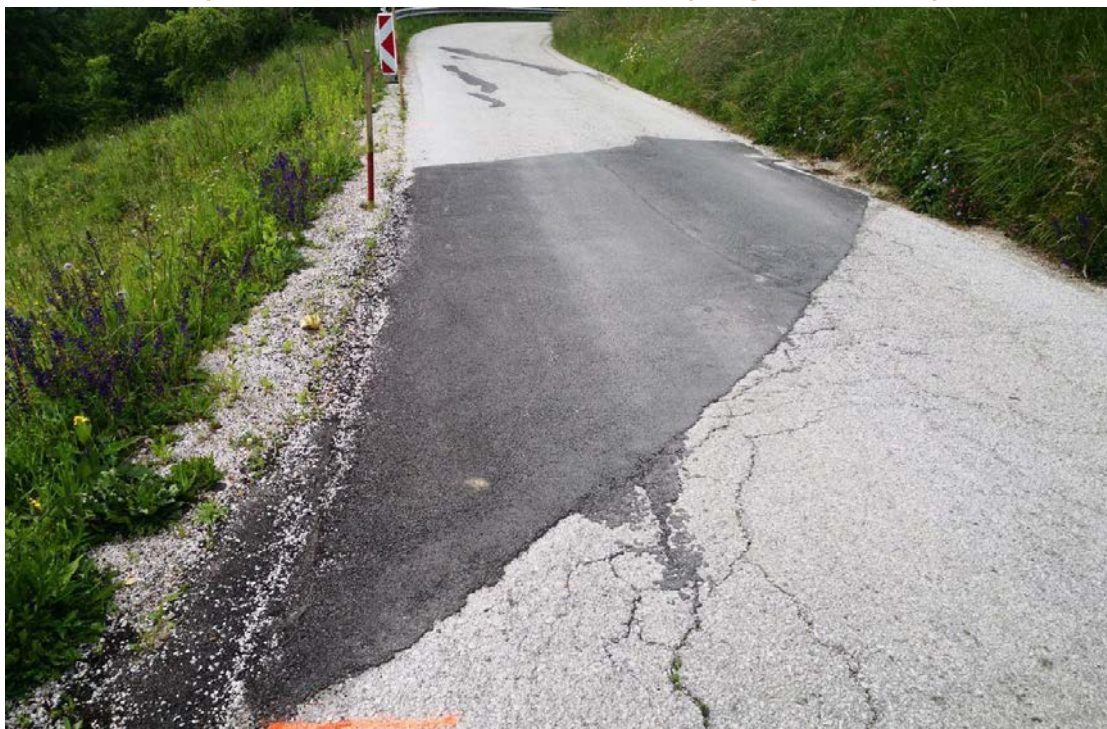


Zagotovitev varne cestne infrastrukture na tem območju je ključen predpogoj za razvoj območja in ohranitev poseljenosti območja.

Slika 9: [Stanje plazu na LC 440201 Cezlak–Kebelj, pogled proti Keblju](#)



Slika 10: [Stanje plazu na LC 440201 Cezlak–Kebelj, pogled proti Cezlju](#)



Vir: Občina Slovenska Bistrica

### **3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI**

#### **3.1. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE**

Zakon o lokalni samoupravi določa izvirne naloge občin. Med naborom teh nalog je tudi obveza posamezne občine, da gradi, vzdržuje in ureja lokalne javne ceste, javne poti, rekreacijske in druge javne površine ter da v skladu z zakonom ureja promet v občini.

Cilj investicijskega projekta je izvedba nujnih ukrepov za odpravo posledice zaradi naravne nesreče v obliki nalivov in obilnih padavin, ki so sprožile plaz na občinski cesti z oznako LC 440201 Cezlak–Kebelj v Krajevni skupnosti Kebelj.

Izvedbeni načrt - IZN, ki ga je maja 2024 izdelalo podjetje GEOING, d. o. o. iz Maribora, št. projekta 39-V/24, odgovorna oseba projektanta: Stanislav Dokl, IZS-G 1377, na podlagi rezultatov geotehničnih raziskav in geomorfologijo, vrsto in obremenjenost ceste, za trajno zaščito predmetnega odseka ceste predlaga:

- trajno zaščito ceste z izvedbo podporne konstrukcije v obliki armirano betonskih (AB) konzolnih pilotov, ki jih povezuje vezna greda s parapetnim zidom,
- novi zgornji ustroj ceste ter ureditev površinskega in podzemnega odvodnjavanja vozišča.

Cilji investicije so predvsem:

- izboljšana prometna infrastruktura območja,
- zagotovitev večje varnosti pešcev, kolesarjev in drugih udeležencev v prometu,
- izboljšana dostopnost občinskega središča z višje ležečimi naselji in turističnimi točkami Pohorja,
- povečanje razvojnih priložnosti območja,
- dvig življenjske ravni prebivalstva na obravnavanem območju,
- boljši estetski videz in večja urejenost območja,
- povečana vrednost premoženja,
- zmanjševanje odhajanja prebivalcev iz območja.

#### **3.2. PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI**

**Program Evropske kohezijske politike za obdobje 2021 – 2027** kot glavne naložbene politike Evropske unije narekuje celostni pristop k trajnostnemu razvoju lokalnih območij. Eden od ciljev programa je tudi spodbujanje celostnega in vključujočega socialnega, gospodarskega in okoljskega lokalnega razvoja, kulture, naravne dediščine, trajnostnega turizma in varnosti, pri čemer se ukrepi navezujejo tudi na zagotavljanje ustrezne povezanosti območij ter dostopnosti do storitev tako v urbanih središčih kot na podeželju.

**Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050** je temeljni dokument za usmerjanje prostorskega razvoja države. Z njim opredeljujemo dolgoročne strateške cilje države in usmeritve razvoja dejavnosti v

prostoru, ki bodo podlaga za usklajeno delovanje vseh deležnikov, ki sooblikujemo prostor in tako neposredno vplivamo na raven kakovosti življenja v državi.

Aktivnosti so usmerjene k doseganju prostorske kohezije, k celovitemu reševanju prostorsko razvojnih izzivov, k trajnostnemu razvoju urbanih območij in podeželja; upoštevanju zahtev in potreb specifičnih območij; k medsebojni usklajenosti ciljev in ukrepov javnih politik z učinki na prostorski razvoj; k doseganju gospodarskih, okoljskih in družbenih ciljev, ki so osnovani na prostorskih potencialih območij in z njimi skladni; učinkoviti, trajnostni in inovativni rabi virov ter postopnem prehodu iz normativnega na participativen model upravljanja prostora.

Eden od ciljev prostorskega razvoja se navezuje na zagotavljanje kakovosti življenja na urbanih in podeželskih območjih, ki vključuje vzpostavljanje ustreznih infrastrukturnih pogojev in razmer, ki bodo omogočale trajnostni ekonomski razvoj in povečevale privlačnost in kakovost bivanja.

**Regionalni razvojni program Podravja 2021-2027** je temeljni strateški razvojni dokument na regionalni ravni, ki opredeljuje razvojne usmeritve na gospodarskem, socialno-družbenem, okoljskem in prostorskem področju regije. Na osnovi ocene stanja opredeljuje razvojne prednosti regije, razvojno vizijo in strateške cilje, razvojne prioritete ter finančni okvir za izvedbo programa.

