



OBČINA
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

13. redna seja občinskega sveta
dne 2. oktobra 2024

Gradivo za 13 a1. točko dnevnega reda

ZADEVA: Predinvesticijska zasnova PIZ:

»Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica«

Poročevalka: Janja Mlaker, vodja oddelka za okolje in prostor



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za okolje in prostor

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 30 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 17. 9. 2024

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: Predinvesticijska zasnova PIZ
»Komunalna ureditev aglomeracije 2009 Slovenska Bistrica«

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za okolje in prostor

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju Javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

V. *NAMEN IN CILJI SPREJEMA DOKUMENTA*

Predlagana investicija »Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica« je del celovitega regijskega programa Dogovor za razvoj regij 2021 – 2027. Zaradi sprotnega usklajevanja v skladu z navodili Regionalne razvojne agencije, ki je nosilec priprave Dogovora za razvoj regij 2021 – 2027 za statistično regijo Podravje, so možne v prihodnosti še ponovne obravnavne tega dokumenta na sejah Občinskega sveta.

Dokument predinvesticijske zasnove »Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica« obravnava investicijo v izgradnjo manjkajoče komunalne infrastrukture znotraj aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica.

Kljub dosedanjim vlaganjem na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Posledično je napredek pri izboljševanju kakovosti stanja voda počasnejši, kot bi želeli. Takšna aglomeracija je tudi ID 20009 Slovenska Bistrica, ki trenutno ustreza direktivi za 93,63 % obremenitev.

V aglomeraciji se nahaja 241 objektov, ki odpadno vodo odvajajo preko pretočnih greznic in 12 objektov z MKČN do 50 PE, ki nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo. Objekti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo, se nahajajo na različnih lokacijah znotraj aglomeracije. V projekt smo vključili sedem območjih znotraj aglomeracije: (1) Proti jezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova, (4) Zadružna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Jožef in (8) Vinarska ulica. S projektom bomo zagotovili najmanj 98 % pokritost vseh obremenitev aglomeracije.

Z obravnavanim projektom bo Občina Slovenska Bistrica kandidirala na *Povabilo razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dogovorov za razvoj regij z dne 29.6.2023* (v nadaljevanju Povabilo), ki ga izvaja Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj.

Predmet Povabila je sofinanciranje projektov v 12 razvojnih regijah, v okviru ciljev evropske kohezijske politike, od tega je eno od šestih vsebinskih področij sofinanciranje projektov v okviru področja *Zelena infrastruktura*, za katerega je pristojno posredniško telo Ministrstvo za naravne vire in prostor.

Projekt Občine Slovenska Bistrica izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa;

Prednostna naloga (PN) 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost;

Specifični cilj (SC) RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS) - odprava neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (Kohezijski sklad).

Predmet povabila so investicije v izgradnjo manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 populacijskih ekvivalentov (PE) v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Predinvesticijska zasnova obravnava dve varianti izvedbe investicije, in sicer varianto 1, ki predvideva izgradnjo meteorne in fekalne kanalizacije ter javne razsvetljave in varianto 2, ki zajema izgradnjo fekalne kanalizacije in sicer tlačne kanalizacije, gravitacijskih vodov, 3 črpališč

in izgradnjo sončne elektrarne na Centralni čistilni napravi Slovenska Bistrica (za potrebe delovanja CCN).

Za optimalno je bila spoznana varianta 2, ki izkazuje realno izvedljivost v obdobju, za katerega velja podpora. Ta varianta je cenovno ugodnejša in pomeni bistveno nižje stroške na prebivalca v primerjavi z varianto 1.

Izkazana je ustreznost ter sposobnost upravičencev za izvedbo projekta. Z izvedbo projekta se pričakuje pozitiven doprinos h kakovosti bivanja, zmanjševanju negativnih vplivov na okolje in doprinos k ekonomski in socialni strukturi družbe na območju občine in tudi širše na področju Podravske regije.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Predvideva se, da bo investicija financirana s sredstvi Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v okviru prednostne naložbe 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa in specifičnega cilja: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri - Odvajanje in čiščenje odpadne vode, pitna voda, ki se izvaja v okviru Dogovora za razvoj regij.

Vrednost projekta znaša 4.360.384,26 € z DDV in predstavlja stroške izvedbe variante 2.

Kohezijski sklad bi prispeval sredstva višini 2.556.784,00 €, Občina Slovenska Bistrica pa bo sredstva za izvedbo investicije v višini 1.803.600,27 € zagotovila iz lastnih proračunskih sredstev.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo ter v kolikor ne bo pripomb, sprejme naslednji sklep:

S K L E P

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Predinvesticijsko zasnovo – PIZ za projekt: »Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica«.

Veljavni Načrt razvojnih programov se uskladi z opredelitvami v Predinvesticijski zasnovi.

Odobri se nadaljevanje izvedbe investicije.

Skladno s Predinvesticijsko zasnovo optimalne variante 2 vrednost investicije znaša 4.360.384,26 € z DDV in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od novembra 2023 do decembra 2028.

Sredstva za izvedbo investicije se zagotovijo v okviru proračuna Občine Slovenska Bistrica, po virih in v višini:

Kohezijski sklad (RS02.5): 2.556.784,00 €

Občina Slovenska Bistrica: 1.803.600,27 €

Župana Občine Slovenska Bistrica se pooblasti za potrditev, spremembe in dopolnitve investicijskih dokumentov, potrebnih za izvedbo investicije oz. za pridobitev in realizacijo sofinancerskih sredstev ter za spremembe v Načrtu razvojnih programov.

S spoštovanjem,

Vodja oddelka za okolje in prostor:
Janja MLAKER

Priloga:

- PIZ »Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica«



OBČINA SLOVENSKA BISTRICA

KOLODVORSKA ULICA 10
2310 SLOVENSKA BISTRICA
Tel. +386 2 843 2800

<http://www.slovenska-bistrica.si>
obcina@slov-bistrica.si

Predinvesticijska zasnova
za projekt:

KOMUNALNA UREDITEV AGLOMERACIJE 20009 SLOV. BISTRICA

Investitor:



OBČINA SLOVENSKA BISTRICA

Kolodvorska ulica 10
2310 Slovenska Bistrica

Partner:



KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA d.o.o.

Ulica Pohorskega bataljona 12
2310 Slovenska Bistrica

Izdelovalec
investicijske
dokumentacije:



**RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER
SLOVENSKA BISTRICA**

Trg svobode 5
2310 Slovenska Bistrica

Izdelano: september 2024

KAZALO VSEBINE

1 UVODNO POJASNILO S POVZETKOM	4
1.1 UVODNO POJASNILO	4
1.2 POVZETEK	5
1.3 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU.....	5
1.4 NAVEDBA CILJEV OZ. STRATEGIJE	8
2 ANALIZA STANJA S PRIKAZOM OBSTOJEČIH IN PREDVIDENIH POTREB PO INVESTICIJI (PROJEKCIJE POVPRASEVANJA) TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNO STRATEGIJO RAZVOJA SLOVENIJE, USMERITVAMI SKUPNOSTI, PROSTORSKIMI AKTI TER DRUGIMI DOLGOROČNIMI RAZVONIMI PROGRAMI IN USMERITVAMI, UPOŠTEVAJE TUDI MEDSEBOJNO USKLAJENOST PODROČNIH POLITIK	9
2.1 ANALIZA STANJA S PRIKAZOM POTREB PO INVESTICIJI.....	9
2.2 USKLAJENOST PROJEKTA S PROGRAMSKIMI DOKUMENTI.....	10
1.1.2 2.2.1 Skladnost s Programom evropske kohezijske politike 2021-2027.....	10
1.1.3 2.2.2 Skladnost projekta s programskimi dokumenti na nacionalnem nivoju	11
1.1.4 2.2.3 Skladnost projekta z dokumenti s področja regionalnega razvoja	13
3 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI	14
4 ANALIZA VARIANT Z OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN KORISTI TER IZRAČUNI UČINKOVITOSTI ZA EKONOMSKO DOBO INVESTICIJE	18
1. 4.1 VARIANTA 1: IZGRADNJA FEKALNE IN METEORNE KANALIZACIJE.....	18
1.1.5 4.1.1 Opis variante	18
2. Vinarska ulica – Mariborska cesta	18
3. Aljaževa ulica – Vodovnikova ulica.....	20
4. Zgornja Bistrica - Tirtot.....	21
5. Na poljanah in Proti jezam	24
5.1.2 Predračunska vrednost variante 1	25
5.1.3 Viri financiranja variante 1	27
5.1.4 Ocena stroškov in koristi ter izračun učinkovitosti za ekonomsko dobo variante	28
5.2 VARIANTA 2: IZGRADNJA FEKALNE KANALIZACIJE.....	28
4.2.1 Opis variante.....	28
4.2.2 Predračunska vrednost variante 2	32
4.2.3 Viri financiranja variante 2	32
4.2.4 Ocena investicijskih stroškov in koristi ter izračun učinkovitosti za ekonomsko dobo variante	34
5 ANALIZA VPLIVOV Z OPISOM POMEMBNEJŠIH VPLIVOV INVESTICIJE Z VIDIKA OKOLJSKE SPREJEMLJIVOSTI (VPLIVOV NA OKOLJE OB UPOŠTEVANJU IZVAJANJA NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO, KADAR JE PRIMERNO), ZAGOTAVLJANJA UČINKOVITE RABE PROSTORA IN SKLADNEGA REGIONALNEGA RAZVOJA TER TRAJNOSTNEGA RAZVOJA DRUŽBE	36
2. 5.1 UPOŠTEVANA IZHODIŠČA VARSTVA OKOLJA PRI NAČRTOVANJU IN IZVEDBI PROJEKTA	36
3. 5.2 ZASLEDOVANJE CILJEV TRAJNOSTNEGA RAZVOJA – SKLADNOST Z NAČELOM »DNSH«	37
6 ANALIZA ZAPOSLENIH PO POSAMEZNIH VARIANTAH TER VPLIVA NA ZAPOSLOVANJE Z VIDIKA EKONOMSKE IN SOCIALNE STRUKTURE DRUŽBE	39
7 OKVIRNI ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE	41
8 OKVIRNA FINANČNA KONSTRUKCIJA POSAMEZNIH VARIANT Z ANALIZO O SMISELNOSTI VKLJUČITVE JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA	42
8.1 OKVIRNA FINANČNA KONSTRUKCIJA POSAMEZNIH VARIANT	42
8.2 ANALIZA SMISELNOSTI VKLJUČITVE JAVNO – ZASEBNEGA PARTNERSTVA.....	42
9 IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV POSAMEZNIH VARIANT TER OPIS TISTIH STROŠKOV IN KORISTI, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM	44

9.1	IZHODIŠČA ZA FINANČNO ANALIZO	45
9.2	IZHODIŠČA ZA EKONOMSKO ANALIZO	46
9.3	IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV – SCENARIJ 1	46
9.4	IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV – SCENARIJ 2	50
10	ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI ZA VSAKO VARIANTO	54
10.1	ANALIZA OBČUTLJIVOSTI.....	54
10.2	ANALIZA TVEGANJA.....	54
11	OPIS MERIL IN UTEŽI ZA IZBIRO OPTIMALNE VARIANTE TER IZBIRA OPTIMALNE VARIANTE	56

KAZALO TABEL IN SLIK

TABELA 1: PRIKAZ KAZALNIKOV REZULTATA IN UČINKA PROJEKTA	9
TABELA 2: OBSTOJEČA IN BODOČA PRIKLJUČENOST NA JAVNO KANALIZACIJO	15
TABELA 3: PRIČAKOVANE KOLIČINE ODPADNIH VODA	16
TABELA 4: VREDNOST VARIANTE 1 PO STALNIH CENAH, AVGUST 2023	26
TABELA 5: VREDNOST VARIANTE 1 PO TEKOČIH CENAH	26
TABELA 6: VIRI FINANCIRANJA – VARIANTA 1	27
TABELA 7: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE - SCENARIJ 1	28
TABELA 8: PREDVIDENE KOLIČINE PO ODSEKIH	28
TABELA 9: OBSTOJEČA IN BODOČA PRIKLJUČENOST NA JAVNO KANALIZACIJO	29
TABELA 10: PREGLED VREDNOSTI INVESTICIJE V STALNIH CENAH	32
TABELA 11: PREGLED VREDNOSTI INVESTICIJE V TEKOČIH CENAH	32
TABELA 12: SKUPNI UPRAVIČENI IN NEUPRAVIČENI STROŠKI INVESTICIJE, TEKOČE CENE	33
TABELA 13: UPRAVIČENI STROŠKI PO LETIH, TEKOČE CENE	33
TABELA 14: PRIKAZ CELOTNE VREDNOSTI PO VIRIH FINANCIRANJA (Z DDV)	34
TABELA 15: POVZETEK STROŠKOV PO UPRAVIČENOSTI IN VIRIH FINANCIRANJA	34
TABELA 16: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE	35
TABELA 17: PRESOJA PROJEKTA PO NAČELU DNSH	37
TABELA 18: ČASOVNI NAČRT POSAMEZNIH AKTIVNOSTI	41
TABELA 11: STOPNJA PRIPRAVLJENOSTI PROJEKTA Z VIDIKA PRIDOBIVANJA DOKUMENTACIJE IN UPRAVNIH DOVOLJENJ	41
TABELA 20: FINANČNA KONSTRUKCIJA - VARIANTA 1	42
TABELA 21: FINANČNA KONSTRUKCIJA – VARIANTA 2	42
TABELA 22: TABELA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 1	46
TABELA 23: TABELA DISKONTIRANEGA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 1	47
TABELA 24: TABELA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 1	48
TABELA 25: TABELA DISKONTIRANEGA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 1	48
TABELA 26: KAZALNIKI UPRAVIČENOSTI – VARIANTA 1	49
TABELA 27: TABELA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 2	50
TABELA 28: TABELA DISKONTIRANEGA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 2	51
TABELA 29: TABELA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 2	51
TABELA 30: TABELA DISKONTIRANEGA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 2	52
TABELA 31: KAZALNIKI UPRAVIČENOSTI – VARIANTA 2	53
TABELA 32: OBČUTLJIVOST INVESTICIJE PO VARIANTAH	54
TABELA 33: OCENA TVEGANJA	54
TABELA 34: VEČKRITERIJSKA ANALIZA OBRABNAVANIH VARIANT	56
SLIKA 1: PREDMET UREJANJA – KANALIZACIJA VINARSKA – MARIBORSKA CESTA	18
SLIKA 2: PREDMET UREJANJA – VO DOVOD VINARSKA – MARIBORSKA CESTA	19
SLIKA 3: PREDMET UREJANJA – JAVNA RAZSVETLJAVA VINARSKA – MARIBORSKA CESTA	20
SLIKA 4: PREDMET UREJANJA – KANALIZACIJA ALJAŽEVA – VODOVNIKOVA ULICA	20
SLIKA 5: PREDMET UREJANJA – JAVNA RAZSVETLJAVA ALJAŽEVA – VODOVNIKOVA ULICA	21
SLIKA 6: PREDMET UREJANJA – KANALIZACIJA ALJAŽEVA – VODOVNIKOVA ULICA	22
SLIKA 7: PREDMET UREJANJA – VODOVOD ZG. BISTRICA - TIRGOT	23
SLIKA 8: PREDMET UREJANJA – VODOVOD NOVA GORA – SLOVENSKA BISTRICA	23
SLIKA 9: PREDMET UREJANJA – JAVNA RAZSVETLJAVA	24
SLIKA 10: VIRI FINANSIRANJA – SCENARIJ 1	27
SLIKA 11: PREGLEDNA KARTA STANJA V AGLOMERACIJI 20009 PRED IZVEDBO VARIANTE 2	30
SLIKA 12: PREGLEDNA KARTA STANJA KANALIZACIJE V AGLOMERACIJI 20009 PO IZVEDBI VARIANTE 2	31
SLIKA 13: VIRI FINANCIRANJA – SCENARIJ 2	34

1 UVODNO POJASNILO S POVZETKOM

1.1 Uvodno pojasnilo

Dokument predinvesticijske zasnove »Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica« obravnava investicijo v izgradnjo manjkajoče komunalne infrastrukture znotraj aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica.

Kljub dosedanjim vlaganjem na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Posledično je napredek pri izboljševanju kakovosti stanja voda počasnejši, kot bi želeli. Takšna aglomeracija je tudi ID 20009 Slovenska Bistrica, ki trenutno ustreza direktivi za 93,63 % obremenitev.

V aglomeraciji se nahaja 241 objektov, ki odpadno vodo odvajajo preko pretočnih greznic in 12 objektov z MKČN do 50 PE, ki nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo. Objekti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo, se nahajajo na različnih lokacijah znotraj aglomeracije. V projekt smo vključili sedem območij znotraj aglomeracije: (1) Protijezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova ulica, (4) Zadružna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Na Jožef in (8) Vinarska ulica. S projektom bomo zagotovili najmanj 98 % pokritost vseh obremenitev aglomeracije.

Z obravnavanim projektom bo Občina Slovenska Bistrica kandidirala na *Povabilo razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dogovorov za razvoj regij z dne 29.6.2023* (v nadaljevanju Povabilo), ki ga izvaja Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj.

