



OBČINA
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

13. redna seja občinskega sveta
dne 2. oktobra 2024

Gradivo za 13 a2. točko dnevnega reda

ZADEVA: Investicijski program – IP za projekt:
»Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica«

Poročevalka: Janja Mlaker, vodja oddelka za okolje in prostor



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

O b č i n s k a u p r a v a
Oddelek za okolje in prostor

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 30 fax: + 386 2 / 81 81 141 e-mail: obcina@slov-bistrica.si
uradna spletna stran <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 17. 9. 2024

O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA
O b č i n s k i s v e t

ZADEVA: Investicijski program – IP za projekt:
»Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica«

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan ŽAGAR

II. DELOVNO TELO PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za okolje in prostor

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju Javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

V. **NAMEN IN CILJI SPREJEMA DOKUMENTA**

Predlagana investicija »Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica« je del celovitega regijskega programa Dogovor za razvoj regij 2021 – 2027. Zaradi sprotnega usklajevanja v skladu z navodili Regionalne razvojne agencije, ki je nosilec priprave Dogovora za razvoj regij 2021 – 2027 za statistično regijo Podravje, so možne v prihodnosti še ponovne obravnavne tega dokumenta na sejah Občinskega sveta.

Dokument podrobneje obravnava v predinvesticijski zasnovi izbrano optimalno varianto za investicijo v izgradnjo manjkajoče komunalne infrastrukture znotraj aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica.

Kljub dosedanjim vlaganjem na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Posledično je napredek pri izboljševanju kakovosti stanja voda počasnejši, kot bi želeli. Takšna aglomeracija je tudi ID 20009 Slovenska Bistrica, ki trenutno ustreza direktivi za 93,63 % obremenitev.

V aglomeraciji 20009 Slovenska Bistrica se nahaja 241 objektov, ki odpadno vodo odvajajo preko pretočnih greznic in 12 objektov z MKČN do 50 PE, ki nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo. Objekti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo, se nahajajo na različnih lokacijah znotraj aglomeracije. V projekt smo vključili sedem območjih znotraj aglomeracije: (1) Proti jezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova, (4) Zadružna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Jožef in (8) Vinarska ulica. S projektom bomo zagotovili najmanj 98 % pokritost vseh obremenitev aglomeracije.

Z obravnavanim projektom bo Občina Slovenska Bistrica kandidirala na *Povabilo razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dogovorov za razvoj regij z dne 29.6.2023* (v nadaljevanju Povabilo), ki ga izvaja Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj. Predmet Povabila je sofinanciranje projektov v 12 razvojnih regijah, v okviru ciljev evropske kohezijske politike, na šestih vsebinskih področjih.

Projekt Občine Slovenska Bistrica izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa;

Prednostna naloga (PN) 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost;

Specifični cilj (SC) RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS) - odprava neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (Kohezijski sklad).

Predmet povabila so investicije v izgradnjo manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 populacijskih ekvivalentov (PE) v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Predhodno je bil izdelan DIIP, ki je bil dne 22.11.2023 potrjen občinskem svetu Občine Slovenska Bistrica. Prav tako je bila septembra 2024 za projekt izdelana PIZ, s katero je bila izbrana optimalna varianta izvedbe projekta.

Tehnično tehnološka rešitev investicije je bila v DIIP podana na podlagi Izhodišč za projektno nalogo: Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica, ki jo je izdelala Komunala

Slovenska Bistrica v letu 2023 in je obravnavala izvedbo meteorne in fekalne kanalizacije ter javne razsvetljave

Navedena strokovna podlaga predstavlja osnovne tehnično tehnološke rešitve za varianto 1, dodatno pa je bila obravnavana še tehnično – tehnološka rešitev za varianto 2, ki jo je pripravilo podjetje Mikec d.o.o. v avgustu 2024 in je bila izbrana kot optimalna. Ta varianta predvideva investicijo v izgradnjo fekalne kanalizacije, črpališč in sončne elektrarne na CCN Slov. Bistrica. IP zato podrobneje obravnava tehnično tehnološko rešitev izvedbe variante 2.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Predvideva se, da bo investicija financirana s sredstvi Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v okviru prednostne naložbe 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa in specifičnega cilja: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri - Odvajanje in čiščenje odpadne vode, pitna voda, ki se izvaja v okviru Dogovora za razvoj regij.

Vrednost projekta v IP znaša 4.360.384,26 € in predstavlja stroške izvedbe variante 2.

Kohezijski sklad bi prispeval sredstva višini 2.556.784,00 €, Občina Slovenska Bistrica pa bo sredstva za izvedbo investicije v višini 1.803.600,27 € zagotovila iz lastnih proračunskih sredstev.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo ter v kolikor ne bo pripomb, sprejme naslednji sklep:

SKLEP

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Investicijski program – IP za projekt: »Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica«.

Veljavni Načrt razvojnih programov se uskladi z opredelitvami v Investicijskem programu.

Odobri se nadaljevanje izvedbe investicije.

Skladno z Investicijskim programom vrednost investicije znaša 4.360.384,26 € z DDV in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od novembra 2023 do decembra 2028.

Sredstva za izvedbo investicije se zagotovijo v okviru proračuna Občine Slovenska Bistrica, po virih in v višini:

Kohezijski sklad (RS02.5): 2.556.784,00 €

Občina Slovenska Bistrica: 1.803.600,27 €

Župana Občine Slovenska Bistrica se pooblasti za potrditev, spremembe in dopolnitve investicijskih dokumentov, potrebnih za izvedbo investicije oz. za pridobitev in realizacijo sofinancerskih sredstev ter za spremembe v Načrtu razvojnih programov.

S spoštovanjem,

Vodja oddelka za okolje in prostor:
Janja MLAKER

Priloga:

- IP »Komunalna ureditev aglomeracije 2009 Slovenska Bistrica«



OBČINA SLOVENSKA BISTRICA

KOLODVORSKA ULICA 10
2310 SLOVENSKA BISTRICA
Tel. +386 2 843 2800

<http://www.slovenska-bistrica.si>
obcina@slov-bistrica.si

Investicijski program

za projekt:

**KOMUNALNA UREDITEV AGLOMERACIJE
20009 SLOV. BISTRICA**

Investitor:



OBČINA SLOVENSKA BISTRICA

Kolodvorska ulica 10
2310 Slovenska Bistrica

Partner:



KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA d.o.o.

Ulica Pohorskega bataljona 12
2310 Slovenska Bistrica

Izdelovalec
investicijske
dokumentacije:



**RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER
SLOVENSKA BISTRICA**

Trg svobode 5
2310 Slovenska Bistrica

Dokument je izdelan v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16.

Izdelano: september 2024

KAZALO VSEBINE

1	UVODNO POJASNILI S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA TER POVZETKOM PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB	5
1.1	NAVEDBA INVESTITORJA IN UPRAVLJAVCA TER IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE.....	5
1.2	PREDHODNO IZDELANA INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA.....	6
1.3	POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB	6
2	POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	8
2.1	SPLOŠNI PODATKI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	8
2.2	NAMEN IN CILJI INVESTICIJE.....	8
2.3	SPISEK STROKOVNIH PODLAG.....	9
2.4	KRATEK OPIS UPOŠTEVANIH VARIANT TER UTEMELJITEV IZBIRE OPTIMALNE VARIANTE.....	9
2.5	NAVEDBA ODGOVORNE OSEBE ZA IZDELAVO INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE TER ODGOVORNEGA VODJE ZA IZVEDBO INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	9
2.6	PRIKAZ OCENE VREDNOSTI INVESTICIJE TER PREDVIDENE FINANČNE KONSTRUKCIJE.....	10
2.7	ZBIRNI PRIKAZ REZULTATOV IZRAČUNOV TER UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	13
3	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB	14
4	ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI	16
4.1	PREDSTAVITEV OBMOČJA PROJEKTA.....	16
4.2	RAZLOGI ZA INVESTICIJO.....	18
4.3	REZULTATI IN UČINKI PROJEKTA.....	20
4.3.1	<i>Kazalniki projekta</i>	<i>20</i>
4.3.2	<i>Učinki projekta</i>	<i>22</i>
4.3.2.1	<i>Positi ven učinek na gospodarsko rast, krepi tev razvojne specializacije in na konkurenčnost regije</i>	<i>22</i>
4.3.2.2	<i>Positi ven učinek na dvig kakovosti življenja in razvoja človeškega potenciala</i>	<i>22</i>
4.4	USKLADITEV PROJEKTA Z ZAKONODAJO TER RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	23
4.4.1	<i>Skladnost s Programom evropske kohezijske politike 2021-2027</i>	<i>23</i>
4.4.2	<i>Skladnost projekta s programskimi dokumenti na nacionalnem nivoju</i>	<i>24</i>
4.4.3	<i>Skladnost projekta z dokumenti s področja regionalnega razvoja</i>	<i>26</i>
4.5	PRIKAZ POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA.....	26
5	ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI IN ZAGOTAVLJANJE TRAJNOSTI PRIČAKOVANIH REZULTATOV OZ. UČINKOV	28
6	TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL.....	32
7	ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ »Z« INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ »BREZ INVESTICIJE« IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	44
8	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, LOČENO ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE, Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO	45
8.1	IZHODIŠČA ZA PRIKAZ VREDNOSTI INVESTICIJE.....	45
8.2	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH CENAH.....	45

8.3	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO TEKOČIH CENAH	45
9	ANALIZA LOKACIJE	47
10	ANALIZA VPLIVOV NA OKOLJE Z OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO MOREBITNIH NEGATIVNIH VPLIVOV	48
10.1	UPOŠTEVANA IZHODIŠČA VARSTVA OKOLJA PRI NAČRTOVANJU IN IZVEDBI PROJEKTA	48
10.2	ZASLEDVANJE CILJEV TRAJNOSTNEGA RAZVOJA – SKLADNOST Z NAČELOM »DNSH«	48
11	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI.....	52
11.1	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE.....	52
11.2	ORGANIZACIJA VODENJA PROJEKTA.....	53
11.3	ANALIZA IZVEDLJIVOSTI.....	53
12	NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA	55
13	PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	59
13.1	OCENA PRIHODKOV IN STROŠKOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA.....	59
13.2	OCENA IZKAZA FINANČNEGA TOKA INVESTICIJE.....	61
14	VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV, SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM	65
15	ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI.....	70
15.1	ANALIZA OBČUTLJIVOSTI	70
15.2	ANALIZA TVEGANJ	70
16	PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV	72

KAZALO TABEL IN SLIK

Tabela 1: Pregled vrednosti investicije v stalnih cenah.....	10
Tabela 2: Pregled vrednosti investicije v tekočih cenah.....	11
Tabela 3: Skupni upravičeni in neupravičeni stroški investicije, tekoče cene.....	11
Tabela 4: Upravičeni stroški po letih, tekoče cene	12
Tabela 5: Prikaz celotne vrednosti po virih financiranja (z DDV).....	12
tabela 6: Povzetek stroškov po upravičenosti in virih financiranja	12
Tabela 7: Analitični prikaz rezultatov finančne in ekonomske analize.....	13
Tabela 8: Prebivalstvo v Podravski regiji 2004-2024 (na dan 1.1.)	17
Tabela 9: Gostota prebivalstva v Podravski regiji (na dan 1. 1. 2024)	17
Tabela 10: BDP na prebivalca, primerjalno z državnim povprečjem ter najbolj in najmanj razvito regijo, v obdobju 2012-2022	18
tabela 11: Kazalnik učinka in kazalnik rezultata projekta.....	21
Tabela 12: Prikaz kazalnikov rezultata in učinka projekta	27
Tabela 13: Obstoječa in bodoča priključenost na javno kanalizacijo.....	29
Tabela 14: Pričakovane količine odpadnih voda	30
Tabela 15: Predvidene dolžine in količine po odsekih	33
Tabela 16: vrednost investicije po stalnih cenah, september 2024	45
Tabela 17: vrednost investicije po tekočih cenah.....	45
Tabela 18: Skupni upravičeni stroški investicije, tekoče cene	46
Tabela 19: Neupravičeni stroški za sofinanciranje, tekoče cene.....	46
Tabela 20: Presoja projekta po načelu DNSH.....	49
tabela 21: Časovni načrt posameznih aktivnosti	52
Tabela 22: Stopnja pripravljenosti projekta z vidika pridobivanja dokumentacije in upravnih dovoljenj	52
Tabela 23: Upravičeni stroški investicije, tekoče cene	55
Tabela 24: Sofinanciranje iz naslove Dogovora za razvoj regij, tekoče cene	56
Tabela 25: Preostali viri financiranja (lastna udeležba), tekoče cene.....	56
tabela 26: Povzetek stroškov po upravičenosti in virih financiranja.....	57
Tabela 27: Prikaz celotne vrednosti po virih financiranja (z DDV).....	58
Tabela 28: Prikaz celotne vrednosti po virih financiranja (brez DDV).....	58
Tabela 29: Operativni stroški, statična metoda.....	59
Tabela 30: Operativni stroški, dinamična metoda.....	59
Tabela 31: Pričakovani prihodki iz naslova omrežnine, statična metoda.....	61
Tabela 32: Izračun ponderirane življenjske dobe	61
Tabela 33: Prikaz finančnega toka investicije.....	62
Tabela 34: Prikaz diskontiranega finančnega toka i investicije.....	62
Tabela 35: Finančna merila investicije.....	63
Tabela 36: Vrednotenje koristi, dinamična metoda.....	66
Tabela 37: Prikaz ekonomskega toka investicije	68
Tabela 38: Prikaz diskontiranega toka investicije.....	68
Tabela 39: Ekonomska merila investicije	69
Tabela 40: Ocena tveganja.....	70
Tabela 41: Analitični prikaz rezultatov finančne in ekonomske analize	72

Slika 1: Finančna konstrukcija investicije	12
Slika 2: Podravska regija z občino Slovenska Bistrica.....	16
Slika 3: Pregledna karta kanalizacije v aglomeraciji 20009	20
Slika 4: Pregledna situacija - skupna	32
Slika 5: Pregledna situacija – Proti jezam	34
Slika 6: Pregledna situacija – Na Poljanah	35
Slika 7: Pregledna situacija – Aljaževa in Vodovnikova ulica.....	36
Slika 8: Pregledna situacija – Ob oljarni Gea (Zadružna in Mariborska ulica).....	38
Slika 9: Pregledna situacija – Zidanškova ulica.....	39
Slika 10: Pregledna situacija – Zgodnja Bistrica in Kraigherjeva ulica	40
Slika 11: Pregledna situacija – Na Jožef.....	41
Slika 12: Pregledna situacija – Vinarska ulica.....	42
Slika 13: Sončna elektrarna ČČN Slovenska Bistrica – tloris strehe	43
Slika 7: Območje s prikazom lokacije izvajanja investicije.....	47
Slika 15: Finančna konstrukcija investicije	57
Slika 16: Viri financiranja (brez DDV).....	58

1 UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA TER POVZETKOM PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB

Dokument podrobneje obravnava v predinvesticijski zasnovi izbrano optimalno varianto za investicijo v izgradnjo manjkajoče komunalne infrastrukture znotraj aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica.

Kljub dosedanjim vlaganjem na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Posledično je napredek pri izboljševanju kakovosti stanja voda počasnejši, kot bi želeli. Takšna aglomeracija je tudi ID 20009 Slovenska Bistrica, ki trenutno ustreza direktivi za 93,63 % obremenitev.

V aglomeraciji 20009 Slovenska Bistrica se nahaja 241 objektov, ki odpadno vodo odvajajo preko pretočnih greznic in 12 objektov z MKČN do 50 PE, ki nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo. Objekti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo, se nahajajo na različnih lokacijah znotraj aglomeracije. V projekt smo vključili sedem območij znotraj aglomeracije: (1) Proti jezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova, (4) Zadržna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Jožef in (8) Vinarska ulica. S projektom bomo zagotovili najmanj 98 % pokritost vseh obremenitev aglomeracije.

Z obravnavanim projektom bo Občina Slovenska Bistrica kandidirala na *Povabilo razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dogovorov za razvoj regij z dne 29.6.2023* (v nadaljevanju Povabilo), ki ga izvaja Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj. Predmet Povabila je sofinanciranje projektov v 12 razvojnih regijah, v okviru ciljev evropske kohezijske politike, na šestih vsebinskih področjih.

Projekt Občine Slovenska Bistrica izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa;

Prednostna naloga (PN) 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost;

Specifični cilj (SC) RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS) - odprava neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (Kohezijski sklad).

Predmet povabila so investicije v izgradnjo manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 populacijskih ekvivalentov (PE) v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

1.1 Navedba investitorja in upravljavca ter izdelovalca investicijske dokumentacije

Lokalna skupnost zagotavlja izvajanje obveznih gospodarskih javnih služb, med katere spada tudi oskrba s pitno vodo. V skladu z zakonom o varstvu okolja in gospodarskih javnih službah je celotna

komunalna infrastruktura v lasti občin, ki z odlokom uredijo način opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe. Investitor projekta je Občina Slovenska Bistrica.

Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica v skladu z zakonom, statutom in splošnimi akti občine izvaja upravne naloge iz občinske pristojnosti, odloča o upravnih stvareh na prvi stopnji, opravlja inšpekcijske naloge in naloge občinskega redarstva oziroma drugih služb nadzora ter strokovna, organizacijska in administrativna opravila za občinske organe.

Občinsko upravo vodi direktor občinske uprave, usmerja in nadzoruje pa jo župan.

S komunalno infrastrukturo upravlja Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., ki je izvajalec GJS odvajanja in čiščenja odpadnih vod na območju Občine Slovenska Bistrica, v skladu z veljavnim odlokom.

Gre za gospodarsko družbo, ki je 100 % v lasti občin ustanoviteljic.

Izdelovalec investicijskega dokumenta je Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica, skupaj s Komunalo Slovenska Bistrica d.o.o.. RIC je ustanovila Občina Slovenska Bistrica z Odlomoko ustanovitvi javnega zavoda Razvojno-informacijski center Slovenska Bistrica (Ur.l.RS, št. 17/2000), s ciljem pospeševanja razvoja podjetništva, gospodarskega razvoja in razvoja turizma na območju Občine Slovenska Bistrica.

1.2 Predhodno izdelana investicijska dokumentacija

Predhodno je bil izdelan DIIP, ki je bil dne 22.11.2023 potrjen občinskem svetu Občine Slovenska Bistrica. Prav tako je bila septembra 2024 za projekt izdelana PIZ, s katero je bila izbrana optimalna varianta izvedbe projekta.

1.3 Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta s pojasnili poteka aktivnosti in morebitnih sprememb

DIIP uvodoma zajema osnovne opredelitve investicije. Kot investitorja projekta opredeljuje Občina Slovenska Bistrica, kot bodočega upravljavca pa Komunalo Slovenska Bistrica. Izdelovalec DIIP je Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica v sodelovanju z upravljavcem infrastrukture in občinsko upravo Občine Slovenska Bistrica.

V IP v zvezi z osnovnimi opredelitvami investicije ni sprememb.

V analizi stanja z opisom razlogov za investicijsko namero DIIP podaja osnovne statistične podatke za podravsko statistično regijo in za občino Slovenska Bistrica. Podane so demografske značilnosti območja in opredeljeni razlogi za investicijsko namero.

V IP ni sprememb v zvezi z analizo stanja z opisom razlogov za investicijsko namero.

Namen in cilji projekta se nanašajo na zagotavljanje manjkajoče komunalne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda na obravnavanem območju, ki bo omogočila priključitev dodatnih PE iz naslova stalno prijavljenih prebivalcev in iz dejavnosti.

IP namena in ciljev investicije ne spreminja.

Nadalje DIIP opredeljuje dve varianti pri odločanju o izvedbi investicije. Investitor se je odločal med varianto "brez investicije" in varianto "z investicijo". Odločil se je za varianto "z investicijo" z utemeljitvijo, da je investicija nujna iz razloga zagotavljanja ustrezne oskrbe prebivalstva z zdravo pitno vodo. V PIZ sta bili dodatno obravnavani dve varianti izvedbe projekta, in sicer varianta 1, ki je obravnavala izgradnjo meteorne in fekalne kanalizacije ter javne razsvetljave in varianta 2, ki je obravnavala izgradnjo tlačne kanalizacije, gravitacijskih vodov, 3 črpališč in izgradnjo sončne elektrarne na Centralni čistilni napravi Slovenska Bistrica (za potrebe delovanja CČN).

IP podrobneje obravnava v PIZ izbrano varianto izvedbe investicije, to je varianta 2.

Tehnično tehnološka rešitev investicije je bila v DIIP podana na podlagi Izhodišč za projektno nalogo: Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica, ki jo je izdelala Komunala Slovenska Bistrica v letu 2023 in je obravnavala izvedbo meteorne in fekalne kanalizacije ter javne razsvetljave

Navedena strokovna podlaga predstavlja osnovne tehnično tehnološke rešitve za varianto 1, dodatno pa je bila obravnavana še tehnično – tehnološka rešitev za varianto 2, ki jo je pripravilo podjetje Mikec d.o.o. v avgustu 2024 in je bila izbrana kot optimalna. Ta varianta predvideva investicijo v izgradnjo fekalne kanalizacije, črpališč in sončne elektrarne na CČN Slov. Bistrica. IP zato podrobneje obravnava tehnično tehnološko rešitev izvedbe variante 2.

Vrednost projekta v DIIP je bila podana na osnovi projektantske ocene vrednosti del, ki jo je izdelala Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. v januarju 2024 in je znašala 12.793.619,38 € z DDV po tekočih cenah. Vrednost predstavlja stroške izvedbe variante 1.

Vrednost projekta v IP znaša 4.360.384,26 € in predstavlja stroške izvedbe variante 2.

Časovni načrt investicije je opredelil začetek in konec posameznih faz izvajanja projekta. DIIP predvideva, da se bo investicija v svojem izvedbenem delu zaključila julija 2027.

V IP je terminski načrt usklajen s predvidenim potekom aktivnosti za potrditev projektov v okviru DRR in korigiran glede na spremembo obsega izvedbenih del v primerjavi z DIIP.

Z vidika varstva okolja je bilo ugotovljeno, da investicija z ekološkega vidika ni sporna in ne bo povzročala dodatnih stroškov okolja. Upoštevana bodo načela učinkovitosti izrabe naravnih virov, okoljske učinkovitosti, trajnostne dostopnosti in zmanjševanja vplivov na okolje.

V kadrovsko organizacijski shemi so bile opredeljene odgovorne osebe investicije.

V času od izdelave DIIP ni sprememb v zvezi z varstvom okolja in odgovornimi osebami investicije.

DIIP predvideva, da se bo investicija financirala s sredstvi v okviru DRR in proračunskimi sredstvi Občane Slovenska Bistrica.

IP ne predvideva drugih virov financiranja.

2 POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

2.1 Splošni podatki investicijskega projekta

Naziv projekta:	Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slov. Bistrica
Nosilec projekta:	Občina Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba nosilca projekta:	dr. Ivan Žagar, župan
Odgovorna oseba za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije:	Janja Mlaker, vodja oddelka za okolje in prostor Občine Slovenska Bistrica
Predmet projekta:	Komunalna infrastruktura
Strokovne podlage:	Izhodišča za projektno nalogo: Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica, Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., 2023. Načrt gradbenih konstrukcij (Fekalna kanalizacija), Mikec d.o.o., september 2024.
Lokacija projekta:	država: Slovenija regija: Podravska občina: Slovenska Bistrica
Vrednost v stalnih cenah z DDV:	4.001.169,63 €
Vrednost v tekočih cenah z DDV:	4.360.384,26 €
Trajanje projekta:	22.11.2023 – 31.12.2028
Viri financiranja:	Kohezijski sklad (RS02.5): 2.173.266,40 € Republika Slovenija (RS02.5): 383.517,60 € Občina Slovenska Bistrica: 1.762.390,39 € Komunala Slovenska Bistrica d.o.o.: 41.209,87 €

2.2 Namen in cilji investicije

Namen projekta je izgradnja manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda na obravnavanem območju.

Cilj projekta se nanaša na zagotavljanje skladnosti z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda in izboljšanje kakovosti javnih storitev na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Cilj projekta je zagotoviti najmanj 98 % priključenost aglomeracije na urejen sistem odvajanja in čiščenja odpadnih vod.

V aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica je stalno prijavljenih 8.211 prebivalcev (stanje na dan 31. 12. 2023). Trenutno je na javno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Slovenska Bistrica, priključenih 7.518 prebivalcev (91,56 %). Dodatno obremenitev aglomeracije povzročajo dejavnosti (2.251 PE) in industrija (1.200 PE).