RRP 2021-2027 opredeljuje ključne razvojne cilje regije, h katerim bodo usmerjeni ukrepi za doseganje razvojnega preboja Podravja v obdobju od 2021 do 2027. Predmetna investicija je skladna s 3. strateškim ciljem RRP 2021-2027 Podravske regije, to je Bolj povezana regija, v okviru katerega si bomo prizadevali za povečanje prometne povezanosti in dostopnosti znotraj regije, ki je ključna za uspešen razvoj gospodarstva in skladen regionalen razvoj.

Proračun Občine Slovenska Bistrica vsako leto načrtuje proračunske izdatke tako za vzdrževanje občinskih cest kor tudi za investicije in investicijske vzdrževanje. Sredstva za izvedbo investicije so zagotovljena v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2024.

**Zakon o odpravi posledic naravnih nesreč** (Ur. l. RS, št. 114/05 – uradno prečiščeno besedilo, 90/07, 102/07, 40/12 – ZUJF, 17/14, 163/22, 18/23 – ZDU-1O, 88/23 in 95/23 – ZIUOPZP; v nadaljevanju ZOPNN) določa pogoje in način uporabe sredstev proračuna Republike Slovenije pri odpravi posledic naravnih nesreč ter pogoje in način njihovega pridobivanja oziroma dodeljevanja z namenom, da pomoč prizadetim zaradi naravne nesreče zagotovi čimprejšnje varno bivanje in ponovno izvajanje dejavnosti, če so jim bili zaradi naravne nesreče poškodovani ali uničeni objekti, naprave ali zemljišča ali so njihove stvari zaradi posledic naravne nesreče ogrožene ali pa jim je zaradi poškodovane cestne ali druge infrastrukture uporaba stvari onemogočena.

Z Zakonom o spremembah in dopolnitvah zakona o odpravi posledic naravnih nesreč (Ur. l. RS, št. 88/2023; ZOPNN-F) je bil dodan nov 11.a člen, ki določa, da lahko Vlada RS za preprečitev povečanja že nastale škode in zavarovanje življenj in premoženja prebivalstva odloči o dodelitvi predplačila sredstev za odpravo posledic naravnih nesreč lokalnim skupnostim oziroma dodelitvi sredstev drugim neposrednim proračunskim uporabnikom. Predplačilo sredstev se lahko dodeli lokalnim skupnostim oziroma se sredstva dodelijo drugim neposrednim proračunskim uporabnikom na podlagi predhodnega programa odprave posledic nesreče največ do višine 40 % predhodne ocene neposredne škode na stvareh, ki jo pripravi ministrstvo, pristojno za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Predhodna ocena škode izhaja iz predhodne ocene škode na objektih v lasti občine ali v lasti oseb javnega prava, katerih ustanovitelj ali soustanovitelj je občina in sredstev za izvedbo geotehničnih ukrepov.

Vlada Republike Slovenije je s sklepom št. 35400-16/2023/4, z dne 21. 9. 2023, sprejela **Predhodni program odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poplav 4. avgusta 2023** (v nadaljevanju: Predhodni program), s katerim so zagotovljena sredstva za predplačilo sredstev državnega proračuna za izvedbo nujnih ukrepov pri odpravi posledic naravne nesreče.



Ministrstvo za finance je 28. 9. 2023 izdalo Navodilo občinam za evidentiranje prejetih sredstev iz državnega proračuna za odpravo posledic naravnih nesreč v letu 2023 in načrtovanje porabe v proračunu občine, št. 4101-13/2023/1, na podlagi katerega je Občina Slovenska Bistrica pristopila k pripravi dokumentacije za pridobitev predplačila za odpravo posledic naravnih nesreč na svojem območju. Ta investicija se v celoti izvaja skladno z ZOPNN, po predhodnem programu, v skladu z navodili in ob upoštevanju določil predmetne pogodbe.

Občina po *Pravilniku o razčlenjevanju in merjenju prihodkov in odhodkov pravnih oseb javnega prava* (Ur. l. RS, št. 134/03, 34/04, 13/05, 114/06 – ZUE, 138/06, 120/07, 112/09, 58/10, 97/12, 100/15, 75/17 in 82/18) pripozna prejeti avans iz državnega proračuna, ki se bo izplačal iz konta investicijskih transferov (4320 – *Investicijski transferi občinam, podkonto: 432000 – Investicijski transferi občinam*), kot prihodek občinskega proračuna in ga evidentira na podkontu 740020 – *Prejeta sredstva iz državnega proračuna za odpravo posledic naravnih nesreč in drugih izrednih dogodkov*.

Občina v posebnem delu proračuna odpre novo proračunsko postavko (PP) in projekt v Načrtu razvojnih programov (NRP), na katerih bo evidentirala izdatke, za odpravo posledic predmetnih naravnih nesreč v letu 2023. Nove PP občina odpre v področju proračunske porabe 23 – *Intervencijski programi in obveznosti* in v okviru le-te, v podprogramu 23029002 – *Posebni programi pomoči v primeru nesreč*.

Občina mora planirati porabo sredstev v okviru odprtih PP, na kontih skupine 42 glede na vsebino poslovnega dogodka. Naziv PP v občinskem proračunu mora vsebovati obdobje, na katerega se nanaša proračunska postavka in vsebino/predmet, npr. Odprava posledic plazov – naravna nesreča 4. 8. 2023.

Projektom v NRP se uredi pričakovana finančna konstrukcija in se poraba planira na način, da sta posebni del proračuna in NRP usklajena.

Porabo planira na ustreznih PP v proračunu za leto 2024, saj je občina, na podlagi četrtega odstavka 11.a člena ZOPNN, ustrezna dokazila zavezana predložiti v roku 12 mesecev po prejemu sredstev.