Predmet Povabila je sofinanciranje projektov v 12 razvojnih regijah, v okviru ciljev evropske kohezijske politike, od tega je eno od šestih vsebinskih področij sofinanciranje projektov v okviru področja *Zelena infrastruktura*, za katerega je pristojno posredniško telo Ministrstvo za naravne vire in prostor.

Projekt Občine Slovenska Bistrica izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa;

Prednostna naloga (PN) 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost;

Specifični cilj (SC) RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS) - odprava neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (Kohezijski sklad).

Predmet povabila so investicije v izgradnjo manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 populacijskih ekvivalentov (PE) v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

1.2 Povzetek

Sredstva, vložena v komunalno ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica, bodo prispevala k izpolnjevanju zahtev na področju odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode ter pripomogla k izboljšanju kakovosti bivanja, zmanjševanju okoljskih tveganj in varovanju naravnih virov.

Predmet projekta je izgradnja manjkajočega javnega kanalizacijskega omrežja znotraj aglomeracije ID 20009 Slovenska Bistrica: (1) Proti jezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova ulica, (4) Zadržna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Na Jožef, (8) Vinarska ulica.

Predinvesticijska zasnova obravnava dve varianti izvedbe investicije, in sicer varianto 1, ki predvideva izgradnjo meteorne in fekalne kanalizacije ter javne razsvetljave in varianto 2, ki zajema izgradnjo tlačne kanalizacije, gravitacijskih vodov, 3 črpališč in izgradnjo sončne elektrarne na Centralni čistilni napravi Slovenska Bistrica (za potrebe delovanja CČN).

Za optimalno je bila spoznana varianta 2, ki izkazuje realno izvedljivost v obdobju, za katerega velja podpora. Izbira te variante temelji na možnosti zagotovitve sofinancerskih sredstev iz naslova Dogovora za razvoj regij, kjer je do sofinanciranja upravičena le izgradnja fekalne kanalizacije.

Izkazana je ustreznost ter sposobnost upravičencev za izvedbo projekta. Z izvedbo projekta se pričakuje pozitiven doprinos h kakovosti bivanja, zmanjševanju negativnih vplivov na okolje in doprinos k ekonomski in socialni strukturi družbe na območju občine in tudi širše na področju Podravske regije.

1.3 Osnovni podatki o investitorju

Investitor projekta je Občina Slovenska Bistrica, katere odgovorna oseba je župan, dr. Ivan Žagar.

Občina Slovenska Bistrica je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 94/07) in je temeljna lokalna samoupravna skupnost prebivalcev naselij, ki so povezana s skupnimi potrebami in interesi njihovih prebivalcev.

Po površini 260,1 km² je največja občina v Podravju. V začetku leta 2024 je tukaj živel 26.129 prebivalcev. Po gostoti naseljenosti se z 100,45 prebivalci na km² uvršča med redkeje naseljena območja v Sloveniji. Obsega 80 naselij, razdeljenih v 15 krajevnih skupnosti, ki so v skladu z določili statuta občine Slovenska Bistrica opredeljene kot pravne osebe javnega prava.

V delu investicije, ki se nanaša na sončno elektrarno, je investitor partner projekta t.j. Komunala Slovenska Bistrica d.o.o.

Upravlavec investicije bo Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., ki je s Sklepom o pooblastilu za izvajanje gospodarskih javnih služb v občini Slovenska Bistrica (Ur.l. RS, št. 136/04) imenovana za izvajalca javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini Slovenska Bistrica.

Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. je v občini Slovenska Bistrica skladno z veljavno zakonodajo opravljala naslednje lokalne gospodarske javne službe:

- oskrba s pitno vodo,
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,

- zbiranje komunalnih odpadkov,
- obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov, -
- odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov,
- vzdrževanje lokalnih cest, ulic in javnih poti,
- urejanje, vzdrževanje in čiščenje javnih površin,
- upravljanje s pokopališči, urejanje in vzdrževanje pokopališč,
- upravljanje in vzdrževanje poslovnih prostorov in stanovanj.

Izdelaovalec investicijskega dokumenta je Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica, skupaj s Komunalo Slovenska Bistrica d.o.o.. RIC je ustanovila Občina Slovenska Bistrica z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Razvojno-informacijski center Slovenska Bistrica (Ur.l.RS, št. 17/2000), s ciljem pospeševanja razvoja podjetništva, gospodarskega razvoja in razvoja turizma na območju Občine Slovenska Bistrica.

Investitor projekta:

Naziv	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Dr. Ivan Žagar, župan
Žig in podpis	
Telefon	+386 (0) 2 843 28 00
Spletna stran	www.slovenska-bistrica.si
E-poštni naslov	obcina@slov-bistrica.si
Davčna številka	49960563
Matična številka	5884250

Izvajalec javne službe in prihodnji upravljavec:

Naziv	KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA D.O.O.
Naslov	Ulica Pohorskega bataljona 12, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Maksimiljan Tramšek, direktor
Žig in podpis	
Telefon	+386 (0) 2 805 54 00
Spletna stran	www.komunala-slb.si
E-poštni naslov	info@komunala-slb.si
Davčna številka	SI32621213
Matična številka	5073162

Izdelovalec investicijske dokumentacije:

Naziv	RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Trg svobode 5, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Tomaž Repnik, direktor
Žig in podpis	
Telefon	+386 (0) 2 843 02 46
Spletna stran	www.ric-sb.si
E-pošta	info@ric-sb.si
Davčna številka	72326018
Matična številka	1510045

1.4 Navedba ciljev oz. strategije

Namen projekta je izgradnja manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda na obravnavanem območju.

Cilj projekta se nanaša na zagotavljanje skladnosti z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda in izboljšanje kakovosti javnih storitev na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Cilj projekta je zagotoviti najmanj 98 % priključenost aglomeracije na urejen sistem odvajanja in čiščenja odpadnih vod.

V aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica je stalno prijavljenih 8.211 prebivalcev (stanje na dan 31. 12. 2023). Trenutno je na javno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Slovenska Bistrica, priključenih 7.518 prebivalcev (91,56 %). Dodatno obremenitev aglomeracije povzročajo dejavnosti (2.251 PE) in industrija (1.200 PE).

Skupna obremenitev aglomeracije znaša 11.662 PE, od tega jih je na urejen sistem odvajanja in čiščenja že priključenih 10.919 PE, kar predstavlja 93,63 % priključenost. Razlika znaša 743 PE, od katerih jih je 695 PE na pretočnih greznicah, ostali imajo urejene MKČN.

Glede na predvidene projektne rešitve (projekt je v fazi izdelave DGD) se bo na sistem javne kanalizacije po izvedbi predmetne investicije lahko priključilo 561 dodatnih PE iz naslova stalno prijavljenih prebivalcev in 50 PE iz dejavnosti. Zaradi izvedbe projekta se bo delež priključenosti zvišal na 98,87 %.

Za 40 PE iz naslova prebivalstva bodo izvedeni drugi ukrepi za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje (izven projekta). Po izvedbi investicije in izvedbi dodatnih ukrepov se bo delež priključenosti zvišal na 99,21 %.

Projekt zajema tudi izgradnjo sončne elektrarne za potrebe delovanja CČN Slovenska Bistrica, s čimer se pomembno zmanjšujejo stroški izvajanja GJS na obravnavanem območju.

2 ANALIZA STANJA S PRIKAZOM OBSTOJEČIH IN PREDVIDENIH POTREB PO INVESTICIJI (PROJEKCIJE POVPRŠEVANJA) TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNO STRATEGIJO RAZVOJA SLOVENIJE, USMERITVAMI SKUPNOSTI, PROSTORSKIMI AKTI TER DRUGIMI DOLGOROČNIMI RAZVOJNIMI PROGRAMI IN USMERITVAMI, UPOŠTEVAJE TUDI MEDSEBOJNO USKLAJENOST PODROČNIH POLITIK

2.1 Analiza stanja s prikazom potreb po investiciji

V aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica je stalno prijavljenih 8.211 prebivalcev (stanje na dan 31. 12. 2023). Trenutno je na javno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Slovenska Bistrica, priključenih 7.518 prebivalcev (91,56%).

Kanalizacija v aglomeraciji Slovenska Bistrica je delno izvedeno v mešanem in delno v ločenem sistemu kanalizacije. Vsi sistemi, ki so grajeni v mešanem sistemu se preko zadrževalnikov deževnih voda (7 zadrževalnikov) in razbremenilnikov odvajajo v zbirni kolektor čistilne naprave, ki poteka od tovame Impol (Partizanska ul. 38) do Centralne čistilne naprave (CČN) Slovenska Bistrica. Novo grajene kanalizacije na območju industrijskih in poslovnih con, področja Zagrad, del Tirgota, del Zgornje Bistrice, del blokovskega naselja, Travniške ulice, Kajuhove ulice, Potrčeve ulice, Maistrove ulice, ulice Na Jožef, V zafošt in del Vinarske ulice, pa so zgrajeni v ločenem sistemu. Na nekaterih območjih z ločenim sistemom smo ohranili še staro mešano kanalizacijo, ki sedaj služi za razbremenjevanje padavinskih voda. Vsa odpadna komunalna voda se po javnem kanalizacijskem sistemu odvajajo na CČN Slovenska Bistrica, velikosti 15.025 PE.

Na javno kanalizacijo je priključena vsa odpadna voda iz industrije, razen podjetja Aluminium Ketty Emmi d.o.o., ki v skladu z izdanim OVD očiščene industrijske odpadne vode odreja v potok Bistrica.

Poslovni objekti, ki se nahajajo v Zadružni ulici, Vodovnikovi ulici in na delu Ljubljanske ulice trenutno še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo.

V aglomeraciji se nahaja 241 objektov, ki odpadno vodo odvajajo preko pretočnih greznic in 12 objektov z MKČN do 50 PE, ki nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo.

Objekti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo, se nahajajo na različnih lokacijah znotraj aglomeracije. V projekt smo vključili sedem območjih znotraj aglomeracije: (1) Proti jezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova, (4) Zadružna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Jožef in (8) Vinarska ulica.

TABELA 1: PRIKAZ KAZALNIKOV REZULTATA IN UČINKA PROJEKTA

Šifra kazalnika	Naziv kazalnik	Izhodiščna vrednost (trenutno stanje)	Ciljna vrednost (po izvedeni investiciji)	Leto dosežene ciljne vrednosti (po izvedeni investiciji)
RCO31	Kazalnik učinka: Dolžina novih ali nadgrajenih cevi v javnem omrežju za zbiranje odpadne vode	30.486 m (fekaInih cevi)	38.057 m	2028

RCO32	Kazalnik učinka: Nova ali nadgrajena zmogljivost za čiščenje odpadne vode			
RCR42	Kazalnik rezultata: Prebivalci, priključeni vsaj na sekundarno javno omrežje za čiščenje odpadne vode	8.211	8.772	2029

2.2 Usklajenost projekta s programskimi dokumenti

1.1.2 2.2.1 Skladnost s Programom evropske kohezijske politike 2021-2027

Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji izhaja iz Strategije razvoja Slovenije 2030 (v nadaljevanju: SRS 2030). Za doseganje ciljev SRS 2030 moramo ukrepe prednostno usmerjati na področja, kjer zaznavamo največje izzive:

- pospeševanje rasti produktivnosti, vključno z razvojem ustreznih kompetenc;
- pospeševanje prehoda v nizkoogljično krožno gospodarstvo;
- krepitev odpornosti zdravstvenega sistema in finančne vzdržnosti sistemov socialne varnosti;
- krepitev razvojne vloge države in njenih institucij.

Slovenija je razdeljena na dve kohezijski regiji, pri čemer se KRZS uvršča med razvite, KRVS pa med manj razvite. Izziv KRVZ je zmanjšanje razvojnega zaostanka tako na ravni EU kot tudi v primerjavi s slovenskim povprečjem ter bolj razvito KRZS. V KRZS so kljub splošni večji razvitosti prisotne velike razlike v stopnji razvitosti med razvojnimi NUTS-3 regijami in tudi znotraj njih, ki so se v letu 2020 zopet povečale zaradi epidemije covid-19. Proračun Republike Slovenije bo zagotavljal ustrezno višino nacionalnega prispevka, ki bo omogočal ustrezno izvedbo operacij v obeh kohezijskih regijah. Za spodbujanje povezovanja urbanega in podeželskega območja ter zmanjšanje razvojnih razlik bodo uporabljeni trije teritorialni pristopi. Trajnostni razvoj mest bo podprt s pristopom celostne teritorialne naložbe (CTN), lokalni razvoj s pristopom lokalni razvoj, ki ga vodi skupnost (CLLD), ter regionalni razvoj z mehanizmom dogovori za razvoj regij (DRR) na štirih specifičnih ciljeh (RSO1.3, 2.5, 2.7 in 3.2). V izbor operacij so v prvi fazi vključeni nosilci odločanja in predstavniki mest, območij LAS ter regij.

Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v Sloveniji vključuje štiri sklade: Kohezijski sklad, Evropski sklad za regionalni razvoj, Evropski socialni sklad plus in Sklad za pravični prehod. Program zajema 10 prednostnih nalog:

- Prednostna naloga 1: Inovacijska družba znanja
- Prednostna naloga 2: Digitalna povezljivost
- Prednostna naloga 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost
- Prednostna naloga 4: Trajnostna urbana mobilnost
- Prednostna naloga 5: Trajnostna (čez)regionalna mobilnost in povezljivost
- Prednostna naloga 6: Znanja in spretnosti ter odzivni trg dela
- Prednostna naloga 7: Dolgotrajna oskrba in zdravje ter socialna vključenost
- Prednostna naloga 8: Trajnostna turizem in kultura
- Prednostna naloga 9: Trajnostni razvoj lokalnih območij
- Prednostna naloga 10: Prestrukturiranje premogovnih regij.

Slovenija nadaljuje tudi z mehanizmom DRR, kjer so ukrepi usmerjeni v:

- RSO1.3: Krepitev trajnostne rasti in konkurenčnosti MSP ter ustvarjanje delovnih mest v MSP, med drugim s produktivnimi naložbami;
- RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri;
- RSO2.7.: Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja;
- RSO3.2: Razvoj in krepitev trajnostne, pametne in intermodalne nacionalne, regionalne in lokalne mobilnosti, odporne proti podnebnim spremembam, vključno z boljšim dostopom do omrežja TEN-T in čezmejno mobilnostjo.

S projektom prispevamo k uresničevanju cilja EKP 2021 – 2027 CP 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa, ki je odporna in prehaja na gospodarstvo z ničelnim ogljičnim odtisom s spodbujanjem čistega in pravičnega energetskega prehoda, zelenih in modrih naložb, krožnega gospodarstva, blaženja podnebnih sprememb in prilagajanja nanje ter preprečevanja in obvladovanja tveganj ter trajnostne mestne mobilnosti. Projekt prispeva k specifičnim ciljem:

- RSO2.5 spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri z urejanjem vodovodnih sistemov nad 10.000 prebivalcev: Kljub dosedanjim vlaganjem na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Posledično je napredek pri izboljševanju kakovosti stanja voda počasnejši, kot bi želeli. Takšna aglomeracija je tudi ID 20009 Slovenska Bistrica, ki trenutno ustreza direktivi za 93,63 % obremenitev. S projektom bomo zagotovili najmanj 98 % pokritost vseh obremenitev aglomeracije.
- RSO2.7 Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja: S projektom se prispeva k zmanjšanju onesnaženja okolja z odpadnimi vodami. V urbanih naseljih predstavlja vedno večji izziv večja koncentracija in gostota prebivalstva, zagotavljanje, kakovost in uporabnost mestnih zelenih površin in njihova medsebojna povezanost. Povezovanje zagotavlja ekosistemske storitve z vzpostavitvijo tako imenovanih zelenih in modrih koridorjev, kar je tudi prioriteta EK. Zelena infrastruktura med drugim zmanjšuje onesnaženja, povečuje absorpcijo padavin, hladi, izboljšuje zdravje in omogoča stik z naravo. Pomembna je za ustvarjanje delovnih mest ter spodbujanje trajnostnega razvoja. Dostopna in privlačna zelena in modra urbana infrastruktura bi se morala uporabljati kot orodje za doseganje okoljskih, socialnih in gospodarskih razvojnih ciljev mest. S projektom se bo prispevalo k zmanjševanju onesnaženja okolja z odpadnimi vodami s tem, da se bodo gospodinjstva iz individualnih sistemov (v glavnem pretočnih greznic) priključila na javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključuje s čistilno napravo.

1.1.3 2.2.2 Skladnost projekta s programskimi dokumenti na nacionalnem nivoju

Projekt je skladen s **Strategijo razvoja Slovenije 2023** saj zasleduje razvojni cilj št.9 Trajnostno upravljanje vodnih virov, ki se navezujejo na 3 cilje trajnostnega razvoja in sicer: Vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba, Visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse ter Ohranjanje zdravega naravnega okolja. S projektnimi aktivnostmi, predvsem preprečevanja onesnaženja z odpadnimi vodami, neposredno vplivamo na cilj: učinkovito upravljanje površinskih in

podzemnih voda ter dosežemo njihovo dobro stanje ter cilj: preprečevanje čezmernega onesnaževanja vseh sestavin okolja.