Skupna obremenitev aglomeracije znaša 11.662 PE, od tega jih je na urejen sistem odvajanja in čiščenja že priključenih 10.919 PE, kar predstavlja 93,63 % priključenost. Razlika znaša 743 PE, od katerih jih je 695 PE na pretočnih greznicah, ostali imajo urejene MKČN.

Glede na predvidene projektne rešitve (projekt je v fazi izdelave DGD) se bo na sistem javne kanalizacije po izvedbi predmetne investicije lahko priključilo 561 dodatnih PE iz naslova stalno prijavljenih prebivalcev in 50 PE iz dejavnosti. Zaradi izvedbe projekta se bo delež priključenosti zvišal na 98,87 %.

Za 40 PE iz naslova prebivalstva bodo izvedeni drugi ukrepi za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje (izven projekta). Po izvedbi investicije in izvedbi dodatnih ukrepov se bo delež priključenosti zvišal na 99,21 %.

Projekt zajema tudi izgradnjo sončne elektrarne za potrebe delovanja CČN Slovenska Bistrica, s čimer se pomembno zmanjšujejo stroški izvajanja GJS na obravnavanem območju.

2.3 Spisek strokovnih podlag

Vsebina Investicijskega programa je skladna z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06 in 54/10).

Strokovni podlagi za izdelavo IP sta:

- Izhodišča za projektno nalogo: Komunalna ureditev aglomeracije 20009 Slovenska Bistrica, Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., 2023.
- Načrt gradbenih konstrukcij (Fekalna kanalizacija), Mikec d.o.o., september 2024.

2.4 Kratak opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) sta bili v PIZ obravnavani dve varianti izvedbe investicije, in sicer varianta 1, ki predvideva izgradnjo meteorne in fekalne kanalizacije ter javne razsvetljave in varianta 2, ki zajema izgradnjo tlačne kanalizacije, gravitacijskih vodov, 3 črpališč in izgradnjo sončne elektrarne na Centralni čistilni napravi Slovenska Bistrica (za potrebe delovanja CČN).

Za optimalno je bila spoznana varianta 2, ki izkazuje realno izvedljivost v obdobju, za katerega velja podpora. Ta varianta je cenovno ugodnejša in pomeni bistveno nižje stroške na prebivalca v primerjavi z varianto 1.

Izkazana je ustreznost ter sposobnost upravičencev za izvedbo projekta. Z izvedbo projekta se pričakuje pozitiven doprinos h kakovosti bivanja, zmanjševanju negativnih vplivov na okolje in doprinos k ekonomski in socialni strukturi družbe na območju občine in tudi širše na področju Podravske regije.

2.5 Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta

Ime in priimek	Delovno mesto	Naloga
Dr. Ivan Žagar	Občina Slovenska Bistrica, župan	Odgovorna oseba investitorja
Janja Mlaker	Občina Slovenska Bistrica, vodja Oddelka za okolje in prostor	Odgovorna oseba za vodenje projekta, pridobivanje tehnične dokumentacije, pripravo javnih naročil in spremljanje izvajanja.
Tomaž Repnik	RIC Slovenska Bistrica, direktor	Odgovorna oseba za pripravo investicijske dokumentacije

Še ni izbran		Izvajalec gradnje
Še ni izbran		Izvajalec strokovnega nadzora

Občina Slovenska Bistrica je v preteklosti izvedla že več projektov s področja ravnanja z odpadnimi vodami, kar nekaj teh tudi s podporo EU. V letih 2003-2006 je s podporo sredstev PHARE zgrajena centralna čistilna naprava za mesto Slovenska Bistrica, v finančni perspektivi 2007-2013 je bila s pomočjo sredstev ESRR zgrajena CČN Pragerško in kanalizacijski sistema na območju Spodnje Polskave in Pragerskega, v pretekli finančni perspektivi 2013-2021 je bila s podporo sredstev ESRR urejena še aglomeracija ID 13582 Zgornja Polskava. Z vsemi navedenimi objekti upravlja partnerica v projektu, Komunala Slovenska Bistrica, ki je tudi izvajalec predmetne GJS.

Oba partnerja imate zaposlen kader z ustreznimi izkušnjami in znanji za izvedbo načrtovanega projekta in za upravljanje z dograjenim kanalizacijskim sistemom v aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica.

2.6 Prikaz ocene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije

Ocena vrednosti investicijskega projekta je podana na podlagi naslednjih izhodišč:

- Za že realizirane stroške (del projektne dokumentacije, sončna elektrarna) so tekoče cene enake stalnim cenam;
- Stalne cene so podane na osnovi ocene vrednosti, ki je bila izdelana v sklopu priprave projektne dokumentacije faze DPP v septembru 2024;
- preračun vrednosti investicijskega projekta iz stalnih cen v tekoče cene:
 - za stroške, ki bodo nastali v letih 2025 - 2028, so vrednosti preračunane iz stalnih cen v tekoče cene na osnovi podatkov o predvideni inflaciji v skladu z Jesensko napovedjo gospodarskih gibanj 2024, ki jo je izdelal UMAR; upošteva se povprečna inflacijska stopnja 2,1 % za leto 2024, 3,3 % za leto 2025 in 2,3% za leto 2026. Za leto 2027 in 2028 smo upoštevali enako stopnjo inflacije, kot je napovedana za leto 2026.

TABELA 1: PREGLED VREDNOSTI INVESTICIJE V STALNIH CENAH

STALNE CENE	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	156.739,33	0,00	49.926,82	91.945,87	0,00	14.866,64	0,00
Izgradnja kanalizacija	2.977.208,50	0,00	0,00	0,00	1.064.600,06	1.040.664,77	871.943,67
Sončna elektrarna	82.129,93	78.651,53	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Nadzor	31.784,74	0,00	0,00	0,00	13.003,63	6.355,63	12.425,48
Obveščanje javnosti	31.784,74	0,00	0,00	0,00	13.003,63	6.355,63	12.425,48
Skupaj	3.279.647,24	78.651,53	50.622,50	92.641,55	1.091.303,00	1.068.938,35	897.490,31
DDV	721.522,39	17.303,34	11.136,95	20.381,14	240.086,66	235.166,44	197.447,87
Skupaj z DDV	4.001.169,63	95.954,87	61.759,45	113.022,69	1.331.389,66	1.304.104,79	1.094.938,18

TABELA 2: PREGLED VREDNOSTI INVESTICIJE V TEKOČIH CENAH

TEKOČE CENE	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	161.561,73	0,00	49.926,82	95.478,73	0,00	16.156,17	0,00
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00	0,00	0,00	1.130.932,08	1.130.932,08	969.370,35
Sončna elektrarna	82.129,93	78.651,53	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Nadzor	64.624,69	0,00	0,00	0,00	22.618,64	22.618,64	19.387,41
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00	0,00	0,00	13.813,84	6.906,92	13.813,84
Skupaj	3.574.085,46	78.651,53	50.622,50	96.174,41	1.168.060,24	1.177.309,49	1.003.267,28
DDV	786.298,80	17.303,34	11.136,95	21.158,37	256.973,25	259.008,09	220.718,80
Skupaj z DDV	4.360.384,26	95.954,87	61.759,45	117.332,78	1.425.033,49	1.436.317,58	1.223.986,08

Za financiranje projektov v okviru področja odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode so v skladu s Programom EKP 2021-2027 v Sloveniji predvidena sredstva KS in pripadajoči delež nacionalne udeležbe (proračun RS, proračunske postavke MNVP). Predvidena je podpora v obliki nepovratne finančne pomoči.

Upravičeni stroški so:

- stroški gradnje elementov javnega kanalizacijskega omrežja, kot so kanali in z njimi pove zane tehnološke naprave (vključno s sončno elektrarno),
- stroški storitev izvajanja gradbenega nadzora ali inženirja po FIDIC,
- stroški informiranja in komuniciranja.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so zaradi pričakovanih prihodkov zmanjšani ob upoštevanju obvezne uporabe pavšalnega odstotka neto prihodka v višini 75 % v skladu z Navodili organa upravljanja za načrtovanje, odločanje o podpori, spremljanje in poročanje o izvajanju evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027. Osnovo za izračun upravičenih stroškov za sofinanciranje predstavljajo skupni priznani upravičeni stroški projekta v fazi potrditve vloge prijavitelja za odločitve o podpori.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so sestavljeni iz 85 % prispevka EU in 15 % prispevka RS. Upravičenec mora zagotoviti lastna sredstva za financiranje razlike med skupnimi priznanimi upravičenimi stroški investicije (100%) in upravičenimi stroški za sofinanciranje (od 60% do 75 %) ter za vse neupravičene stroške investicije.

Skladno z navedenim znašajo skupni priznani upravičeni stroški investicije 3.409.045,33 €, sofinanciranje pa znaša 75 % skupnih upravičenih stroškov, t.j. 2.556.784,00 €.

TABELA 3: SKUPNI UPRAVIČENI IN NEUPRAVIČENI STROŠKI INVESTICIJE, TEKOČE CENE

Aktivnosti	Upravičeni stroški, EUR,	Neupravičeni stroški, EUR
Projektna dokumentacija	0,00	161.561,73
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00
Sončna elektrarna	78.651,53	3.478,40
Nadzor	64.624,69	0,00
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00
Skupaj	3.409.045,33	165.040,13
DDV	0,00	786.298,80
Skupaj z DDV	3.409.045,33	951.338,93

TABELA 4: UPRAVIČENI STROŠKI PO LETIH, TEKOČE CENE

UPRAVIČENI STR.	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00	0,00	0,00	1.130.932,08	1.130.932,08	969.370,35
Sončna elektrarna	78.651,53	78.651,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadzor	64.624,69	0,00	0,00	0,00	22.618,64	22.618,64	19.387,41
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00	0,00	0,00	13.813,84	6.906,92	13.813,84
Skupaj	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60
DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj z DDV	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60

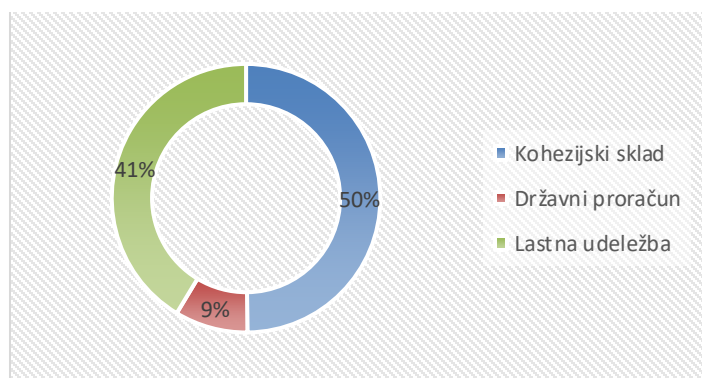
TABELA 5: PRIKAZ CELOTNE VREDNOSTI PO VIRIH FINANCIRANJA (Z DDV)

Viri financiranja	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
EU	2.173.266,40	50.140,35	0,00	0,00	744.194,91	739.791,74	639.139,40
RS	383.517,60	8.848,30	0,00	0,00	131.328,51	130.551,49	112.789,30
Komunala Slov. Bistrica	41.209,87	36.966,22	848,73	848,73	848,73	848,73	848,73
Občina Slov. Bistrica	1.762.390,39	0,00	60.910,72	116.484,05	548.661,34	565.125,62	471.208,65
Skupaj	4.360.384,26	95.954,87	61.759,45	117.332,78	1.425.033,49	1.436.317,58	1.223.986,08

TABELA 6: POVZETEK STROŠKOV PO UPRAVIČENOSTI IN VIRIH FINANCIRANJA

Aktivnost	Vrednost upravičenih stroškov, EUR	Vrednost sofinanciranja EU+SLO, EUR	Delež sofinanc. upr. str. %	Vrednost lastne udeležbe v uprav. str., EUR	Vrednost neupravičenih stroškov, EUR	Skupaj vrednost aktivnosti (upravičeni in nepr. stroški), EUR
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	75	0,00	197.105,31	197.105,31
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	2.423.425,88	75	807.808,63	710.871,59	3.942.106,09
Sončna elektrarna	78.651,53	58.988,65	75	19.662,88	21.546,98	100.198,51
Nadzor	64.624,69	48.468,52	75	16.156,17	14.217,43	78.842,12
Obveščanje javnosti	34.534,61	25.900,96	75	8.633,65	7.597,61	42.132,22
SKUPAJ	3.409.045,33	2.556.784,00	75	852.261,33	951.338,93	4.360.384,26

SLIKA 1: FINANČNA KONSTRUKCIJA INVESTICIJE



2.7 Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta

Finančna neto sedanja vrednost je pri 4% diskontni stopnji negativna in znaša -1.933.247,99 €, kar pomeni, da investicijski projekt v obravnavanem 30 letnem obdobju ne prinaša pozitivnega finančnega donosa.

Interna stopnja donosnosti predstavlja diskontno stopnjo, pri kateri je sedanja vrednost donosov enaka sedanji vrednosti investicijskih stroškov. Absolutna vrednost je dosežena, ko je neto sedanja vrednost večja od 0. Obravnavana investicija izkazuje negativno finančno interno stopnjo donosa, kar pa je v primeru projektov, ki se financirajo z javnimi sredstvi in so namenjeni zagotavljanju širših družbenih koristi, tudi pričakovano.

Na podlagi izračunov finančnih kazalnikov lahko zaključimo, da je projekt v obravnavanem referenčnem obdobju nerentabilen, kar je glede na naravo investicijskega projekta pričakovano. Izvedba projekta ni namenjena ustvarjanju dobička, zaradi česar različni izračuni finančnih dinamičnih kazalnikov uspešnosti naložbe, kot sta finančna neto sedanja vrednost in finančna interna stopnja donosa, niso najbolj primerni za presojanje upravičenosti izvedbe takšnega projekta. Upravičenost izvedbe projekta glede na njegov osnovni namen smo upravičili skozi družbeno-ekonomske koristi, ki jih le-ta prinaša in upravičuje vlaganja javnih sredstev v izvedbo projekta.

Rezultati ekonomske analize kažejo, da ekonomska interna stopnja projekta presega družbeno diskontno stopnjo 5 %. Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna, ekonomski količnik relativne koristnosti pa znaša 1,22, kar pomeni, da vsota diskontiranih prihodkov za 22 % presega vsoto diskontiranih stroškov.

Projekt s širšega družbenega vidika izkazuje pozitivne ekonomske učinke in koristi, ki presegajo stroške za njegovo izvedbo. To pomeni, da je investicija ekonomsko upravičena in družbeno sprejemljiva.

TABELA 7: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE

Vrednost investicije stalne cene (brez DDV)	3.279.647,24 €
Vrednost investicije tekoče cene (brez DDV)	3.574.085,46 €
Izvajanje projekta	22.11.2023 – 31.12.2028
Referenčno obdobje	30 let
Ponderirana aritmetična sredina dobe trajanja	46 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-3,31 %
Finančna neto sedanja vrednost	-1.933.247,99 €
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-58,95 €
EKONOMSKA ANALIZA	
Ekonomska interna stopnja donosnosti	10,28 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	590.141,46 €
SEDANJA VREDNOST KORISTI	3.306.734,48 €
Zunanje koristi	3.226.873,23 €
Ostane vrednosti	79.861,25 €
SEDANJA VREDNOST STROŠKOV	2.716.593,02 €
Stroški investicije	2.295.283,76 €
Ostali stroški	421.309,25 €
Razmerje med koristmi in stroški	1,22

3 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

INVESTITOR PROJEKTA:

Naziv	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Dr. Ivan Žagar, župan
Žig in podpis	
Telefon	+386 (0) 2 843 28 00
Spletna stran	www.slovenska-bistrica.si
E-poštni naslov	obcina@slov-bistrica.si
Davčna številka	49960563
Matična številka	5884250

UPRAVLJAVEC INFRASTRUKTURE:

Naziv	KOMUNALA SLOVENSKA BISTRICA D.O.O.
Naslov	Ulica Pohorskega bataljona 12, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Maksimiljan Tramšek, direktor
Žig in podpis	
Telefon	+386 (0) 2 805 54 00
Spletna stran	www.komunala-slb.si
E-poštni naslov	info@komunala-slb.si
Davčna številka	S132621213
Matična številka	5073162

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Naziv	RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Trg svobode 5, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Tomaž Repnik, direktor
Žig in podpis	
Telefon	+386 (0) 2 843 02 46
Spletna stran	www.ric-sb.si
E-pošta	info@ric-sb.si
Davčna številka	72326018
Matična številka	1510045

4 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI

4.1 Predstavitev območja projekta

Investicija se načrtuje na območju občin Slovenska Bistrica, Kidričevo, Rače – Fram in Makole, ki se nahajajo znotraj Podravske statistične regije, ki se uvršča v kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija.

Podravska statistična regija s površino 2.170 km² obsega 10,7 % slovenskega ozemlja in je peta največja slovenska statistična regija. Regija na svoji zahodni strani meji na Koroško in Savinjsko regijo, na svoji vzhodni strani pa s Pomursko regijo. Na severu meji na Republiko Avstrijo, na jugu pa na Republiko Hrvaško.

SLIKA 2: PODRAVSKA REGIJA Z OBČINO SLOVENSKA BISTRICA



Regija na svoji zahodni strani meji na Koroško in Savinjsko regijo, na svoji vzhodni strani pa s Pomursko regijo. Na severu meji na Republiko Avstrijo, na jugu pa na Republiko Hrvaško. Regijo sestavlja 41 občin, in sicer: (1) Benedikt, (2) Cerkvjenjak, (3) Cirkulane, (4) Destrnik, (5) Dornava, (6) Duplek, (7) Gorišnica, (8) Hajdina, (9) Hoče – Slivnica, (10) Juršinci, (11) **Kidričevo**, (12) Kungota, (13) Lenart, (14) Lovrenc na Pohorju, (15) Majšperk, (16) **Makole**, (17) Maribor, (18) Markovci, (19) Miklavž na Dravskem polju, (20) Oplotnica, (21) Ormož, (22) Pesnica, (23) Podlehnik, (24) Poljčane, (25) Ptuj, (26) **Rače – Fram**, (27) Ruše, (28) Selnica ob Dravi, (29) **Slovenska Bistrica**, (30) Središče ob Dravi, (31) Starše, (32) Sveta Ana, (33) Sveta Trojica v Slovenskih goricah, (34) Sveti Andraž v Slovenskih goricah, (35) Sveti Jurij v Slovenskih goricah, (36) Sveti Tomaž, (37) Šentilj, (38) Trnovska vas, (39) Videm, (40) Zavrc in (41) Žetale.

Regijo sestavlja 678 naselij. V regiji je po podatkih Statističnega urada RS na dan 1.1.2024 živel 330.572 prebivalcev. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije je v zadnjih nekaj letih konstanten. Gostota prebivalstva v Podravske statistični regiji močno presega slovensko povprečje.

TABELA 8: PREBIVALSTVO V PODRAVSKI REGIJI 2004-2024 (NA DAN 1.1.)

Leto	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Slovenija	1.996.433	1.997.590	2.003.358	2.010.377	2.025.866	2.032.362	2.046.976
Podravska regija	319.426	319.114	319.235	319.706	321.781	322.900	323.343
Delež	16,00	15,97	15,93	15,90	15,88	15,89	15,79

Leto	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Slovenija	2.050.189	2.055.496	2.058.821	2.061.085	2.062.874	2.064.188	2.065.895
Podravska regija	323.119	323.534	323.238	323.328	323.356	321.493	322.043
Delež	15,76	15,74	15,70	15,69	15,68	15,57	15,59

Leto	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Slovenija	2.066.880	2.080.908	2.095.861	2.108.977	2.107.180	2.116.972	2.123.949
Podravska regija	322.058	324.104	325.994	328.469	327.998	329.014	330.572
Delež	15,58	15,58	15,55	15,57	15,57	15,54	15,56

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

TABELA 9: GOSTOTA PREBIVALSTVA V PODRAVSKI REGIJI (NA DAN 1. 1. 2024)

	Površina v km ²	Št. preb.	Preb./km ²
Slovenija	20.271	2.123.949	104,78
Podravska regija	2.170	330.572	152,38

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Gre za regijo z velikimi razvojnimi problemi, v okviru katere je koncentracija gospodarskih dejavnosti in prebivalstva na nekaterih območjih v preteklosti povzročila različne pogoje za življenje in delo (razlike v prostorski razporeditvi delovnih mest, stopnji brezposelnosti, v izobrazbeni strukturi prebivalstva) ter neenakomerno dostopnost do gospodarske in družbene infrastrukture znotraj regije.

Problemi so še posebej izraziti v strukturno zaostalih in ekonomsko, razvojno šibkih območjih s pretežno agrarno usmeritvijo, v območjih z demografskimi problemi, z nizkim dohodkom na prebivalca, v ekonomsko in socialno nestabilnih območjih.

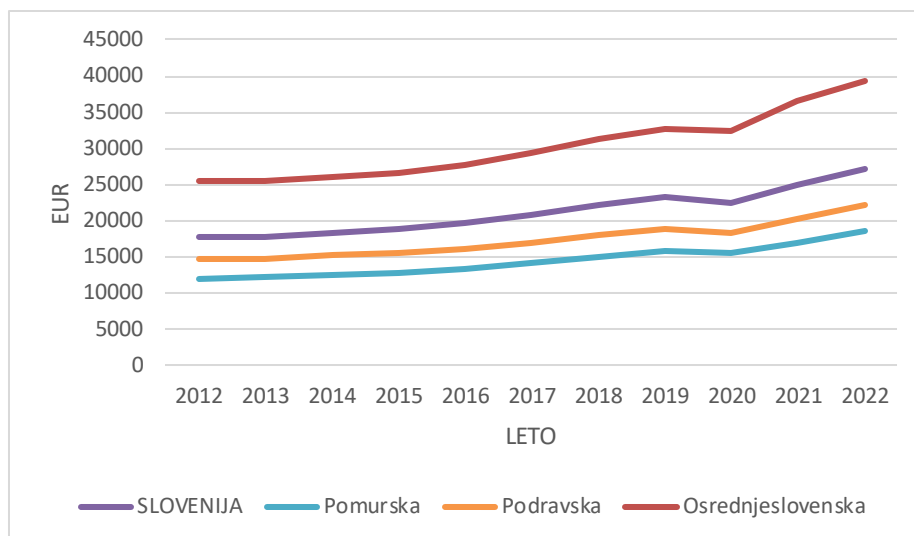
Indeks razvojne ogroženosti za Podravje (regija NUTS 3) za programsko obdobje 2021–2027 znaša 133,4 (Pravilnik o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2021–2027; Ur.l.RS, št. 118/21), kar jo po razvitosti uvršča med tri najslabše regije v Sloveniji.

Zaradi različnih geografskih možnosti, gospodarske preteklosti in dostopnosti so znotraj regije precejšnje razlike v razvitosti občin. S finančno in gospodarsko krizo so se razmere v regiji še poslabšale.

Podravje obvladuje močno urbanizirano območje med Maribora in Ptuja z razvitimi centralnimi dejavnostmi. Na tem večinoma ravninskem delu prebiva več kot dve tretjine prebivalstva regije. Ostali deli Podravja so v glavnem podvrženi stagnaciji ali pa upadanju prebivalstva. Občina Makole se na podlagi Uredbe o določitvi obmejnih problemskih območij (Ur.l.RS, št. 22/11, 97/12, 24/15, 35/17 in 101/20) uvršča med obmejna problemska območja.

Gospodarska moč Podravske regije, merjena z BDP, je pod slovenskim povprečjem. V letu 2022 je bilo v Podravske regiji ustvarjenega 12,7 % BDP države. BDP te regije je znašal 22.045,00 € na prebivalca, kar predstavlja 81,53 % slovenskega povprečja.

TABELA 10: BDP NA PREBIVALCA, PRIMERJALNO Z DRŽAVNIM POVPREČJEM TER NAJBOLJ IN NAJMANJ RAZVITO REGIJO, V OBDOBJU 2012-2022



Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Občina Slovenska Bistrica leži na stičišču Pohorja, Haloz ter Dravsko - Ptujskega polja in velja za eno večjih občin v podravske regiji. Meji z občinami Lovrenc na Pohorju, Ruše, Hoče - Slivnica, Rače - Fram, Kidričevo, Majšperk, Makole, Poljčan, Slovenske Konjice, Oplotnica, Zreče. Razprostira se na 260,1 km² in nudi prostor 26.129 prebivalcem (Statistični urad RS, 2024).