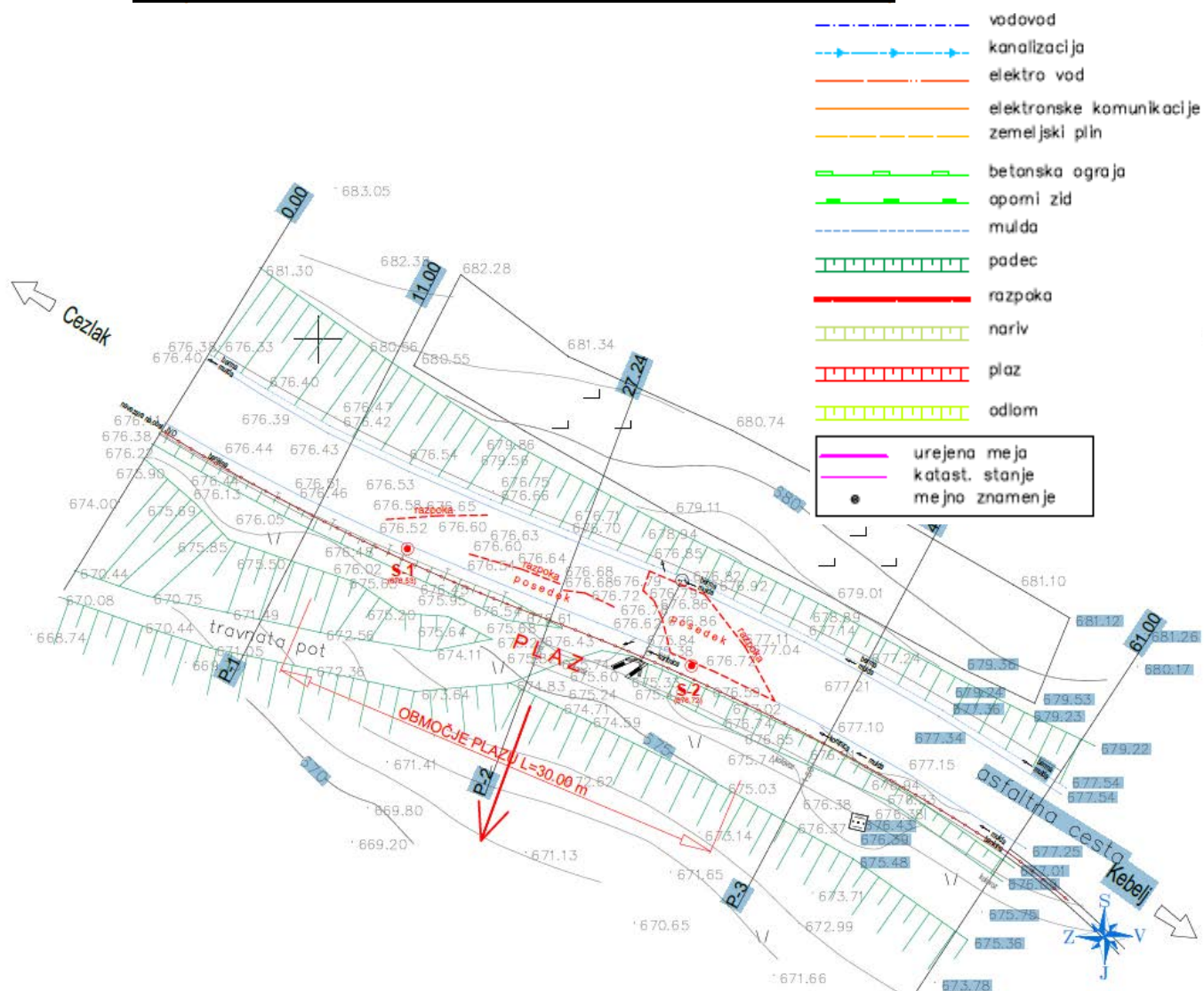
Do potrditve upravičenosti porabe prejetih sredstev s strani pristojnega ministrstva, bo občina prejeti avans v bilanci stanja izkazovala na kontih skupine 24, kot obveznost iz naslova avansa do resornega ministrstva. Resorno ministrstvo bo iz naslova avansa izkazalo terjatev na kontih skupine 14, kot terjatev iz naslova danega avansa občini. Ko bo občina posredovale ministrstvu dokumentacijo za poračun avansa, se bodo terjatve pri ministrstvu (294/14) in obveznosti pri občini (24/18) zaprle.

## 4. PREDSTAVITEV VARIANT

### 4.1. SCENARIJ "Z" INVESTICIJO

Scenarij »z« investicijo zajema izvedbo nujnih ukrepov za odpravo posledic zaradi naravne nesreče v obliki nalivov in obilnih padavin, ki so sprožile plaz na občinski cesti z oznako LC 440201 Cezlak–Kebelj v Krajevni skupnosti Kebelj.

Slika 11: Stanje plaza na občinski cesti z oznako LC 440201 Cezlak–Kebelj



Vir: IzN, GEOING, d. o. o.

Med predmetne nujne ukrepe sodijo:

1. pričetek izvedbe sanacijskih ukrepov in geotehničnih ukrepov za zavarovanje stvari z izvedbo improviziranih oz. nujnih ali začasnih sanacij zemeljskih plazov za preprečitev nadaljnjega ogrožanja ali izvedbo potrebnih geološko-geotehničnih raziskav in izdelavo projektne dokumentacije ne glede na to, v čigavi lasti je ogrožen objekt;
2. zagotavljanje nemotene uporabe oz. delovanja poškodovanih občinskih infrastrukturnih sistemov (vodovodi, kanalizacija, cestna infrastruktura):

- zagotovitve nujne prevoznosti cest in potrebnih dostopov;
  - obnove, za katere ni potrebno pridobivanje dovoljenj za posege v prostor oz. se izvajajo kot nujna vzdrževalna dela v javno korist;
  - dela na obnovi poškodovanih objektov potrebnih za izvajanja lokalnih gospodarskih javnih služb (vodovodni in kanalizacijski sistemi);
  - obnove poškodovanih objektov na področju varstva in izobraževanja otrok v lasti občine;
  - obnova drugih objektov v lasti občine ali osebe javnega prava, katere ustanovitelj je občina;
  - obnovo gozdnih cest javnega značaja, za katere se v občinskem proračunu zagotavljajo sredstva za redno vzdrževanje;
3. ukrepi za preprečitev nastanka dodatne škode na objektih zaradi pričakovanega jesenskega deževja;
  4. izvedbe rušitev močno poškodovanih objektov zaradi zagotavljanja varnosti ljudi in premoženja in odstranitve odloženih plavin;
  5. zagotavljanje zemljišč začasne nastanitve in zemljišč za nadomestne in nadomestitvene gradnje vključno s komunalnim opremljanjem zemljišč.

Skladno z navedbami IzN se območje plazu sanira z izvedbo obnove vozišča v razdalji 61 m ter izdelavo konzolne pilotne stene v razdalji 36 m s 30 piloti.

Nadalje se izvede zaledni zasip podporne konstrukcije s prodno peščenimi materiali ter zamenja zgornji ustroj ceste. Uredi se tudi površinsko in podzemno odvodnjavanje zaledja podporne konstrukcije, ceste in brežin.

Tabela 12: **Finančna konstrukcija**

Vir financiranja	Z DDV	Leto 2024 (z DDV)	Leto 2025 (z DDV)
Republika Slovenija, MNVP	193.743,66	7.271,20	186.472,46
Občina Slovenska Bistrica	0,00	0,00	0,00
<b>Skupaj</b>	<b>193.743,66</b>	<b>7.271,20</b>	<b>186.472,46</b>

#### 4.1.1. KONZOLNA PILOTNA STENA

Skupna dolžina pilotne stene je 36,0 m. Predvidenih je 30 pilotov dolžine po 7,0 m, na medosni vzdolžni razdalji 1,20 m, v eni vrsti. Zaščitna podporna konstrukcija je zamišljena kot povezan sistem konzolnih AB pilotov premera 600 mm, ki so najmanj 3,5 m zvrtni v stabilno hribino.