Strategija razvoja Slovenije do leta 2030 opredeljuje 10 razvojnih ciljev Slovenije. 9. cilj SRS 2030 je trajnostno upravljanje naravnih virov. Naravni viri so temelj gospodarskega razvoja, ponujajo možnosti za nove investicije in zaposlovanje ter izboljšujejo življenjski standard in kakovost življenja. Tako kot pri drugih vrstah virov tudi povečevanje ali zmanjševanje vrednosti naravnih virov povečuje ali zmanjšuje dolgoročne družbene koristi oziroma stroške. Trajnostno varstvo naravnih virov in načrtovanje njihove rabe sta nujna za dolgoročno ohranjanje količinskega in kakovostnega stanja naših naravnih virov, ki so eden ključnih stebrov za zagotavljanje zdravega življenjskega prostora, pridelavo hrane in izvajanje gospodarskih dejavnosti z visoko dodano vrednostjo in zagotavljanjem kakovostnih delovnih mest. Kakovostni naravni viri so pomembni tudi za zagotavljanje večje stopnje samooskrbe s kakovostno vodo in hrano, ki sta strateški dobrini. Kot kazalnika uspešnosti sta pri tem cilju navedena kakovost vodotokov in ekološki odtis - s projektom prispevamo k obema tema kazalnikoma.

Celoviti nacionalni energetski in podnebni načrt Republike Slovenije (NEPN) za obdobje do leta 2030 (s pogledom do 2040) določa cilje, politike in ukrepe na petih razsežnostih energetske unije: (1) razogljičenje, (2) energetska učinkovitost, (3) energetska varnost, (4) notranji trg ter (5) raziskave, inovacije in konkurenčnost. S projektom prispevamo k izboljšanju energetske učinkovitosti pri upravljanju z odpadnimi vodami (izgradnja sončne elektrarne).

Agenda 2030 Združenih narodov s ciljem trajnostnega razvoja določa, da je treba vsem zagotoviti dostop do vode in sanitarne ureditve ter poskrbeti za trajnostno gospodarjenje z vodnimi viri. S tem se zagotavlja boljše zdravje ljudi in družbe ter varuje okolje za prihodnje generacije.

Projektne aktivnosti so skladne z **Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (2020)**, ki nalaga aglomeracijam s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2000 PE obvezno zagotavljanje javne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se nanaša na celotno območje Republike Slovenije (RS) in je med ključnimi dokumenti za doseganje ciljev na področju varstva voda pred onesnaženjem z odvajanjem komunalne odpadne vode. Je programski dokument, s katerim se za vsako posamezno aglomeracijo, za katero je v predpisanih rokih treba zagotoviti opremljenost z javno infrastrukturo oziroma ob izpolnjevanju predpisanih pogojev opremljenost z drugo ustrežno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode, podrobneje določijo zahteve v zvezi z odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode ter roki za doseganje teh zahtev. Z operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se podrobneje določijo tudi obveznosti v zvezi z opremljanjem posameznih objektov na območjih zunaj meja aglomeracij, oziroma na območjih, ki niso opremljena z javno kanalizacijo in za katera opremljanje z javno kanalizacijo tudi ni predpisano.

Aglomeracija ID 20009 Slovenska Bistrica je po tem programu opredeljena kot veljavna aglomeracija, v kateri je bil rok za izpolnitev zahtev glede odvajanja komunalne odpadne vode 31. 12. 2015. Obremenitev te aglomeracije po tem operativnem programu znaša 9.979 PE, dejanska obremenitev na dan 31. 12. 2023 je znašala 11.662 PE.

Slovenska strategija trajnostne pametne specializacije S5 zajema veliko vsebinskih področij, ki se navezujejo na predlagane projektne vsebine. Predvsem izbor tehnologij za zajem in čiščenje odpadnih voda v okviru vsebin področja Mreže za prehod v krožno gospodarstvo, ki je ena od tehnoloških konkurenčnih prednosti Slovenije. Razvoj tehnologije na področju predelave muljev ko priložnost za

razvoj trajnostnih in krožnih oblik gospodarjenja in ravnanja z odpadnimi vodami (možnosti namakanja z prečiščeno vodo, uporaba muljev za druge namene...

Slovenska strategija trajnostne pametne specializacije opredeljuje 10 prednostnih področjih. S projektom vplivamo najmanj na 3: (1) mreže za prehod na krožno gospodarstvo (2) zdravje in (3) trajnostni turizem. V empiričnih podlagah S5 izpostavlja poročilo EK o državi za leto 2020, kjer je izpostavljeno, da so v Sloveniji potrebne nadaljnje naložbe v inovacije in infrastrukturo (okoljsko, prometno in energetsko). Strateški cilj S5 je zeleni prehod, ki ga razumemo kot inovativna, nizkoogljična, digitalna in na znanju temelječa preobrazba gospodarstva in družbe. Projekt nedvomno sodi na področje zelenih tehnologij, saj z njim pomembno zmanjšujemo količine odpadkov, ki nastajajo z odpadnimi vodami in zagotavljamo ustrezno ravnanje z njimi (skladno z okoljskimi predpisi in standardi).

1.1.4 2.2.3 Skladnost projekta z dokumenti s področja regionalnega razvoja

Projekt je skladen z vsebinami **Regionalnega razvojnega programa za Podravje 2021 - 2027** in sicer z Razvojnimi ciljem 2: Nizkoogljična in bolj zelena regija, z Razvojno prioriteto 2.3: Spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri - Ukrep 2.3.2: Varovanje vodnih virov, ki naslavlja Izgradnjo in obnovo infrastrukture za čiščenje komunalnih odpadnih vod in priključitev dodatnih uporabnikov na to infrastrukturo (kanalizacija, ČN, MČN in individualne rešitve izven aglomeracij), posebej za manjše aglomeracije pod 2000 PE.

Projekt je usklajen s **Programom razvojnih spodbud za obmejna problemska območja v obdobju 2022–2025**. Program poudarja pomembnost razvoja komunalne infrastrukture, zlasti na področjih, kjer je neizgrajenost in razdrobljenost teh sistemov zaradi topografskih značilnosti izrazi ta. Izgradnja in nadgradnja kanalizacijskih omrežij ter čistilnih naprav bo izboljšala kakovost bivanja, zmanjševala okoljska tveganja, kar je skladno s specifičnimi cilji programa. S projektom se izboljšuje varnost in učinkovitost odvajanja odpadnih voda, posledično bo pripomoglo varovanju naravnih virov in zmanjševanju vpliva onesnaženja na okolje.

Projekt je usklajen z splošno usmeritvijo **razvojnne specializacije regije**, ki je zapisana v RRP za Podravje 2021 - 2027 kjer se regija usmerja v zeleno, trajnostno in nizkoogljično družbo s posebno skrbjo za zdravje in izboljšanje blaginje prebivalstva. Varovanje vodnih virov je temeljna civilizacijska vrednota saj omogoča trajnostni razvoj regije na vseh področjih.

RRP Podravja 2021-2027 kot svoja prednostna razvojna področja v okviru razvojne specializacije regije opredeljuje 4 področja. S predmetnim projektom bomo vplivali najmanj na 3 področja: (1) na povečanje blaginje prebivalstva (večja urejenost območja, manjše onesnaževanje okolja, večja varnost vodnih virov, večja vrednost nepremičnin ...), (2) na povečanje razvojnih priložnosti trajnostnega turizma in (3) na področje zelenih tehnologij.

3 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI

Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda se izvaja v okviru javne gospodarske službe.

Na novo urejeni javni komunalni infrastrukturi, se ne bodo izvajale nobene druge dejavnosti, ki bi se tržile oziroma bi se z njimi pridobivali prihodki od prodaje proizvodov in/ali storitev, razen prej navedene javne gospodarske službe.

Ocena povpraševanja lahko temelji na podatkih, pridobljenih iz predhodnih izkušenj na obravnavanem območju ali na različnih metodah napovedovanja. Smiselno se je sklicevati na podatke o pretekli porabi, pod pogojem, da so ti podatki bili izmerjeni z zanesljivimi metodami (na primer z odčitavanjem porabe števcov).

Najpomembnejši vhodni podatki, ki jih je treba upoštevati pri napovedovanju povpraševanja v vodooskrbnih projektih, so:

- demografski trendi (rast prebivalstva) in trendi rasti v številu gospodarskih subjektov;
- pretekla in sedanja letna skupna povprečna poraba po vrstah potrošnikov. Na splošno se upoštevajo naslednje kategorije potrošnikov:
- prebivalci s stalnim bivališčem na območju urejanja;
- uporabniki iz dejavnosti;
- industrijski uporabniki.

Gibanje prebivalstva na območju Občine Slovenska Bistrica, kjer se nahaja obravnavani sistem, je dokaj konstantno.

Tako naravni kot selitveni prirast prebivalstva je bil v zadnjem desetletju praviloma pozitiven. Največji je bil odklon v letu 2023, ko je Občina Slovenska Bistrica zabel ežila ničelni naravni prirast in negativni prirast iz tujine (-7) in iz drugih občin (-70).

Naloga družbe in politike je, da ta trend počasi zaustavi. Zato občina načrtuje in izvaja številne projekte, s katerimi želijo izboljšati kvaliteto bivanja na območju in spodbuditi razvojne priložnosti, gospodarsko rast in ustvarjanje novih delovnih mest. Med te ukrepe sodi tudi urejanje sistema odvajanja in čiščenja odpadnih vod.

Cilj tega projekta je zagotoviti čim večjo priključenost uporabnikov v aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica na urejen sistem odvajanja in čiščenja, ki se zaključí z že delujočo Centralno čistilno napravo Slovenska Bistrica.

V aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica je stalno prijavljenih 8.211 prebivalcev (stanje na dan 31. 12. 2023). Trenutno je na javno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Slovenska Bistrica, priključenih 7.518 prebivalcev (91,56%).

Dodatno obremenitev aglomeracije povzročajo dejavnosti (2.251 PE) in industrija (1.200 PE).

Skupna obremenitev aglomeracije znaša 11.662 PE, od tega jih je na urejen sistem odvajanja in čiščenja že priključenih 10.919 PE, kar predstavlja 93,63 % priključenost. Razlika znaša 743 PE, od katerih jih je 695 PE na pretočnih greznicah, ostali imajo urejene MKČN.

Glede na predvidene projektne rešitve (projekt je v fazi izdelave DGD) se bo na sistem javne kanalizacije po izvedbi predmetne investicije lahko priključilo 561 dodatnih PE iz naslova stalno prijavljenih prebivalcev in 50 PE iz dejavnosti. Zaradi izvedbe projekta se bo delež priključenosti zvišal na 98,87 %.

Za 40 PE iz naslova prebivalstva bodo izvedeni drugi ukrepi za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje (izven projekta). Po izvedbi investicije in izvedbi dodatnih ukrepov se bo delež priključenosti zvišal na 99,21 %.

Projekt zajema tudi izgradnjo sončne elektrarne za potrebe delovanja CČN Slovenska Bistrica, s čimer se pomembno zmanjšujejo stroški izvajanja GJS na obravnavanem območju.

TABELA 2: OBSTOJEČA IN BODOČA PRIKLJUČENOST NA JAVNO KANALIZACIJO

Aglomeracija	Obremenitev v aglomeraciji 31. 12. 2023	Obstoječa priključenost 31. 12. 2023	Bodoča priključenost leto 2029	Dodatni priključeni – SAMO PROJEKT EKP 2021–2027	Dodatni priključeni – OSTALI UKREPI z drugimi viri
ID 20009	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)
Odvajanje in čiščenje odpadne vode – javna kanalizacija					
PE prebivalci	8.211	7.518	8.119	561	40
PE dejavnosti (šolstvo, vrtci, gospodarstvo)	2.251	2.201	2.251	50	0
PE industrija	1.200	1.200	1.200	0	0
PE skupaj	11.662	10.919	11.570	611	40
% priključenosti		93,63 %	99,21 %		
Odvajanje in čiščenje odpadne vode - individualne rešitve					
Št. priklj. PE na pretočne greznice		695	47		
% priključenosti		5,96 %	0,40 %		
Št. priklj. PE na MKČN in nepretočne greznice v skladu s predpisi		48	45		
% priključenosti		0,41 %	0,39 %		
Priključenost skupaj		100 %	100 %		

Pričakovane količine odpadne vode se določajo na podlagi podatkov o porabljeni pitni vodi.

Po podatkih upravljavca uporabniki, ki se bodo zaradi izvedbe obravnavane investicije lahko dodatno priključili na sistem odvajanja in čiščenja odpadnih vod v aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica, aktualno porabijo 24.390 m³ pitne vode letno.

Predpostavke in izhodišča za izračun pričakovanih količin odpadne vode v ponderiran i življenjski dobi projekta:

- gibanje števila prebivalcev in priključkov smo predvideli skladno z rastjo prebivalstva, kot jo je svoji projekciji predvidel Eurostat (Projekcije prebivalstva EUROPOP2023);
- obremenitve iz dejavnosti znašajo 50 PE se ne bodo spreminjale; eventualni porast dejavnosti se bo kompenziral z racionalnejšo izrabo pitne vode;

– dodatnih obremenitev iz industrije se ne pričakuje;

TABELA 3: PRIČAKOVANE KOLIČINE ODPADNIHVODA

Leto	Št. preb. Slovenija (EUROPOP23)	PE prebivalci	PE dejavnost	Poraba preb. m ³	Poraba dej. m ³	Poraba m ³
2029	2.119.727	561	50	22.394	1.996	24.390
2030	2.118.806	561	50	22.384	1.996	24.380
2031	2.117.905	561	50	22.375	1.996	24.371
2032	2.116.911	560	50	22.364	1.996	24.360
2033	2.115.767	560	50	22.352	1.996	24.348
2034	2.114.580	560	50	22.340	1.996	24.336
2035	2.113.672	559	50	22.330	1.996	24.326
2036	2.112.749	559	50	22.320	1.996	24.316
2037	2.111.904	559	50	22.311	1.996	24.307
2038	2.111.254	559	50	22.305	1.996	24.300
2039	2.110.568	559	50	22.297	1.996	24.293
2040	2.109.858	558	50	22.290	1.996	24.286
2041	2.109.151	558	50	22.282	1.996	24.278
2042	2.108.419	558	50	22.275	1.996	24.271
2043	2.107.501	558	50	22.265	1.996	24.261
2044	2.106.413	557	50	22.253	1.996	24.249
2045	2.105.158	557	50	22.240	1.996	24.236
2046	2.103.646	557	50	22.224	1.996	24.220
2047	2.101.793	556	50	22.205	1.996	24.201
2048	2.099.563	556	50	22.181	1.996	24.177
2049	2.096.954	555	50	22.154	1.996	24.149
2050	2.094.023	554	50	22.123	1.996	24.118
2051	2.090.766	553	50	22.088	1.996	24.084
2052	2.087.153	552	50	22.050	1.996	24.046
2053	2.083.345	551	50	22.010	1.996	24.006
2054	2.079.285	550	50	21.967	1.996	23.963
2055	2.074.845	549	50	21.920	1.996	23.916
2056	2.070.152	548	50	21.870	1.996	23.866
2057	2.065.289	547	50	21.819	1.996	23.815
2058	2.060.202	545	50	21.765	1.996	23.761
2059	2.055.040	544	50	21.711	1.996	23.707
2060	2.049.857	543	50	21.656	1.996	23.652
2061	2.044.667	541	50	21.601	1.996	23.597
2062	2.039.561	540	50	21.547	1.996	23.543
2063	2.034.475	538	50	21.493	1.996	23.489
2064	2.029.465	537	50	21.441	1.996	23.436
2065	2.024.543	536	50	21.389	1.996	23.384
2066	2.019.807	535	50	21.338	1.996	23.334

Leto	Št. preb. Slovenija (EUROPOP23)	PE prebivalci	PE dejavnost	Poraba preb. m ³	Poraba dej. m ³	Poraba m ³
2067	2.015.146	533	50	21.289	1.996	23.285
2068	2.010.639	532	50	21.242	1.996	23.238
2069	2.006.269	531	50	21.195	1.996	23.191
2070	2.002.145	530	50	21.152	1.996	23.148
2071	1.998.235	529	50	21.111	1.996	23.106
2072	1.994.580	528	50	21.072	1.996	23.068
2073	1.991.223	527	50	21.036	1.996	23.032
2074	1.988.211	526	50	21.005	1.996	23.001

4 ANALIZA VARIANT Z OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN KORISTI TER IZRAČUNI UČINKOVITOSTI ZA EKONOMSKO DOBO INVESTICIJE

1. 4.1 Varianta 1: Izgradnja fekalne in meteorne kanalizacije

1.1.5 4.1.1 Opis variante

Ta varianta predvideva ureditev fekalne in meteorne kanalizacije, vodovoda in pametne razsvetljave na obravnavanih območjih v aglomeraciji, kot je bila opredeljena že v DIIP.

Predmet urejanja je:

2. Vinarska ulica – Mariborska cesta

Kanalizacija

Novogradnja, ločen sistem:

- fekalna 2.200 m,
- meteorna 2.200 m.

Dodatno:

- fekalna 50 m, za objekt Trg svobode 1 in 3,
- fekalna 550 m (400 m grav. + 150 m tlačne) + črpališče, za Zadružno ulico,
- fekalna 200 m (tlačna) + črpališče, črpališče Jožef,
- fekalna 530 m, za Mariborsko c. (pod pločnikom).