Gostota poseljenosti v občini je pod slovenskim povprečjem in znaša 100,45 prebivalcev/km². Stopnja registrirane brezposelnosti v občini znaša 4,8 % (ZRSZ, avgust 2022) in je pod slovenskim povprečjem, ki znaša 5,5 % v enakem obdobju. Povprečna mesečna neto plača je v avgustu 2022 znašala 1.245,21 €, kar je za dobrih 5 % nižje od slovenskega povprečja.

Koeficient razvitosti občine Slovenska Bistrica za leti 2024 in 2025, izračunan na podlagi Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin za leti 2024 in 2025 (Ur.l.RS št. 132/23), znaša 1, s čimer se občina uvršča v povprečje razvitosti občin v Sloveniji.

Mesto Slovenska Bistrica prestavlja industrijsko, upravno in kulturno središče občine. Gospodarstvo je s svojimi dejavnostmi bistveni dejavnik razvoja in napredka v občini. Prevladuje predelovalna industrija, ki predstavlja 2/3 gospodarstva (proizvodnja kovinskih izdelkov s poudarkom na aluminiju, živilsko predelovalna industrija), sicer pa se cca. 25 % podjetij ukvarja z ne-storitvenimi dejavnostmi.

Občina Slovenska Bistrica ima zelo ugodno lokacijo. Občinsko središče leži ob osrednji slovenski avtocesti, ki povezuje ne samo Maribor in Ljubljano, temveč tudi sever in jug Evrope, s prometnimi vozlišči v bližini pa tudi njen vzhod in zahod. Ta lega omogoča ohranjanje in razvoj gospodarske aktivnosti, obenem pa dobra dostopnost do večjih zaposlovalnih središč (Maribor, Ljubljana) pomeni privlačnost za priseljevanje ljudi.

4.2 Razlogi za investicijo

Kljub dosedanjim vlaganjem na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih

voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Posledično je napredek pri izboljševanju kakovosti stanja voda počasnejši, kot bi želeli. Takšna aglomeracija je tudi ID 20009 Slovenska Bistrica, ki trenutno ustreza direktivi za 93,63 % obremenitev.

Kanalizacija v aglomeraciji Slovenska Bistrica je delno izvedeno v mešanem in delno v ločenem sistemu kanalizacije. Vsi sistemi, ki so grajeni v mešanem sistemu se preko zadrževalnikov deževnih voda (7 zadrževalnikov) in razbremenilnikov odvajajo v zbirni kolektor čistilne naprave, ki poteka od tovame Impol (Partizanska ul. 38) do Centralne čistilne naprave (CČN) Slovenska Bistrica. Novo grajene kanalizacije na območju industrijskih in poslovnih con, področja Zagrad, del Tirgota, del Zgornje Bistrice, del blokovskega naselja, Travniške ulice, Kajuhove ulice, Potrčeve ulice, Maistrove ulice, ulice Na Jožef, V zafošt in del Vinarske ulice, pa so zgrajeni v ločenem sistemu. Na nekaterih območjih z ločenim sistemom smo ohranili še staro mešano kanalizacijo, ki sedaj služi za razbremenjevanje padavinskih voda. Vsa odpadna komunalna voda se po javnem kanalizacijskem sistemu odvajajo na CČN Slovenska Bistrica, velikosti 15.025 PE.

Na javno kanalizacijo je priključena vsa odpadna voda iz industrije, razen podjetja Aluminium Ketty Emmi d.o.o., ki v skladu z izdanim OVD očiščene industrijske odpadne vode odvaja v potok Bistrica.

Poslovni objekti, ki se nahajajo v Zadružni ulici, Vodovnikovi ulici in na delu Ljubljanske ulice trenutno še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo.

V aglomeraciji se nahaja 241 objektov, ki odpadno vodo odvajajo preko pretočnih greznic in 12 objektov z MKČN do 50 PE, ki nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo.

Objekti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo, se nahajajo na različnih lokacijah znotraj aglomeracije. V projekt smo vključili sedem območjih znotraj aglomeracije: (1) Proti jezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova ulica, (4) Zadružna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Na Jožef in (8) Vinarska ulica.

SLIKA 3: PREGLEDNA KARTA KANALIZACIJE V AGLOMERACIJI 20009



Vir: Komunala Slovenska Bistrica d.o.o., 2024.

4.3 Rezultati in učinki projekta

4.3.1 Kazalniki projekta

Projekt KOMUNALNA UREDITEV AGLOMERACIJE 20009 SLOV. BISTRICA prijavitelja Občine Slovenska Bistrica izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: *Bolj zelena, nizkoogljična Evropa;*

Prednostna naloga (PN) 3: *Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost;*

Specifični cilj (SC) RSO2.5: *Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS) - odprava neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (Kohezijski sklad).*

TABELA 11: KAZALNIK UČINKA IN KAZALNIK REZULTATA PROJEKTA

Šifra kazalnika	Naziv kazalnik	Izhodiščna vrednost (trenutno stanje)	Ciljna vrednost (po izvedeni investiciji)	Leto dosežene ciljne vrednosti (po izvedeni investiciji)
RCO31	Kazalnik učinka: Dolžina novih ali nadgrajenih cevi v javnem omrežju za zbiranje odpadne vode	30.486 m (fekalnih cevi)	38.057 m	2028
RCR42	Kazalnik rezultata: Prebivalci, priključeni vsaj na sekundarno javno omrežje za čiščenje odpadne vode	8.211	8.772	2029

Projekt izpolnjuje vse od zahtevanih posebnih pogojev za projekte, ki se sofinancirajo v okviru specifičnega cilja RSO2.5., in sicer:

- Izpusti v sprejemne vode izpolnjujejo zahteve iz Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, ki določa mejne vrednosti emisije snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav. Izvajajo se ustrezni tehnični ukrepi za zadrževanje in čiščenje padavinske odpadne vode v skladu s 24. členom Uredbe.
- Projekt prispeva k doseganju kazalnikov učinka RCO31 Dolžina novih ali nadgrajenih cevi v javnem omrežju za zbiranje odpadne vode in/ali RCO32 Nova ali nadgrajena zmogljivost za čiščenje odpadne vode, opredeljenih v Programu za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji. Kanalizacija za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode bo fizično dokončana s pridobljenim uporabnimi dovoljenji;
- Projekt prispeva k doseganju kazalnika rezultata RCO42: Prebivalci, priključeni vsaj na sekundarno javno omrežje za čiščenje odpadne vode, opredeljenemu v Programu evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji. Kazalnik rezultata bo dosežen najpozneje eno leto po tem, ko bo dosežen kazalnik učinka;
- Gre za investicijo v opremljanje aglomeracij s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 populacijskih enot, če je zbrana skupna obremenitev v javni kanalizaciji manjša od 98 % in skupna obremenitev, ki se zbere z individualnimi sistemi čiščenja (IAS) večja od 2 % skupne obremenitve aglomeracije ali večja od 2.000 PE;
- Utemeljenost nove investicije je grafično izkazana s predložitvijo podatkovnega sloja (shp datoteke) in s pregledno karto situacije;
- izdelana je investicijska dokumentacija, iz katere je razvidna izvedljivost operacije v obdobju trajanja finančne perspektive 2021–2027;
- iz terminskega plana je razvidno trajanje ključnih aktivnosti projekta (izdelava investicijske dokumentacije, projektne dokumentacije, pridobitev gradbenega dovoljenja oz. pravice graditi, izvedba javnih naročil, izvedba gradenj s pridobitvijo upravljalnih dovoljenj, administrativni zaključek operacije);
- prispevek projekta h kazalnikom učinka in rezultata je jasno razviden.

4.3.2 Učinki projekta

4.3.2.1 Pozitiven učinek na gospodarsko rast, krepitev razvojne specializacije in na konkurenčnost regije

Vpliv na gospodarsko rast: Urejena osnovna komunalna infrastruktura je predpogoj za vsak gospodarski razvoj. S projektom se ureja odvajanje odpadne vode tudi za poslovne subjekte na obravnavanem območju, kar bo prispevalo k zmanjševanju okoljskega odtisa teh družb na okolje in k izboljšanju njihovega dobrega imena v poslovnem okolju.

Krepitev razvojne specializacije: S projektom bomo prispevali k manjšemu onesnaževanju okolja in pitne vode, kar bo pozitivno vplivalo na zdravje in blaginjo prebivalstva. Manj onesnaženo okolje predstavlja tudi boljše pogoje za pridelavo varne hrane na območju. S projektom vplivamo na gospodarsko rast subjektov na območju, tudi subjektov, ki se ukvarjajo z trajnostnim turizmom oz. se izboljšujejo pogoji za razvoj novih podjetij s to vsebino na območju. Gre tudi za uvedbo zelene tehnologije, ko se obstoječe individualne rešitve (zlasti pretočne greznice) nadomeščajo z urejenim sistemom odvajanja odpadne vode, ki se zaključuje s ČČN Slovenska Bistrica. Hkrati se z izgrajeno sončno elektrarno na objektu ČČN prispeva k povečanju OVE in k zmanjšanju upravljaljskih stroškov in s tem GJS čiščenja odpadne vode.

Konkurenčnost regije: Z urejeno infrastrukturo se izboljšuje konkurenčnost regije (vpliv na gospodarsko rast, vpliv na dobro ime, manjša onesnaženost okolja).

Vpliv na podjetništvo: Boljši pogoji za razvoj podjetništva.

5.3.2.2 Pozitiven učinek na dvig kakovosti življenja in razvoja človeškega potenciala

VPLIV PROJEKTA NA RAZVOJ ČLOVEŠKEGA POTENCIALA:

S projektom ne ustvarjamo novih delovnih mest in ne izboljšujemo zaposlitvenih možnosti. Upravljanje z novo infrastrukturo bo zagotovljeno z obstoječim, strokovno usposobljenim kadrom pri partnerju projekta. Dostop do novo zgrajene infrastrukture bodo imeli pod enakimi pogoji vsi na obravnavanem območju.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije ter pri upravljanju s predmetom investiranja bodo spoštovana načela enakosti spolov, enakih možnosti in nediskriminacije, skladno z nacionalno zakonodajo (Zakon o enakih možnostih žensk in moških, Zakon o varstvu pred diskriminacijo, Zakon o izenačevanju možnosti invalidov), pravnim redom EU, zlasti s Pogodbo o delovanju EU, Listino EU o temeljnih pravicah in načeli Evropskega stebra socialnih pravic, in relevantnimi mednarodnimi dokumenti za varstvo človekovih pravic, zlasti s Konvencijo ZN o pravicah invalidov in Konvencijo ZN o otrokovih pravicah.

Dodatno bodo pri izvajanju gradbenih ukrepov upoštevali zakonsko določene tehnične zahteve, s katerimi se objekti prilagodijo tako, da so nediskriminatorni do vseh oblik zčasne ali trajne invalidnosti in so prilagojeni ranljivim skupinam prebivalstva.

VPLIV PROJEKTA NA DVIG KAKOVOSTI ŽIVLJENJA IN POČUTJA PREBIVALCEV:

S projektom bomo prispevali k manjšemu onesnaževanju okolja in pitne vode, kar bo pozitivno vplivalo na zdravje in blaginjo prebivalstva. Manj onesnaženo okolje predstavlja tudi boljše pogoje za pridelavo

varne hrane na območju. Zagotovljeno ustrezno odvajanje odpadne vode vpliva tudi na boljše počutje prebivalstva, ki se zaveda, da aktualno stanje slabo vpliva na varstvo in stanje okolja (narave).

4.4 Uskladitev projekta z zakonodajo ter razvojnimi strategijami in politikami

4.4.1 Skladnost s Programom evropske kohezijske politike 2021-2027

Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji izhaja iz Strategije razvoja Slovenije 2030 (v nadaljevanju: SRS 2030). Za doseganje ciljev SRS 2030 moramo ukrepe prednostno usmerjati na področja, kjer zaznavamo največje izzive:

- pospeševanje rasti produktivnosti, vključno z razvojem ustreznih kompetenc;
- pospeševanje prehoda v nizkoogljično krožno gospodarstvo;
- krepitev odpornosti zdravstvenega sistema in finančne vzdržnosti sistemov socialne varnosti;
- krepitev razvojne vloge države in njenih institucij.

Slovenija je razdeljena na dve kohezijski regiji, pri čemer se KRZS uvršča med razvite, KRVS pa med manj razvite. Izziv KRVZ je zmanjšanje razvojnega zaostanka tako na ravni EU kot tudi v primerjavi s slovenskim povprečjem ter bolj razvito KRZS. V KRZS so kljub splošni večji razvitosti prisotne velike razlike v stopnji razvitosti med razvojnimi NUTS-3 regijami in tudi znotraj njih, ki so se v letu 2020 zopet povečale zaradi epidemije covid-19. Proračun Republike Slovenije bo zagotavljal ustrezno višino nacionalnega prispevka, ki bo omogočal ustrezno izvedbo operacij v obeh kohezijskih regijah. Za spodbujanje povezovanja urbanega in podeželskega območja ter zmanjšanje razvojnih razlik bodo uporabljeni trije teritorialni pristopi. Trajnostni razvoj mest bo podprt s pristopom celostne teritorialne naložbe (CTN), lokalni razvoj s pristopom lokalni razvoj, ki ga vodi skupnost (CLLD), ter regionalni razvoj z mehanizmom dogovori za razvoj regij (DRR) na štirih specifičnih ciljeh (RSO1.3, 2.5, 2.7 in 3.2). V izbor operacij so v prvi fazi vključeni nosilci odločanja in predstavniki mest, območij LAS ter regij.

Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v Sloveniji vključuje štiri sklade: Kohezijski sklad, Evropski sklad za regionalni razvoj, Evropski socialni sklad plus in Sklad za pravični prehod. Program zajema 10 prednostnih nalog:

- Prednostna naloga 1: Inovacijska družba znanja
- Prednostna naloga 2: Digitalna povezljivost
- Prednostna naloga 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost
- Prednostna naloga 4: Trajnostna urbana mobilnost
- Prednostna naloga 5: Trajnostna (čez)regionalna mobilnost in povezljivost
- Prednostna naloga 6: Znanja in spretnosti ter odzivni trg dela
- Prednostna naloga 7: Dolgotrajna oskrba in zdravje ter socialna vključenost
- Prednostna naloga 8: Trajnostna turizem in kultura
- Prednostna naloga 9: Trajnostni razvoj lokalnih območij
- Prednostna naloga 10: Prestrukturiranje premogovnih regij.

Slovenija nadaljuje tudi z mehanizmom DRR, kjer so ukrepi usmerjeni v:

- RSO1.3: Krepitev trajnostne rasti in konkurenčnosti MSP ter ustvarjanje delovnih mest v MSP, med drugim s produktivnimi naložbami;
- RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri;

- RSO2.7.: Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja;
- RSO3.2: Razvoj in krepitev trajnostne, pametne in intermodalne nacionalne, regionalne in lokalne mobilnosti, odporne proti podnebnim spremembam, vključno z boljšim dostopom do omrežja TEN-T in čezmejno mobilnostjo.

S projektom prispevamo k uresničevanju cilja EKP 2021 – 2027 CP 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa, ki je odporna in prehaja na gospodarstvo z ničelnim ogljičnim odtisom s spodbujanjem čistega in pravičnega energetskega prehoda, zelenih in modrih naložb, krožnega gospodarstva, blaženja podnebnih sprememb in prilagajanja nanje ter preprečevanja in obvladovanja tveganj ter trajnostne mestne mobilnosti. Projekt prispeva k specifičnim ciljem:

- RSO2.5 spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri z urejanjem vodovodnih sistemov nad 10.000 prebivalcev: Kljub dosedanjim vlaganjem na področju odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive 91/271/EGS o čiščenju komunalne odpadne vode, na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Posledično je napredek pri izboljševanju kakovosti stanja voda počasnejši, kot bi želeli. Takšna aglomeracija je tudi ID 20009 Slovenska Bistrica, ki trenutno ustreza direktivi za 93,63 % obremenitev. S projektom bomo zagotovili najmanj 98 % pokritost vseh obremenitev aglomeracije.
- RSO2.7 Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja: S projektom se prispeva k zmanjšanju onesnaženja okolja z odpadnimi vodami. V urbanih naseljih predstavlja vedno večji izziv večja koncentracija in gostota prebivalstva, zagotavljanje, kakovost in uporabnost mestnih zelenih površin in njihova medsebojna povezanost. Povezovanje zagotavlja ekosistemske storitve z vzpostavitvijo tako imenovanih zelenih in modrih koridorjev, kar je tudi prioriteta EK. Zelena infrastruktura med drugim zmanjšuje onesnaženja, povečuje absorpcijo padavin, hladi, izboljšuje zdravje in omogoča stik z naravo. Pomembna je za ustvarjanje delovnih mest ter spodbujanje trajnostnega razvoja. Dostopna in privlačna zelena in modra urbana infrastruktura bi se morala uporabljati kot orodje za doseganje okoljskih, socialnih in gospodarskih razvojnih ciljev mest. S projektom se bo prispevalo k zmanjševanju onesnaženja okolja z odpadnimi vodami s tem, da se bodo gospodinjstva iz individualnih sistemov (v glavnem pretočnih greznic) priključila na javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključuje s čistilno napravo.

4.4.2 Skladnost projekta s programskimi dokumenti na nacionalnem nivoju

Projekt je skladen s **Strategijo razvoja Slovenije 2023** saj zasleduje razvojni cilj št.9 Trajnostno upravljanje vodnih virov, ki se navezujejo na 3 cilje trajnostnega razvoja in sicer: Vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba, Visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse ter Ohranjanje zdravega naravnega okolja. S projektnimi aktivnostmi, predvsem preprečevanja onesnaženja z odpadnimi vodami, neposredno vplivamo na cilj: učinkovito upravljanje površinskih in podzemnih voda ter dosegamo njihovo dobro stanje ter cilj: preprečevanje čezmernega onesnaževanja vseh sestavin okolja.

Strategija razvoja Slovenije do leta 2030 opredeljuje 10 razvojnih ciljev Slovenije. 9. cilj SRS 2030 je trajnostno upravljanje naravnih virov. Naravni viri so temelj gospodarskega razvoja, ponujajo možnosti za nove investicije in zaposlovanje ter izboljšujejo življenjski standard in kakovost življenja. Tako kot pri

drugih vrstah virov tudi povečevanje ali zmanjševanje vrednosti naravnih virov povečuje ali zmanjšuje dolgoročne družbene koristi oziroma stroške. Trajnostno varstvo naravnih virov in načrtovanje njihove rabe sta nujna za dolgoročno ohranjanje količinskega in kakovostnega stanja naših naravnih virov, ki so eden ključnih stebrov za zagotavljanje zdravega življenjskega prostora, pridelavo hrane in izvajanje gospodarskih dejavnosti z visoko dodano vrednostjo in zagotavljanjem kakovostnih delovnih mest. Kakovostni naravni viri so pomembni tudi za zagotavljanje večje stopnje samooskrbe s kakovostno vodo in hrano, ki sta strateški dobrini. Kot kazalnika uspešnosti sta pri tem cilju navedena kakovost vodotokov in ekološki odtis - s projektom prispevamo k obema tema kazalnikoma.

Celoviti nacionalni energetska in podnebni načrt Republike Slovenije (NEPN) za obdobje do leta 2030 (s pogledom do 2040) določa cilje, politike in ukrepe na petih razsežnostih energetske unije: (1) razogljičenje, (2) energetska učinkovitost, (3) energetska varnost, (4) notranji trg ter (5) raziskave, inovacije in konkurenčnost. S projektom prispevamo k izboljšanju energetske učinkovitosti pri upravljanju z odpadnimi vodami (izgradnja sončne elektrarne).

Agenda 2030 Združenih narodov s ciljem trajnostnega razvoja določa, da je treba vsem zagotoviti dostop do vode in sanitarne ureditve ter poskrbeti za trajnostno gospodarjenje z vodnimi viri. S tem se zagotavlja boljše zdravje ljudi in družbe ter varuje okolje za prihodnje generacije.

Projektne aktivnosti so skladne z **Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (2020)**, ki nalaga aglomeracijam s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2000 PE obvezno zagotavljanje javne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se nanaša na celotno območje Republike Slovenije (RS) in je med ključnimi dokumenti za doseganje ciljev na področju varstva voda pred onesnaženjem z odvajanjem komunalne odpadne vode. Je programski dokument, s katerim se za vsako posamezno aglomeracijo, za katero je v predpisanih rokih treba zagotoviti opremljenost z javno infrastrukturo oziroma ob izpolnjevanju predpisanih pogojev opremljenost z drugo ustrežno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode, podrobneje določijo zahteve v zvezi z odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode ter roki za doseganje teh zahtev. Z operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se podrobneje določijo tudi obveznosti v zvezi z opremljanjem posameznih objektov na območjih zunaj meja aglomeracij, oziroma na območjih, ki niso opremljena z javno kanalizacijo in za katera opremljanje z javno kanalizacijo tudi ni predpisano.

Aglomeracija ID 20009 Slovenska Bistrica je po tem programu opredeljena kot veljavna aglomeracija, v kateri je bil rok za izpolnitev zahtev glede odvajanja komunalne odpadne vode 31. 12. 2015. Obremenitev te aglomeracije po tem operativnem programu znaša 9.979 PE, dejanska obremenitev na dan 31. 12. 2023 je znašala 11.662 PE.

Slovenska strategija trajnostne pametne specializacije S5 zajema veliko vsebinskih področij, ki se navezujejo na predlagane projektne vsebine. Predvsem izbor tehnologij za zajem in čiščenje odpadnih voda v okviru vsebin področja Mreže za prehod v krožno gospodarstvo, ki je ena od tehnoloških konkurenčnih prednosti Slovenije. Razvoj tehnologije na področju predelave muljev ko priložnost za razvoj trajnostnih in krožnih oblik gospodarjenja in ravnanja z odpadnimi vodami (možnosti namakanja z prečiščeno vodo, uporaba muljev za druge namene...

Slovenska strategija trajnostne pametne specializacije opredeljuje 10 prednostnih področij. S projektom vplivamo najmanj na 3: (1) mreže za prehod na krožno gospodarstvo (2) zdravje in (3) trajnostni turizem. V empiričnih podlagah S5 izpostavlja poročilo EK o državi za leto 2020, kjer je izpostavljeno, da so v Sloveniji potrebne nadaljnje naložbe v inovacije in infrastrukturo (okoljsko, prometno in energetska). Strateški cilj S5 je zeleni prehod, ki ga razumemo kot inovativna,

nizkoogljična, digitalna in na znanju temelječa preobrazba gospodarstva in družbe. Projekt nedvomno sodi na področje zelenih tehnologij, saj z njim pomembno zmanjšujemo količine odpadkov, ki nastajajo z odpadnimi vodami in zagotavljamo ustrezno ravnanje z njimi (skladno z okoljskimi predpisi in standardi).

4.4.3 Skladnost projekta z dokumenti s področja regionalnega razvoja

Projekt je skladen z vsebinami **Regionalnega razvojnega programa za Podravje 2021 - 2027** in sicer z Razvojnimi ciljem 2: Nizkoogljična in bolj zelena regija, z Razvojno prioriteto 2.3: Spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri - Ukrep 2.3.2: Varovanje vodnih virov, ki naslavlja Izgradnja in obnovo infrastrukture za čiščenje komunalnih odpadnih vod in priključitev dodatnih uporabnikov na to infrastrukturo (kanalizacija, ČN, MČN in individualne rešitve izven aglomeracij), posebej za manjše aglomeracije pod 2000 PE.

Projekt je usklajen s **Programom razvojnih spodbud za obmejna problemska območja v obdobju 2022–2025**. Program poudarja pomembnost razvoja komunalne infrastrukture, zlasti na področjih, kjer je neizgrajenost in razdrobljenost teh sistemov zaradi topografskih značilnosti izrazita. Izgradnja in nadgradnja kanalizacijskih omrežij ter čistilnih naprav bo izboljšala kakovost bivanja, zmanjševala okoljska tveganja, kar je skladno s specifičnimi cilji programa. S projektom se izboljšuje varnost in učinkovitost odvajanja odpadnih voda, posledično bo pripomoglo varovanju naravnih virov in zmanjšanju vpliva onesnaženja na okolje.

Projekt je usklajen z splošno usmeritvijo **razvojne specializacije regije**, ki je zapisana v RRP za Podravje 2021 - 2027 kjer se regija usmerja v zeleno, trajnostno in nizkoogljično družbo s posebno skrbjo za zdravje in izboljšanje blaginje prebivalstva. Varovanje vodnih virov je temeljna civilizacijska vrednota saj omogoča trajnostni razvoj regije na vseh področjih.