Tlorisno se piloti prilagajajo poteku zunanjega roba ceste

Izvedba pilotne stene se izvaja po naslednjem vrstnem redu:

- popolna zapora ceste in izdelava delovnega platoja, ki se stabilizira s zagatno steno in utrjenim nasipom iz lomljenca.
- vrtanje pilotnih vrtin premera 600 mm, vgradnja armaturnih košev in betona C30/37.
- izkop in odbitje glav pilotov do kote podbetona vezne grede, vgradnja podbetona, postavitve opaža pod previsni del grede, vezanje armature, opaženje in betoniranje grede in parapetnega zidu z betonom.
- zasip vezne grede z utrjenim lomljenim materialom in vgradnja novega zgornjega ustroja ceste.
- ureditev odvodnjavanja v območja plaz.

## 4.1.2. IZVEDBA ZASIPOV IN NASIPOV TER ZGORNJEGA USTROJA CESTE

Po doseženi trdnosti pilotne stene, grede in parapetnega zidu se lahko vgradi novi zgornji ustroj ceste v projektirani dolžini (61 m). Za nasipni material se lahko uporabljajo prodno peščeni ali lomljeni materiali, katerih kvaliteta mora v vseh pogledih ustrezati veljavnim tehničnim predpisom in standardom.

Vgrajevanje zemljin zasipa se vrši po plasteh debeline 25 cm.

Na ustrezno utrjeno podlago se položi geotekstil in zvede novi zgornji ustroj ceste iz 40 cm kamnitega materiala in 20 cm tamponskega drobljenca. Na tamponski sloj se v debelini 5 cm vgradi asfaltna prevleka.

V notranjem robu ceste je asfaltna mulda, na zunanjem pa asfaltna koritnica, obe širine 50 cm.

Pod muldo je zaledna cestna drenaža. Vse vode se speljejo v vtočne jaške, iz njih pa v odvodnjo iz polnih cevi in izpustne glave na hudourniške kanalete ter v vznožje brežine pod cesto, kjer se izvede razpršilnik. Iztok je eden, na mestu obstoječega.

Brežina med cesto in vezno gredo pilotne stene ter vse prizadete površine se primerno splanirajo, očistijo, humuzirajo, utrdijo in kvalitetno zatravijo. Debelina humusa naj bo najmanj 15 cm.

V času gradnje je potrebno urediti začasno odlagališče izkopnega materiala, po končani gradnji pa se višek materiala odpelje na urejeno trajno deponijo.

Potrebno je opraviti najmanj eno košnjo pred predajo objekta.

Pri navedenih delih se mora uporabiti kvaliteten material, elementi odvodnje in oprema, ki morajo v vseh pogledih ustrezati veljavnim tehničnim predpisom in standardom.

Med gradnjo je potrebno zagotoviti odvijanje prometa (obvoz).

Pred izvedbo sanacije je potrebno preveriti, če je stanje plazu takšno kot v času izvajanja terenskih raziskav.

Sanacijo bo možno izvajati samo ob popolni zapori ceste in ob stalnem geotehničnem in strokovnem nadzoru.

## 4.2. SCENARIJ "BREZ" INVESTICIJE

Scenarij »brez« investicije za investitorja pomeni ohranjanje obstoječega stanja, ki ni sprejemljiv, saj pomeni nevarnost, da bo na objektu nastala še dodatna škoda, ki predstavlja tudi nevarnost za življenje.

Hkrati je vzpostavitev ponovno uporabnega stanja na prometnicah in javni gospodarski infrastrukturi nujni pogoj za normalizacijo življenja na območju in za zagotovitev osnovnih bivanjskih standardov prebivalcev Občine Slovenske Bistrice.

Ta scenarij zato ni sprejemljiv in ga je potrebno zavreči.

## 5. VRSTA INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

### 5.1. VRSTA INVESTICIJE

Obravnavana investicija izvaja nujne ukrepe za odpravo posledic naravne nesreče z dne 4. 8. 2023. Gre za rekonstrukcijo oz. obnovo občinske ceste z oznako LC 440201 Cezlak–Kebelj v Krajevni skupnosti Kebelj.

### 5.2. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Stroški investicije so ocenjeni na podlagi ocene škode, ki je nastala v naravni nesreči. Vrednost investicije po stalnih cenah znaša 193.743,66 EUR.

Tabela 13: Celotni investicijski stroški po stalnih cenah, september 2024, v EUR

	<b>Strošek</b>	<b>Brez DDV</b>	<b>DDV</b>	<b>Z DDV</b>
<b>1</b>	Investicijska dokumentacija (DIIP)	1.100,00	242,00	1.342,00
<b>2</b>	Projektna dokumentacija (terenske raziskave, IzN)	5.960,00	1.311,20	7.271,20
<b>3</b>	Gradbena dela	146.588,62	32.249,50	178.838,12
<b>4</b>	Izdelava varn. načrta in izvajanje koordinacije VZD	760,00	167,20	927,20
<b>5</b>	Nadzor (3 %)	4.397,66	967,48	5.365,14
	<b>Skupaj</b>	<b>158.806,28</b>	<b>34.937,38</b>	<b>193.743,66</b>

Priprava projektne in investicijske dokumentacije je realizirana v letu 2024, gradbena dela izvedbe sanacije plazov bodo potekala v letu 2025.

Investitor pričakuje, da bo investicija v celoti zaključena najkasneje 31. 08. 2025.

Tabela 14: Dinamika stroškov po stalnih cenah, september 2024, v EUR

	<b>Strošek</b>	<b>Leto 2024</b>			<b>Leto 2025</b>		
		<b>Brez DDV</b>	<b>DDV</b>	<b>Z DDV</b>	<b>Brez DDV</b>	<b>DDV</b>	<b>Z DDV</b>
<b>1</b>	Investicijska dokumentacija	1.100,00	242,00	1.342,00	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	Projektna dokumentacija	5.960,00	1.311,20	7.271,20	0,00	0,00	0,00
<b>3</b>	Gradbena dela	0,00	0,00	0,00	146.588,62	32.249,50	178.838,12
<b>4</b>	Izdelava varn. načrta in izvajanje koordinacije VZD	0,00	0,00	0,00	760,00	167,20	927,20
<b>5</b>	Nadzor (3 %)	0,00	0,00	0,00	4.397,66	967,48	5.365,14
	<b>Skupaj</b>	<b>7.060,00</b>	<b>1.553,20</b>	<b>8.613,20</b>	<b>151.746,28</b>	<b>33.384,18</b>	<b>185.130,46</b>

Glede na to dinamiko izvedbe izračun vrednosti investicije po tekočih cenah v skladu z določili uredbe ni potreben (investicija se zaključi prej kot v enem letu od določitve stalnih cen). Tekoče cene so tako enake stalnim cenam.

Občina Slovenska Bistrica pričakuje 100 % financiranje vseh stroškov s strani Republike Slovenije, iz proračunskih postavk Ministrstva za naravne vire in prostor.