SLIKA 1: PREDMET UREJANJA – KANALIZACIJA VINARSKA – MARIBORSKA CESTA



Vodovod

Obnova:

- • LTŽ DN 150, 600 m,
- • LTŽ DN 100, 400 m,
- • PeHD DN 110, 200 m,
- • PeHD DN 80, 400 m,
- • PeHD DN 50, 400 m,
- • merilni jaški,
- • priključki.

SLIKA 2: PREDMET UREJANJA – VODOVOD VINARSKA – MARIBORSKA CESTA



Javna razsvetljava

Predvidena je novogradnja pametne javne razsvetljave:

- Vinarska ulica: 21 pametnih svetilk,
- Zadružna ulica: 14 pametnih svetilk,
- odjemno mesto.

SLIKA 3: PREDMET UREJANJA – JAVNA RAZSVETLJAVA VINARSKA – MARIBORSKA CESTA



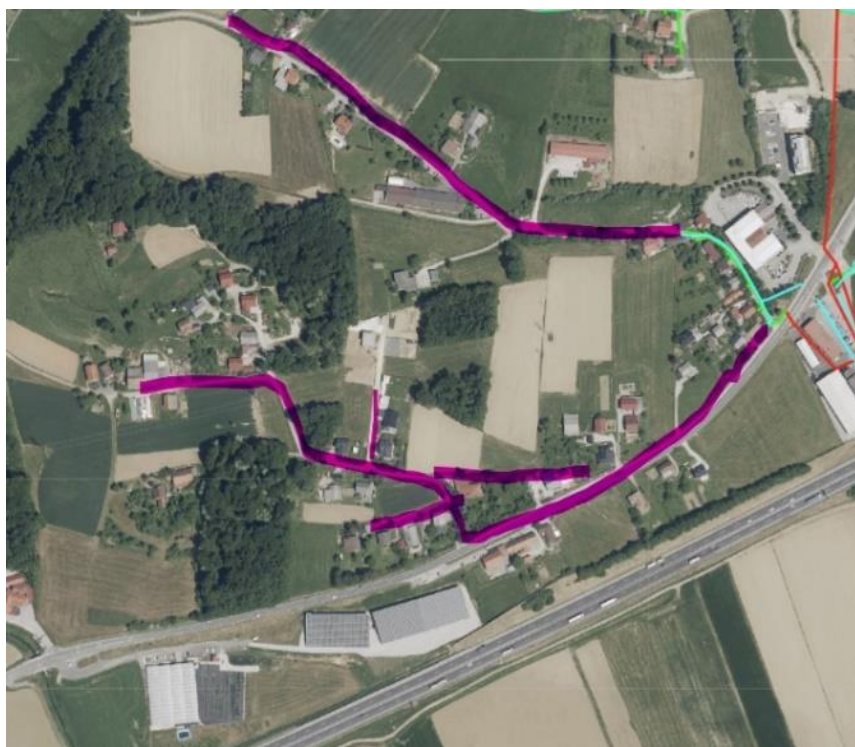
3. Aljaževa ulica – Vodovnikova ulica

Kanalizacija

Novogradnja, ločen sistem:

- fekalna 1.700 m,
- meteorna 2.200 m.

SLIKA 4: PREDMET UREJANJA – KANALIZACIJA ALJAŽEVA – VODOVNIKOVA ULICA



Vodovod

Predvidena je obnova vodovodnega sistema v dimenzijah in dolžini::

- PeHD DN 110: 150 m,
- priključki.

Javna razsvetljava

Predvidena je novogradnja pametne javne razsvetljave:

- Vodovnikova: 19 pametnih svetilk,
- odjemno mesto.

SLIKA 5: PREDMET UREJANJA – JAVNA RAZSVETLJAVA ALJAŽEVA – VODOVNIKOVA ULICA



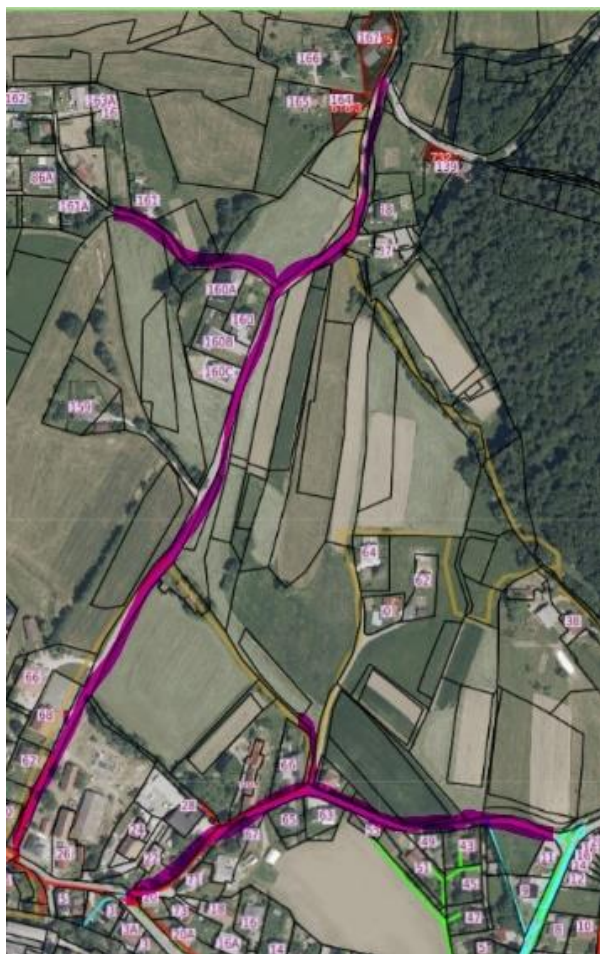
4. Zgornja Bistrica - Tirtot

Kanalizacija

Novogradnja, ločen sistem:

- fekalna 1.200 m,
- meteorna 1.200 m.

SLIKA 6: PREDMET UREJANJA – KANALIZACIJA ALJAŽEVA – VODOVNIKOVA ULICA



Vodovod

Predvidena je obnova vodovodnega sistema v dimenzijah in dolžini:

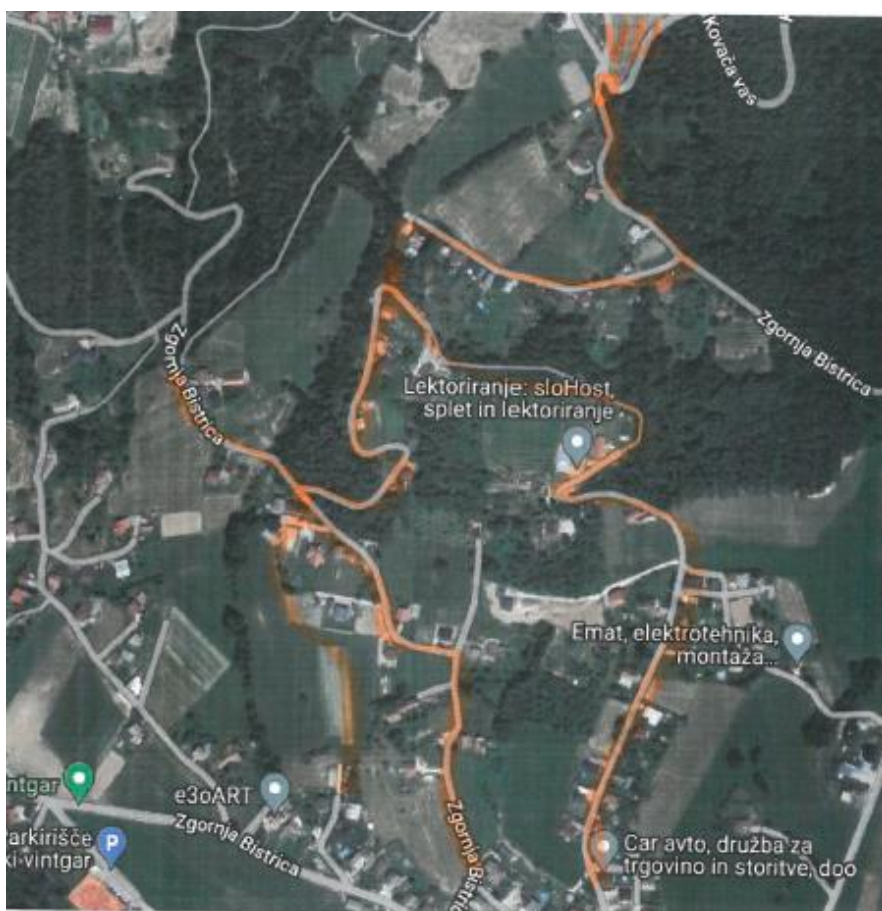
- Za območje Zg. Bistrica - Tirtot:
 - LTŽ DN 200, 500 m,
 - PeHD DN 110, 600 m,
 - PeHD DN 50, 400 m,
 - merilni jaški,
 - priključki.

- Za območje Nova gora – Slovenska Bistrica:
 - LTŽ DN 100, 500 m,
 - PeHD DN 110, 3.000 m,
 - priključki,
 - objekti: Razbremenilniki, VH 250 m³,
 - merilni jaški,
 - Telemetrija.

SLIKA 7: PREDMET UREJANJA – VODOVOD ZG. BISTRICA - TIRGOT



SLIKA 8: PREDMET UREJANJA – VODOVOD NOVA GORA – SLOVENSKA BISTRICA



Javna razsvetljava

Predvidena je delno rekonstrukcija in delno novogradnja pametne javne razsvetljave:

- Kraigherjeva - Kovača vas: 18 pametnih svetilk,
- Tovarniška - Kovača vas: 8 pametnih svetilk

ter menjava svetilk:

- Samova ulica: 10 pametnih svetilk.

SLIKA 9: PREDMET UREJANJA – JAVNA RAZSVETLJAVA



5. Na poljanah in Proti jezam

Kanalizacija

Na poljanah: Novogradnja, ločen sistem:

- fekalna 300 m,
- meteorna 300 m,
- črpališče

Proti jezam: Novogradnja, ločen sistem:

- fekalna 330 m,
- meteorna 330 m,
- MKČN 100 PE.

Vodovod

Predvidena je obnova vodovodnega sistema v dimenzijah in dolžini:

- Na poljanah:
 - LTŽ DN 100, 300 m,
 - priključki,
 - merilni jaški.
- Proti jezam:
 - • PeHDDN 110, 650 m,
 - • priključki,
 - • merilni jaški.

Javna razsvetljava

Predvidena je novogradnja pametne javne razsvetljave:

- Na poljanah: 5 svetilk + gateway,
- Proti jezam: 11 pred-pripravljenih svetilk,
- odjemno mesto.

5.1.2 Predračunska vrednost variante 1

Vrednost investicijskih del po stalnih cenah znaša 9.613.460,63 € brez DDV oz. 11.728.421,97 € z DDV in je podana na osnovi ocene vrednosti, ki jo je izdelala Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. v avgustu 2023.

Preračun vrednosti investicijskega projekta iz stalnih cen v tekoče cene je bil izdelan na podlagi naslednjih izhodišč:

- za vse stroške so vrednosti preračunane iz stalnih cen v tekoče cene na osnovi podatkov o predvideni inflaciji v skladu z Jesensko napovedjo gospodarskih gibanj 2024, ki jo je izdelal UMAR;
- za vse stroške je upoštevana inflacijska stopnja za leto 2024 2,1 %;
- za stroške v letu 2025 se upošteva povprečna inflacijska stopnja 3,3 %;
- za stroške v letu 2026 se upošteva povprečna inflacijska stopnja 2,3 %
- za stroške v letih 2027 in 2028 se upošteva povprečna inflacijska stopnja 2,6 %, ki predstavlja povprečje napovedi inflacijskih stopenj v obdobju 2024-2026, saj napoved inflacije za leti 2027 in 2028 še ni podana.

Upoštevajoč podatke o predvidenih inflacijskih stopnjah v prihodnjih letih znaša vrednost investicije po tekočih cenah 10.843.388,47 € brez DDV oz. 13.228.933,92 € z DDV.

TABELA 4: VREDNOST VARIANTE 1 PO STALNIH CENAH, AVGUST 2023

	2025			2026			2027		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
Projektna dokumentacija	368.852,46	81.147,54	450.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GOI dela	0,00	0,00	0,00	2.254.782,48	496.052,15	2.750.834,63	4.509.564,97	992.104,29	5.501.669,26
Projektantski in strokovni nadzor	0,00	0,00	0,00	56.369,56	12.401,30	68.770,86	112.739,12	24.802,61	137.541,73
SKUPAJ	368.852,46	81.147,54	450.000,00	2.311.152,04	508.453,45	2.819.605,49	4.622.304,09	1.016.906,90	5.639.210,99

	2028			SKUPAJ		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	368.852,46	81.147,54	450.000,00
GOI dela	2.254.782,48	496.052,15	2.750.834,63	9.019.129,93	1.984.208,59	11.003.338,52
Projektantski in strokovni nadzor	56.369,56	12.401,30	68.770,86	225.478,24	49.605,21	275.083,45
SKUPAJ	2.311.152,04	508.453,45	2.819.605,49	9.613.460,63	2.114.961,34	11.728.421,97

TABELA 5: VREDNOST VARIANTE 1 PO TEKOČIH CENAH

	2025			2026			2027		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
Projektna dokumentacija	389.026,11	85.585,74	474.611,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GOI dela	0,00	0,00	0,00	2.432.799,67	535.215,93	2.968.015,60	5.096.939,15	1.121.326,61	6.218.265,76
Projektantski in strokovni nadzor	0,00	0,00	0,00	60.819,99	13.380,40	74.200,39	127.423,47	28.033,16	155.456,63
SKUPAJ	389.026,11	85.585,74	474.611,85	2.493.619,66	548.596,33	3.042.215,99	5.224.362,62	1.149.359,77	6.373.722,39

	2028			SKUPAJ		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	389.026,11	85.585,74	474.611,85
GOI dela	2.669.639,10	587.320,60	3.256.959,70	10.199.377,92	1.708.647,21	12.443.241,06
Projektantski in strokovni nadzor	66.740,98	14.683,01	81.423,99	254.984,44	42.716,17	311.081,01
SKUPAJ	2.736.380,08	602.003,61	3.338.383,69	10.843.388,47	1.836.949,12	13.228.933,92

5.1.3 Viri financiranja variante 1

Za financiranje projektov v okviru področja odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode so v skladu s Programom EKP 2021-2027 v Sloveniji predvidena sredstva KS, s pripadajočim deležem iz državnega proračuna. Predvidena je podpora v obliki nepovratne finančne pomoči, pri čemer je sofinanciranje omejeno na upravičene stroške.

Upravičeni stroški so:

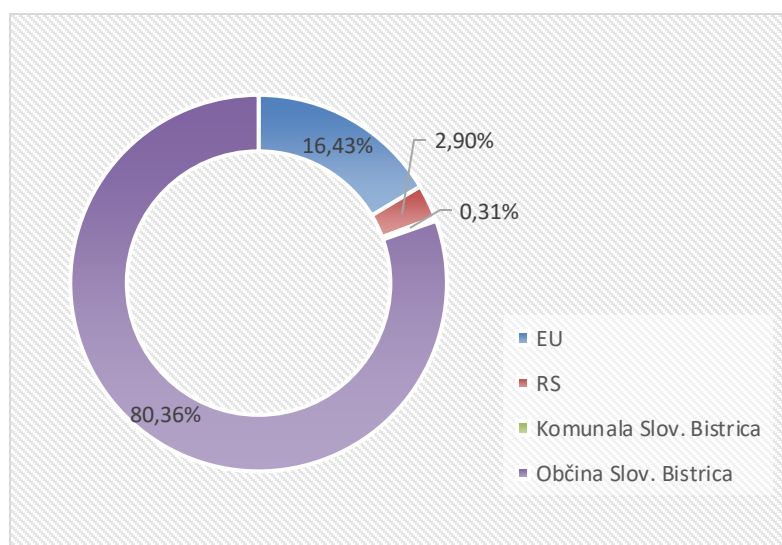
- stroški gradnje elementov javnega kanalizacijskega omrežja, kot so kanali in z njimi povezane tehnološke naprave,
- stroški storitev izvajanja gradbenega nadzora ali inženirja po FIDIC,
- stroški informiranja in komuniciranja.

V skladu z Dogovorom za razvoj regij se lahko upravičeni stroški sofinancirajo do višine 2.556.784,00 €. Razliko mora zagotoviti investitor.