RRP Podravja 2021-2027 kot svoja prednostna razvojna področja v okviru razvojne specializacije regije opredeljuje 4 področja. S predmetnim projektom bomo vplivali najmanj na 3 področja: (1) na povečanje blaginje prebivalstva (večja urejenost območja, manjše onesnaževanje okolja, večja varnost vodnih virov, večja vrednost nepremičnin ...), (2) na povečanje razvojnih priložnosti trajnostnega turizma in (3) na področje zelenih tehnologij.

4.5 Prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija

V aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica je stalno prijavljenih 8.211 prebivalcev (stanje na dan 31. 12. 2023). Trenutno je na javno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Slovenska Bistrica, priključenih 7.518 prebivalcev (91,56%).

Kanalizacija v aglomeraciji Slovenska Bistrica je delno izvedeno v mešanem in delno v ločenem sistemu kanalizacije. Vsi sistemi, ki so grajeni v mešanem sistemu se preko zadrževalnikov deževnih voda (7 zadrževalnikov) in razbremenilnikov odvajajo v zbirni kolektor čistilne naprave, ki poteka od tovame Impol (Partizanska ul. 38) do Centralne čistilne naprave (CČN) Slovenska Bistrica. Novo grajene kanalizacije na območju industrijskih in poslovnih con, področja Zagrad, del Tirtgota, del Zgornje Bistrice, del blokovskega naselja, Travniške ulice, Kajuhove ulice, Potrčeve ulice, Maistrove ulice, ulice Na Jožef, V zafošt in del Vinarske ulice, pa so zgrajeni v ločenem sistemu. Na nekaterih območjih z

ločenim sistemom smo ohranili še staro mešano kanalizacijo, ki sedaj služi za razbremenjevanje padavinskih voda. Vsa odpadna komunalna voda se po javnem kanalizacijskem sistemu odvajajo na CČN Slovenska Bistrica, velikosti 15.025 PE.

Na javno kanalizacijo je priključena vsa odpadna voda iz industrije, razen podjetja Aluminium Ketty Emmi d.o.o., ki v skladu z izdanim OVD očiščene industrijske odpadne vode odvaja v potok Bistrica.

Poslovni objekti, ki se nahajajo v Zadružni ulici, Vodovnikovi ulici in na delu Ljubljanske ulice trenutno še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo.

V aglomeraciji se nahaja 241 objektov, ki odpadno vodo odvajajo preko pretočnih greznic in 12 objektov z MKČN do 50 PE, ki nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo.

Objekti, ki še nimajo možnosti priključitve na javno kanalizacijo, se nahajajo na različnih lokacijah znotraj aglomeracije. V projekt smo vključili sedem območjih znotraj aglomeracije: (1) Proti jezam, (2) Na poljanah, (3) Aljaževa in Vodovnikova ulica, (4) Zadružna ulica, (5) Zidanškova ulica, (6) Zg. Bistrica in Kraigherjeva ulica, (7) Na Jožef in (8) Vinarska ulica.

TABELA 12: PRIKAZ KAZALNIKOV REZULTATA IN UČINKA PROJEKTA

Šifra kazalnika	Naziv kazalnik	Izhodiščna vrednost (trenutno stanje)	Ciljna vrednost (po izvedeni investiciji)	Leto dosežene ciljne vrednosti (po izvedeni investiciji)
RCO31	Kazalnik učinka: Dolžina novih ali nadgrajenih cevi v javnem omrežju za zbiranje odpadne vode	30.486 m (fekalnih cevi)	38.057 m	2028
RCR42	Kazalnik rezultata: Prebivalci, priključeni vsaj na sekundarno javno omrežje za čiščenje odpadne vode	8.211	8.772	2029

5 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI IN ZAGOTAVLJANJE TRAJNOSTI PRIČAKOVANIH REZULTATOV OZ. UČINKOV

Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda se izvaja v okviru javne gospodarske službe.

Na novo urejeni javni komunalni infrastrukturi, se ne bodo izvajale nobene druge dejavnosti, ki bi se tržile oziroma bi se z njimi pridobivali prihodki od prodaje proizvodov in/ali storitev, razen prej navedene javne gospodarske službe.

Ocena povpraševanja lahko temelji na podatkih, pridobljenih iz predhodnih izkušenj na obravnavanem območju ali na različnih metodah napovedovanja. Smiselno se je sklicevati na podatke o pretekli porabi, pod pogojem, da so ti podatki bili izmerjeni z zanesljivimi metodami (na primer z odčitavanjem porabe števecv).

Najpomembnejši vhodni podatki, ki jih je treba upoštevati pri napovedovanju povpraševanja v vodooskrbnih projektih, so:

- demografski trendi (rast prebivalstva) in trendi rasti v številu gospodarskih subjektov;
- pretekla in sedanja letna skupna povprečna poraba po vrstah potrošnikov. Na splošno se upoštevajo naslednje kategorije potrošnikov:
 - prebivalci s stalnim bivališčem na območju urejanja;
 - uporabniki iz dejavnosti;
 - industrijski uporabniki.

Gibanje prebivalstva na območju Občine Slovenska Bistrica, kjer se nahaja obravnavani sistem, je dokaj konstantno.

Tako naravni kot selitveni prirast prebivalstva je bil v zadnjem desetletju praviloma pozitiven. Največji je bil odklon v letu 2023, ko je Občina Slovenska Bistrica zabeležila ničelni naravni prirast in negativni prirast iz tujine (-7) in iz drugih občin (-70).

Naloga družbe in politike je, da ta trend počasi zaustavi. Zato občina načrtuje in izvaja številne projekte, s katerimi želijo izboljšati kvaliteto bivanja na območju in spodbuditi razvojne priložnosti, gospodarsko rast in ustvarjanje novih delovnih mest. Med te ukrepe sodi tudi urejanje sistema odvajanja in čiščenja odpadnih vod.

Cilj tega projekta je zagotoviti čim večjo priključenost uporabnikov v aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica na urejen sistem odvajanja in čiščenja, ki se zaključuje z že delujočo Centralno čistilno napravo Slovenska Bistrica.

V aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica je stalno prijavljenih 8.211 prebivalcev (stanje na dan 31. 12. 2023). Trenutno je na javno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Slovenska Bistrica, priključenih 7.518 prebivalcev (91,56%).

Dodatno obremenitev aglomeracije povzročajo dejavnosti (2.251 PE) in industrija (1.200 PE).

Skupna obremenitev aglomeracije znaša 11.662 PE, od tega jih je na urejen sistem odvajanja in čiščenja že priključenih 10.919 PE, kar predstavlja 93,63 % priključenost. Razlika znaša 743 PE, od katerih jih je 695 PE na pretočnih greznicah, ostali imajo urejene MKČN.

Glede na predvidene projektne rešitve (projekt je v fazi izdelave DGD) se bo na sistem javne kanalizacije po izvedbi predmetne investicije lahko priključilo 561 dodatnih PE iz naslova stalno prijavljenih prebivalcev in 50 PE iz dejavnosti. Zaradi izvedbe projekta se bo delež priključenosti zvišal na 98,87 %. Za 40 PE iz naslova prebivalstva bodo izvedeni drugi ukrepi za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje (izven projekta). Po izvedbi investicije in izvedbi dodatnih ukrepov se bo delež priključenosti zvišal na 99,21 %.

Projekt zajema tudi izgradnjo sončne elektrarne za potrebe delovanja CČN Slovenska Bistrica, s čimer se pomembno zmanjšujejo stroški izvajanja GJS na obravnavanem območju.

TABELA 13: OBSTOJEČA IN BODOČA PRIKLJUČENOST NA JAVNO KANALIZACIJO

Aglomeracija	Obremenitev v aglomeraciji 31. 12. 2023	Obstoječa priključenost 31. 12. 2023	Bodoča priključenost leto 2029	Dodatni priključeni – SAMO PROJEKT EKP 2021–2027	Dodatni priključeni – OSTALI UKREPI z drugimi viri
ID 20009	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)	(PE)
Odvajanje in čiščenje odpadne vode – javna kanalizacija					
PE prebivalci	8.211	7.518	8.119	561	40
PE dejavnosti (šolstvo, vrtci, gospodarstvo)	2.251	2.201	2.251	50	0
PE industrija	1.200	1.200	1.200	0	0
PE skupaj	11.662	10.919	11.570	611	40
% priključenosti		93,63 %	99,21 %		
Odvajanje in čiščenje odpadne vode - individualne rešitve					
Št. priklj. PE na pretočne greznice		695	47		
% priključenosti		5,96 %	0,40 %		
Št. priklj. PE na MKČN in nepretočne greznice v skladu s predpisi		48	45		
% priključenosti		0,41 %	0,39 %		
Priključenost skupaj		100 %	100 %		

Pričakovane količine odpadne vode se določajo na podlagi podatkov o porabljeni pitni vodi.

Po podatkih upravljavca uporabniki, ki se bodo zaradi izvedbe obravnavane investicije lahko dodatno priključili na sistem odvajanja in čiščenja odpadnih vod v aglomeraciji ID 20009 Slovenska Bistrica, aktualno porabijo 24.390 m³ pitne vode letno.

Predpostavke in izhodišča za izračun pričakovanih količin odpadne vode v ponderirani življenjski dobi projekta:

- gibanje števila prebivalcev in priključkov smo predvideli skladno z rastjo prebivalstva, kot jo je svoji projekciji predvidel Eurostat (Projekcije prebivalstva EUROPOP2023);
- obremenitve iz dejavnosti znašajo 50 PE se ne bodo spreminjale; eventualni porast dejavnosti se bo kompenziral z racionalnejšo izrabo pitne vode;
- dodatnih obremenitev iz industrije se ne pričakuje;

TABELA 14: PRIČAKOVANE KOLIČINE ODPADNIH VODA

Leto	Št. preb. Slovenija (EUROPOP23)	PE prebivalci	PE dejavnost	Poraba preb. m ³	Poraba dej. m ³	Poraba m ³
2029	2.119.727	561	50	22.394	1.996	24.390
2030	2.118.806	561	50	22.384	1.996	24.380
2031	2.117.905	561	50	22.375	1.996	24.371
2032	2.116.911	560	50	22.364	1.996	24.360
2033	2.115.767	560	50	22.352	1.996	24.348
2034	2.114.580	560	50	22.340	1.996	24.336
2035	2.113.672	559	50	22.330	1.996	24.326
2036	2.112.749	559	50	22.320	1.996	24.316
2037	2.111.904	559	50	22.311	1.996	24.307
2038	2.111.254	559	50	22.305	1.996	24.300
2039	2.110.568	559	50	22.297	1.996	24.293
2040	2.109.858	558	50	22.290	1.996	24.286
2041	2.109.151	558	50	22.282	1.996	24.278
2042	2.108.419	558	50	22.275	1.996	24.271
2043	2.107.501	558	50	22.265	1.996	24.261
2044	2.106.413	557	50	22.253	1.996	24.249
2045	2.105.158	557	50	22.240	1.996	24.236
2046	2.103.646	557	50	22.224	1.996	24.220
2047	2.101.793	556	50	22.205	1.996	24.201
2048	2.099.563	556	50	22.181	1.996	24.177
2049	2.096.954	555	50	22.154	1.996	24.149
2050	2.094.023	554	50	22.123	1.996	24.118
2051	2.090.766	553	50	22.088	1.996	24.084
2052	2.087.153	552	50	22.050	1.996	24.046
2053	2.083.345	551	50	22.010	1.996	24.006
2054	2.079.285	550	50	21.967	1.996	23.963
2055	2.074.845	549	50	21.920	1.996	23.916
2056	2.070.152	548	50	21.870	1.996	23.866
2057	2.065.289	547	50	21.819	1.996	23.815
2058	2.060.202	545	50	21.765	1.996	23.761
2059	2.055.040	544	50	21.711	1.996	23.707
2060	2.049.857	543	50	21.656	1.996	23.652
2061	2.044.667	541	50	21.601	1.996	23.597
2062	2.039.561	540	50	21.547	1.996	23.543
2063	2.034.475	538	50	21.493	1.996	23.489
2064	2.029.465	537	50	21.441	1.996	23.436
2065	2.024.543	536	50	21.389	1.996	23.384
2066	2.019.807	535	50	21.338	1.996	23.334
2067	2.015.146	533	50	21.289	1.996	23.285
2068	2.010.639	532	50	21.242	1.996	23.238
2069	2.006.269	531	50	21.195	1.996	23.191
2070	2.002.145	530	50	21.152	1.996	23.148

Leto	Št. preb. Slovenija (EUROPOP23)	PE prebivalci	PE dejavnost	Poraba preb. m ³	Poraba dej. m ³	Poraba m ³
2071	1.998.235	529	50	21.111	1.996	23.106
2072	1.994.580	528	50	21.072	1.996	23.068
2073	1.991.223	527	50	21.036	1.996	23.032
2074	1.988.211	526	50	21.005	1.996	23.001

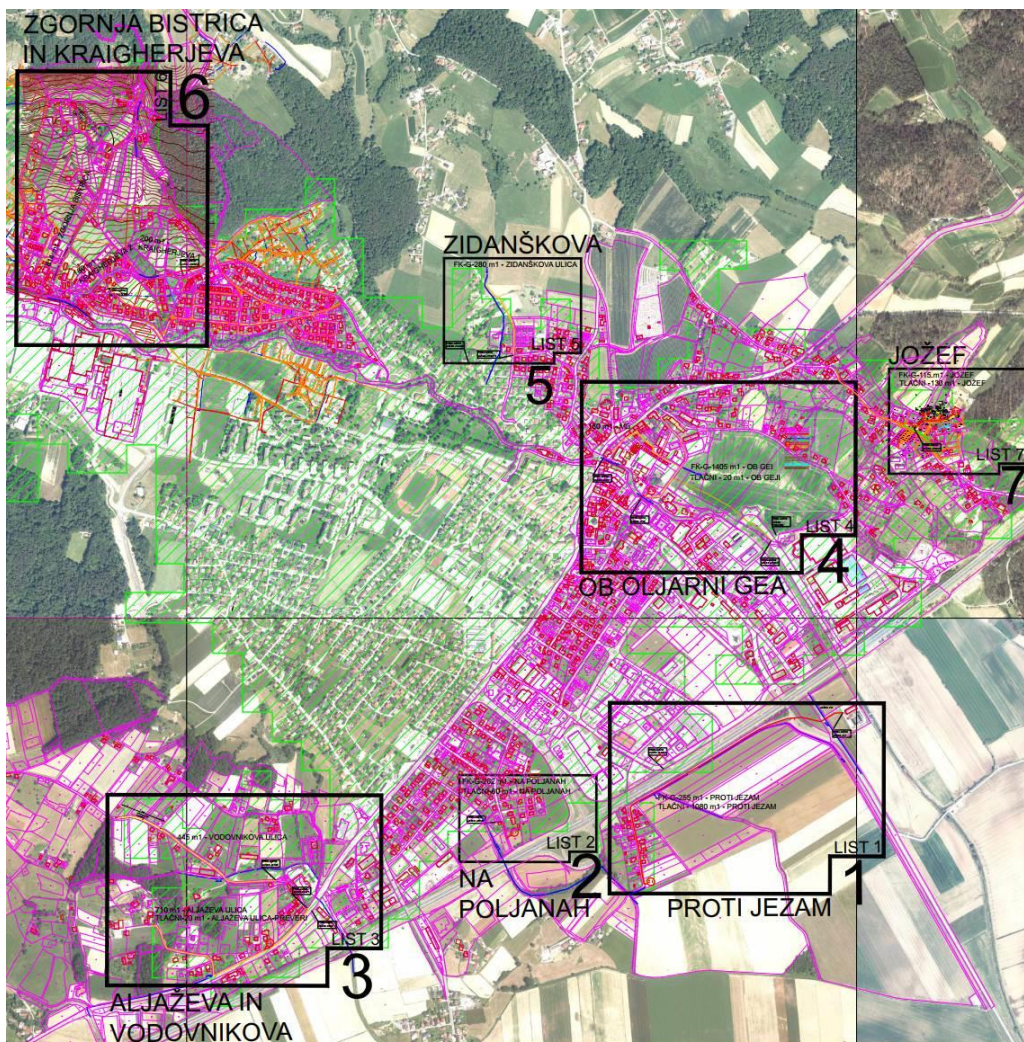
6 TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL

Predvidene projektne rešitve zajemajo izgradnjo:

- 1.299 m tlačne kanalizacije,
- 6.272 m gravitacijskih vodov,
- 3 črpališča in
- izgradnjo sončne elektrarne na Centralni čistilni napravi Slovenska Bistrica (za potrebe delovanja CČN).

Sončna elektrarna je kapacitete 62,3 kW. Kapaciteta je določena na podlagi dejanskih potreb CČN Slovenska Bistrica po električni energiji in v skladu razpoložljivo površino osončenih strešnih površin objekta CČN.

SLIKA 4: PREGLEDNA SITUACIJA - SKUPNA

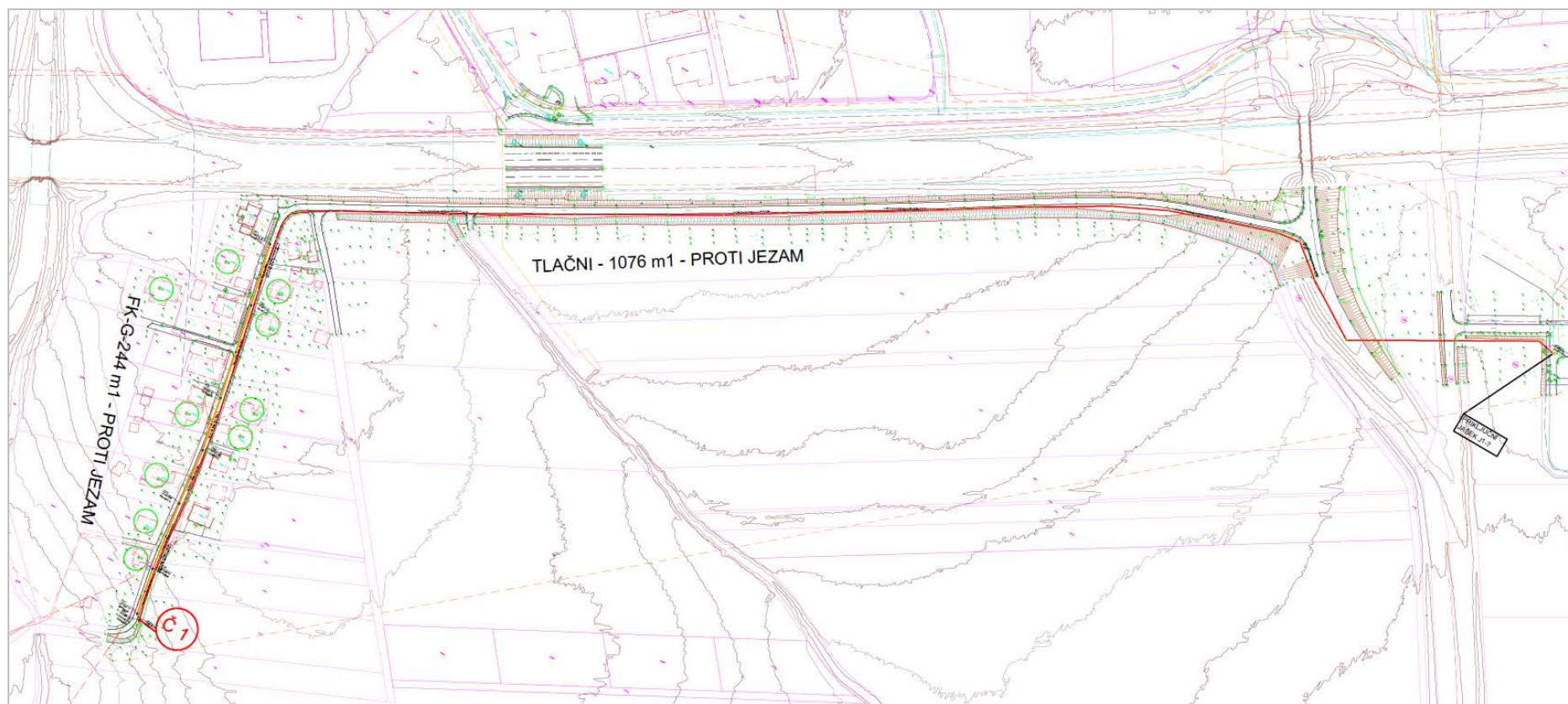


Vir: DPP, Mikec d.o.o.

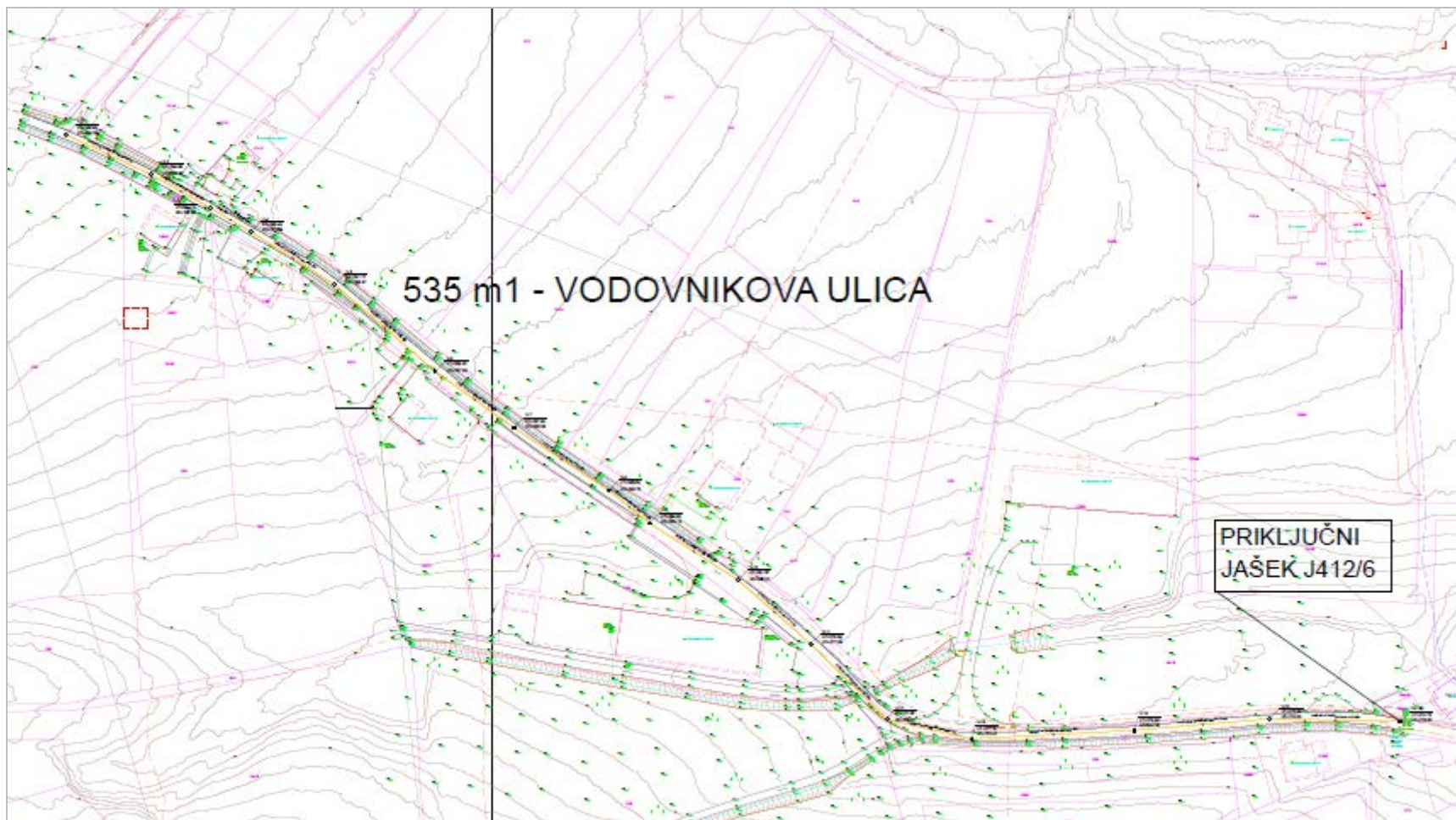
TABELA 15: PREDVIDENE DOLŽINE IN KOLIČINE PO ODSEKIH