## 6. TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

### 6.1. PREDHODNA IDEJNA REŠITEV ALI ŠTUDIJA

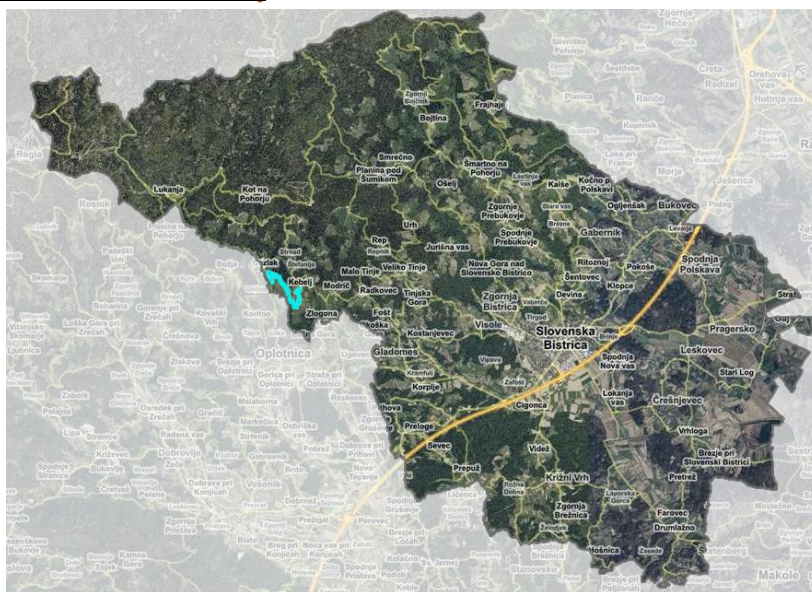
Ta DIIP je izdelan na osnovi:

- popisa škode;
- določil dokumentacije za izvedbo načrtovanih del pri odpravi posledic naravne nesreče – Poplave z zemeljskimi plazovi z dne 4. avgust 2023 (Vlada Republike Slovenije, MNVP);
- projektne dokumentacije (terenskih raziskav, geodetski načrt in IzN).

### 6.2. OPIS LOKACIJE

Lokacija plazu na občinski cesti LC 440201 Cezlak–Kebelj med naseljema Cezlak in Kebelj, v katastrski občini k. o. 725 – Kot, parc. št.: 1614, 100/1, 101 in 106/1.

Slika 12: Makro lokacija, plaz na LC 440201 Cezlak–Kebelj



Vir: <http://www.geopedia.si>

Predmetni asfaltirani odsek ceste poteka po zgornjem delu JZ orientiranega pobočja, nekaj pred krajevno tablo Kebelj (zahod). Teren je poraščen s travo in drevesi.

Tabela 15: Lokacija plazu in načrtovana sanacija plazu

LC 440201 Cezlak–Kebelj	
Krajevna skupnost Kebelj	k. o. 725 – Kot, parc. št.: 1614, 100/1, 101 in 106/1
1 Konzolna pilotna stena	30 pilotov v dolžini 36,0 m
2 Obnova vozišča, odvodnjavanje	v dolžini 61,0 m

Dela se bodo izvajala skladno s Pravilnikom za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah, za katera gradbeno dovoljenje ni potrebno, zato glede pridobitve uporabnih dovoljenj izvedljivost investicije ni ogrožena.

Slika 13: Mikrolokacija – plaz na LC 440201 Cezlak–Kebelj



Vir: IzN, GEOING, d. o. o.

Slika 14: Pregledna situacija izvedbe sanacije plazu



Vir: IzN, GEOING, d. o. o.



Na območju gradnje veljajo naslednji prostorski akti Občine Slovenska Bistrica:

- Prostorske sestavine planskih aktov občine: Dolgoročni plan - prostorski de I- občine Slovenska Bistrica za obdobje 1986-2000, dopolnjen 2003 (Ur. l. RS, št. 42/92, 35/94, 41/97, 72/99, 59/03,131/2004, 47/06 in 53/11);
- Odlok o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (uradno prečiščeno besedilo) (Ur. l. RS, št. 91/15, 15/16, 74/16, 69/17 in 48/18).

### 6.3. OKVIRNI OBSEG IN SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE

Investicijski stroški zajemajo:

- investicijska dokumentacija (DIIP),
- projektna dokumentacija (terenske raziskave, IzN),
- GOI dela (konzolna pilotna stena, zgornji ustroj ceste, odvodnjavanje),
- nadzor,
- izdelavo varnostnega načrta in izvajanje koordinacije VZD,
- DDV.

Slika 15: Struktura izvedbenih del, stalne cene, september 2024

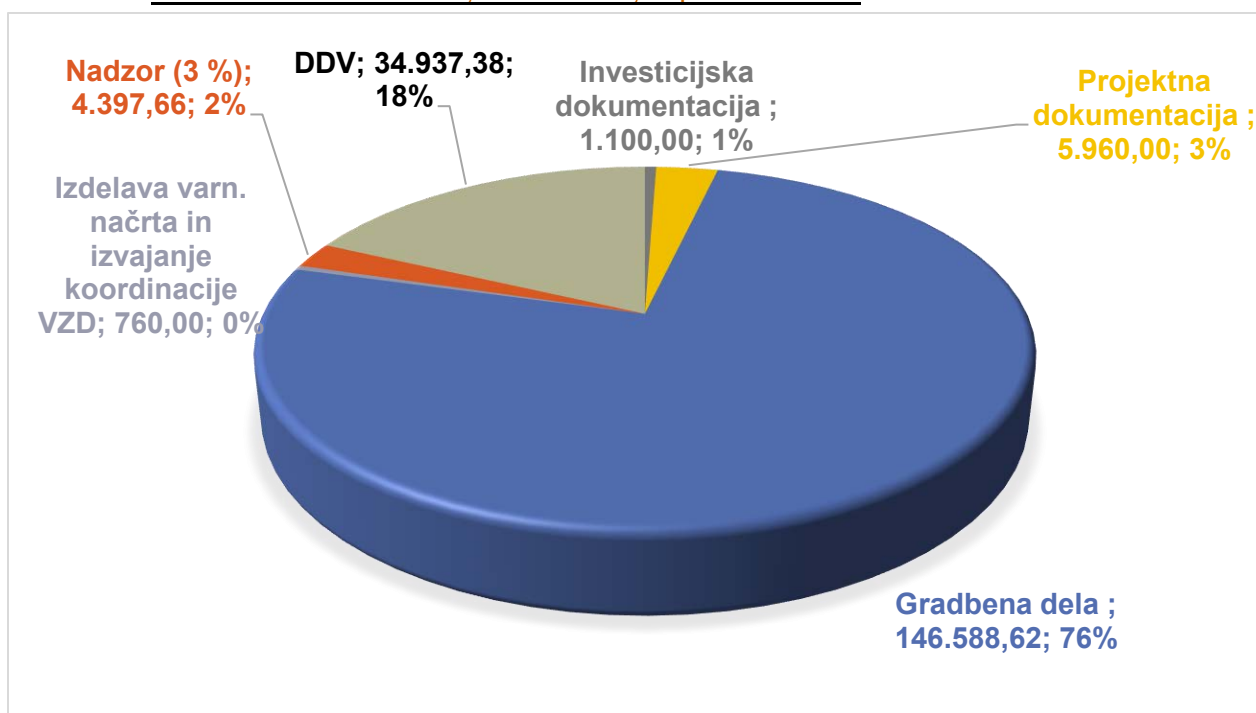


Tabela 16: Načrtovane aktivnosti investicije

Aktivnost	Časovna opredelitev
Pridobitev projektne dokumentacije	05/2024-04/2025
Izdelava investicijske dokumentacije - DIIP	09/2024
Potrditev DIIP na Občinskem svetu Občine Slovenska Bistrica	09/2024
Uvrstitev projekta v NRP	11/2023
Izbira izvajalca	10/2024-03/2025
Izvajanje gradnje	04-08/2025