TABELA 6: VIRI FINANCIRANJA – VARIANTA 1

Vir	Vrednost v €
EU	2.173.266,40
RS	383.517,60
Komunala Slov. Bistrica	41.209,87
Občina Slov. Bistrica	10.630.940,06
Skupaj	13.228.933,92

SLIKA 10: VIRI FINANSIRANJA – SCENARIJ 1



5.1.4 Ocena stroškov in koristi ter izračun učinkovitosti za ekonomsko dobo variante

TABELA 7: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE - SCENARIJ 1

Vrednost investicije stalne cene (brez DDV)	9.613.460,63 €
Vrednost investicije tekoče cene (brez DDV)	10.843.388,47 €
Izvajanje projekta	2025-2028
Referenčno obdobje	30 let
Ponderirana aritmetična sredina dobe trajanja	39 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-7,38 %
Finančna neto sedanja vrednost	-7.151.392,46€
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-74,39 €
EKONOMSKA ANALIZA	
Ekonomska interna stopnja donosnosti	8,43 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	1.057.068,28 €
SEDANJA VREDNOST KORISTI	8.512.030,51 €
Zunanje koristi	8.349.092,32 €
Ostane vrednosti	162.938,19 €
SEDANJA VREDNOST STROŠKOV	7.454.962,23 €
Stroški investicije	6.673.505,32 €
Ostali stroški	781.456,90 €
Razmerje med koristmi in stroški	1,14

5.2 Varianta 2: Izgradnja fekalne kanalizacije

4.2.1 Opis variante

Varianta 2 predvideva izgradnjo manjkajoče fekalne kanalizacije znotraj aglomeracije ID 20009 Slovenska Bistrica. Predvidene projektne rešitve zajemajo izgradnjo:

- 1.299 m tlačne kanalizacije,
- 6.271,7 m gravitacijskih vodov,
- 3 črpališča in
- izgradnjo sončne elektrarne na Centralni čistilni napravi Slovenska Bistrica (za potrebe delovanja CČN).

TABELA 8: PREDVIDENE KOLIČINE PO ODSEKIH

Sklop		Tlačni vod (m)	Gravitacijski vod (m)	Črpališče (kos)
1	Proti jezam	1.076	244	1
2	Na Poljanah	95	301	1
3	Aljaževa ulica		986	
3	Vodovnikova ulica		535	

Sklop		Tlačni vod (m)	Gravitacijski vod (m)	Črpališče (kos)
4	Zadružna ulica		944	
5	Zidanškova ulica		248	
6	Zg. Bistrica - Kraigherjeva ulica		1.354	
7	Na Jožef	128	197	1
8	Vinarska ulica		1.462,7	
	Skupaj	1.299	6.271,7	3

Glede na predvidene projektne rešitve se bo na sistem javne kanalizacije po izvedbi predmetne investicije, kot jo predvideva varianta 2, lahko priključilo 561 dodatnih PE iz naslova stalno prijavljenih prebivalcev in 50 PE iz dejavnosti. Zaradi izvedbe projekta se bo delež priključenosti zvišal iz obstoječih 93,63 % na 98,87 %.

TABELA 9: OBSTOJEČA IN BODOČA PRIKLJUČENOST NA JAVNO KANALIZACIJO

Aglomeracija	Obremenitev v aglomeraciji 31. 12. 2023	Obstoječa priključenost 31. 12. 2023	Bodoča priključenost leto 2029	Dodatni priključeni – SAMO PROJEKT EKP 2021–2027	Dodatni priključeni – OSTALI UKREPI z drugimi viri
ID 20009	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)
Odvajanje in čiščenje odpadne vode – javna kanalizacija					
PE prebivalci	8.211	7.518	8.119	561	40
PE dejavnosti (šolstvo, vrtci, gospodarstvo)	2.251	2.201	2.251	50	0
PE industrija	1.200	1.200	1.200	0	0
PE skupaj	11.662	10.919	11.570	611	40
% priključenosti		93,63 %	99,21 %		
Odvajanje in čiščenje odpadne vode - individualne rešitve					
Št. priklj. PE na pretočne greznice		695	47		
% priključenosti		5,96 %	0,40 %		
Št. priklj. PE na MKČN in nepretočne greznice v skladu s predpisi		48	45		
% priključenosti		0,41 %	0,39 %		
Priključenost skupaj		100 %	100 %		

SLIKA 11: PREGLEDNA KARTA STANJA V AGLOMERACIJI 2009 PRED IZVEDBO VARIANTE 2



SLIKA 12: PREGLEDNA KARTA STANJA KANALIZACIJE V AGLOMERACIJI 20009 PO IZVEDBI VARIANTE 2



4.2.2 Predračunska vrednost variante 2

Ocena vrednosti investicijskega projekta je podana na podlagi naslednjih izhodišč:

- Za že realizirane stroške (del projektne dokumentacije, sončna elektrarna) so tekoče cene enake stalnim cenam;
- Stalne cene so podane na osnovi ocene vrednosti, ki je bila izdelana v sklopu priprave projektne dokumentacije faze DPP v septembru 2024;
- preračun vrednosti investicijskega projekta iz stalnih cen v tekoče cene:
 - za stroške, ki bodo nastali v letih 2025 - 2028, so vrednosti preračunane iz stalnih cen v tekoče cene na osnovi podatkov o predvideni inflaciji v skladu z Jesensko napovedjo gospodarskih gibanj 2024, ki jo je izdelal UMAR; upošteva se povprečna inflacijska stopnja 2,1 % za leto 2024, 3,3 % za leto 2025 in 2,3% za leto 2026. Za letu 2027 in 2028 smo upoštevali enako stopnjo inflacije, kot je napovedana za leto 2026.

TABELA 10: PREGLED VREDNOSTI INVESTICIJE V STALNIH CENAH

STALNE CENE	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	156.739,33	0,00	49.926,82	91.945,87	0,00	14.866,64	0,00
Izgradnja kanalizacija	2.977.208,50	0,00	0,00	0,00	1.064.600,06	1.040.664,77	871.943,67
Sončna elektrarna	82.129,93	78.651,53	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Nadzor	31.784,74	0,00	0,00	0,00	13.003,63	6.355,63	12.425,48
Obveščanje javnosti	31.784,74	0,00	0,00	0,00	13.003,63	6.355,63	12.425,48
Skupaj	3.279.647,24	78.651,53	50.622,50	92.641,55	1.091.303,00	1.068.938,35	897.490,31
DDV	721.522,39	17.303,34	11.136,95	20.381,14	240.086,66	235.166,44	197.447,87
Skupaj z DDV	4.001.169,63	95.954,87	61.759,45	113.022,69	1.331.389,66	1.304.104,79	1.094.938,18

TABELA 11: PREGLED VREDNOSTI INVESTICIJE V TEKOČIH CENAH

TEKOČE CENE	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	161.561,73	0,00	49.926,82	95.478,73	0,00	16.156,17	0,00
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00	0,00	0,00	1.130.932,08	1.130.932,08	969.370,35
Sončna elektrarna	82.129,93	78.651,53	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Nadzor	64.624,69	0,00	0,00	0,00	22.618,64	22.618,64	19.387,41
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00	0,00	0,00	13.813,84	6.906,92	13.813,84
Skupaj	3.574.085,46	78.651,53	50.622,50	96.174,41	1.168.060,24	1.177.309,49	1.003.267,28
DDV	786.298,80	17.303,34	11.136,95	21.158,37	256.973,25	259.008,09	220.718,80
Skupaj z DDV	4.360.384,26	95.954,87	61.759,45	117.332,78	1.425.033,49	1.436.317,58	1.223.986,08

4.2.3 Viri financiranja variante 2

Za financiranje projektov v okviru področja odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode so v skladu s Programom EKP 2021-2027 v Sloveniji predvidena sredstva KS in pripadajoči delež nacionalne udeležbe (proračun RS, proračunske postavke MNVP). Predvidena je podpora v obliki nepovratne finančne pomoči.

Upravičeni stroški so:

- stroški gradnje elementov javnega kanalizacijskega omrežja, kot so kanali in z njimi povezane tehnološke naprave (vključno s sončno elektrarno),
- stroški storitev izvajanja gradbenega nadzora ali inženirja po FIDIC,
- stroški informiranja in komuniciranja.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so zaradi pričakovanih prihodkov zmanjšani ob upoštevanju obvezne uporabe pavšalnega odstotka neto prihodka v višini 75 % v skladu z Navodili organa upravljanja za načrtovanje, odločanje o podpori, spremljanje in poročanje o izvajanju evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027. Osnovo za izračun upravičenih stroškov za sofinanciranje predstavljajo skupni priznani upravičeni stroški projekta v fazi potrditve vloge prijavitelja za odločitev o podpori.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so sestavljeni iz 85 % prispevka EU in 15 % prispevka RS. Upravičenec mora zagotoviti lastna sredstva za financiranje razlike med skupnimi priznanimi upravičenimi stroški investicije (100%) in upravičenimi stroški za sofinanciranje (od 60% do 75 %) ter za vse neupravičene stroške investicije.

Skladno z navedenim znašajo skupni priznani upravičeni stroški investicije 3.409.045,33 €, sofinanciranje pa znaša 75 % skupnih upravičenih stroškov, t.j. 2.556.784,00 €.

TABELA 12: SKUPNI UPRAVIČENI IN NEUPRAVIČENI STROŠKI INVESTICIJE, TEKOČE CENE

Aktivnosti	Upravičeni stroški, EUR,	Neupravičeni stroški, EUR
Projektna dokumentacija	0,00	161.561,73
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00
Sončna elektrarna	78.651,53	3.478,40
Nadzor	64.624,69	0,00
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00
Skupaj	3.409.045,33	165.040,13
DDV	0,00	786.298,80
Skupaj z DDV	3.409.045,33	951.338,93

TABELA 13: UPRAVIČENI STROŠKI PO LETIH, TEKOČE CENE

UPRAVIČENI STR.	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00	0,00	0,00	1.130.932,08	1.130.932,08	969.370,35
Sončna elektrarna	78.651,53	78.651,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadzor	64.624,69	0,00	0,00	0,00	22.618,64	22.618,64	19.387,41
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00	0,00	0,00	13.813,84	6.906,92	13.813,84
Skupaj	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60
DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj z DDV	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60

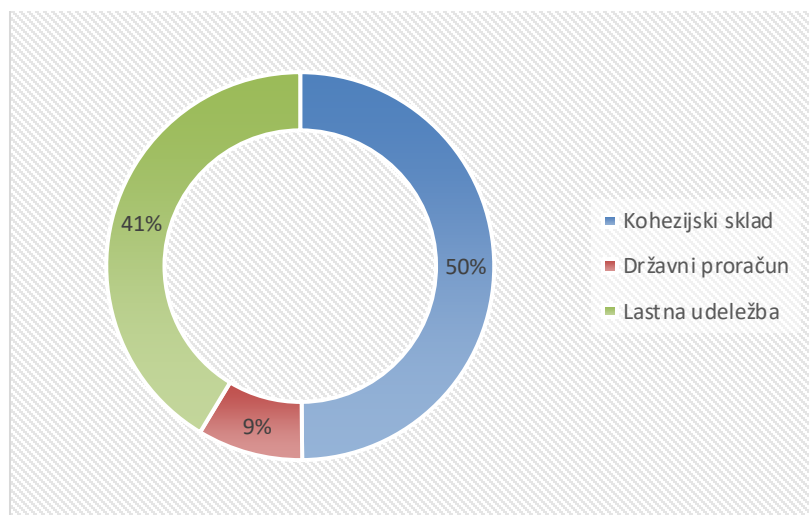
TABELA 14: PRIKAZ CELOTNE VREDNOSTI PO VIRIH FINANCIRANJA (z DDV)

Viri financiranja	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
EU	2.173.266,40	50.140,35	0,00	0,00	744.194,91	739.791,74	639.139,40
RS	383.517,60	8.848,30	0,00	0,00	131.328,51	130.551,49	112.789,30
Komunala Slov. Bistrica	41.209,87	36.966,22	848,73	848,73	848,73	848,73	848,73
Občina Slov. Bistrica	1.762.390,39	0,00	60.910,72	116.484,05	548.661,34	565.125,62	471.208,65
Skupaj	4.360.384,26	95.954,87	61.759,45	117.332,78	1.425.033,49	1.436.317,58	1.223.986,08

TABELA 15: POVZETEK STROŠKOV PO UPRAVIČENOSTI IN VIRIH FINANCIRANJA

Aktivnost	Vrednost upravičenih stroškov, EUR	Vrednost sofinanciranja EU+SLO, EUR	Delež sofinanc. upr. str. %	Vrednost lastne udeležbe v uprav. str., EUR	Vrednost neupravičenih stroškov, EUR	Skupaj vrednost aktivnosti (upravičeni in neupr. stroški), EUR
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	75	0,00	197.105,31	197.105,31
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	2.423.425,88	75	807.808,63	710.871,59	3.942.106,09
Sončna elektrarna	78.651,53	58.988,65	75	19.662,88	21.546,98	100.198,51
Nadzor	64.624,69	48.468,52	75	16.156,17	14.217,43	78.842,12
Obveščanje javnosti	34.534,61	25.900,96	75	8.633,65	7.597,61	42.132,22
SKUPAJ	3.409.045,33	2.556.784,00	75	852.261,33	951.338,93	4.360.384,26

SLIKA 13: VIRI FINANCIRANJA – SCENARIJ 2



4.2.4 Ocena investicijskih stroškov in koristi ter izračun učinkovitosti za ekonomsko dobo variante

Finančna neto sedanja vrednost je pri 4% diskontni stopnji negativna in znaša -1.933.247,99 €, kar pomeni, da investicijski projekt v obravnavanem 30 letnem obdobju ne prinaša pozitivnega finančnega donosa.

Interna stopnja donosnosti predstavlja diskontno stopnjo, pri kateri je sedanja vrednost donosov enaka sedanji vrednosti investicijskih stroškov. Absolutna vrednost je dosežena, ko je neto sedanja vrednost večja od 0. Obravnavana investicija izkazuje negativno finančno interno stopnjo donosa, kar pa je v primeru projektov, ki se financirajo z javnimi sredstvi in so namenjeni zagotavljanju širših družbenih koristi, tudi pričakovano.

Na podlagi izračunov finančnih kazalnikov lahko zaključimo, da je projekt v obravnavanem referenčnem obdobju nerentabilen, kar je glede na naravo investicijskega projekta pričakovano. Izvedba projekta ni namenjena ustvarjanju dobička, zaradi česar različni izračuni finančnih dinamičnih kazalnikov uspešnosti naložbe, kot sta finančna neto sedanja vrednost in finančna interna stopnja donosa, niso najbolj primerni za presojanje upravičenosti izvedbe takšnega projekta. Upravičenost izvedbe projekta glede na njegov osnovni namen smo upravičili skozi družbeno-ekonomske koristi, ki jih le-ta prinaša in upravičuje vlaganja javnih sredstev v izvedbo projekta.

Rezultati ekonomske analize kažejo, da ekonomska interna stopnja projekta presega družbeno diskontno stopnjo 5 %. Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna, ekonomski količnik relativne koristnosti pa znaša 1,22, kar pomeni, da vsota diskontiranih prihodkov za 22 % presega vsoto diskontiranih stroškov.

Projekt s širšega družbenega vidika izkazuje pozitivne ekonomske učinke in koristi, ki presegajo stroške za njegovo izvedbo. To pomeni, da je investicija ekonomsko upravičena in družbeno sprejemljiva.

TABELA 16: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE

Vrednost investicije stalne cene (brez DDV)	3.279.647,24 €
Vrednost investicije tekoče cene (brez DDV)	3.574.085,46 €
Izvajanje projekta	2023-2028
Referenčno obdobje	30 let
Ponderirana aritmetična sredina dobe trajanja	46 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-3,31 %
Finančna neto sedanja vrednost	-1.933.247,99 €
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-58,95 €
EKONOMSKA ANALIZA	
Ekonomska interna stopnja donosnosti	10,28 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	590.141,46 €
SEDANJA VREDNOST KORISTI	3.306.734,48 €
Zunanje koristi	3.226.873,23 €
Ostane vrednosti	79.861,25 €
SEDANJA VREDNOST STROŠKOV	2.716.593,02 €
Stroški investicije	2.295.283,76 €
Ostali stroški	421.309,25 €
Razmerje med koristmi in stroški	1,22

5 ANALIZA VPLIVOV Z OPISOM POMEMBNEJŠIH VPLIVOV INVESTICIJE Z VIDIKA OKOLJSKE SPREJEMLJIVOSTI (VPLIVOV NA OKOLJE OB UPOŠTEVANJU IZVAJANJA NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO, KADAR JE PRIMERNO), ZAGOTAVLJANJA UČINKOVITE RABE PROSTORA IN SKLADNEGA REGIONALNEGA RAZVOJA TER TRAJNOSTNEGA RAZVOJA DRUŽBE

Projekt je načrtovan tako, da bodo negativni vplivi na okolje zmanjšani na primerno raven. Vsi stroški odpravljanja negativnih vplivov gradnje na okolje so vključeni v investicijo.

2. 5.1 Upoštevana izhodišča varstva okolja pri načrtovanju in izvedbi projekta

Investicija ne bo negativno vplivala na okolje in z ekološkega vidika ni sporna. Investitor in tudi izvajalec del morata v času načrtovanja in gradnje v največji meri upoštevati določila vseh predpisov o varstvu okolja in poskrbeti, da v času gradnje ne pride do kakršnega koli onesnaževanja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije so bila in bodo upoštevana sledeča izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen za posege, kjer je to potrebno).

Z izdelano projektno dokumentacijo bodo ukrepi za varstvo okolja upoštevani tako v času gradnje kot v času obratovanja objekta, s čimer bodo v največji možni meri preprečeni negativni vplivi na okolje. V času izgradnje je moč pričakovati kratkotrajne negativne vplive na okolje. Pri tem vplivno območje predstavljajo parcele, na katerih je predvidena gradnja in območje, preko katerega je predviden dostop do gradbišča. Vendar pa bodo pričakovani vplivi v času gradnje le začasnega značaja in bodo prenehali z zaključkom del.