Sklop		Tlačni vod (m)	Gravitacijski vod (m)	Črpališče (kos)
1	Proti jezam	1.076	244	1
2	Na Poljanah	95	301	1
3	Aljaževa ulica		986	
3	Vodovnikova ulica		535	
4	Zadružna ulica		944	
5	Zidanškova ulica		248	
6	Zg. Bistrica - Kraigherjeva ulica		1.354	
7	Na Jožef	128	197	1
8	Vinarska ulica		1.463	
	Skupaj	1.299	6.272	3

SLIKA 5: PREGLEDNA SITUACIJA – PROTI JEZAM

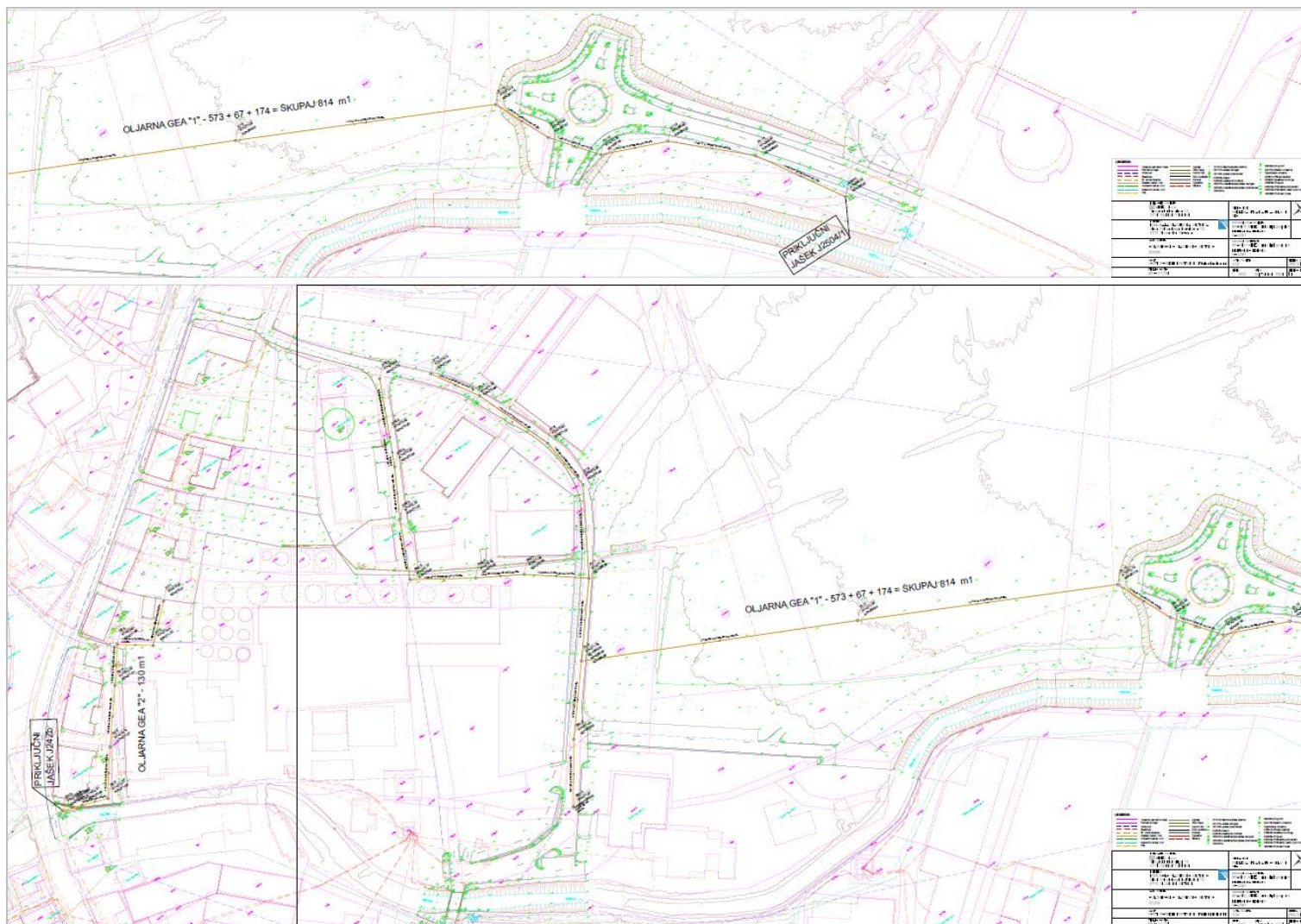


Vir: DPP, Mikec d.o.o.



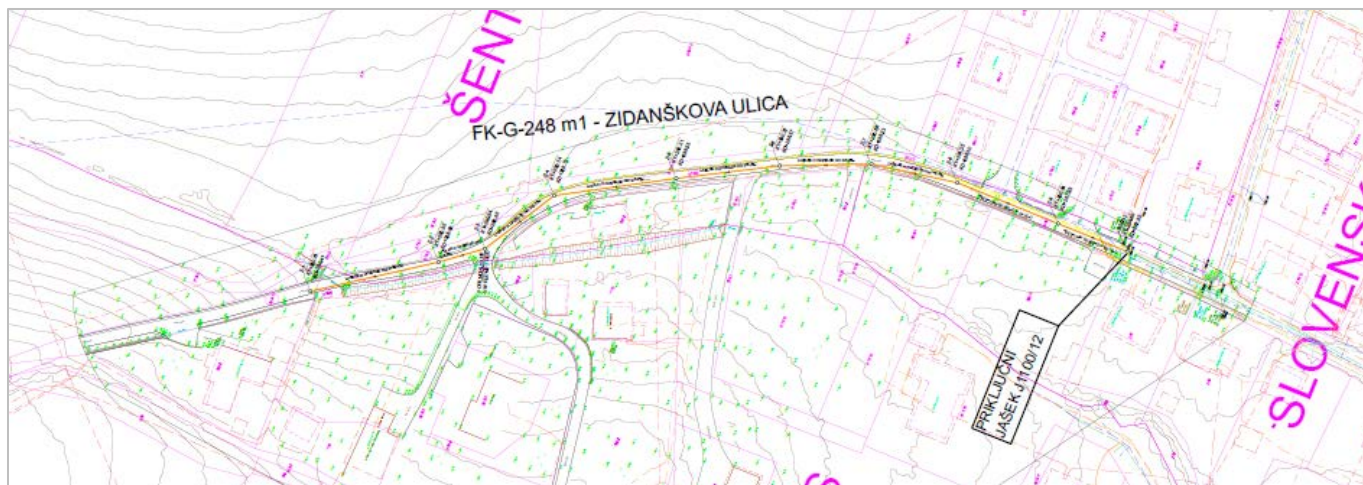
Vir: DPP, Mikec d.o.o.

SLIKA 8: PREGLEDNA SITUACIJA – OB OLJARNI GEA (ZADRUŽNA IN MARIBORSKA ULICA)

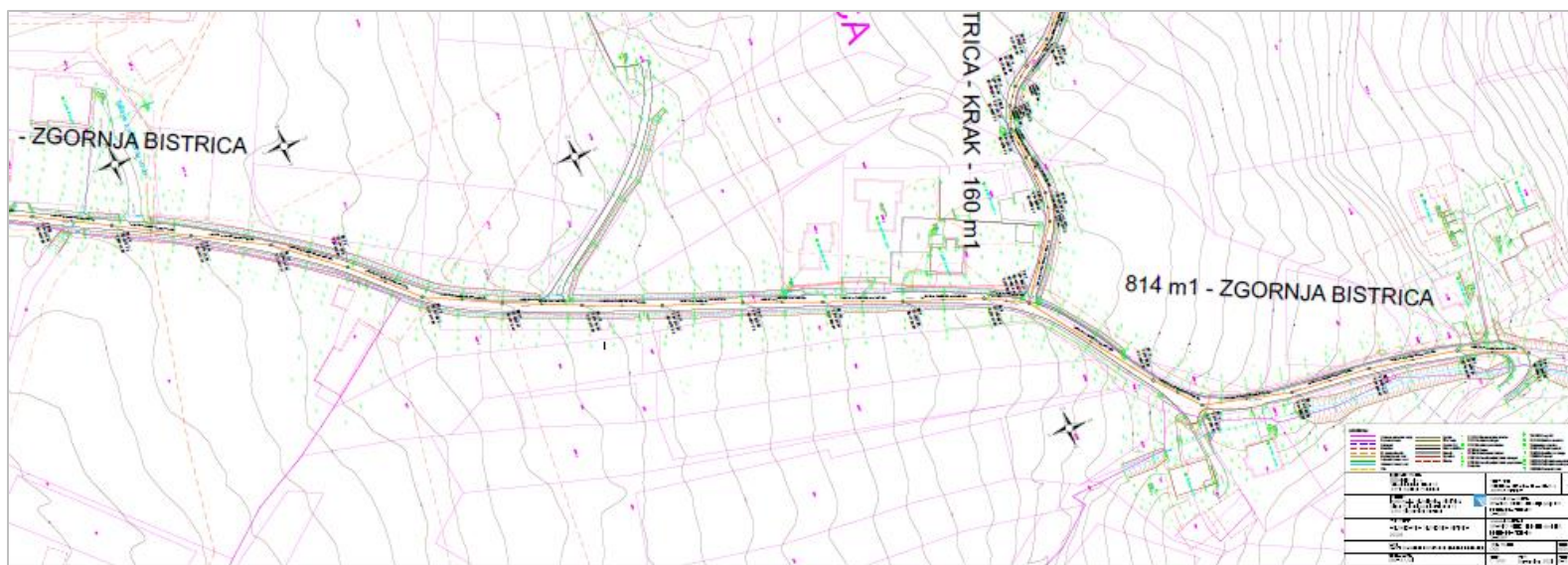


Vir: DPP, Mikec d.o.o.

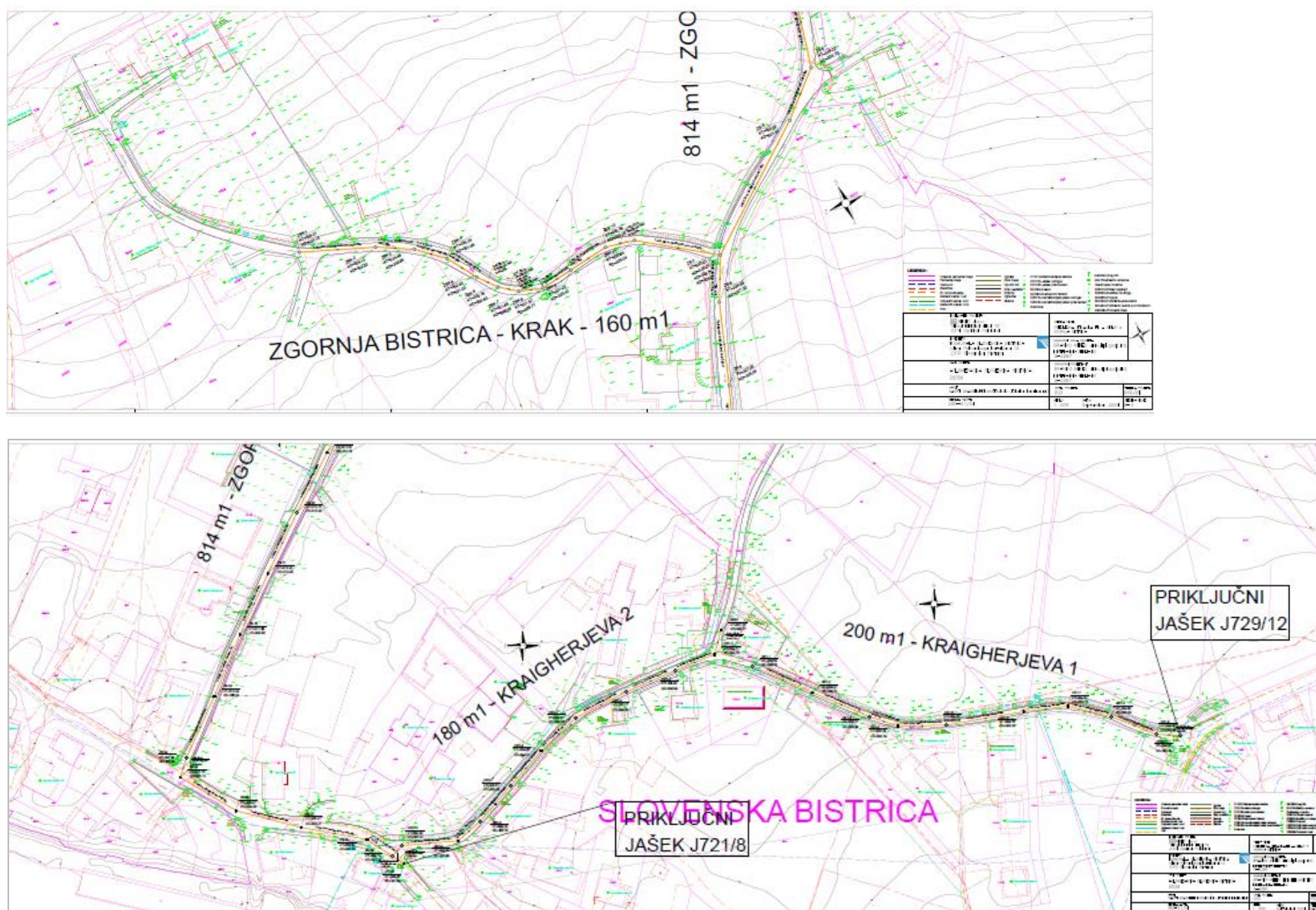
SLIKA 9: PREGLEDNA SITUACIJA – ZIDANŠKOVA ULICA



Vir: DPP, Mikec d.o.o.

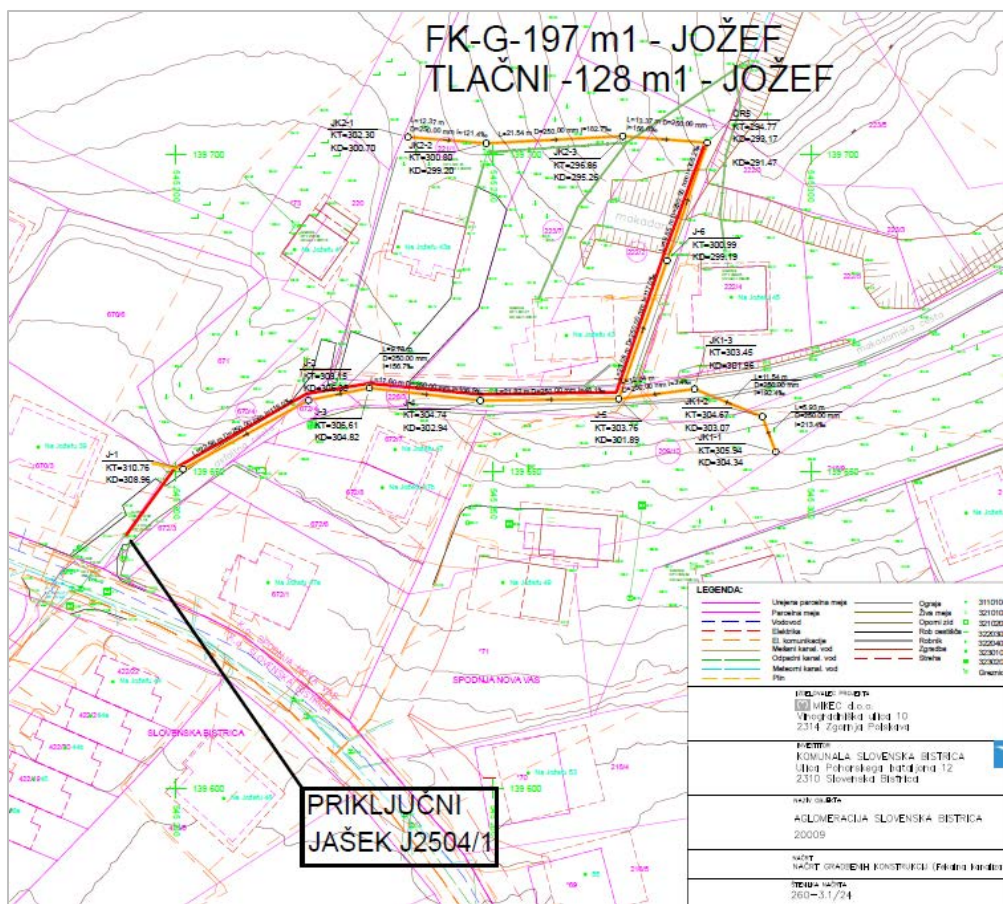


SLIKA 10: PREGLEDNA SITUACIJA – ZGODNJA BISTRICA IN KRAIGHERJEVA ULICA



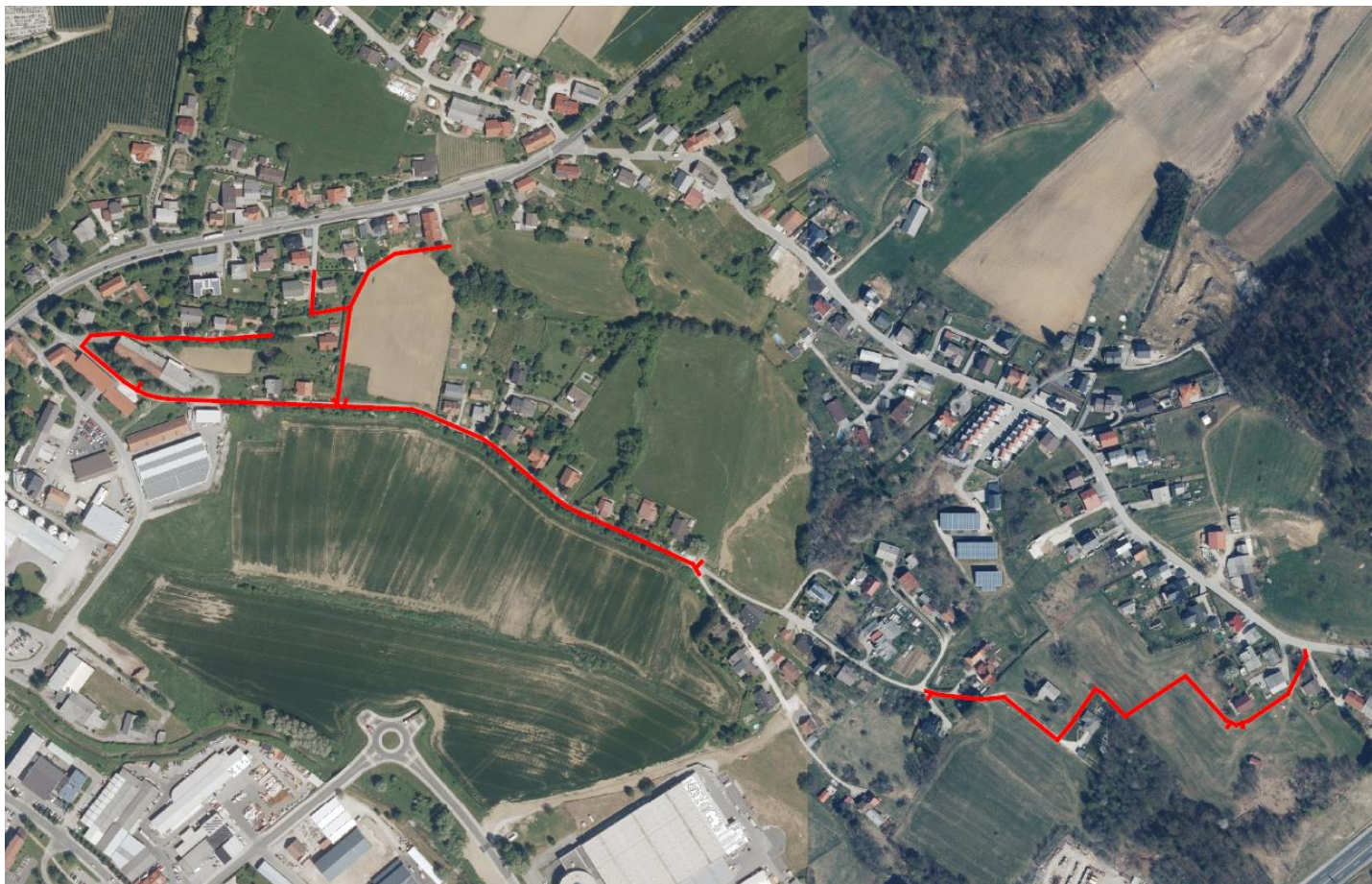
Vir: DPP, Mikec d.o.o.

SLIKA 11: PREGLEDNA SITUACIJA – NA JOŽEF



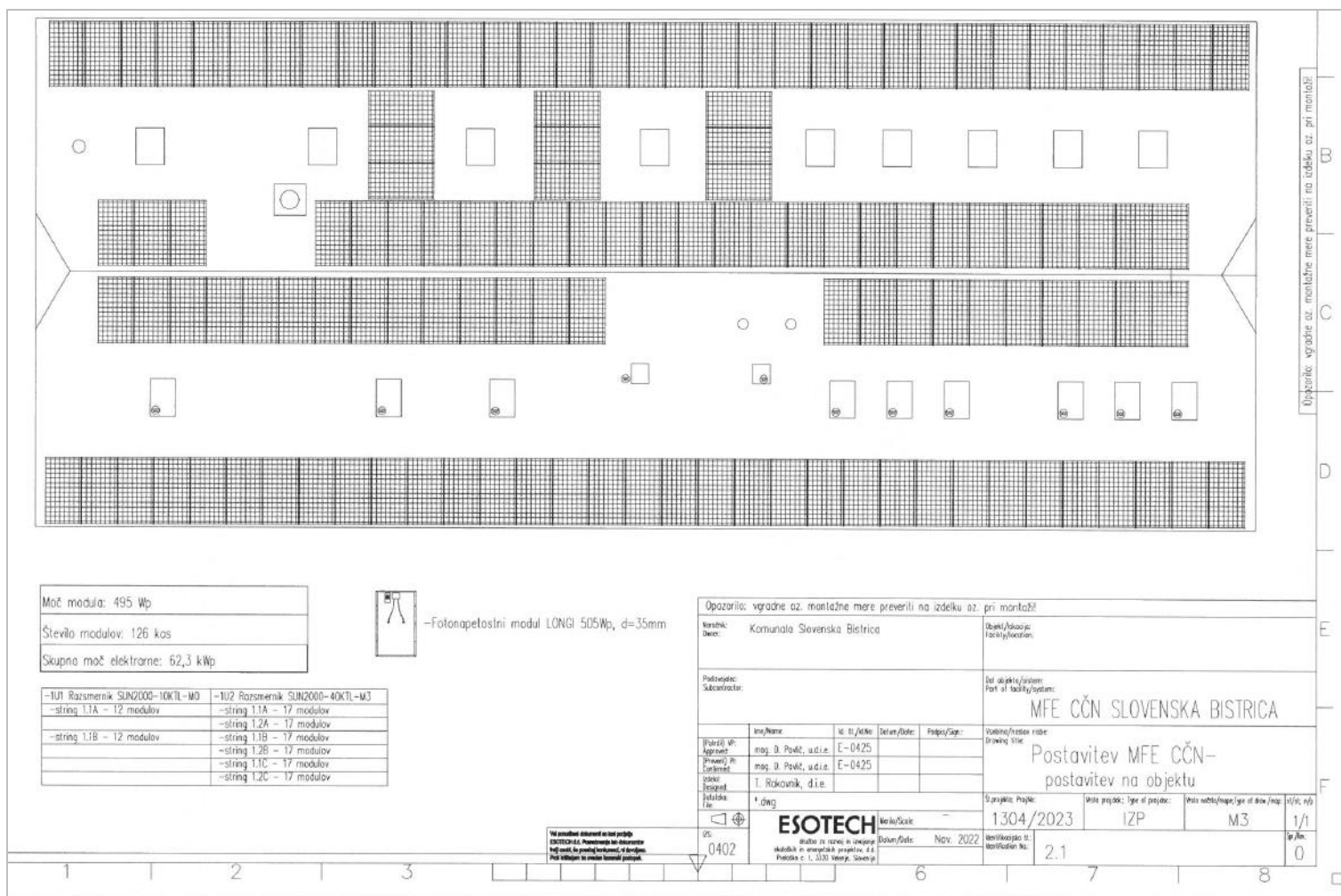
Vir: DPP, Mikec d.o.o.

SLIKA 12: PREGLEDNA SITUACIJA –VINARSKA ULICA



Vir: Komunala Slovenska Bistrica d.o.o.