Aktivnost	Časovna opredelitev
Izvajanje nadzora	04-08/2025
Končni obračun	08/2025
Zaključek investicije	08/2025
Poročanje MNVP	10/2023-12/2025

## 6.4. VARSTVO OKOLJA

Glede na predpise s področja varstva okolja je bila investicija ocenjena z vidika varstva okolja, pri čemer je investitor ugotovil:

- da se kvaliteta zraka v neposredni okolici ne bo poslabšala;
- da se emisijsko stanje hrupa v bližnji okolici ne bo poslabšalo;
- da ob rednem vzdrževanju in nadzoru izvedba investicije ne bo imela degradacijskih vplivov na kvaliteto površinskih voda, podzemne vode in tal;
- da se glede na lokacijo stanje ostalih parametrov (krajina, flora, favna, odpadki) ne bo poslabšalo v taki meri, da bi negativno vplivalo na okolje.

Negativne vplive na zrak, tla in posredno na podzemno vodo v času gradbenih del je potrebno omejiti z vrsto ukrepov, ki se morajo izvajati na celotnem območju gradbenih del in transportnih poti, kot npr.:

- z uporabo tehnično brezhibnih transportnih in gradbenih strojev,
- z optimizacijo gradbenih poti,
- z rednim čiščenjem in primernim vzdrževanjem vozniških površin (preprečevanje zapraševanja),
- z onesnaženim materialom se ravna v skladu z veljavnimi pravilniki in drugo pozitivno zakonodajo,
- z ustrezno hrambo, skladiščenjem in oddajo ter predelavo gradbenih odpadkov,
- z izvedbo gradnje izven nočnega časa, nedelj in praznikov,
- z uporabo strojev, ki prekomerno ne povzročajo hrupa,
- z izogibanjem posegov v habitat v obdobju vegetacije in razmnoževanja.

Ob izvedbi ukrepov bo prišlo do odpadkov, katere je potrebno ustrezno odložiti. Odpadke kot so asfalt ipd., je potrebno reciklirati na licu mesta, ostale odpadke pa je potrebno odvažati v bližnjo deponijo komunalnih odpadkov. Eventualno nastali negativni vplivi na okolje bodo odpravljeni na stroške povzročitelja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije so bili in bodo upoštevani naslednji okoljski omilitveni ukrepi:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin)
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, monitoring po izvedbi investicije, kontrolirano ravnanje z gradbenimi odpadki),
- trajnostna dostopnost (uporabe strojev in transportnih vozil, prijaznih okolju; optimizacija gradbenih in transportnih poti),
- zmanjševanje vplivov na okolje (uporaba manj hrupne mehanizacije, kontrolirano ravnanje z odpadki).

Pri vseh delih mora izvajalec upoštevati ustrezne tehnične predpise in standarde ter pravila stroke. Prav tako mora upoštevati vsa določila iz varstva pri delu, ki se nanašajo na izvedbo sanacijskih del. V času sanacijskih del bo potrebno izvesti popolno zaporo ceste.

Pred pričetkom sanacijskih del je potrebno skupaj z vzdrževalci izvesti predstavitev in zaščito obstoječih komunalnih vodov.

Sanacijska dela se lahko izvajajo samo ob stalnem geotehničnem in strokovnem nadzoru.

## 6.5. KADROVSKO-ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO

Projekt bo vodila Občina Slovenska Bistrica.

Za nemoteno izvedbo projekta bo skrbela ustrezno strokovno usposobljena, neformalno oblikovana projektna skupina.

Projektna skupina bo delovala v prostorih Občinske uprave Občine Slovenska Bistrica in na lokacijah izvajanja ukrepov. Sestajala se bo po potrebi, v času gradnje najmanj enkrat tedensko. Odločitve skupine bodo razvidne iz vodene gradbiščne dokumentacije, po potrebi pa bo skupina vodila tudi zapisnike svojega dela oz. pripravljala poročila.

Za izvedbo investicije Občina Slovenska Bistrica ne načrtuje novih zaposlitev, prav tako nove zaposlitve niso načrtovane za potrebe upravljanja po izvedbi investicije.

Občina Slovenska Bistrica in njeni zgoraj navedeni zaposleni so si v preteklih letih že pridobili izkušnje s sanacijo objektov po naravnih nesrečah. Po potrebi se bo najelo tudi zunanjo strokovno pomoč (izven stroškov tega projekta).

Dokumentacija o delu investicije, ki je v pristojnosti občine, se bo hranila v prostorih Občine Slovenska Bistrica.

## 6.6. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI

Investitor zagotavlja zaključeno finančno konstrukcijo tako, da zagotovi potrebne finančne vire za realizacijo stroškov investicije po tekočih cenah (enake stalnim).

Vrednost investicije po stalnih cenah znaša 193.743,66 EUR z DDV.

Vire za izvedbo investicije bo v celoti (100 % vseh stroškov) zagotovila Republika Slovenija, iz proračunskih postavk Ministrstva za naravne vire in prostor, delno kot že realizirano predplačilo, razliko pa na podlagi sprejetega Programa odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi močnih neurij z večdnevnim obilnim deževjem s poplavami in plazovi 4. avgusta 2023.

Tabela 17: Finančna konstrukcija

Vir financiranja	Z DDV	Leto 2024 (z DDV)	Leto 2025 (z DDV)
Republika Slovenija, MNVP	193.743,66	8.613,20	185.130,46
Občina Slovenska Bistrica	0,00	0,00	0,00
<b>Skupaj</b>	<b>193.743,66</b>	<b>8.613,20</b>	<b>185.130,46</b>

Najem kredita za izvedbo naložbe ali za zagotavljanje likvidnostnih sredstev v fazi izdelave tega DIIP ni predviden.

Priliv sofinancerskih sredstev je predviden v letu 2025.

## **6.7. INFORMACIJA O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZ. EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA**

Investitor investicijo izvaja v javnem interesu, skladno s cilji, opredeljenimi v tem DIIP.

Investitor po izvedbi investicije ne načrtuje prihodkov iz naslova izvedenih ukrepov. Gre za naložbo v trajno infrastrukturo občine.

Po končani gradnji – sanaciji plazov na lokalni cesti z oznako LC 440201 Cezlak–Kebelj v Krajevni skupnosti Kebelj predana v uporabo.

Poskrbljeno bo za redno vzdrževanje, da se ohranja uporabnost, varnost in trajnost cestne infrastrukture. Investicija je v danem časovnem okviru izvedljiva.

**INSTITUCIONALNA RAZSEŽNOST:** Občinska uprava Občine Slovenska ima strokovno usposobljene kadre, ki bodo spremljali izvedbo investicije. Navedeni kadri imajo ustrezna strokovna znanja in izkušnje pri spremljanju in vodenju podobnih investicij.