V času izvedbe investicije bodo vplivi na okolje predvsem prah in hrup, povzročena z izvajanjem gradbenih del in transportom. Glede na vsebino, obseg in trajanje predvidenih del predvidevamo, da bo vpliv na okolje, povezan z izvedbo obravnavanega projekta relativno majhen in časovno omejen. Gradbiščni hrup je v mejah predpisanih jakosti. Z ekološkega vidika predvidene dejavnosti oz. programi v obnovljenem objektu ne predstavljajo nevarnosti za okolje.

Glavni vplivi, ki jih bo imel projekt na okolje, so tako:

- ohranjanje, varovanje in izboljšanje kakovosti okolja,
- preudarnost in racionalnost izkoriščanja naravnih virov:
- trajnostno gospodarjenje z naravnimi viri in zmanjšanje porabe neobnovljivih virov energije,
- izboljšanje kakovosti okolja v mestih,
- izboljšanje kakovosti okolja in urbanih območij z izboljšanjem življenjskih pogojev na danem območju.

3. 5.2 Zasledovanje ciljev trajnostnega razvoja – skladnost z načelom »DNSH«

Načelo DNSH (angl. »do no significant harm«) oz. načelo »da se ne škoduje bistveno« določa Uredba EU o taksonomiji, in sicer načelo pomeni, da projekt, storitev ali dejavnost ne sme bistveno škodovati kateremukoli od šestih okoljskih ciljev EU. V programskem obdobju 2021-2027 se upoštevanje načela DNSH zahteva pri vseh projektih, sofinanciranih iz EU sredstev.

Šest ključnih okoljskih ciljev EU, na katere se nanaša načelo DNSH:

- Blaženje podnebnih sprememb: prispevek projekta k zmanjševanju emisij toplogrednih plinov;
- Prilagajanje na podnebne spremembe: projekt je načrtovan tako, da je odporen na podnebne spremembe in predvidoma ne bo povzročil škodljivega vpliva na podnebje, dejavnost, ljudi, naravo ali sredstva;
- Trajnostna uporaba in varstvo vodnih virov: projekt ne škoduje površinskim ali podzemnim vodam;
- Krožno gospodarstvo: projekt vključuje rabo recikliranih materialov, kar zmanjšuje rabo novih surovin;
- Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja: projekt ne povzroča čezmernih emisij v zrak, vodo ali tla ter ima sprejete ukrepe za zmanjševanje onesnaženja okolja.
- Varstvo in obnova biotske raznovrstnosti in ekosistemov: projekt ne škoduje ekosistemom in habitatom.

Gre za investicijo v izgradnjo manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 populacijskih ekvivalentov (PE) v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

TABELA 17: PRESOJA PROJEKTA PO NAČELU DNSH

Okoljski cilj	Prispevek projekta k okoljskemu cilju
Podnebne spremembe (prilagajanje podnebnim spremembam DNSH 1)	Ne pričakuje se, da bo projekt povečal negativen vpliv trenutnega podnebja in pričakovanega prihodnjega podnebja na ukrep sam ali na ljudi, naravo ali sredstva. Vrednosti ukrepa ne presega 10 mio evrov, zato podrobna ocena podnebne ranljivosti in tveganja ter vključitev morebitnih prilagoditvenih ukrepov v zasnovo ukrepa ni potrebna.
Podnebne spremembe (blažitev podnebnih sprememb DNSH 2)	Gradnja infrastrukture ne vpliva na povečane emisije toplogrednih plinov in ne vpliva negativno na cilje NEPN za relevantni sektor. Ponori toplogrednih plinov se s projektom ne bodo zmanjševali. Gradnja je predvidena predvsem po obstoječi cestni infrastrukturi, posegi v gozd (edino delujočo »tehnologijo« za odstranjevanje toplogrednih plinov iz ozračja) niso načrtovani. Z izgradnjo sončne elektrarne na CČN se bo pomembno izboljšala energetska učinkovitost in uporaba OVE za delovanje sistema odvajanja in čiščenja odpadnih vod v aglomeraciji.
Trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov (DNSH 3)	Pri gradnji infrastrukture za odvajanje odpadnih voda se ne pričakuje onesnaževanje voda in s tem vpliv na ekološko in oziroma ali kemijsko stanje površinskih voda oziroma kemijsko in količinsko stanje podzemnih voda. Z nadomeščanjem individualnih rešitev z greznicami (v glavnem pretočnimi) z urejenim javnim kanalizacijskim sistemom odvajanja, s katerim se strokovno upravlja, in ki se zaključuje s čistilno napravo, se zagotavlja čiščenje odpadnih voda v skladu z veljavno zakonodajo. Vpliv odpadnih voda na stanje voda se bo

	<p>zato pomembno zmanjšal. Praviloma nekontroliranih odplak iz greznic več ne bo, vse odpadne vode se bodo odvedle v ustrezni sistem odvajanja in čiščenja.</p> <p>V okviru gradnje infrastrukture bo investitor zagotavljal skladnost z zakonodajo glede poseganja v priobalna in vodna zemljišča in načina ureditve gradbišča z vidika preprečitve negativnih vplivov na stanje voda. Odvajanje in čiščenje odpadnih voda bo usklajeno z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo ter Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode.</p> <p>Ocenjuje se, da gradnja infrastrukture ne bo bistveno negativno vplivala na cilje Uredbe o NUV glede območij s posebnimi zahtevami in glede področja urejanja voda, rabe voda in upravljanja vodnih in priobalnih zemljišč. Predvideni posegi v vodna zemljišča bodo izvedeni skladno s pogoji pristojne direkcije za vode, ki temeljijo na veljavnih predpisih.</p> <p>Z investicijo se ne bo posegalo na črpališča pitne vode. V kolikor bi do tovrstnih posegov kljub vsemu prišlo, bodo izvedeni vsi potrebni ukrepi za zaščito teh virov. Na območja, ki jih ureja Pravilnik o občutljivih območjih, se ne posega.</p> <p>Novo zgrajena infrastruktura ne bo bistveno negativno vplivala na cilje poplavne direktive, NZPO II, ZV-1 glede preprečevanja ogroženosti zaradi poplav, erozije in plazov. Morebitne vplive se bo v preprečevalo z zagotavljanjem varstva pred škodljivim delovanjem voda (varstvo pred poplavami, erozijo in plazovi) in upoštevanjem pogojev gradnje in poseganja na ta območja ter preprečevanjem, da se z izvedbo ukrepa bistveno povečuje škodni potencial.</p> <p>Glede na lokacijo gradnja infrastrukture bistveno ne vpliva na cilje Uredbe o NUMO oz. na na stanje deskriptorjev morskega okolja.</p> <p>Projekt je skladen z Operativnim programom odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Novo zgrajena infrastruktura se priključuje na obstoječo, delujočo CČN Slovenska Bistrica (kapaciteta 15.025 PE), ki ima veljavno okoljevarstveno dovoljenje. Upoštevane bodo vse strokovne podlage, izdelane v skladu s prilogami Splošnih smernic s področja upravljanja z vodami za pripravo občinskih prostorskih načrtov (OPN) in državnih prostorskih načrtov (DPN). Tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemnih voda na vodovarstvenih območjih se s projektom zmanjšujejo. Pri izdelavi projektne dokumentacije in ureditvi gradbišča bo upoštevana vsa veljavna zakonodaja in izvedeni vsi potrebni ukrepi, da do ogroženosti vodnih virov ne pride.</p>
<p>Krožno gospodarstvo, vključno s preprečevanjem odpadkov in recikliranjem (DNSH 4)</p>	<p>Gradnja infrastrukture se bo izvajala v skladu s cilji Programa ravnanja z odpadki in Programa preprečevanja odpadkov Republike Slovenije (2022) in zakonodaje na področju ravnanja z gradbenimi in drugimi odpadki. Zagotovljena bo skladnost s hierarhijo ravnanja z odpadki (preprečevanje nastajanja odpadkov > priprava odpadkov za ponovno uporabo > recikliranje odpadkov > drugi postopki predelave in odstranjevanje odpadkov). Gradnja infrastrukture ter opreme je zasnovana tako, da se zagotavlja učinkovita in trajnostna raba virov (ponovna vgradnja izkopanih materialov oz. recikliranih materialov, kjer je to mogoče, zagotavlja se prilagodljivost, razstavljalivost in popravljivost elementov ipd.).</p> <p>Vsi v projektu nastali odpadki se bodo ločevali v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, ter Protokolom EU za ravnanje z gradbenimi odpadki in odpadki iz rušenja objektov, tako da se omogoča 70-odstotni delež ponovne uporabe in obdelave gradbenih odpadkov in zmanjšanje odlaganja odpadkov na odlagališča. Obdelava gradbenih odpadkov se izvaja čim bližje mestu nastanka. Ravnanje z zemeljskim izkopom bo v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.</p> <p>Infrastruktura se ne umešča na degradirana območja ali na območja s potencialnim prekomernim onesnaženjem tal, zato ocena zemeljskega izkopa za ugotavljanje možnosti glede nadaljnjega ravnanja z zemeljskim izkopom ni predvidena. Zagotovljen bo prevzem odpadkov zbiralcem odpadkov, vpisanih v evidenco zbiralcev odpadkov, in vodena ustrezna evidenca predaje odpadkov.</p>

	<p>Investitor bo pridobil Načrt ravnanja z gradbenimi odpadki, če bo to potrebno v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Izdelana projektna dokumentacija in načrt gradbišča bosta upoštevala skladnost z okoljskim ciljem. Na potencialno onesnaženem zemljišču se bo izdelala ocena odpadka za zemeljski izkop. Upoštevani bodo vsi relevantni standardi, ki urejajo razstavljanje ali prilagodljivost infrastrukture.</p>
<p>Preprečevanje in nadzorovanje onesnaženosti zraka, vode ali tal (DNSH 5)</p>	<p>Investitor ne pričakuje, da bo gradnja infrastrukture bistveno negativno vplivala na cilje ReNPVO20–30, OPNOZ, Operativnega programa ohranjanja kakovosti zraka, Operativnega programa varstva zunanjega zraka pred onesnaževanjem s PM10 in eventualno veljavnih Načrtov za kakovost zraka za prekomerno onesnažena območja.</p> <p>Izvedeni bodo vsi potrebni ukrepi za zmanjšanje prahu in emisij onesnaževal med gradbenimi deli, ki zagotavljajo skladnost s predpisanimi emisijami iz gradbišč. Upoštevani bodo relevantni ukrepi iz načrtov za kakovost zraka na območjih preseženih mejnih vrednosti onesnaževal v zraku.</p> <p>Gradnja infrastrukture ne bo bistveno negativno vplivala na cilje Operativnega načrta varstva pred hrupom. Po potrebi bo izvedeni ukrepi za zmanjšanje hrupa med gradbenimi deli, ki bodo zagotavljali skladnost s predpisanimi mejnimi vrednostmi emisij iz gradbišč.</p> <p>Investitor ne pričakuje, da bi gradnja infrastrukture lahko negativno vplivala na cilje Uredbe o NUV in Uredbe o NUMO.</p> <p>Investitor ne pričakuje, da bo gradnja infrastrukture bistveno negativno vplivala na cilje ReNPVO20–30 in Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Izvedeni bodo vsi potrebni ukrepi za zmanjšanje emisij svetlobnega onesnaževanja med gradbenimi deli, skladno s predpisanimi emisijami iz gradbišč. Po potrebo oz. v skladu z veljavno zakonodajo bo investitor pridobil elaborat ocene kakovosti zraka ali hrupa v času gradnje. V projektni dokumentaciji in načrtu gradbišča bodo načrtovani vsi potrebni ukrepi za preprečevanje onesnaževanja.</p>
<p>Varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov (DNSH 6)</p>	<p>Obravnavana investicija se ne izvaja na posebnih varstvenih območjih Natura 2000, zavarovanih območjih ali na vplivnih območjih posebnih varstvenih območij Natura 2000 ali na območjih naravnih vrednot.</p> <p>Gradnja infrastrukture se ne izvaja na zemljišču, ki se uporablja kot habitat zavarovanih prostoživečih vrst skladno z Uredbo o zavarovanih prosto živalskih vrstah.</p> <p>Gradnja infrastrukture ne vpliva biotsko raznovrstnost ali bistveno ne bo ogrožala ekosistemov na območju izvajanja gradnje.</p> <p>Projektni pogoji ter strokovno mnenje ZRSVN niso potrebni, bodo pa pridobljeni, v kolikor bo v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja to potrebno. Investitor bo podane projektne pogoje v celoti upošteval pri načrtovanju in izvajanju gradnje. Po potrebi bo v projektni dokumentaciji predvidel in v nadaljevanju tudi izvedel vse zahtevane ukrepe, omilitvene ukrepe in ekosistemske pristope, skladno z Akcijskim programom za okolje do leta 2030.</p>

6 ANALIZA ZAPOSLENIH PO POSAMEZNIH VARIANTAH TER VPLIVA NA ZAPOSLOVANJE Z VIDIKA EKONOMSKE IN SOCIALNE STRUKTURE DRUŽBE

S projektom ne ustvarjamo novih delovnih mest in ne izboljšujemo zaposlitvenih možnosti. Upravljanje z novo infrastrukturo bo zagotovljeno z obstoječim, strokovno usposobljenim kadrom pri partnerju

projekta. Dostop do novo zgrajene infrastrukture bodo imeli pod enakimi pogoji vsi na obravnavanem območju.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije ter pri upravljanju s predmetom investiranja bodo spoštovana načela enakosti spolov, enakih možnosti in nediskriminacije, skladno z nacionalno zakonodajo (Zakon o enakih možnostih žensk in moških, Zakon o varstvu pred diskriminacijo, Zakon o izenačevanju možnosti invalidov), pravnim redom EU, zlasti s Pogodbo o delovanju EU, Listino EU o temeljnih pravicah in načeli Evropskega stebra socialnih pravic, in relevantnimi mednarodnimi dokumenti za varstvo človekovih pravic, zlasti s Konvencijo ZN o pravicah invalidov in Konvencijo ZN o otrokovih pravicah.

Dodatno bodo pri izvajanju gradbenih ukrepov upoštevali zakonsko določene tehnične zahteve, s katerimi se objekti prilagodijo tako, da so nediskriminatorni do vseh oblik začasne ali trajne invalidnosti in so prilagojeni ranljivim skupinam prebivalstva.

7 OKVIRNI ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE

Začetek izvajanja projekta predstavlja datum potrditve DIIP, to je 22.11.2023. Časovni načrt posameznih aktivnosti je podan v spodnji tabeli.

TABELA 18: ČASOVNI NAČRT POSAMEZNIH AKTIVNOSTI

AKTIVNOST	ZAČETEK	KONEC
PRIPRAVLJALNA DELA		
Izdelava investicijske dokumentacije	10/2022	09/2024
Izdelava projektne dokumentacije	2019	12/2028
Pridobitev gradbenega dovoljenja – Vinarska ulica		06/2021
Pridobitev gradbenega dovoljenja – preostalo območje		06/2025
Izvedba postopkov javnega naročanja	10/2022	12/2025
Izbira izvajalca del	11/2022	06/2025
IZVEDBENA DELA		
Projektiranje in izvedba sončne elektrarne	11/2022	05/2023
Izvedba GOI del	01/2025	12/2028

TABELA 19: STOPNJA PRIPRAVLJENOSTI PROJEKTA Z VIDIKA PRIDOBIVANJA DOKUMENTACIJE IN UPRAVNIH DOVOLJENJ

Zap. št.	PODROČJE/DOKUMENT (navedejo se št. vseh pridobljenih dokumentov)		JE	NI
			PRIDOBLENO/PRIPRAVLJENO	
			DATUM	DATUM, KDAJ PREDVIDOMA BO
Tehnične zadeve				
1	Investicijska dokumentacija	DIIP (Sončna elektrarna – Komunalna Slov. Bistrica)	10/2022	
		DIIP	22.11.2023	
		PIZ		9/2024
		IP		9/2024
2	Projektna dokumentacija	DGD-PZI (Vinarska ul.)	2019-2021	
		DGD (Ostalo)		9/2024
		PZI (sončna elektrarna)	12/2022	
		PZI (ostalo)		9/2025
		PID (sončna elektrarna)		12/2028
		PID	05/2023	12/2028
3	Finančna dokumentacija	NRP – Obrazec 3	22.11.2023	
4	Morebitne ostale študije in dokumentacija			
Upravne zadeve				
1	Dokazila o izvedenem PP ali PVO			
2	Gradbena dovoljenja	Vinarska ulica (351-610/2020-19)	8. 6. 2021	
		Za preostalo območje		06/2025
Izbira izvajalcev				
1	Javna naročila (Sončna elektrarna – Komunalna Slov. Bistrica)	Razpisna dokumentacija	11. 10. 2022	
		Sklep o izbiri izvajalca	3. 11. 2022	
		Izvajalska pogodba	10. 11. 2022	
2		Razpisna dokumentacija		9-12/2025

	Javna naročila – gradnja fekalne kanalizacije	Sklep o izbiri izvajalca	12/2025
		Izvajalska pogodba	12/2025
3	Javna naročila - nadzor	Razpisna dokumentacija	9-12/2025
		Sklep o izbiri izvajalca	12/2025
		Izvajalska pogodba	12/2025
4	Javna naročila – obveščanje javnosti	Izvedba evidenčnega postopka	12/2025

8 OKVIRNA FINANČNA KONSTRUKCIJA POSAMEZNIH VARIANT Z ANALIZO O SMISELNOSTI VKLJUČITVE JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

8.1 Okvirna finančna konstrukcija posameznih variant

TABELA 20: FINANČNA KONSTRUKCIJA - VARIANTA 1

Vir	Vrednost v €
EU	2.173.266,40
RS	383.517,60
Komunala Slov. Bistrica	41.209,87
Občina Slov. Bistrica	10.630.940,06
Skupaj	13.228.933,92

TABELA 21: FINANČNA KONSTRUKCIJA – VARIANTA 2

Vir	Vrednost v €
EU	2.173.266,40
RS	383.517,60
Komunala Slov. Bistrica	41.209,87
Občina Slov. Bistrica	1.762.390,39
Skupaj	4.360.384,26

8.2 Analiza smiselnosti vključitve javno – zasebnega partnerstva

Javno - zasebno partnerstvo je oblika sodelovanja med javnim in zasebnim sektorjem, namen katerega je povečati učinkovitost in kakovost javnih storitev ter omogočiti vsakemu sektorju, da dela, kar najbolje zna. O njem govorimo predvsem v primeru zasebnih vlaganj v javne projekte in/ali javnega sofinanciranja zasebnih projektov, ki so v javnem interesu v zvezi z izgradnjo, vzdrževanjem in upravljanjem javne infrastrukture, v nekaterih primerih izvajanja gospodarskih in drugih javnih služb ali dejavnosti.