SLIKA 13: SONČNA ELEKTRARNA CČN SLOVENSKA BISTRICA – TLORIS STREHE



Vir: PZI, Esotech d.d.

7 ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ »Z« INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ »BREZ INVESTICIJE« IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Investicija ne predvideva novih zaposlitev in nima vpliva na obstoječe število zaposlenih.

8 OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, LOČENO ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE, Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO

8.1 Izhodišča za prikaz vrednosti investicije

Ocena vrednosti investicijskega projekta je podana na podlagi naslednjih izhodišč:

- Za že realizirane stroške (del projektne dokumentacije, sončna elektrarna) so tekoče cene enake stalnim cenam;
- Stalne cene so podane na osnovi ocene vrednosti, ki je bila izdelana v sklopu priprave projektne dokumentacije faze DPP v septembru 2024;
- preračun vrednosti investicijskega projekta iz stalnih cen v tekoče cene:
 - za stroške, ki bodo nastali v letih 2025 - 2028, so vrednosti preračunane iz stalnih cen v tekoče cene na osnovi podatkov o predvideni inflaciji v skladu z Jesensko napovedjo gospodarskih gibanj 2024, ki jo je izdelal UMAR; upošteva se povprečna inflacijska stopnja 2,1 % za leto 2024, 3,3 % za leto 2025 in 2,3% za leto 2026. Za letu 2027 in 2028 smo upoštevali enako stopnjo inflacije, kot je napovedana za leto 2026.

8.2 Ocena vrednosti projekta po stalnih cenah

TABELA 16: VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH, SEPTEMBER 2024

STALNE CENE	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	156.739,33	0,00	49.926,82	91.945,87	0,00	14.866,64	0,00
Izgradnja kanalizacija	2.977.208,50	0,00	0,00	0,00	1.064.600,06	1.040.664,77	871.943,67
Sončna elektrarna	82.129,93	78.651,53	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Nadzor	31.784,74	0,00	0,00	0,00	13.003,63	6.355,63	12.425,48
Obveščanje javnosti	31.784,74	0,00	0,00	0,00	13.003,63	6.355,63	12.425,48
Skupaj	3.279.647,24	78.651,53	50.622,50	92.641,55	1.091.303,00	1.068.938,35	897.490,31
DDV	721.522,39	17.303,34	11.136,95	20.381,14	240.086,66	235.166,44	197.447,87
Skupaj z DDV	4.001.169,63	95.954,87	61.759,45	113.022,69	1.331.389,66	1.304.104,79	1.094.938,18

8.3 Ocena vrednosti projekta po tekočih cenah

TABELA 17: VREDNOST INVESTICIJE PO TEKOČIH CENAH

TEKOČE CENE	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	161.561,73	0,00	49.926,82	95.478,73	0,00	16.156,17	0,00
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00	0,00	0,00	1.130.932,08	1.130.932,08	969.370,35
Sončna elektrarna	82.129,93	78.651,53	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Nadzor	64.624,69	0,00	0,00	0,00	22.618,64	22.618,64	19.387,41
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00	0,00	0,00	13.813,84	6.906,92	13.813,84
Skupaj	3.574.085,46	78.651,53	50.622,50	96.174,41	1.168.060,24	1.177.309,49	1.003.267,28
DDV	786.298,80	17.303,34	11.136,95	21.158,37	256.973,25	259.008,09	220.718,80
Skupaj z DDV	4.360.384,26	95.954,87	61.759,45	117.332,78	1.425.033,49	1.436.317,58	1.223.986,08

Za financiranje projektov v okviru področja odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode so v skladu s Programom EKP 2021-2027 v Sloveniji predvidena sredstva KS in pripadajoči delež nacionalne udeležbe (proračun RS, proračunske postavke MNVP). Predvidena je podpora v obliki nepovratne finančne pomoči.

Upravičeni stroški so:

- stroški gradnje elementov javnega kanalizacijskega omrežja, kot so kanali in z njimi povezane tehnološke naprave (vključno s sončno elektrarno),
- stroški storitev izvajanja gradbenega nadzora ali inženirja po FIDIC,
- stroški informiranja in komuniciranja.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so zaradi pričakovanih prihodkov zmanjšani ob upoštevanju obvezne uporabe pavšalnega odstotka neto prihodka v višini 75 % v skladu z Navodili organa upravljanja za načrtovanje, odločanje o podpori, spremljanje in poročanje o izvajanju evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027. Osnovo za izračun upravičenih stroškov za sofinanciranje predstavljajo skupni priznani upravičeni stroški projekta v fazi potrditve vloge prijavitelja za odločitev o podpori.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so sestavljeni iz 85 % prispevka EU in 15 % prispevka RS. Upravičenec mora zagotoviti lastna sredstva za financiranje razlike med skupnimi priznanimi upravičenimi stroški investicije (100%) in upravičenimi stroški za sofinanciranje (od 60% do 75 %) ter za vse neupravičene stroške investicije.

Skladno z navedenim znašajo skupni priznani upravičeni stroški investicije 3.409.045,33 €.

TABELA 18: SKUPNI UPRAVIČENI STROŠKI INVESTICIJE, TEKOČE CENE

UPRAVIČENI STR.	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00	0,00	0,00	1.130.932,08	1.130.932,08	969.370,35
Sončna elektrarna	78.651,53	78.651,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadzor	64.624,69	0,00	0,00	0,00	22.618,64	22.618,64	19.387,41
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00	0,00	0,00	13.813,84	6.906,92	13.813,84
Skupaj	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60
DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj z DDV	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60

TABELA 19: NEUPRAVIČENI STROŠKI ZA SOFINANCIRANJE, TEKOČE CENE

NEUPRAVIČENI STR.	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	161.561,73	0,00	49.926,82	95.478,73	0,00	16.156,17	0,00
Izgradnja kanalizacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sončna elektrarna	3.478,40	0,00	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Nadzor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obveščanje javnosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj	165.040,13	0,00	50.622,50	96.174,41	695,68	16.851,85	695,68
DDV	786.298,80	17.303,34	11.136,95	21.158,37	256.973,25	259.008,09	220.718,80
Skupaj z DDV	951.338,93	17.303,34	61.759,45	117.332,78	257.668,93	275.859,94	221.414,48

9 ANALIZA LOKACIJE

Investicija se bo izvajala v podravski regiji, občini Slovenska Bistrica. Območja se nahajajo v KS:

- Območje Vinarska ulica – Mariborska cesta se nahaja v KS Alfonz Šarh;
- Območje Aljaževa ulica – Vodovnikova ulica se nahaja v KS Pohorski odred;
- Območje Zgornja Bistrica – Tirtgot in Nova gora – Slovenska Bistrica se nahaja v KS Impol;
- Območje Na Poljanah – Proti jezam se nahaja v KS dr. Jagodič.

Prostorski akti, ki veljajo na območju gradnje, so:

- Prostorske sestavine planskih aktov občine: Dolgoročni plan- prostorski del- občine Slovenska Bistrica za obdobje 1986-2000, dopolnjen 2003 (Uradni list RS, št. 42/92, 35/94, 41/97, 72/99, 59/03,131/2004, 47/06 in 53/11);
- Odlok o začasnih prostorskih ureditvenih pogojih za centralna naselja v Občini Slovenska Bistrica in mesto Slovenska Bistrica (uradno prečiščeno besedilo) (Uradni list RS, št. 91/15, 15/16, 74/16, 69/17 in 48/18);
- Odlok o sprejetju prostorsko ureditvenih pogojev za celotno območje občine Slovenska Bistrica – 1 (uradno prečiščeno besedilo, Ur.l. RS, št. 34/15, 85/15 in 67/18).

SLIKA 14: OBMOČJE S PRIKAZOM LOKACIJE IZVAJANJA INVESTICIJE



10 ANALIZA VPLIVOV NA OKOLJE Z OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO MOREBITNIH NEGATIVNIH VPLIVOV

Projekt je načrtovan tako, da bodo negativni vplivi na okolje zmanjšani na primerno raven. Vsi stroški odpravljanja negativnih vplivov gradnje na okolje so vključeni v investicijo.

10.1 Upoštevana izhodišča varstva okolja pri načrtovanju in izvedbi projekta

Investicija ne bo negativno vplivala na okolje in z ekološkega vidika ni sporna. V času načrtovanja in gradnje so in bodo v največji meri upoštevana določila vseh predpisov o varstvu okolja, s čimer bo poskrbljeno, da v času gradnje ne pride do kakršnega koli onesnaževanja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije so bila in bodo upoštevana sledeča izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov),
- trajnostna dostopnost (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen za posege, kjer je to potrebno).

Z izdelano projektno dokumentacijo bodo ukrepi za varstvo okolja upoštevani tako v času gradnje kot v času obratovanja objekta, s čimer bodo v največji možni meri preprečeni negativni vplivi na okolje. V času izgradnje je moč pričakovati kratkotrajne negativne vplive na okolje. Pri tem vplivno območje predstavljajo parcele, na katerih je predvidena gradnja in območje, preko katerega je predviden dostop do gradbišča. Vendar pa bodo pričakovani vplivi v času gradnje le začasnega značaja in bodo prenehali z zaključkom del.

V času izvedbe investicije bodo vplivi na okolje predvsem prah in hrup, povzročena z izvajanjem gradbenih del in transportom. Glede na vsebino, obseg in trajanje predvidenih del predvidevamo, da bo vpliv na okolje, povezan z izvedbo obravnavanega projekta relativno majhen in časovno omejen. Gradbiščni hrup je v mejah predpisanih jakosti. Z ekološkega vidika predvidene dejavnosti oz. programi v obnovljenem objektu ne predstavljajo nevarnosti za okolje.

Glavni vplivi, ki jih bo imel projekt na okolje, so tako:

- ohranjanje, varovanje in izboljšanje kakovosti okolja,
- preudarnost in racionalnost izkoriščanja naravnih virov:
- trajnostno gospodarjenje z naravnimi viri in zmanjšanje porabe neobnovljivih virov energije,
- izboljšanje kakovosti okolja v mestih,
- izboljšanje kakovosti okolja in urbanih območij z izboljšanjem življenjskih pogojev na danem območju.

10.2 Zasledovanje ciljev trajnostnega razvoja – skladnost z načelom »DNSH«

Načelo DNSH (angl. »do no significant harm«) oz. načelo »da se ne škoduje bistveno« določa Uredba EU o taksonomiji, in sicer načelo pomeni, da projekt, storitev ali dejavnost ne sme bistveno škodovati

kateremu koli od šestih okoljskih ciljev EU. V programskem obdobju 2021-2027 se upoštevanje načela DNSH zahteva pri vseh projektih, sofinanciranih iz EU sredstev.

Šest ključnih okoljskih ciljev EU, na katere se nanaša načelo DNSH:

- Blaženje podnebnih sprememb: prispevek projekta k zmanjšanju emisij toplogrednih plinov;
- Prilagajanje na podnebne spremembe: projekt je načrtovan tako, da je odporen na podnebne spremembe in predvidoma ne bo povzročil škodljivega vpliva na podnebje, dejavnost, ljudi, naravo ali sredstva;
- Trajnostna uporaba in varstvo vodnih virov: projekt ne škoduje površinskim ali podzemnim vodam;
- Krožno gospodarstvo: projekt vključuje rabo recikliranih materialov, kar zmanjšuje rabo novih surovin;
- Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja: projekt ne povzroča čezmernih emisij v zrak, vodo ali tla ter ima sprejete ukrepe za zmanjševanje onesnaženja okolja.
- Varstvo in obnova biotske raznovrstnosti in ekosistemov: projekt ne škoduje ekosistemom in habitatom.

Gre za investicijo v izgradnjo manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 populacijskih ekvivalentov (PE) v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

TABELA 20: PRESOJA PROJEKTA PO NAČELU DNSH

Okoljski cilj	Prispevek projekta k okoljskemu cilju
Podnebne spremembe (prilagajanje podnebnim spremembam DNSH 1)	Ne pričakuje se, da bo projekt povečal negativen vpliv trenutnega podnebja in pričakovanega prihodnjega podnebja na ukrep sam ali na ljudi, naravo ali sredstva. Vrednosti ukrepa ne presega 10 mio evrov, zato podrobna ocena podnebne ranljivosti in tveganja ter vključitev morebitnih prilagoditvenih ukrepov v zasnovano ukrepa ni potrebna.
Podnebne spremembe (blažitev podnebnih sprememb DNSH 2)	Gradnja infrastrukture ne vpliva na povečane emisije toplogrednih plinov in ne vpliva negativno na cilje NEPN za relevantni sektor. Ponori toplogrednih plinov se s projektom ne bodo zmanjševali. Gradnja je predvidena predvsem po obstoječi cestni infrastrukturi, posegi v gozd (edino delujočo »tehnologijo« za odstranjevanje toplogrednih plinov iz ozračja) niso načrtovani. Z izgradnjo sončne elektrarne na CČN se bo pomembno izboljšala energetska učinkovitost in uporaba OVE za delovanje sistema odvajanja in čiščenja odpadnih vod v aglomeraciji.
Trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov (DNSH 3)	Pri gradnji infrastrukture za odvajanje odpadnih voda se ne pričakuje onesnaževanje voda in s tem vpliv na ekološko in oziroma ali kemijsko stanje površinskih voda oziroma kemijsko in količinsko stanje podzemnih voda. Z nadomeščanjem individualnih rešitev z greznicami (v glavnem pretočnimi) z urejenim javnim kanalizacijskim sistemom odvajanja, s katerim se strokovno upravlja, in ki se zaključuje s čistilno napravo, se zagotavlja čiščenje odpadnih voda v skladu z veljavno zakonodajo. Vpliv odpadnih voda na stanje voda se bo zato pomembno zmanjšal. Praviloma nekontroliranih odplak iz greznic več ne bo, vse odpadne vode se bodo odvedle v ustreznem sistem odvajanja in čiščenja. V okviru gradnje infrastrukture bo investitor zagotavljal skladnost z zakonodajo glede poseganja v priobalna in vodna zemljišča in načina ureditve gradbišča z vidika preprečitve negativnih vplivov na stanje voda. Odvajanje in čiščenje odpadnih voda bo usklajeno z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo ter Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode. Ocenjuje se, da gradnja infrastrukture ne bo bistveno negativno vplivala na cilje Uredbe o NUV glede območij s posebnimi zahtevami in glede področja urejanja voda, rabe voda in upravljanja vodnih in priobalnih zemljišč. Predvideni posegi v

	<p>vodna zemljišča bodo izvedeni skladno s pogoji pristojne direkcije za vode, ki temeljijo na veljavnih predpisih.</p> <p>Z investicijo se ne bo posegalo na črpališča pitne vode. V kolikor bi do tovrstnih posegov kljub vsemu prišlo, bodo izvedeni vsi potrebni ukrepi za zaščito teh virov. Na območja, ki jih ureja Pravilnik o občutljivih območjih, se ne posega.</p> <p>Novo zgrajena infrastruktura ne bo bistveno negativno vplivala na cilje poplavne direktive, NZPO II, ZV-1 glede preprečevanja ogroženosti zaradi poplav, erozije in plazov. Morebitne vplive se bo v preprečevalo z zagotavljanjem varstva pred škodljivim delovanjem voda (varstvo pred poplavami, erozijo in plazovi) in upoštevanjem pogojev gradnje in poseganja na ta območja ter preprečevanjem, da se z izvedbo ukrepa bistveno povečuje škodni potencial.</p> <p>Glede na lokacijo gradnja infrastrukture bistveno ne vpliva na cilje Uredbe o NUMO oz. na na stanje deskriptorjev morskega okolja.</p> <p>Projekt je skladen z Operativnim programom odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Novo zgrajena infrastruktura se priključuje na obstoječo, delujočo CČN Slovenska Bistrica (kapaciteta 15.025 PE), ki ima veljavno okoljevarstveno dovoljenje. Upoštevane bodo vse strokovne podlage, izdelane v skladu s prilogami Splošnih smernic s področja upravljanja z vodami za pripravo občinskih prostorskih načrtov (OPN) in državnih prostorskih načrtov (DPN). Tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemnih voda na vodovarstvenih območjih se s projektom zmanjšujejo. Pri izdelavi projektne dokumentacije in ureditvi gradbišča bo upoštevana vsa veljavna zakonodaja in izvedeni vsi potrebni ukrepi, da do ogroženosti vodnih virov ne pride.</p>
<p>Krožno gospodarstvo, vključno s preprečevanjem odpadkov in recikliranjem (DNSH 4)</p>	<p>Gradnja infrastrukture se bo izvajala v skladu s cilji Programa ravnanja z odpadki in Programa preprečevanja odpadkov Republike Slovenije (2022) in zakonodaje na področju ravnanja z gradbenimi in drugimi odpadki. Zagotovljena bo skladnost s hierarhijo ravnanja z odpadki (preprečevanje nastajanja odpadkov > priprava odpadkov za ponovno uporabo > recikliranje odpadkov > drugi postopki predelave in odstranjevanje odpadkov). Gradnja infrastrukture ter opreme je zasnovana tako, da se zagotavlja učinkovita in trajnostna raba virov (ponovna vgradnja izkopanih materialov oz. recikliranih materialov, kjer je to mogoče, zagotavlja se prilagodljivost, razstavljivost in popravljivost elementov ipd.).</p> <p>Vsi v projektu nastali odpadki se bodo ločevali v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, ter Protokolom EU za ravnanje z gradbenimi odpadki in odpadki iz rušenja objektov, tako da se omogoča 70-odstotni delež ponovne uporabe in obdelave gradbenih odpadkov in zmanjšanje odlaganja odpadkov na odlagališča. Obdelava gradbenih odpadkov se izvaja čim bližje mestu nastanka. Ravnanje z zemeljskim izkopom bo v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.</p> <p>Infrastruktura se ne umešča na degradirana območja ali na območja s potencialnim prekomernim onesnaženjem tal, zato ocena zemeljskega izkopa za ugotavljanje možnosti glede nadaljnjega ravnanja z zemeljskim izkopom ni predvidena. Zagotovljen bo prevzem odpadkov zbiralcem odpadkov, vpisanih v evidenco zbiralcev odpadkov, in vodena ustrezna evidenca predaje odpadkov.</p> <p>Investitor bo pridobil Načrt ravnanja z gradbenimi odpadki, če bo to potrebno v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Izdelana projektna dokumentacija in načrt gradbišča bosta upoštevala skladnost z okoljskim ciljem. Na potencialno onesnaženem zemljišču se bo izdelala ocena odpadka za zemeljski izkop. Upoštevani bodo vsi relevantni standardi, ki urejajo razstavljanje ali prilagodljivost infrastrukture.</p>
<p>Preprečevanje in nadzorovanje onesnaženosti zraka, vode ali tal (DNSH 5)</p>	<p>Investitor ne pričakuje, da bo gradnja infrastrukture bistveno negativno vplivala na cilje ReNPVO20–30, OPNOZ, Operativnega programa ohranjanja kakovosti zraka, Operativnega programa varstva zunanjega zraka pred onesnaževanjem s PM10 in eventuelno veljavnih Načrtov za kakovost zraka za prekomerno onesnažena območja.</p> <p>Izvedeni bodo vsi potrebni ukrepi za zmanjšanje prahu in emisij onesnaževal med gradbenimi deli, ki zagotavljajo skladnost s predpisanimi emisijami iz gradbišč.</p>

	<p>Upoštevani bodo relevantni ukrepi iz načrtov za kakovost zraka na območjih preseženih mejnih vrednosti onesnaževal v zraku.</p> <p>Gradnja infrastrukture ne bo bistveno negativno vplivala na cilje Operativnega načrta varstva pred hrupom. Po potrebi bo izvedeni ukrepi za zmanjšanje hrupa med gradbenimi deli, ki bodo zagotavljali skladnost s predpisanimi mejnimi vrednostmi emisij iz gradbišč.</p> <p>Investitor ne pričakuje, da bi gradnja infrastrukture lahko negativno vplivala na cilje Uredbe o NUV in Uredbe o NUMO.</p> <p>Investitor ne pričakuje, da bo gradnja infrastrukture bistveno negativno vplivala na cilje ReNPVO20–30 in Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Izvedeni bodo vsi potrebni ukrepi za zmanjšanje emisij svetlobnega onesnaževanja med gradbenimi deli, skladno s predpisanimi emisijami iz gradbišč. Po potrebo oz. v skladu z veljavno zakonodajo bo investitor pridobil elaborat ocene kakovosti zraka ali hrupa v času gradnje. V projektni dokumentaciji in načrtu gradbišča bodo načrtovani vsi potrebni ukrepi za preprečevanje onesnaževanja.</p>
<p>Varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov (DNSH 6)</p>	<p>Obravnavana investicija se ne izvaja na posebnih varstvenih območjih Natura 2000, zavarovanih območjih ali na vplivnih območjih posebnih varstvenih območij Natura 2000 ali na območjih naravnih vrednot.</p> <p>Gradnja infrastrukture se ne izvaja na zemljišču, ki se uporablja kot habitat zavarovanih prostoživečih vrst skladno z Uredbo o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah.</p> <p>Gradnja infrastrukture ne vpliva biotsko raznovrstnost ali bistveno ne bo ogrožala ekosistemov na območju izvajanja gradnje.</p> <p>Projektni pogoji ter strokovno mnenje ZRSVN niso potrebni, bodo pa pridobljeni, v kolikor bo v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja to potrebno. Investitor bo podane projektne pogoje v celoti upošteval pri načrtovanju in izvajanju gradnje. Po potrebi bo v projektni dokumentaciji predvidel in v nadaljevanju tudi izvedel vse zahtevane ukrepe, omilitvene ukrepe in ekosistemske pristope, skladno z Akcijskim programom za okolje do leta 2030.</p>

11 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

11.1 Časovni načrt izvedbe investicije

Začetek izvajanja projekta predstavlja datum potrditve DIIP, to je 22.11.2023.

TABELA 21: ČASOVNI NAČRT POSAMEZNIH AKTIVNOSTI

AKTIVNOST	ZAČETEK	KONEC
PRIPRAVLJALNA DELA		
Izdelava investicijske dokumentacije	10/2022	09/2024
Izdelava projektne dokumentacije	2019	12/2028
Pridobitev gradbenega dovoljenja –Vinarska ulica		06/2021
Pridobitev gradbenega dovoljenja –preostalo območje		06/2025
Izvedba postopkov javnega naročanja	10/2022	12/2025
Izbira izvajalca del	11/2022	06/2025
IZVEDBENA DELA		
Projektiranje in izvedba sončne elektrarne	11/2022	05/2023
Izvedba GOI del	01/2025	12/2028

TABELA 22: STOPNJA PRIPRAVLJENOSTI PROJEKTA Z VIDIKA PRIDOBIVANJA DOKUMENTACIJE IN UPRAVNIH DOVOLJENJ

Zap. št.	PODROČJE/DOKUMENT (navedejo se št. vseh pridobljenih dokumentov)		JE	NI
			PRIDOBLENO/PRIPRAVLJENO	
			DATUM	DATUM, KDAJ PREDVIDOMA BO
Tehnične zadeve				
1	Investicijska dokumentacija	DIIP (Sončna elektrarna – Komunalna Slov. Bistrica)	10/2022	
		DIIP	22.11.2023	
		PIZ		9/2024
		IP		9/2024
2	Projektna dokumentacija	DGD-PZI (Vinarska ul.)	2019-2021	
		DGD (Ostalo)		9/2024
		PZI (sončna elektrarna)	12/2022	
		PZI (ostalo)		9/2025
		PID (sončna elektrarna)		12/2028
		PID	05/2023	12/2028
3	Finančna dokumentacija	NRP – Obrazec 3	22.11.2023	
4	Morebitne ostale študije in dokumentacija			
Upravne zadeve				
1	Doka zila o izvedenem PP ali PVO			
2	Gradbena dovoljenja	Vinarska ulica (351-610/2020-19)	8. 6. 2021	
		Za preostalo območje		06/2025

Izbira izvajalcev				
1	Javna naročila (Sončna elektrarna – Komunalna Slov. Bistrica)	Razpisna dokumentacija	11. 10. 2022	
		Sklep o izbiri izvajalca	3. 11. 2022	
		Izvajalska pogodba	10. 11. 2022	
2	Javna naročila – gradnja fekalne kanalizacije	Razpisna dokumentacija		9-12/2025
		Sklep o izbiri izvajalca		12/2025
		Izvajalska pogodba		12/2025
3	Javna naročila - nadzor	Razpisna dokumentacija		9-12/2025
		Sklep o izbiri izvajalca		12/2025
		Izvajalska pogodba		12/2025
4	Javna naročila – obveščanje javnosti	Izvedba evidenčnega postopka		12/2025

11.2 Organizacija vodenja projekta

Organizacija izvajanja investicije bo potekala po projektnem principu. Imenovana bo projektna skupina za izvedbo posameznih aktivnosti in določeni njihovi nosilci. Naloge bodo članom projektne skupine dodeljene glede na potrebne strokovne izkušnje in znanje.