Po končani izvedbi bo z objektom upravljala Občina Slovenska Bistrica, vzdrževalec pa je Komunala Slovenska Bistrica, podjetja za komunalne in druge storitve, d. o. o..

**TEHNIČNA RAZSEŽNOST:** Predvidena tehnično-tehnološka izvedba je poznana in je skladna z veljavno zakonodajo. Časovni okvir omogoča pridobitev kvalitetne projektne dokumentacije in izvedbo projekta.

**OKOLJSKA RAZSEŽNOST:** Načrtovana investicija in vrsta gradbenih posegov v okolje je v celoti skladno z veljavnimi okoljskimi predpisi in standardi.

Investicija prinaša številne koristi, ki so kazalec ekonomske upravičenosti projekta, kot npr.:

- neposredna korist za izvajalce, ki bodo investicijska dela izvajali;
- preprečena nadaljnja škoda na objektih;
- zmanjšana ogroženost premoženja in življenj;
- preprečeni stroški zaradi ponovne nemotene uporabe poškodovanih objektov;
- izboljššan estetski videz;
- ponovna vzpostavitev ustreznega bivanjskega standarda;
- preprečeno odseljevanje prebivalstva oziroma izboljšani pogoji za priseljivanje.

V skladu s četrtem odstavkom 11. člena Uredbe v primeru, ko IP ni obvezen, DIIP predstavlja osnovo za odločitev o investiciji. V tem primeru DIIP vsebuje analizo stroškov in koristi, skupaj s predstavitev tistih stroškov in koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarnih enotah in/ali analizo stroškovne učinkovitosti.

### **6.7.1. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA TER JAVNIH KORISTI INVESTICIJE**

Pri opredelitvi prihodkov in stroškov poslovanja smo upoštevali metodo diferenčnih vrednosti (inkrementalno metode), z upoštevanjem razlike med alternativo "z" investicijo in alternativo "brez" investicije.

## Ocena prihodkov investicije

Projekt ne ustvarja dodatnih prihodkov, sanirana prometna infrastruktura bo vsem uporabnikom še naprej na razpolago brezplačno.

## Ocena odhodkov investicije

Investitor pričakuje investicijske stroške, kot jih opredeljuje ta DIIP.

Investitor ne pričakuje, da bi se mu zaradi sanirane prometne infrastrukture povečali stroški rednega ali investicijskega vzdrževanja.

## Ocenjevanje javnih koristi investicije

Od obravnavane investicije pričakujemo številne koristi, ki jih lahko delno tudi ovrednotimo in z njimi upravičimo porabo javnofinančnih sredstev. Ovrednotili smo:

- regijski vpliv: predvideli smo, da bo vsaj 50 % investicijskih izdatkov namenjenim domačim izvajalcem, kar pomeni, da bo investicija neposredno vplivala na njihove prihodke in s tem prihodke v regiji; korist smo ovrednotili v letu 2025, v višini 50 % vrednosti investicije (brez DDV);
- preprečeno odseljevanje: korist smo ovrednotili v višini 20 % BDP na 1 prebivalca za Podravske regijo (zadnje objavljen statistični podatek za leto 2022, 22.045,00 € x 20 % = 4.409,00 €); korist smo upoštevali kot letno korist od leta 2026 dalje.

## 6.7.2. PRESOJA UPRAVIČENOSTI Z IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV

### Izhodišča in predpostavke pri izračunih finančne analize

Za izdelavo finančne analize je uporabljena metodologija iz Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects - Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020 (European Commission, december 2014) in metodologija iz The Economic Appraisal of Investment Projects at the EIB (European Investment Bank, marec 2013).

Metodologija temelji na inkrementalnem (postopnem) pristopu, ob upoštevanju naslednjih predpostavk:

- vse vrednosti se upoštevajo v stalnih cenah, v €;
- upošteva se realna diskontna stopnja 4 %;
- upošteva se referenčna doba 30 let;
- projekt ne ustvarja prihodkov, zato je ostanek vrednosti enak neamortizirani vrednosti v zadnjem letu referenčne dobe.

Amortizacijske stopnje smo upoštevali skladno z določili Pravilnika o načinu in stopnjah odpisa neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev (Uradni list RS, št. 45/05, 138/06, 120/07, 48/09, 112/09, 58/10, 108/13 in 100/15): 3 % amortizacijska stopnja.

Ostanek vrednosti ob koncu referenčnega obdobja (l. 2054) smo izračunali v višini 23.249,23 €.

Upoštevali smo investicijsko vrednost po stalnih cenah, z DDV, saj občina investitorica ni upravičena do povračila DDV iz naslova obravnavane dejavnosti. Investicijska vrednost po stalnih cenah z DDV znaša 193.743,66 €, od tega v letu 2024 v vrednosti 8.613,20 € ter v vrednosti 185.130,46 € v letu 2025.

Operativni stroški in prihodki so upoštevani, kot predhodno opredeljeni v prejšnjem poglavju.

## Finančna analiza s finančnimi kazalniki

Tabela 18: Tabela denarnega toka

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok	Diskontirani neto denarni tok
0	2024	8.613,20	0,00	0,00		-8.613,20	-8.613,20
1	2025	185.130,46	0,00	0,00		-185.130,46	-178.010,06
2	2026		0,00	0,00		0,00	0,00
3	2027		0,00	0,00		0,00	0,00
4	2028		0,00	0,00		0,00	0,00
5	2029		0,00	0,00		0,00	0,00
6	2030		0,00	0,00		0,00	0,00
7	2031		0,00	0,00		0,00	0,00
8	2032		0,00	0,00		0,00	0,00
9	2033		0,00	0,00		0,00	0,00
10	2034		0,00	0,00		0,00	0,00
11	2035		0,00	0,00		0,00	0,00
12	2036		0,00	0,00		0,00	0,00
13	2037		0,00	0,00		0,00	0,00
14	2038		0,00	0,00		0,00	0,00
15	2039		0,00	0,00		0,00	0,00
16	2040		0,00	0,00		0,00	0,00
17	2041		0,00	0,00		0,00	0,00
18	2042		0,00	0,00		0,00	0,00
19	2043		0,00	0,00		0,00	0,00
20	2044		0,00	0,00		0,00	0,00
21	2045		0,00	0,00		0,00	0,00
22	2046		0,00	0,00		0,00	0,00
23	2047		0,00	0,00		0,00	0,00
24	2048		0,00	0,00		0,00	0,00
25	2049		0,00	0,00		0,00	0,00
26	2050		0,00	0,00		0,00	0,00
27	2051		0,00	0,00		0,00	0,00
28	2052		0,00	0,00		0,00	0,00
29	2053		0,00	0,00		0,00	0,00
30	2054		0,00	0,00	23.249,23	23.249,23	7.168,17
	<b>Skupaj</b>	<b>193.743,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.249,23</b>	<b>-170.494,43</b>	<b>-179.455,08</b>

Finančna neto sedanja vrednost (FNSV) je negativna, in znaša -179,455,08 €.

Finančna interna stopnja donosnosti (FIRR) je negativna, in znaša -7,04 %.