Osnovne značilnosti javno – zasebnega partnerstva:

- prenos tveganj z javnega na zasebnega partnerja,
- dolgoročnost,
- izboljšanje učinkovitosti – v interesu zasebnega sektorja je, da izvede projekt po čim nižji ceni s čim večjimi poslovnimi učinki,
- izboljšanje kvalitete javnih storitev,

- zmanjšanje stroškov storitev,
- učinkovit nadzor,
- enostranski ukrepi – zaščita javnega interesa.

Javni in zasebni sektor na ta način spletata partnerstvo s skupnim ciljem, vendar z različnimi motivi. Zasebni sektor išče ustrezen dobiček v skladu z investiranim kapitalom in s sprejetimi tveganji, javni sektor pa išče izboljšanje kakovosti storitev. Zasebni sektor razpolaga s strokovnimi znanji, inovativnostjo, hitrostjo, učinkovitostjo, medtem, ko je javni sektor bolj tog pri zagotavljanju izvajanja javnih interesov.

Glede na dejstvo, da gre v konkretnem investicijskem projektu za neprofitno naložbo v javno komunalno infrastrukturo, lahko zaključimo, da investicija kot taka ni zanimiva za vključitev zasebnega kapitala. Finančni kazalniki so negativni, kar pomeni, da tovrsten projekt za zasebnika ni finančno upravičen in ne prinaša donosa na vložena sredstva, kar je bistven pogoj za vložek zasebnega kapitala.

Investicijski projekt zato ni zanimiv za izvajanje v obliki javno-zasebnega partnerstva, saj glede na finančne izračune ne prinaša finančnih donosov.

9 IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV POSAMEZNIH VARIANT TER OPIS TISTIH STROŠKOV IN KORISTI, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM

Ocena odhodkov je izdelana po t.i. inkrementalni metodi, kar pomeni, da so od pričakovanih stroškov po investiciji odšteti obstoječi stroški obratovanja. Po enakem principu so ocenjeni prihodki, ki so v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2, odraz pričakovanih stroškov.

ODHODKI

Upravljavec pričakuje naslednje operativne stroške z upravljanjem nove infrastrukture:

- operativne stroške,
- stroške nadomestitve opreme ob izteku amortizacijske dobe posamezne opreme.

Stroški investicijskega vzdrževanja se načrtujejo v višini stroškov nadomestitve opreme ob izteku amortizacijske dobe posamezne opreme.

PRIHODKI

Operativni stroški se bodo v skladu z veljavno uredbo odrazili v povišani ceni storitev odvajanja odpadne vode (v obeh variantah) in oskrbe s pitno vodo (v varianti 1).

Prihodke iz naslova omrežnine (za odvajanje/pitno vodo) smo določili v višini letne amortizacije.

KORISTI

Za namene presoje širših družbenih učinkov smo ovrednotili naslednje koristi:

- Korist vpliva investicije na zdravje uporabnikov na obravnavanem sistemu.

Za monetarizacijo učinka se upošteva celotno število prebivalstva na obravnavanem območju in korist v obliki zmanjšanja stroškov zdravstvenih storitev (Jaspers, Guidelines for Cost Benefit Analysis of water and wastewater projects to be supported by the Cohesion Fund and European regional development Fund in 2007-2013, december 2013). Podatek je citiran za leto 2008 in znaša 15,00 €/prebivalca. Ob upoštevanju letnih rasti cen po podatkih Statističnega urada RS v obdobju od 2008 do 2024, smo to korist v ekonomski analizi upoštevali v višini 21,02 €/prebivalca.

- Korist od izboljšane okoljske kakovosti vodnih teles

Namen projekta je izboljšati okoljsko kakovost vodnih teles na območju urejanja, ki trenutno prejmejo neustrezno obdelane odpadne vode. Pričakuje se, da bo to povečalo uporabo potokov, drugih nadzemnih voda in okoliških rekreativnih objektov (uporabna vrednost).

V letu 2001 je bil s strani Evropske komisije pripravljen dokument The Benefits of Compliance with the Environmental Acquis for the Candidate Countries, ki ga je izdelal ECOTEC Research & Consulting Limited (UK). V njem so navedene vrednosti za izboljšanje vodnih teles za Slovenijo v razponu 31,47 EUR/preb. – 38,67 EUR/preb. V ekonomski analizi smo zajeli vrednost 38,37 EUR/preb., ki smo jo ob upoštevanju letnih rasti cen po podatkih Statističnega urada RS v obdobju od 2001 do 2024 na 71,10 EUR/prebivalca.

- Zmanjšanje stroškov končnih uporabnikov za čiščenje greznic in MKČN

Korist zaradi zmanjšanja stroškov končnih uporabnikov za čiščenje greznice in MKČN se upošteva v višini 714,66 EUR/gospodinjstvo, saj se bodo gospodinjstva priključila na sistem in lastne sisteme opustila (podatek povzet po Draft Final CBA Methodology for Water and Wastewater, 19. 8. 2008, Jaspers, v višini 510,00 EUR, preračunan ob upoštevanju letnih rasti cen po podatkih Statističnega urada RS v obdobju od 2008 do 2024).

Po podatkih upravljavca se bo na novo na sistem odvajanja odpadnih voda priključilo 145 gospodinjstev.

- Regijski vpliv

Ocenjuje se, da bo vsaj 50 % investicije izvedenih z izvajalci iz regije in bodo torej stroški investicije neposredno korist v obliki povečanega prometa in prihodkov teh izvajalcev.

Korist se upošteva v letih nastanka investicijskih stroškov.

- Preprečeni stroški nakupa vode v plastenkah (scenarij 1)

Z zagotovitvijo varne in kakovostne oskrbe s pitno vodo bodo investitorji preprečili stroške prebivalcev za nakup ustekleničene vode. Predpostavke za oceno:

- prebivalci na območju investicije so prisiljeni v nakup ustekleničene vode;
- prebivalci za pitje porabijo najmanj 2 l vode dnevno oz. 730 l letno;
- ekonomska cena ustekleničene vode znaša 0,5048 EUR/l.

9.1 Izhodišča za finančno analizo

Ocena izkaza finančnega toka investicije je pripravljena na podlagi naslednjih izhodišč:

- vsi stroški in prihodki se upoštevajo po stalnih cenah in brez DDV;
- upoštevana je referenčna doba 30 let, ki se priporoča za projekte na področju okolja in cestne infrastrukture, skladno z metodologijo za izdelavo analize stroškov in koristi investicijskih projektov;
- kot začetno leto je upoštevano leto 2024, kot prvo leto obratovanja se upošteva leto 2029, kot je opredeljeno v časovnem načrtu investicije;
- upoštevana je finančna diskontna stopnja 4 %, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l.RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16);
- stroška amortizacije v prikazu finančnega in ekonomska toka posebej ne prikazujemo, skladno z dokumentom »Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects« (Evropska komisija, 2014), ki navaja, da strošek amortizacije pri vrednotenju investicijskih projektov ne sodi med postavke, ki izkazujejo denarne odlive;
- ponderirana življenjska doba je izračunana ob upoštevanju Priloga 1 Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, v scenariju 1 znaša ta 39 let, v scenariju 2 pa 46 let;

- ostanek vrednosti se izračuna kot vrednost neto prihodkov od zaključka referenčne dobe do konca ponderirane življenjske dobe, skladno z metodologijo za operacije, ki ustvarjajo prihodke.

9.2 Izhodišča za ekonomsko analizo

Stroške in prihodke, opredeljene v finančni analizi, smo za potrebe ekonomske analize očistili davkov in prispevkov. Ker smo v finančni analizi že upoštevali vrednosti brez DDV, se tu v skladu z usmeritvami MOP iz finančnega obdobja 2014-2020 upošteva konverzijski faktor 0,80. Prav tako se v skladu z usmeritvami MOP v ekonomski analizi prihodki iz naslova storitev odvajanja in omrežnine ne upoštevajo, ker se smatrajo za nezadostne pokazatelje za ovrednotenje neposrednih koristi projekta in njenih pozitivnih zunanjih učinkov.

Upoštevana je 5 % družbena diskontna stopnja.

Ostanek vrednosti se izračuna kot vrednost neto koristi od zaključka referenčne dobe do konca ponderirane življenjske dobe, skladno z metodologijo za operacije, ki ustvarjajo prihodke.

9.3 Izračun finančnih in ekonomskih kazalnikov – scenarij 1

TABELA 22: TABELA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 1

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	0,00	0,00	0,00		0,00
2025	368.852,46	0,00	0,00		-368.852,46
2026	2.311.152,04	0,00	0,00		-2.311.152,04
2027	4.622.304,09	0,00	0,00		-4.622.304,09
2028	2.311.152,04	0,00	0,00		-2.311.152,04
2029		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2030		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2031		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2032		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2033		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2034		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2035		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2036		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2037		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2038		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2039		645.453,71	184.787,63		-460.666,08
2040		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2041		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2042		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2043		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2044		43.973,68	184.787,63		140.813,95

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2045		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2046		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2047		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2048		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2049		645.453,71	184.787,63		-460.666,08
2050		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2051		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2052		43.973,68	184.787,63		140.813,95
2053		43.973,68	184.787,63	324.523,81	465.337,76
Skupaj	9.613.460,63	2.302.302,06	4.619.690,75	324.523,81	-6.971.548,13

TABELA 23: TABELA DISKONTIRANEGA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 1

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	354.665,83	0,00	0,00	0,00	-354.665,83
2026	2.136.789,98	0,00	0,00	0,00	-2.136.789,98
2027	4.109.211,50	0,00	0,00	0,00	-4.109.211,50
2028	1.975.582,45	0,00	0,00	0,00	-1.975.582,45
2029	0,00	36.143,16	151.881,96	0,00	115.738,80
2030	0,00	34.753,04	146.040,35	0,00	111.287,31
2031	0,00	33.416,38	140.423,41	0,00	107.007,03
2032	0,00	32.131,14	135.022,51	0,00	102.891,37
2033	0,00	30.895,32	129.829,34	0,00	98.934,01
2034	0,00	29.707,04	124.835,90	0,00	95.128,86
2035	0,00	28.564,46	120.034,52	0,00	91.470,06
2036	0,00	27.465,83	115.417,81	0,00	87.951,98
2037	0,00	26.409,45	110.978,66	0,00	84.569,21
2038	0,00	25.393,70	106.710,25	0,00	81.316,55
2039	0,00	358.397,53	102.606,01	0,00	-255.791,52
2040	0,00	23.477,91	98.659,63	0,00	75.181,72
2041	0,00	22.574,91	94.865,03	0,00	72.290,11
2042	0,00	21.706,65	91.216,37	0,00	69.509,73
2043	0,00	20.871,77	87.708,05	0,00	66.836,27
2044	0,00	20.069,01	84.334,66	0,00	64.265,65
2045	0,00	19.297,13	81.091,02	0,00	61.793,89
2046	0,00	18.554,93	77.972,14	0,00	59.417,20
2047	0,00	17.841,28	74.973,21	0,00	57.131,93
2048	0,00	17.155,08	72.089,62	0,00	54.934,55
2049	0,00	242.120,53	69.316,94	0,00	-172.803,59
2050	0,00	15.860,83	66.650,91	0,00	50.790,08
2051	0,00	15.250,80	64.087,41	0,00	48.836,61
2052	0,00	14.664,23	61.622,51	0,00	46.958,28

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2053	0,00	14.100,22	59.252,41	104.059,02	149.211,21
Skupaj	8.576.249,76	1.146.822,36	2.467.620,64	104.059,02	-7.151.392,46

TABELA 24: TABELA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 1

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2024	0,00	0,00	0,00		0,00
2025	295.081,97	0,00	184.426,23		-110.655,74
2026	1.848.921,63	0,00	1.155.576,02		-693.345,61
2027	3.697.843,27	0,00	2.311.152,05		-1.386.691,23
2028	1.848.921,63	0,00	1.155.576,02		-693.345,61
2029		35.178,94	362.034,24		326.855,29
2030		35.178,94	361.876,94		326.697,99
2031		35.178,94	361.723,05		326.544,11
2032		35.178,94	361.553,28		326.374,34
2033		35.178,94	361.357,90		326.178,95
2034		35.178,94	361.155,17		325.976,22
2035		35.178,94	361.000,09		325.821,14
2036		35.178,94	360.842,44		325.663,50
2037		35.178,94	360.698,12		325.519,18
2038		35.178,94	360.587,11		325.408,17
2039		516.362,97	360.469,95		-155.893,02
2040		35.178,94	360.348,68		325.169,74
2041		35.178,94	360.227,93		325.048,99
2042		35.178,94	360.102,91		324.923,97
2043		35.178,94	359.946,12		324.767,18
2044		35.178,94	359.760,30		324.581,36
2045		35.178,94	359.545,96		324.367,01
2046		35.178,94	359.287,72		324.108,77
2047		35.178,94	358.971,24		323.792,29
2048		35.178,94	358.590,37		323.411,43
2049		516.362,97	358.144,77		-158.218,20
2050		35.178,94	357.644,18		322.465,23
2051		35.178,94	357.087,91		321.908,96
2052		35.178,94	356.470,83		321.291,89
2053		35.178,94	355.820,45	670.675,68	991.317,19
Skupaj	7.690.768,50	1.841.841,65	5.498.556,41	670.675,68	4.940.043,49

TABELA 25: TABELA DISKONTIRANEGA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 1

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2025	281.030,45	0,00	175.644,03	0,00	-105.386,42
2026	1.677.026,42	0,00	1.048.141,51	0,00	-628.884,91
2027	3.194.336,05	0,00	1.996.460,03	0,00	-1.197.876,02
2028	1.521.112,40	0,00	950.695,25	0,00	-570.417,15
2029	0,00	27.563,62	283.663,30	0,00	256.099,67
2030	0,00	26.251,07	270.038,14	0,00	243.787,07
2031	0,00	25.001,02	257.069,82	0,00	232.068,80
2032	0,00	23.810,49	244.713,49	0,00	220.903,00
2033	0,00	22.676,66	232.934,52	0,00	210.257,86
2034	0,00	21.596,82	221.717,94	0,00	200.121,12
2035	0,00	20.568,40	211.069,27	0,00	190.500,87
2036	0,00	19.588,95	200.930,58	0,00	181.341,62
2037	0,00	18.656,15	191.285,92	0,00	172.629,77
2038	0,00	17.767,76	182.120,99	0,00	164.353,24
2039	0,00	248.379,42	173.392,21	0,00	-74.987,21
2040	0,00	16.115,88	165.079,88	0,00	148.964,00
2041	0,00	15.348,46	157.166,25	0,00	141.817,80
2042	0,00	14.617,58	149.630,20	0,00	135.012,62
2043	0,00	13.921,50	142.442,90	0,00	128.521,40
2044	0,00	13.258,57	135.589,87	0,00	122.331,30
2045	0,00	12.627,21	129.056,28	0,00	116.429,06
2046	0,00	12.025,92	122.822,46	0,00	110.796,54
2047	0,00	11.453,25	116.870,73	0,00	105.417,48
2048	0,00	10.907,86	111.187,37	0,00	100.279,50
2049	0,00	152.483,42	105.761,14	0,00	-46.722,27
2050	0,00	9.893,75	100.584,11	0,00	90.690,36
2051	0,00	9.422,62	95.645,40	0,00	86.222,77
2052	0,00	8.973,92	90.933,44	0,00	81.959,52
2053	0,00	8.546,60	86.445,27	162.938,19	240.836,86
Skupaj	6.673.505,32	781.456,90	8.349.092,32	162.938,19	1.057.068,28