V času izvajanja del se bodo vršile redne koordinacije med izvajalcem del in vodjo projekta. Za sofinancerja se bodo pripravila poročila na način, določen v sklenjeni pogodbi, ob zaključku leta in zaključku investicije pa se bo pripravilo letno in končno poročilo. Morebitna odstopanja od plana tehnične izvedbe ter njihovi razlogi se bodo ugotavljali na podlagi poročil izvajalca ter iskale možne rešitve z uskladitvijo izvedbe. Najkasneje v 30 dneh po zaključku gradnje bo izdelano končno poročilo.

Skrbnik pogodbe bo zagotavljal:

- spremljanje stroškov investicije,
- spremljanje uresničevanja namena,
- izvedbo postopkov za morebitne potrebne spremembe in dopolnitve pogodbe o financiranju,
- spremljanje doseganja načrtovanih učinkov in poročanje o doseženih učinkih,
- obveščanje in informiranje javnosti v skladu z navodili.

11.3 Analiza izvedljivosti

INSTITUCIONALNA RAZSEŽNOST:

Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica in Komunalna Slovenska Bistrica d.o.o. imata strokovno usposobljene kadre, ki bodo spremljali izvedbo investicije. Navedeni kadri imajo ustrezna strokovna znanja in izkušnje pri spremljanju in vodenju podobnih investicij. Upravljanje z novo urejeno infrastrukturo bo zaupano Komunalni Slovenska Bistrica, ki je v skladu z odlokom izvajalec obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode in ima za to dejavnost ustrezne izkušnje.

TEHNIČNA RAZSEŽNOST:

Predvidena tehnično-tehnološka izvedba je poznana, je skladna z veljavno zakonodajo in ima dobre reference. Za del investicije je že pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje, v preostalem delu je v izdelavi DGD dokumentacija (v zaključni fazi izdelave).

OKOLJSKA RAZSEŽNOST:

Načrtovana investicija in izbrana tehnologija sta v celoti skladna z veljavnimi okoljskimi predpisi in standardi.

Investicija je v danem časovnem okviru izvedljiva.

12 NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA

Z obravnavanim projektom bo Občina Slovenska Bistrica kandidirala na *Povabilo razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dogovorov za razvoj regij z dne 29.6.2023* (v nadaljevanju Povabilo), ki ga izvaja Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj. Predmet Povabila je sofinanciranje projektov v 12 razvojnih regijah, v okviru ciljev evropske kohezijske politike.

Projekt Občine Slovenska Bistrica izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa;

Prednostna naloga (PN) 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost;

Specifični cilj (SC) RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS) - odprava neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (Kohezijski sklad).

Za financiranje projektov v okviru področja odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode so v skladu s Programom EKP 2021-2027 v Sloveniji predvidena sredstva KS in pripadajoči delež nacionalne udeležbe (proračun RS, proračunske postavke MNVP). Predvidena je podpora v obliki nepovratne finančne pomoči.

Upravičeni stroški so:

- stroški gradnje elementov javnega kanalizacijskega omrežja, kot so kanali in z njimi povezane tehnološke naprave (vključno s sončno elektrarno),
- stroški storitev izvajanja gradbenega nadzora ali inženirja po FIDIC,
- stroški informiranja in komuniciranja.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so zaradi pričakovanih prihodkov zmanjšani ob upoštevanju obvezne uporabe pavšalnega odstotka neto prihodka v višini 75 % v skladu z Navodili organa upravljanja za načrtovanje, odločanje o podpori, spremljanje in poročanje o izvajanju evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027. Osnovo za izračun upravičenih stroškov za sofinanciranje predstavljajo skupni priznani upravičeni stroški projekta v fazi potrditve vloge prijavitelja za odločitev o podpori.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so sestavljeni iz 85 % prispevka EU in 15 % prispevka RS. Upravičenec mora zagotoviti lastna sredstva za financiranje razlike med skupnimi priznanimi upravičenimi stroški investicije (100%) in upravičenimi stroški za sofinanciranje (od 60 % do 75 %) ter za vse neupravičene stroške investicije.

Skladno z navedenim znašajo skupni priznani upravičeni stroški investicije 3.409.045,33 €, sofinanciranje pa znaša 75 % skupnih upravičenih stroškov, t.j. 2.556.784,00 €.

TABELA 23: UPRAVIČENI STROŠKI INVESTICIJE, TEKOČE CENE

UPRAVIČENI STR.	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	0,00	0,00	0,00	1.130.932,08	1.130.932,08	969.370,35
Sončna elektrarna	78.651,53	78.651,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadzor	64.624,69	0,00	0,00	0,00	22.618,64	22.618,64	19.387,41

UPRAVIČENI STR.	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Obveščanje javnosti	34.534,61	0,00	0,00	0,00	13.813,84	6.906,92	13.813,84
Skupaj	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60
DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj z DDV	3.409.045,33	78.651,53	0,00	0,00	1.167.364,56	1.160.457,64	1.002.571,60

TABELA 24: SOFINANCIRANJE IZ NASLOVE DOGOVORA ZA RAZVOJ REGIJ, TEKOČE CENE

SOFINANCIRANJE 75%	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Izgradnja kanalizacija	2.423.425,88	0,00	0,00	0,00	848.199,06	848.199,06	727.027,76
Sončna elektrarna	58.988,65	58.988,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadzor	48.468,52	0,00	0,00	0,00	16.963,98	16.963,98	14.540,56
Obveščanje javnosti	25.900,96	0,00	0,00	0,00	10.360,38	5.180,19	10.360,38
Skupaj	2.556.784,00	58.988,65	0,00	0,00	875.523,42	870.343,23	751.928,70
DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj z DDV	2.556.784,00	58.988,65	0,00	0,00	875.523,42	870.343,23	751.928,70

SOFINANCIRANJE EU	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Izgradnja kanalizacija	2.059.912,00	0,00	0,00	0,00	720.969,20	720.969,20	617.973,60
Sončna elektrarna	50.140,35	50.140,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadzor	41.198,23	0,00	0,00	0,00	14.419,38	14.419,38	12.359,47
Obveščanje javnosti	22.015,82	0,00	0,00	0,00	8.806,33	4.403,16	8.806,33
Skupaj	2.173.266,40	50.140,35	0,00	0,00	744.194,91	739.791,74	639.139,40
DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj z DDV	2.173.266,40	50.140,35	0,00	0,00	744.194,91	739.791,74	639.139,40

SOFINANCIRANJE RS	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Izgradnja kanalizacija	363.513,88	0,00	0,00	0,00	127.229,86	127.229,86	109.054,16
Sončna elektrarna	8.848,30	8.848,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nadzor	7.270,29	0,00	0,00	0,00	2.544,60	2.544,60	2.181,09
Obveščanje javnosti	3.885,14	0,00	0,00	0,00	1.554,05	777,03	1.554,05
Skupaj	383.517,60	8.848,30	0,00	0,00	131.328,51	130.551,49	112.789,30
DDV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj z DDV	383.517,60	8.848,30	0,00	0,00	131.328,51	130.551,49	112.789,30

TABELA 25: PREOSTALI VIRI FINANCIRANJA (LASTNA UDELEŽBA), TEKOČE CENE

LASTNA UDELEŽBA	Skupaj	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	161.561,73	0,00	16.156,17	0,00
Izgradnja kanalizacija	807.808,63	282.733,02	282.733,02	242.342,59
Sončna elektrarna	23.141,28	695,68	695,68	695,68
Nadzor	16.156,17	5.654,66	5.654,66	4.846,85
Obveščanje javnosti	8.633,65	3.453,46	1.726,73	3.453,46
Skupaj	1.017.301,46	292.536,82	306.966,26	251.338,58
DDV	786.298,80	256.973,25	259.008,09	220.718,80
Skupaj z DDV	1.803.600,26	549.510,07	565.974,35	472.057,38

Komunala Slovenska Bistrica	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Sončna elektrarna	23.141,28	19.662,88	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Skupaj	23.141,28	19.662,88	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
DDV	18.068,58	17.303,34	153,05	153,05	153,05	153,05	153,05
Skupaj z DDV	41.209,87	36.966,22	848,73	848,73	848,73	848,73	848,73

Občina Slov. Bistrica	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
Projektna dokumentacija	161.561,73	0,00	49.926,82	95.478,73	0,00	16.156,17	0,00
Izgradnja kanalizacija	807.808,63	0,00	0,00	0,00	282.733,02	282.733,02	242.342,59
Nadzor	16.156,17	0,00	0,00	0,00	5.654,66	5.654,66	4.846,85
Obveščanje javnosti	8.633,65	0,00	0,00	0,00	3.453,46	1.726,73	3.453,46
Skupaj	994.160,18	0,00	49.926,82	95.478,73	291.841,14	306.270,58	250.642,90
DDV	768.230,22	0,00	10.983,90	21.005,32	256.820,20	258.855,04	220.565,75
Skupaj z DDV	1.762.390,39	0,00	60.910,72	116.484,05	548.661,34	565.125,62	471.208,65

TABELA 26: POVZETEK STROŠKOV PO UPRAVIČENOSTI IN VIRIH FINANCIRANJA

Aktivnost	Vrednost upravičenih stroškov, EUR	Vrednost sofinanciranja EU+SLO, EUR	Delež sofinanc. upr. str. %	Vrednost lastne udeležbe v uprav. str., EUR	Vrednost neupravičenih stroškov, EUR	Skupaj vrednost aktivnosti (upravičeni in neupr. stroški), EUR
Projektna dokumentacija	0,00	0,00	75	0,00	197.105,31	197.105,31
Izgradnja kanalizacija	3.231.234,50	2.423.425,88	75	807.808,63	710.871,59	3.942.106,09
Sončna elektrarna	78.651,53	58.988,65	75	19.662,88	21.546,98	100.198,51
Nadzor	64.624,69	48.468,52	75	16.156,17	14.217,43	78.842,12
Obveščanje javnosti	34.534,61	25.900,96	75	8.633,65	7.597,61	42.132,22
SKUPAJ	3.409.045,33	2.556.784,00	75	852.261,33	951.338,93	4.360.384,26

SLIKA 15: FINANČNA KONSTRUKCIJA INVESTICIJE

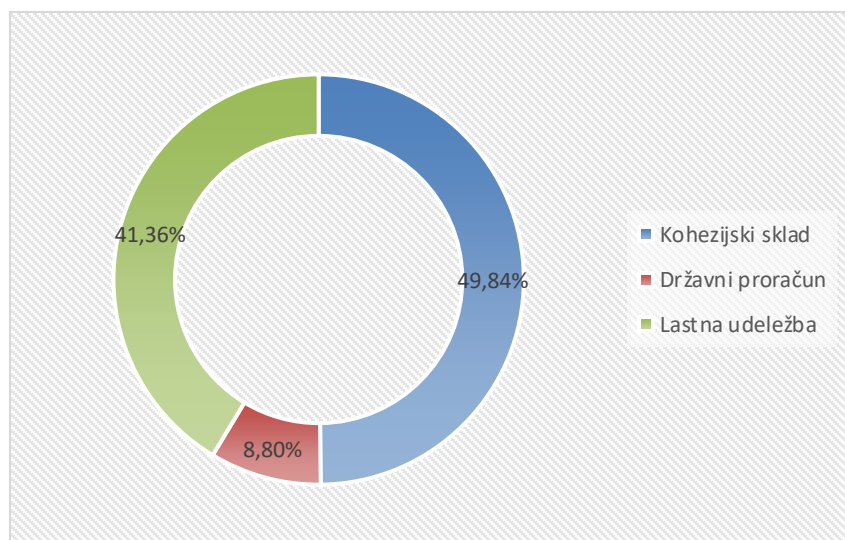


TABELA 27: PRIKAZ CELOTNE VREDNOSTI PO VIRIH FINANCIRANJA (Z DDV)

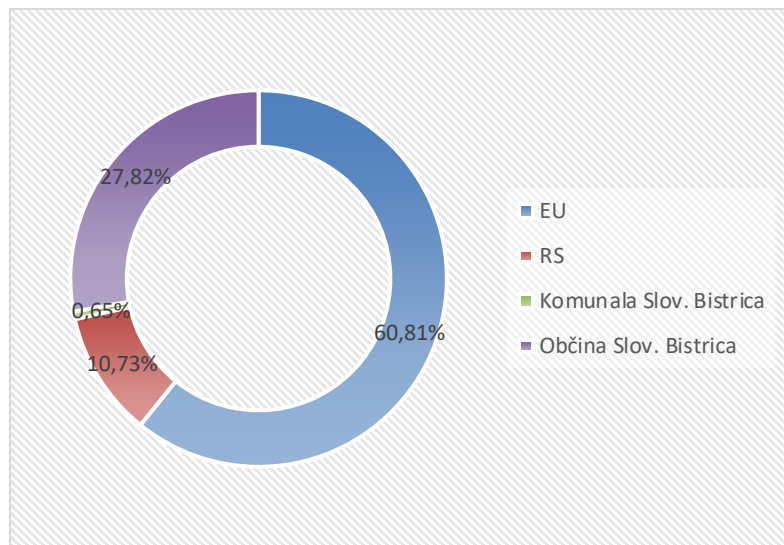
Viri financiranja	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
EU	2.173.266,40	50.140,35	0,00	0,00	744.194,91	739.791,74	639.139,40
RS	383.517,60	8.848,30	0,00	0,00	131.328,51	130.551,49	112.789,30
Komunala Slov. Bistrica	41.209,87	36.966,22	848,73	848,73	848,73	848,73	848,73
Občina Slov. Bistrica	1.762.390,39	0,00	60.910,72	116.484,05	548.661,34	565.125,62	471.208,65
Skupaj	4.360.384,26	95.954,87	61.759,45	117.332,78	1.425.033,49	1.436.317,58	1.223.986,08

Glede na to, da je DDV v celoti povračljiv, prikazujemo še vire financiranja za vrednost brez DDV.

TABELA 28: PRIKAZ CELOTNE VREDNOSTI PO VIRIH FINANCIRANJA (BREZ DDV)

Viri financiranja	Skupaj	Leto 2023	Leto 2024	Leto 2025	Leto 2026	Leto 2027	Leto 2028
EU	2.173.266,40	50.140,35	0,00	0,00	744.194,91	739.791,74	639.139,40
RS	383.517,60	8.848,30	0,00	0,00	131.328,51	130.551,49	112.789,30
Komunala Slov. Bistrica	23.141,28	19.662,88	695,68	695,68	695,68	695,68	695,68
Občina Slov. Bistrica	994.160,18	0,00	49.926,82	95.478,73	291.841,14	306.270,58	250.642,90
Skupaj	3.574.085,46	78.651,53	50.622,50	96.174,41	1.168.060,24	1.177.309,49	1.003.267,28

SLIKA 16: VIRI FINANCIRANJA (BREZ DDV)



13 PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

13.1 Ocena prihodkov in stroškov investicijskega projekta po vzpostavitvi delovanja

Ocena odhodkov je izdelana po t.i. inkrementalni metodi, kar pomeni, da so od pričakovanih stroškov po investiciji odšteti obstoječi stroški obratovanja. Po enakem principu so ocenjeni prihodki, ki so v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2, odraz pričakovanih stroškov.

ODHODKI

Upravljavec pričakuje naslednje operativne stroške z upravljanjem nove infrastrukture:

- operativne stroške,
- stroške nadomestitve opreme ob izteku amortizacijske dobe posamezne opreme.

TABELA 29: OPERATIVNI STROŠKI, STATIČNA METODA

Operativni strošek	Letno €
Čiščenje kanalizacije (2x letno)	19.274,84
Električna energija	1.350,00
Čiščenje črpališč (2x letno)	462,00
Odlaganje odpadkov	400,00
Deratizacija	500,00
Skupaj letni stroški po investiciji	21.986,84

Stroški investicijskega vzdrževanja se načrtujejo v višini stroškov nadomestitve opreme ob izteku amortizacijske dobe posamezne opreme.

TABELA 30: OPERATIVNI STROŠKI, DINAMIČNA METODA

Leto	Čiščenje kanal.	Električna energija	Čiščenje črpališč	Odlag. odpad.	Deratizacija	Skupaj operat. stroški	Invest. vzdržev.	Skupaj
2029	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2030	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2031	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2032	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2033	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2034	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2035	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2036	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2037	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2038	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2039	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	349.980,03	371.966,87
2040	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84

Leto	Čiščenje kanal.	Električna energija	Čiščenje črpališč	Odlag. odpad.	Deratizacija	Skupaj operat. stroški	Invest. vzdržev.	Skupaj
2041	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2042	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2043	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2044	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2045	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2046	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2047	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2048	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2049	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	349.980,03	371.966,87
2050	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2051	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2052	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2053	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2054	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2055	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2056	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2057	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2058	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2059	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	349.980,03	371.966,87
2060	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2061	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2062	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2063	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2064	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2065	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2066	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2067	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2068	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2069	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	349.980,03	371.966,87
2070	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2071	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2072	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2073	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84
2074	19.274,84	1.350,00	462,00	400,00	500,00	21.986,84	0,00	21.986,84

PRIHODKI

Operativni stroški se bodo v skladu z veljavno uredbo odrazili v povišani ceni storitev odvajanja odpadne vode. Investicija bo na ceno storitve vplivala v višini 0,0364 €/m³.

Prihodke iz naslova omrežnine smo določili v višini letne amortizacije, ki znaša 93.591,35 €. Investicija bo na omrežnino vplivala v višini 1,2973 €/prijključek DN20 letno oz. 0,1081 € mesečno.

TABELA 31: PRIČAKOVANI PRIHODKI IZ NASLOVA OMREŽNINE, STATIČNA METODA

	Vrednost	Amort. %	Letna amortizacija
Gravitacijski vod	2.446.080,00	2,0%	48.921,60
Tlačni vod	259.800,00	2,0%	5.196,00
Črpališča	271.328,50	10,0%	27.132,85
Sončna elektrarna	78.651,53	10,0%	7.865,15
Posredni stroški	223.787,21	2,0%	4.475,74
Skupaj	3.279.647,24		93.591,35

13.2 Ocena izkaza finančnega toka investicije

Ocena izkaza finančnega toka investicije je pripravljena na podlagi naslednjih izhodišč:

- vsi stroški in prihodki se upoštevajo po stalnih cenah in brez DDV;
- upoštevana je referenčna doba 30 let, ki se priporoča za projekte na področju okolja in cestne infrastrukture, skladno z metodologijo za izdelavo analize stroškov in koristi investicijskih projektov;
- kot začetno leto je upoštevano leto 2024, kot prvo leto obratovanja se upošteva leto 2029, kot je opredeljeno v časovnem načrtu investicije;
- upoštevana je finančna diskontna stopnja 4 %, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l.RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16);
- stroška amortizacije v prikazu finančnega in ekonomska toka posebej ne prikazujemo, skladno z dokumentom »Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects« (Evropska komisija, 2014), ki navaja, da strošek amortizacije pri vrednotenju investicijskih projektov ne sodi med postavke, ki izkazujejo denarne odlive;
- ponderirana življenjska doba je izračunana ob upoštevanju Priloga 1 Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja;
- ostanek vrednosti se izračuna kot vrednost neto prihodkov od zaključka referenčne dobe do konca ponderirane življenjske dobe, skladno z metodologijo za operacije, ki ustvarjajo prihodke.

TABELA 32: IZRAČUN PONDERIRANE ŽIVLJENJSKE DOBE

	Vrednost	Amort. %	Življ_doba	Delež	Ponder
Gravitacijski vod	2.446.080,00	2,0%	50,00	74,58	37,29
Tlačni vod	259.800,00	2,0%	50,00	7,92	3,96
Črpališča	271.328,50	10,0%	10,00	8,27	0,83
Sončna elektrarna	78.651,53	10,0%	10,00	2,40	0,24
Posredni stroški	223.787,21	2,0%	50,00	6,82	3,41
Skupaj	3.279.647,24			100,00	45,73

Ponderirana aritmetična sredina dobe trajanja:	46
--	----

Referenčna doba 30 let se izteče z l. 2053.

Prvo leto obratovanja je l. 2027. Ponderirana življenjska doba se izteče 32 let kasneje, t.j. z l. 2058.

Ostanek vrednosti, t.j. neto prihodki v obdobju 2054-2074 znašajo 272.411,49 €.

TABELA 33: PRIKAZ FINANČNEGA TOKA INVESTICIJE

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Nadomeščanje OS	Prihodki - storitve odvajanja	Prihodki - omrežnina	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	129.274,03						-129.274,03
2025	92.641,55						-92.641,55
2026	1.091.303,00						-1.091.303,00
2027	1.068.938,35						-1.068.938,35
2028	897.490,31						-897.490,31
2029		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2030		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2031		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2032		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2033		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2034		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2035		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2036		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2037		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2038		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2039		21.986,84	349.980,03	21.986,84	93.591,35		-256.388,68
2040		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2041		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2042		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2043		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2044		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2045		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2046		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2047		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2048		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2049		21.986,84	349.980,03	21.986,84	93.591,35		-256.388,68
2050		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2051		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2052		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35		93.591,35
2053		21.986,84	0,00	21.986,84	93.591,35	272.411,49	366.002,83
Skupaj	3.279.647,24	549.671,00	699.960,06	549.671,00	2.339.783,68	272.411,49	-1.367.412,13

TABELA 34: PRIKAZ DISKONTIRANEGA FINANČNEGA TOKA INVESTICIJE

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Nadomeščanje OS	Prihodki - storitve odvajanja	Prihodki - omrežnina	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	129.274,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-129.274,03
2025	89.078,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-89.078,41
2026	1.008.970,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.008.970,97
2027	950.282,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-950.282,30

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Nadomeščanje OS	Prihodki - storitve odvajanja	Prihodki - omrežnina	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2028	767.178,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-767.178,48
2029	0,00	18.071,58	0,00	18.071,58	76.925,27	0,00	76.925,27
2030	0,00	17.376,52	0,00	17.376,52	73.966,60	0,00	73.966,60
2031	0,00	16.708,19	0,00	16.708,19	71.121,73	0,00	71.121,73
2032	0,00	16.065,57	0,00	16.065,57	68.386,28	0,00	68.386,28
2033	0,00	15.447,66	0,00	15.447,66	65.756,04	0,00	65.756,04
2034	0,00	14.853,52	0,00	14.853,52	63.226,96	0,00	63.226,96
2035	0,00	14.282,23	0,00	14.282,23	60.795,15	0,00	60.795,15
2036	0,00	13.732,92	0,00	13.732,92	58.456,88	0,00	58.456,88
2037	0,00	13.204,73	0,00	13.204,73	56.208,54	0,00	56.208,54
2038	0,00	12.696,85	0,00	12.696,85	54.046,67	0,00	54.046,67
2039	0,00	12.208,51	194.331,49	12.208,51	51.967,95	0,00	-142.363,53
2040	0,00	11.738,95	0,00	11.738,95	49.969,19	0,00	49.969,19
2041	0,00	11.287,46	0,00	11.287,46	48.047,29	0,00	48.047,29
2042	0,00	10.853,32	0,00	10.853,32	46.199,32	0,00	46.199,32
2043	0,00	10.435,89	0,00	10.435,89	44.422,42	0,00	44.422,42
2044	0,00	10.034,51	0,00	10.034,51	42.713,87	0,00	42.713,87
2045	0,00	9.648,56	0,00	9.648,56	41.071,03	0,00	41.071,03
2046	0,00	9.277,47	0,00	9.277,47	39.491,37	0,00	39.491,37
2047	0,00	8.920,64	0,00	8.920,64	37.972,47	0,00	37.972,47
2048	0,00	8.577,54	0,00	8.577,54	36.511,99	0,00	36.511,99
2049	0,00	8.247,63	131.283,39	8.247,63	35.107,69	0,00	-96.175,70
2050	0,00	7.930,42	0,00	7.930,42	33.757,39	0,00	33.757,39
2051	0,00	7.625,40	0,00	7.625,40	32.459,03	0,00	32.459,03
2052	0,00	7.332,12	0,00	7.332,12	31.210,61	0,00	31.210,61
2053	0,00	7.050,11	0,00	7.050,11	30.010,20	87.349,13	117.359,33
Skupaj	2.944.784,19	293.608,29	325.614,88	293.608,29	1.249.801,95	87.349,13	-1.933.247,99

TABELA 35: FINANČNA MERILA INVESTICIJE

Postavka	Vrednost
Finančna interna stopnja donosnosti	-3,31 %
Finančna neto sedanja vrednost	-1.933.247,99 €
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-58,95

Finančna neto sedanja vrednost je pri 4% diskontni stopnji negativna in znaša -1.933.247,99 €, kar pomeni, da investicijski projekt v obravnavanem 30 letnem obdobju ne prinaša pozitivnega finančnega donosa.