Relativna neto sedanja vrednost je negativna, in znaša -92,63 €/enoto investicijskega izdatka.

Interesa zasebnega kapitala za izvedbo te investicije tako ni pričakovati, saj investicija ni finančno donosna.

### Ekonomska analiza z ekonomskimi kazalniki

Za izdelavo ekonomske analize je uporabljena metodologija iz Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects - Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020 (European Commission, december 2014) in metodologija iz The Economic Appraisal of Investment Projects at the EIB (European Investment Bank, marec 2013).

Metodologija temelji na inkrementalnem (postopnem) pristopu, ob upoštevanju naslednjih predpostavk:

- vse vrednosti se upoštevajo v stalnih cenah, v €;
- upošteva se družbena diskontna stopnja 5 %;
- upošteva se referenčna doba 30 let;
- upošteva se korekcijski faktor 0,7191 na investicijske stroške in na ostanek vrednosti. Korekcijski faktor smo določili na predpostavki, da investicijski stroški vključujejo 40 % dela in 60 % materiala, pri čemer je delež davkov v stroških dela 43,18 %, delež davkov v stroških materiala in storitev pa 18,03 %;
- koristi se upoštevajo, kot predhodno opredeljeno.

Tabela 19: Tabela ekonomskega toka

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto ekonomski tok	Diskontirani neto ekonomski tok
0	2024	6.193,75	0,00	0,00		-6.193,75	-6.193,75
1	2025	133.127,31	0,00	79.403,14		-53.724,17	-51.165,88
2	2026	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	3.999,09
3	2027	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	3.808,66
4	2028	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	3.627,30
5	2029	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	3.454,57
6	2030	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	3.290,06
7	2031	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	3.133,39
8	2032	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.984,18
9	2033	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.842,08
10	2034	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.706,74
11	2035	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.577,85
12	2036	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.455,10
13	2037	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.338,19
14	2038	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.226,84
15	2039	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.120,80
16	2040	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	2.019,81
17	2041	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.923,63
18	2042	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.832,03
19	2043	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.744,79
20	2044	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.661,71
21	2045	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.582,58
22	2046	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.507,22
23	2047	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.435,44
24	2048	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.367,09
25	2049	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.301,99
26	2050	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.239,99
27	2051	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.180,94
28	2052	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.124,71
29	2053	0,00	0,00	4.409,00		4.409,00	1.071,15
30	2054	0,00	0,00	4.409,00	16.718,52	21.127,52	4.888,43
	<b>Skupaj</b>	<b>139.321,06</b>	<b>0,00</b>	<b>207.264,14</b>	<b>16.718,52</b>	<b>84.661,60</b>	<b>10.086,75</b>

Ekonomski neto sedanja je pozitivna, in znaša 10.086,75 EUR.

Ekonomski interni donosni stopnja je pozitivna, in znaša 6,39 %.

Razmerje med stroški in koristmi: 1,08.

Ekonomski neto sedanja vrednost je pozitivna in presega družbeno diskontno stopnjo. Družba je v boljšem položaju, če se projekt izvede, saj njegove koristi presegajo stroške.

### 6.7.3. ANALIZA TVEGANJ IN OBČUTLJIVOSTI

#### Analiza tveganj

Z analizo tveganj ocenjujemo verjetnost, da projekt ne bo dosegel pričakovanih rezultatov. Tveganje za odstopanja od zastavljenih rezultatov lahko predstavljajo različne okoliščine.

Investicija je načrtovana na objektu, ki je v celoti v lasti investitorja. Tveganja, povezana lastništvom nepremičnine, tako niso identificirana.

Projektna dokumentacija za izvedbo del je že pridobljena, tako da v zvezi s to aktivnostjo investitor ni več pomembnih tveganj. Projektant bo sodeloval v projektni skupini investitorja in spremljal izvedbo investicije ter sprotno odpravljaj morebitne nejasnosti v izdelani dokumentaciji oz. podajal rešitve v primeru nepričakovanih okoliščin na samem terenu.

Z vidika pridobivanja upravnih dovoljenj, za načrtovano investicijo gradbeno dovoljenje ni potrebno. Tudi s tega vidika ni mogoče opredeliti tveganj.

Z vidika zagotovljenih sofinancerskih sredstev je pogodbo z MNVP za predplačila že podpisana in realizirana. Tveganja so tako povezana s pripravo vse podporne dokumentacije za upravičenje že prejetih sofinancerskih sredstev. Investitor bo k pripravi te dokumentacije pristopil z vso potrebno skrbnostjo in ažurnostjo.

Tveganja so nadalje vezana na postopke izbire izvajalcev, na izvedbo in uspešen zaključek vseh aktivnosti investicije ter s poinvesticijskim upravljanjem.

Izbiro izvajalcev bo investitor izvedel v skladu z določili zakona, ki ureja javna naročila. Pričakovati je, da se bodo do faze izbiranja ponudnikov v okviru tega projekta, razmere izdatnega povpraševanja na trgu po epidemiji Covid-19 še dodatno umirile. Ne glede na to, bodo pogoji za izbiro ponudnikov oblikovani z namenom, da se pridobi čim več ponudb, ob hkratnem zasledovanju cilja za angažiranje kakovostnega in izkušenega izvajalca.

K izbiri izvajalcev bo investitor pristopil z vso skrbnostjo, po potrebi pa bo za pripravo vseh zahtevanih postopkov najel zunanega izvajalca, z ustreznimi izkušnjami in znanjem.

Glede na predvideno dinamiko izvedbe investicije ni tveganj v zvezi s povečanjem investicijskih stroškov.

V izogib tveganjem, povezanim s količinsko ali kakovostno neustrezno izvedbo del, bo investicijo angažiral strokovno usposobljen gradbeni nadzor. Cilj tega je, da se standardi kvalitete in ustrežna količinska izvedba zagotavljajo skozi celotno obdobje izvajanja del. Prav tako bodo strokovni sodelavci investitorja izvajali stalno spremljanje in nadzor nad izvedbo del. Investitor se bo z ustreznimi instrumenti finančnega zavarovanja zavaroval tako za kvalitetno in pravočasno izvedbo del kot za odpravo napak v garancijskih rokih.

S sanirano infrastrukturo po upravljavec upravljal gospodarno, v skladu s pravili stroke in po načelu stroškovne učinkovitosti. Poskrbel bo, da bo zagotovljena optimalna izraba infrastrukture. V primeru kakršnihkoli zaznanih odmikov bodo sprejeti potrebni ukrepi za zagotavljanje nemotene uporabe predmeta investicije.

## **7. NADALJNJA PRIPRAVA DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM**

Glede na vrednost investicije, ki ne presega 500.000,00 €, v skladu s 4. členom Uredbe izdelava druge investicijske dokumentacije ni zahtevana.

Pred izvedbo del bo investitor pridobil varnostni načrt za fazo izvedbe.

Po izvedbi del bo pridobil navodila za pravilno vzdrževanje objektov s ciljem, da se pravočasno ukrepa pred morebitnimi novimi plazovi oz. se sprožitev plazov na objektih v prihodnje v največji možni meri prepreči.