TABELA 26: KAZALNIKI UPRAVIČENOSTI – VARIANTA 1

Vrednost investicije stalne cene (brez DDV)	9.613.460,63 €
Vrednost investicije tekoče cene (brez DDV)	10.843.388,47 €
Izvajanje projekta	2025-2028
Referenčno obdobje	30 let
Ponderirana aritmetična sredina dobe trajanja	39 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-7,38 %
Finančna neto sedanja vrednost	-7.151.392,46€
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-74,39 €
EKONOMSKA ANALIZA	

Ekonomska interna stopnja donosnosti	8,43 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	1.057.068,28 €
SEDANJA VREDNOST KORISTI	8.512.030,51 €
Zunanje koristi	8.349.092,32 €
Ostane vrednosti	162.938,19 €
SEDANJA VREDNOST STROŠKOV	7.454.962,23 €
Stroški investicije	6.673.505,32 €
Ostali stroški	781.456,90 €
Razmerje med koristmi in stroški	1,14

9.4 Izračun finančnih in ekonomskih kazalnikov – scenarij 2

TABELA 27: TABELA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 2

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2024	129.274,03	0,00	0,00		-129.274,03
2025	92.641,55	0,00	0,00		-92.641,55
2026	1.091.303,00	0,00	0,00		-1.091.303,00
2027	1.068.938,35	0,00	0,00		-1.068.938,35
2028	897.490,31	0,00	0,00		-897.490,31
2029	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2030	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2031	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2032	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2033	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2034	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2035	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2036	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2037	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2038	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2039	0,00	371.966,87	115.578,19		-256.388,68
2040	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2041	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2042	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2043	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2044	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2045	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2046	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2047	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2048	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2049	0,00	371.966,87	115.578,19		-256.388,68
2050	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2051	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2052	0,00	21.986,84	115.578,19		93.591,35
2053	0,00	21.986,84	115.578,19	272.411,49	366.002,83

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
Skupaj	3.279.647,24	1.249.631,06	2.889.454,68	272.411,49	-1.367.412,13

TABELA 28: TABELA DISKONTIRANEGA FINANČNEGA TOKA – VARIANTA 2

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	129.274,03	0,00	0,00	0,00	-129.274,03
2025	89.078,41	0,00	0,00	0,00	-89.078,41
2026	1.008.970,97	0,00	0,00	0,00	-1.008.970,97
2027	950.282,30	0,00	0,00	0,00	-950.282,30
2028	767.178,48	0,00	0,00	0,00	-767.178,48
2029	0,00	18.071,58	94.996,85	0,00	76.925,27
2030	0,00	17.376,52	91.343,12	0,00	73.966,60
2031	0,00	16.708,19	87.829,92	0,00	71.121,73
2032	0,00	16.065,57	84.451,85	0,00	68.386,28
2033	0,00	15.447,66	81.203,70	0,00	65.756,04
2034	0,00	14.853,52	78.080,48	0,00	63.226,96
2035	0,00	14.282,23	75.077,39	0,00	60.795,15
2036	0,00	13.732,92	72.189,79	0,00	58.456,88
2037	0,00	13.204,73	69.413,26	0,00	56.208,54
2038	0,00	12.696,85	66.743,52	0,00	54.046,67
2039	0,00	206.540,00	64.176,46	0,00	-142.363,53
2040	0,00	11.738,95	61.708,14	0,00	49.969,19
2041	0,00	11.287,46	59.334,75	0,00	48.047,29
2042	0,00	10.853,32	57.052,64	0,00	46.199,32
2043	0,00	10.435,89	54.858,31	0,00	44.422,42
2044	0,00	10.034,51	52.748,38	0,00	42.713,87
2045	0,00	9.648,56	50.719,59	0,00	41.071,03
2046	0,00	9.277,47	48.768,84	0,00	39.491,37
2047	0,00	8.920,64	46.893,11	0,00	37.972,47
2048	0,00	8.577,54	45.089,53	0,00	36.511,99
2049	0,00	139.531,02	43.355,32	0,00	-96.175,70
2050	0,00	7.930,42	41.687,81	0,00	33.757,39
2051	0,00	7.625,40	40.084,43	0,00	32.459,03
2052	0,00	7.332,12	38.542,72	0,00	31.210,61
2053	0,00	7.050,11	37.060,31	87.349,13	117.359,33
Skupaj	2.944.784,19	619.223,17	1.543.410,24	87.349,13	-1.933.247,99

TABELA 29: TABELA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 2

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	103.419,22	0,00	64.637,02		-38.782,21
2025	74.113,24	0,00	46.320,78		-27.792,47

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2026	873.042,40	0,00	545.651,50		-327.390,90
2027	855.150,68	0,00	534.469,18		-320.681,51
2028	717.992,25	0,00	448.745,16		-269.247,09
2029	0,00	17.589,47	155.303,49		137.714,02
2030	0,00	17.589,47	155.236,02		137.646,54
2031	0,00	17.589,47	155.170,00		137.580,53
2032	0,00	17.589,47	155.097,18		137.507,70
2033	0,00	17.589,47	155.013,36		137.423,89
2034	0,00	17.589,47	154.926,39		137.336,92
2035	0,00	17.589,47	154.859,87		137.270,40
2036	0,00	17.589,47	154.792,24		137.202,77
2037	0,00	17.589,47	154.730,33		137.140,86
2038	0,00	17.589,47	154.682,71		137.093,24
2039	0,00	297.573,50	154.632,45		-142.941,04
2040	0,00	17.589,47	154.580,43		136.990,96
2041	0,00	17.589,47	154.528,63		136.939,16
2042	0,00	17.589,47	154.475,00		136.885,53
2043	0,00	17.589,47	154.407,75		136.818,27
2044	0,00	17.589,47	154.328,03		136.738,56
2045	0,00	17.589,47	154.236,08		136.646,61
2046	0,00	17.589,47	154.125,31		136.535,83
2047	0,00	17.589,47	153.989,54		136.400,07
2048	0,00	17.589,47	153.826,16		136.236,69
2049	0,00	297.573,50	153.635,01		-143.938,48
2050	0,00	17.589,47	153.420,27		135.830,80
2051	0,00	17.589,47	153.181,64		135.592,17
2052	0,00	17.589,47	152.916,93		135.327,46
2053	0,00	17.589,47	152.637,94	328.719,73	463.768,19
Skupaj	2.623.717,79	999.704,85	5.498.556,41	328.719,73	2.203.853,50

TABELA 30: TABELA DISKONTIRANEGA EKONOMSKEGA TOKA – VARIANTA 2

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2024	103.419,22	0,00	64.637,02	0,00	-38.782,21
2025	70.584,04	0,00	44.115,02	0,00	-26.469,01
2026	791.875,19	0,00	494.922,00	0,00	-296.953,20
2027	738.711,31	0,00	461.694,57	0,00	-277.016,74
2028	590.694,00	0,00	369.183,75	0,00	-221.510,25
2029	0,00	13.781,81	121.684,35	0,00	107.902,54
2030	0,00	13.125,53	115.839,50	0,00	102.713,97
2031	0,00	12.500,51	110.276,42	0,00	97.775,91
2032	0,00	11.905,25	104.975,87	0,00	93.070,63
2033	0,00	11.338,33	99.922,99	0,00	88.584,66

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2034	0,00	10.798,41	95.111,37	0,00	84.312,96
2035	0,00	10.284,20	90.543,36	0,00	80.259,16
2036	0,00	9.794,48	86.194,11	0,00	76.399,64
2037	0,00	9.328,07	82.056,80	0,00	72.728,73
2038	0,00	8.883,88	78.125,28	0,00	69.241,40
2039	0,00	143.137,94	74.380,85	0,00	-68.757,09
2040	0,00	8.057,94	70.815,08	0,00	62.757,14
2041	0,00	7.674,23	67.420,33	0,00	59.746,10
2042	0,00	7.308,79	64.187,55	0,00	56.878,77
2043	0,00	6.960,75	61.104,39	0,00	54.143,64
2044	0,00	6.629,29	58.164,61	0,00	51.535,33
2045	0,00	6.313,61	55.361,86	0,00	49.048,26
2046	0,00	6.012,96	52.687,72	0,00	46.674,76
2047	0,00	5.726,63	50.134,58	0,00	44.407,95
2048	0,00	5.453,93	47.696,56	0,00	42.242,63
2049	0,00	87.874,28	45.368,84	0,00	-42.505,43
2050	0,00	4.946,88	43.148,03	0,00	38.201,15
2051	0,00	4.711,31	41.029,45	0,00	36.318,13
2052	0,00	4.486,96	39.008,14	0,00	34.521,17
2053	0,00	4.273,30	37.082,83	79.861,25	112.670,78
Skupaj	2.295.283,76	421.309,25	3.226.873,23	79.861,25	590.141,46

TABELA 31: KAZALNIKI UPRAVIČENOSTI – VARIANTA 2

Vrednost investicije stalne cene (brez DDV)	3.279.647,24 €
Vrednost investicije tekoče cene (brez DDV)	3.574.085,46 €
Izvajanje projekta	2023-2028
Referenčno obdobje	30 let
Ponderirana aritmetična sredina dobe trajanja	46 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-3,31 %
Finančna neto sedanja vrednost	-1.933.247,99 €
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-58,95 €
EKONOMSKA ANALIZA	
Ekonomska interna stopnja donosnosti	10,28 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	590.141,46 €
SEDANJA VREDNOST KORISTI	3.306.734,48 €
Zunanje koristi	3.226.873,23 €
Ostane vrednosti	79.861,25 €
SEDANJA VREDNOST STROŠKOV	2.716.593,02 €
Stroški investicije	2.295.283,76 €
Ostali stroški	421.309,25 €
Razmerje med koristmi in stroški	1,22

10 ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI ZA VSAKO VARIANTO

10.1 Analiza občutljivosti

Z analizo občutljivosti smo ugotavljali, v kolikšni meri je investicija občutljiva na dejavnike tveganja.

TABELA 32: OBČUTLJIVOST INVESTICIJE PO VARIANTAH

	EIRR – varianta 1	EIRR – varianta 2
Brez sprememb	8,43	10,28
Povečanje investicijskih stroškov za 10 %	6,06	7,71
Povečanje investicijskih in operativnih stroškov za 10 %	5,85	7,41
Povečanje investicijskih in operativnih stroškov za 10 % in zmanjšanje koristi za 10 %	3,77	5,08

Ugotavljamo, da bi bistvene spremembe dejavnikov tveganja lahko vplivale na družbeno sprejemljivost variante 1, medtem ko varianta 2 ni rizična.

10.2 Analiza tveganja

Analiza tveganja je po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) definirana kot ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov.

V nadaljevanju so opredeljena možna tveganja, ki smo jih glede na stopnjo tveganja ocenili z:

- nizko tveganje;
- srednje tveganje;
- visoko tveganje.

TABELA 33: OCENA TVEGANJA

TVEGANJA V PRIPRAVLJALNI FAZI			OCENA TVEGANJA
1.	Pridobivanje dokumentacije	Gre predvsem za projektno in investicijsko dokumentacijo, dokumentacijo s področja varstva okolja, prostorske akte, tehnično dokumentacijo ipd. Gradbeno dovoljenje za del investicije je že pridobljeno. Za izvedbo sončne elektrarne gradbeno dovoljenje ni potrebno. Pred izvedbo investicije je potrebno pridobiti še pravnomočno gradbeno dovoljenje za preostali del izvedbe investicije.	V varianti 2 je obseg investicije manjši in omejen na fekalno kanalizacijo, kar pomeni, da bo manjkajoča upravna dovoljenja pridobiti lažje, kot pri varianti 1. Varianta 1: srednje tveganje Varianta 2: nizko tveganje
2.	Usklajenost s cilji, strategijami,	Dejavniki, ki vplivajo na tveganje, so: neusklajenost projekta s cilji in strategijo	Varianta 1 ni v celoti skladna z vsebinami EKP, ampak le v

	politikami in zakonodajo	investitorja, neusklajenost projekta z državnimi strategijami in z veljavno zakonodajo ipd. Predmetna investicija je usklajena z državnimi strateškimi dokumenti, področno zakonodajo, vsebinami Programa evropske kohezijske politike, regionalnim razvojnim programom, zasleduje cilje trajnostnega razvoja in izkazuje skladnost z vsemi okoljskimi cilji.	delu, ki se nanaša na fekalno kanalizacijo. Varianta 1: srednje tveganje Varianta 2: nizko tveganje
3.	Splošna tveganja	Navedeni faktorji tveganja vplivajo predvsem na zaustavitev ali le na zastoj projekta in s tem podaljšanje roka njegove izvedbe. Predvideva se sofinanciranje stroškov investicije z nepovratnimi sredstvi v okviru Dogovora za razvoj regij v višini 2.556.784,00 €. <p>V primeru, da nepovratna sredstva ne bodo odobrena, lahko to zamakne predviden rok za dokončanje investicije.</p> <p>V izogib podaljšanju časovnih rokov je investitor k pripravi vse potrebne dokumentacije pristopil z visoko stopnjo skrbnosti in strokovnosti.</p>	Za obe varianti: Srednje tveganje, pri čemer mora Občina Slovenska Bistrica za izvedbo variante 1 zagotoviti pomembno višja lastna sredstva kot pri varianti 2.
TVEGANJA V IZVEDBENI FAZI			
4.	Vodenje projekta	Pri tem gre predvsem za tveganje neuspešnega vodenja in pravočasnega zaključka projekta, sprejemanja napačnih odločitev, nejasnega delegiranja nalog in opredelitve odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu ipd. <p>Občina Slovenska Bistrica je v preteklosti že izvedla več projektov s področja izgradnje in posodabljanja komunalne infrastrukture, tudi s podporo sredstev EU, tako da ima z izvajanjem tovrstnih investicij veliko izkušenj in potrebna strokovna znanja. S komunalno infrastrukturo na območju obravnavanega projekta upravlja Komunala Slovenska Bistrica, ki ima zaposlen kader z ustreznimi izkušnjami in znanji za izvedbo načrtovanega projekta in za upravljanje z zgrajeno komunalno infrastrukturo. Člani projektne skupine razpolagajo z ustreznimi izkušnjami in znanji za izvedbo vseh načrtovanih aktivnosti.</p>	Za obe varianti: Nizko tveganje, pri čemer je za izvedbo variante 1 potrebna večja projektna skupina z različnimi strokovnimi znanji, kot pri varianti 2, ki je omejena na fekalno kanalizacijo.

5.	Kakovost in pravočasnost izvedbe	<p>Dejavniki, ki vplivajo na ta tveganja, so: izvedba postopka javnega naročanja, izkušnost izvajalca del in podizvajalcev, veliko število podizvajalcev, zanesljivost projektnega izvajalca, finančna stabilnost izvajalca projekta.</p> <p>Predvidena tehnično-tehnološka izvedba je poznana, je skladna z veljavno zakonodajo in ima dobre reference. Izvajalec obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ima za te dejavnosti ustrezne izkušnje.</p>	<p>V varianti 2 je obseg investicije manjši in omejen na fekalno kanalizacijo, kar pomeni, da so tveganja za kakovostno in pravočasno izvedbo manjša, kot pri varianti 1.</p> <p>Varianta 1: srednje tveganje</p> <p>Varianta 2: nizko tveganje</p>
----	----------------------------------	---	---

11 OPIS MERIL IN UTEŽI ZA IZBIRO OPTIMALNE VARIANTE TER IZBIRA OPTIMALNE VARIANTE

Variante so bile presoјane iz sledečih vidikov:

- stroškovni vidik;
- okoljski vidik;
- družbeni vidik.

TABELA 34: VEČKRITERIJSKA ANALIZA OBRAVNAVANIH VARIANT

Vidik	Kriterij	Varianta 1	Varianta 2
STROŠKOVNI	Investicijski strošek (stal ne cene v EUR, brez DDV)	9.613.460,63 €	3.279.647,24 €
	Operativni stroški (letno)	43.973,68 € + nadomestitev opreme	21.986,84 € + nadomestitev opreme
Točkovanje		0	2
OKOLJSKI	Prekinjeno onesnaževanje okolja v obravnavani aglomeracijah iz obstoječih greznic	Prebivalci bodo priključeni urejen sistem odvajanja in na CČN Slov. Bistrica	Prebivalci bodo priključeni urejen sistem odvajanja in na CČN Slov. Bistrica
	Skladnost z zahtevami operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode glede opremljanja aglomeracij večjih od 2.000 PE	Zagotovljena skladnost	Zagotovljena skladnost
	Zmanjšanje vodnih izgub	Vpliva	Ne vpliva
	Zmanjšano svetlobno onesnaževanje	Vpliva	Ne vpliva
	Skladnost s Programom EKP 2021-2027	Delno skladna	V celoti skladna
	Točkovanje		4,5
DRUŽBENI	Družbena IRR	10,28	8,43
	Razmerje koristi/stroški	1,22	1,14
Točkovanje		0	2
Skupaj točk		4,5	7
RANG		2	1

Opomba: *po inkrementalni metodi

Na podlagi predstavljenih vidikov večkriterijske analize je kot najbolj izvedljiva varianta ugotovljena varianta 2, ki predstavlja izvedbo nameravane investicije na področju odvajanja odpadnih voda v najkrajšem možnem času.