Interna stopnja donosnosti predstavlja diskontno stopnjo, pri kateri je sedanja vrednost donosov enaka sedanji vrednosti investicijskih stroškov. Absolutna vrednost je dosežena, ko je neto sedanja vrednost večja od 0. Obravnavana investicija izkazuje negativno finančno interno stopnjo donosa, kar pa je v primeru projektov, ki se financirajo z javnimi sredstvi in so namenjeni zagotavljanju širših družbenih koristi, tudi pričakovano.

Na podlagi izračunov finančnih kazalnikov lahko zaključimo, da je projekt v obravnavanem referenčnem obdobju nerentabilen, kar je glede na naravo investicijskega projekta pričakovano.

Izvedba projekta ni namenjena ustvarjanju dobička, zaradi česar projekta ne moremo neposredno primerjati z investicijskimi projekti, ki jih izvajajo gospodarske družbe. Posledično različni izračuni finančnih dinamičnih kazalnikov uspešnosti naložbe, kot sta finančna neto sedanja vrednost in finančna interna stopnja donosa, niso najbolj primerni za presojanje upravičenosti izvedbe omenjenega projekta. Upravičenost izvedbe projekta glede na njegov osnovni namen lahko opravičujemo le skozi družbeno-ekonomske koristi, ki jih le-ta prinaša in upravičuje vlaganja javnih sredstev v izvedbo projekta. Projekte, kamor uvrščamo tudi izgradnjo zelenega parkirišča, zato ni mogoče oz. je neupravičeno gledati in ocenjevati le s finančne perspektive.

Te investicije upravičujejo kazalniki, ki smo jih izračunali v okviru ekonomske analize.

14 VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV, SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM

Investicijski projekt prinaša še veliko koristi, ki se jih ne da denarno natančno ovrednotiti in koristi oz. izgube, ki jih lahko ovrednotimo v denarju. Cilj analize stroškov in koristi je opredeliti in ovrednotiti vse morebitne vplive izvedbe investicijskega projekta. Pri opredelitvi stroškov in koristi nadgradimo finančno analizo z indirektnimi koristmi, tako da dobimo ekonomsko analizo, ki predstavlja ovrednotenje, pri katerem se upoštevajo vsi ekonomski stroški in vse ekonomske koristi v družbi. Ekonomska analiza utemeljuje upravičenost investicijskega projekta s širšega družbenega, razvojno-gospodarskega in socialnega vidika.

Ekonomska analizo delamo na podlagi družbenega vidika. Prilagoditve, ki jih moramo narediti, so: davčni popravki (cene inputov in outputov ne smejo vsebovati DDV, zato ga iz izračunov izključimo), popravki zaradi eksternalij ter popravek od tržnih do obračunskih cen. Obračunske cene so z uporabo konverzijskih faktorjev izračunane iz cen v finančni analizi.

Koristi in stroške različnih učinkov projekta je mogoče primerjati le v primeru skupne enote, v kateri so ti izraženi in ta enota je po navadno denar. Kriterij po katerem odločamo ali posamezen projekt izvedemo je, da mora ta v svoji življenjski dobi prinesiti pozitivne neto koristi. Le na ta način je mogoče upravičiti uporabo (javnih) sredstev za izvedbo posameznega projekta. Družbeno-ekonomskih učinkov ni vedno mogoče denarno ovrednotiti, vendar jih je potrebno pri analizi upoštevati, saj lahko pomembno vplivajo na blaginjo ljudi in družbe.

Obravnani projekt v osnovi ni namenjen tržni dejavnosti in ustvarjanju donosov, zaradi česar je finančno nerentabilen, kar je že pokazala finančna analiza. Če pa ga proučujemo s širšega družbenega vidika, vidimo, da zelena infrastruktura zagotavlja več funkcij in koristi na istem prostorskem območju. Te funkcije so ekološke in se nanašajo na kakovost človekovega in naravnega okolja v mestu (npr. varovanje kakovosti zraka, ohranjanje biotske raznovrstnosti in prilagajanje podnebnim spremembam), družbene (npr. zagotavljanje odvodnjavanja in zelenih površin) in ekonomske (povečevanje ekonomske privlačnosti in vrednosti tako širšega mestnega prostora kot tudi njegovih sestavnih delov, dvig cen nepremičnin in višja konkurenčnost mest). Učinki projekta so bili podrobneje predstavljeni v poglavju 5.3.

Za namene presoje širših družbenih učinkov smo ovrednotili naslednje koristi:

- Korist vpliva investicije na zdravje uporabnikov na obravnavanem sistemu.

Za monetarizacijo učinka se upošteva celotno število prebivalstva na obravnavanem območju in korist v obliki zmanjšanja stroškov zdravstvenih storitev (Jaspers, Guidelines for Cost Benefit Analysis of water and wastewater projects to be supported by the Cohesion Fund and European regional development Fund in 2007-2013, december 2013). Podatek je citiran za leto 2008 in znaša 15,00 €/prebivalca. Ob upoštevanju letnih rasti cen po podatkih Statističnega urada RS v obdobju od 2008 do 2024, smo to korist v ekonomski analizi upoštevali v višini 21,02 €/prebivalca.

- Korist od izboljšane okoljske kakovosti vodnih teles

Namen projekta je izboljšati okoljsko kakovost vodnih teles na območju urejanja, ki trenutno prejmejo neustrezno obdelane odpadne vode. Pričakuje se, da bo to povečalo uporabo potokov, drugih nadzemnih voda in okoliških rekreativnih objektov (uporabna vrednost).

V letu 2001 je bil s strani Evropske komisije pripravljen dokument The Benefits of Compliance with the Environmental Acquis for the Candidate Countries, ki ga je izdelal ECOTEC Research & Consulting Limited (UK). V njem so navedene vrednosti za izboljšanje vodnih teles za Slovenijo v razponu 31,47 EUR/preb. – 38,67 EUR/preb. V ekonomski analizi smo zajeli vrednost 38,37 EUR/preb., ki smo jo ob upoštevanju letnih rasti cen po podatkih Statističnega urada RS v obdobju od 2001 do 2024 na 71,10 EUR/prebivalca.

- Zmanjšanje stroškov končnih uporabnikov za čiščenje greznic in MKČN

Korist zaradi zmanjšanja stroškov končnih uporabnikov za čiščenje greznice in MKČN se upošteva v višini 714,66 EUR/gospodinjstvo, saj se bodo gospodinjstva priključila na sistem in lastne sisteme opustila (podatek povzet po Draft Final CBA Methodology for Water and Wastewater, 19. 8. 2008, Jaspers, v višini 510,00 EUR, preračunan ob upoštevanju letnih rasti cen po podatkih Statističnega urada RS v obdobju od 2008 do 2024).

Po podatkih upravljavca se bo na novo na sistem odvajanja odpadnih voda priključilo 145 gospodinjstev.

- Regijski vpliv

Ocenjuje se, da bo vsaj 50 % investicije izvedenih z izvajalci iz regije in bodo torej stroški investicije neposredno korist v obliki povečanega prometa in prihodkov teh izvajalcev.

Korist se upošteva v letih nastanka investicijskih stroškov.

TABELA 36: VREDNOTENJE KORISTI, DINAMIČNA METODA

Leto	Št. preb.	Vpliv na zdravje	Okoljska kakovost vodnih teles	Zmanjšanje stroškov čiščenja greznic	Regijski vpliv	Skupaj koristi
2024					64.637,02	64.637,02
2025					46.320,78	46.320,78
2026					545.651,50	545.651,50
2027					534.469,18	534.469,18
2028					448.745,16	448.745,16
2029	561	11.791,81	39.886,69	103.625,00		155.303,49
2030	561	11.786,69	39.869,36	103.579,97		155.236,02
2031	561	11.781,67	39.852,40	103.535,93		155.170,00
2032	560	11.776,14	39.833,70	103.487,33		155.097,18
2033	560	11.769,78	39.812,17	103.431,41		155.013,36
2034	560	11.763,18	39.789,84	103.373,38		154.926,39
2035	559	11.758,13	39.772,75	103.328,99		154.859,87
2036	559	11.752,99	39.755,38	103.283,87		154.792,24
2037	559	11.748,29	39.739,48	103.242,56		154.730,33

Leto	Št. preb.	Vpliv na zdravje	Okoljska kakovost vodnih teles	Zmanjšanje stroškov čiščenja greznic	Regijski vpliv	Skupaj koristi
2038	559	11.744,68	39.727,25	103.210,79		154.682,71
2039	559	11.740,86	39.714,34	103.177,25		154.632,45
2040	558	11.736,91	39.700,98	103.142,54		154.580,43
2041	558	11.732,98	39.687,68	103.107,98		154.528,63
2042	558	11.728,90	39.673,91	103.072,19		154.475,00
2043	558	11.723,80	39.656,63	103.027,32		154.407,75
2044	557	11.717,75	39.636,16	102.974,13		154.328,03
2045	557	11.710,76	39.612,54	102.912,78		154.236,08
2046	557	11.702,35	39.584,09	102.838,86		154.125,31
2047	556	11.692,05	39.549,22	102.748,27		153.989,54
2048	556	11.679,64	39.507,26	102.639,26		153.826,16
2049	555	11.665,13	39.458,17	102.511,72		153.635,01
2050	554	11.648,82	39.403,02	102.368,43		153.420,27
2051	553	11.630,70	39.341,73	102.209,21		153.181,64
2052	552	11.610,60	39.273,74	102.032,58		152.916,93
2053	551	11.589,42	39.202,09	101.846,43		152.637,94
2054	550	11.566,84	39.125,69	101.647,95		152.340,48
2055	549	11.542,14	39.042,15	101.430,89		152.015,18
2056	548	11.516,03	38.953,84	101.201,47		151.671,34
2057	547	11.488,98	38.862,33	100.963,74		151.315,05
2058	545	11.460,68	38.766,61	100.715,06		150.942,35
2059	544	11.431,96	38.669,48	100.462,71		150.564,15
2060	543	11.403,13	38.571,95	100.209,33		150.184,41
2061	541	11.374,26	38.474,29	99.955,61		149.804,16
2062	540	11.345,86	38.378,21	99.706,00		149.430,07
2063	538	11.317,56	38.282,51	99.457,37		149.057,44
2064	537	11.289,69	38.188,24	99.212,45		148.690,38
2065	536	11.262,31	38.095,62	98.971,83		148.329,76
2066	535	11.235,97	38.006,50	98.740,31		147.982,77
2067	533	11.210,04	37.918,80	98.512,45		147.641,28
2068	532	11.184,97	37.833,99	98.292,12		147.311,07
2069	531	11.160,66	37.751,76	98.078,49		146.990,90
2070	530	11.137,71	37.674,16	97.876,88		146.688,75
2071	529	11.115,96	37.600,58	97.685,74		146.402,28
2072	528	11.095,63	37.531,81	97.507,06		146.134,50
2073	527	11.076,96	37.468,64	97.342,95		145.888,54
2074	526	11.060,20	37.411,96	97.195,70		145.667,87

Stroške in prihodke, opredeljene v finančni analizi, smo za potrebe ekonomske analize očistili davkov in prispevkov. Ker smo v finančni analizi že upoštevali vrednosti brez DDV, se tu v skladu z usmeritvami MOP iz finančnega obdobja 2014-2020 upošteva konverzijski faktor 0,80. Prav tako se v skladu z usmeritvami MOP v ekonomski analizi prihodki iz naslova storitev odvajanja in omrežnine ne

upoštevajo, ker se smatrajo za nezadostne pokazatelje za ovrednotenje neposrednih koristi projekta in njenih pozitivnih zunanjih učinkov.

Upoštevana je 5 % družbena diskontna stopnja.

Ostanek vrednosti je izračunan v višini 328.719,73 €.

TABELA 37: PRIKAZ EKONOMSKEGA TOKA INVESTICIJE

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Nadomeščanje OS	Koristi	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	103.419,22	0,00	0,00	64.637,02		-38.782,21
2025	74.113,24	0,00	0,00	46.320,78		-27.792,47
2026	873.042,40	0,00	0,00	545.651,50		-327.390,90
2027	855.150,68	0,00	0,00	534.469,18		-320.681,51
2028	717.992,25	0,00	0,00	448.745,16		-269.247,09
2029	0,00	17.589,47	0,00	155.303,49		137.714,02
2030	0,00	17.589,47	0,00	155.236,02		137.646,54
2031	0,00	17.589,47	0,00	155.170,00		137.580,53
2032	0,00	17.589,47	0,00	155.097,18		137.507,70
2033	0,00	17.589,47	0,00	155.013,36		137.423,89
2034	0,00	17.589,47	0,00	154.926,39		137.336,92
2035	0,00	17.589,47	0,00	154.859,87		137.270,40
2036	0,00	17.589,47	0,00	154.792,24		137.202,77
2037	0,00	17.589,47	0,00	154.730,33		137.140,86
2038	0,00	17.589,47	0,00	154.682,71		137.093,24
2039	0,00	17.589,47	279.984,02	154.632,45		-142.941,04
2040	0,00	17.589,47	0,00	154.580,43		136.990,96
2041	0,00	17.589,47	0,00	154.528,63		136.939,16
2042	0,00	17.589,47	0,00	154.475,00		136.885,53
2043	0,00	17.589,47	0,00	154.407,75		136.818,27
2044	0,00	17.589,47	0,00	154.328,03		136.738,56
2045	0,00	17.589,47	0,00	154.236,08		136.646,61
2046	0,00	17.589,47	0,00	154.125,31		136.535,83
2047	0,00	17.589,47	0,00	153.989,54		136.400,07
2048	0,00	17.589,47	0,00	153.826,16		136.236,69
2049	0,00	17.589,47	279.984,02	153.635,01		-143.938,48
2050	0,00	17.589,47	0,00	153.420,27		135.830,80
2051	0,00	17.589,47	0,00	153.181,64		135.592,17
2052	0,00	17.589,47	0,00	152.916,93		135.327,46
2053	0,00	17.589,47	0,00	152.637,94	328.719,73	463.768,19
Skupaj	2.623.717,79	439.736,80	559.968,05	5.498.556,41	328.719,73	2.203.853,50

TABELA 38: PRIKAZ DISKONTIRANEGA TOKA INVESTICIJE

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Nadomeščanje OS	Koristi	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
2024	103.419,22	0,00	0,00	64.637,02	0,00	-38.782,21
2025	70.584,04	0,00	0,00	44.115,02	0,00	-26.469,01
2026	791.875,19	0,00	0,00	494.922,00	0,00	-296.953,20

Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Nadomeščanje OS	Koristi	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
2027	738.711,31	0,00	0,00	461.694,57	0,00	-277.016,74
2028	590.694,00	0,00	0,00	369.183,75	0,00	-221.510,25
2029	0,00	13.781,81	0,00	121.684,35	0,00	107.902,54
2030	0,00	13.125,53	0,00	115.839,50	0,00	102.713,97
2031	0,00	12.500,51	0,00	110.276,42	0,00	97.775,91
2032	0,00	11.905,25	0,00	104.975,87	0,00	93.070,63
2033	0,00	11.338,33	0,00	99.922,99	0,00	88.584,66
2034	0,00	10.798,41	0,00	95.111,37	0,00	84.312,96
2035	0,00	10.284,20	0,00	90.543,36	0,00	80.259,16
2036	0,00	9.794,48	0,00	86.194,11	0,00	76.399,64
2037	0,00	9.328,07	0,00	82.056,80	0,00	72.728,73
2038	0,00	8.883,88	0,00	78.125,28	0,00	69.241,40
2039	0,00	8.460,84	134.677,10	74.380,85	0,00	-68.757,09
2040	0,00	8.057,94	0,00	70.815,08	0,00	62.757,14
2041	0,00	7.674,23	0,00	67.420,33	0,00	59.746,10
2042	0,00	7.308,79	0,00	64.187,55	0,00	56.878,77
2043	0,00	6.960,75	0,00	61.104,39	0,00	54.143,64
2044	0,00	6.629,29	0,00	58.164,61	0,00	51.535,33
2045	0,00	6.313,61	0,00	55.361,86	0,00	49.048,26
2046	0,00	6.012,96	0,00	52.687,72	0,00	46.674,76
2047	0,00	5.726,63	0,00	50.134,58	0,00	44.407,95
2048	0,00	5.453,93	0,00	47.696,56	0,00	42.242,63
2049	0,00	5.194,22	82.680,06	45.368,84	0,00	-42.505,43
2050	0,00	4.946,88	0,00	43.148,03	0,00	38.201,15
2051	0,00	4.711,31	0,00	41.029,45	0,00	36.318,13
2052	0,00	4.486,96	0,00	39.008,14	0,00	34.521,17
2053	0,00	4.273,30	0,00	37.082,83	79.861,25	112.670,78
Skupaj	2.295.283,76	203.952,09	217.357,16	3.226.873,23	79.861,25	590.141,46

TABELA 39: EKONOMSKA MERILA INVESTICIJE

Postavka	Vrednost
Ekonomska interna stopnja donosnosti	10,28 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	590.141,46 €
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	22,49 €
Ekonomski količnik relativne koristnosti	1,22

Ekonomska interna stopnja je višja kot družbena diskontna stopnja 5 %. Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna, ekonomski količnik relativne koristnosti pa znaša 1,22, kar pomeni, da vsota diskontiranih koristi za 112 % presega vsoto diskontiranih stroškov. Stroški investicije so torej pomembno nižji od njenih ekonomskih koristi.

Rezultati ekonomske analize kažejo pozitivne ekonomske učinke investicije, ki presegajo stroške za njeno izvedbo. To pomeni, da je investicija ekonomsko upravičena in družbeno sprejemljiva.

15 ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

15.1 Analiza občutljivosti

Z analizo občutljivosti smo ugotavljali, v kolikšni meri je investicija občutljiva na dejavnike tveganja. Ugotovili smo:

- pri povečanju investicijskih stroškov za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 7,71 %;
- pri povečanju investicijskih stroškov za 10% in povečanju operativnih stroškov za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 7,41 %;
- pri povečanju investicijskih in operativnih stroškov za 10% in zmanjšanju koristi za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 5,08 %.

Ugotavljamo, da tudi bistvene spremembe dejavnikov tveganja ne vplivajo bistveno na družbeno sprejemljivost investicije, zato investicija ni rizična.

15.2 Analiza tveganj

Analiza tveganja je po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) definirana kot ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov.

V nadaljevanju so opredeljena možna tveganja, ki smo jih glede na stopnjo tveganja ocenili z:

- nizko tveganje;
- srednje tveganje;
- visoko tveganje.

TABELA 40: OCENA TVEGANJA

TVEGANJA V PRIPRAVLJALNI FAZI			OCENA TVEGANJA
1.	Pridobivanje dokumentacije	Gre predvsem za projektno in investicijsko dokumentacijo, dokumentacijo s področja varstva okolja, prostorske akte, tehnično dokumentacijo ipd. Gradbeno dovoljenje za del investicije je že pridobljeno. Za izvedbo sončne elektrarne gradbeno dovoljenje ni potrebno. Pred izvedbo investicije je potrebno pridobiti še pravnomočno gradbeno dovoljenje za preostali del izvedbe kanalizacije. Vse aktivnosti v zvezi s pridobivanjem upravnih dovoljenj potekajo skladno z načrtovanim, zato odstopanj od terminskega plana ne pričakujemo.	Nizko tveganje
2.	Usklajenost cilji, strategijami, politikami in zakonodajo	Dejavniki, ki vplivajo na tveganje, so: neusklajenost projekta s cilji in strategijo investitorja, neusklajenost projekta z državnimi strategijami in z veljavno zakonodajo ipd. Predmetna investicija je usklajena z državnimi strateškimi dokumenti, področno zakonodajo, vsebinami Programa evropske kohezijske politike,	Nizko tveganje

		regionalnim razvojnim programom, zasleduje cilje trajnostnega razvoja in izkazuje skladnost z vsemi okoljskimi cilji.	
3.	Splošna tveganja	<p>Navedeni faktorji tveganja vplivajo predvsem na zaustavitev ali le na zastoj projekta in s tem podaljšanje roka njegove izvedbe. Predvideva se sofinanciranje stroškov investicije z nepovratnimi sredstvi v okviru Dogovora za razvoj regij v deležu 75 % upravičenih stroškov, kar znaša 2.556.784,00 €.</p> <p>V primeru, da nepovratna sredstva ne bodo odobrena, lahko to zamakne predviden rok za dokončanje investicije.</p> <p>V izogib podaljšanju časovnih rokov je investitor k pripravi vse potrebne dokumentacije pristopil z visoko stopnjo skrbnosti in strokovnosti.</p>	Srednje tveganje
TVEGANJA V IZVEDBENI FAZI			
4.	Vodenje projekta	<p>Pri tem gre predvsem za tveganje neuspešnega vodenja in pravočasnega zaključka projekta, sprejemanja napačnih odločitev, nejasnega delegiranja nalog in opredelitve odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu ipd.</p> <p>Občina Slovenska Bistrica je v preteklosti že izvedla več projektov s področja izgradnje in posodabljanja komunalne infrastrukture, tudi s podporo sredstev EU, tako da ima z izvajanjem tovrstnih investicij veliko izkušenj in potrebna strokovna znanja. S komunalno infrastrukturo na območju obravnavanega projekta upravlja Komunala Slovenska Bistrica, ki ima zaposlen kader z ustreznimi izkušnjami in znanji za izvedbo načrtovanega projekta in za upravljanje z zgrajeno komunalno infrastrukturo. Člani projektne skupine razpolagajo z ustreznimi izkušnjami in znanji za izvedbo vseh načrtovanih aktivnosti.</p>	Nizko tveganje
5.	Kakovost in pravočasnost izvedbe	<p>Dejavniki, ki vplivajo na ta tveganja, so: izvedba postopka javnega naročanja, izkušnost izvajalca del in podizvajalcev, veliko število podizvajalcev, zanesljivost projektnega izvajalca, finančna stabilnost izvajalca projekta.</p> <p>Predvidena tehnično-tehnološka izvedba je poznana, je skladna z veljavno zakonodajo in ima dobre reference. Izvajalec obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode ima za dejavnost ustrezne izkušnje.</p>	Nizko tveganje

16 PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

Finančna analiza izkazuje negativna finančna merila, kar je ob upoštevanju stroškov izgradnje obravnavane infrastrukture pričakovano, ekonomska analiza pa kaže pozitivne ekonomske učinke, ki jih ima investicija v družbenem okolju. V širšem družbenem kontekstu bo imela investicija v izgradnjo manjkajoče komunalne infrastrukture številne pozitivne učinke, ki potrjujejo ekonomsko upravičenost investicije.

Z investicijskim programom se ugotavlja, da je investicija v izbrani varianti za nadaljnji razvoj območja, smiselna, ekonomsko upravičena in zaželjena s širšega družbenega vidika.

TABELA 41: ANALITIČNI PRIKAZ REZULTATOV FINANČNE IN EKONOMSKE ANALIZE

Vrednost investicije stalne cene (brez DDV)	3.279.647,24 €
Vrednost investicije tekoče cene (brez DDV)	3.574.085,46 €
Izvajanje projekta	22.11.2023 – 31.12.2028
Referenčno obdobje	30 let
Ponderirana aritmetična sredina dobetrajanja	46 let
Finančna diskontna stopnja	4 %
Družbena diskontna stopnja	5 %
FINANČNA ANALIZA	
Finančna interna stopnja donosnosti	-3,31 %
Finančna neto sedanja vrednost	-1.933.247,99 €
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-58,95 €
EKONOMSKA ANALIZA	
Ekonomska interna stopnja donosnosti	10,28 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	590.141,46 €
SEDANJA VREDNOST KORISTI	3.306.734,48 €
Zunanje koristi	3.226.873,23 €
Ostane vrednosti	79.861,25 €
SEDANJA VREDNOST STROŠKOV	2.716.593,02 €
Stroški investicije	2.295.283,76 €
Ostali stroški	421.309,25 €
Razmerje med koristmi in stroški	1,22