



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Občinski svet

16. redna seja občinskega sveta
23. april 2025

Gradivo za 14.e točko dnevnega reda

ZADEVA: Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt:
« Rekonstrukcija lokalne ceste 440171 na odseku Zgornja Nova vas in Nova Gora nad Slovensko Bistrico »

POROČEVALKA: Janja Mlaker, vodja Oddelka za okolje in prostor



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Oddelek za okolje in prostor

Številka: 16/2025-JM

Datum: 8.4.2025

Občina Slovenska Bistrica

Občinski svet

ZADEVA: Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt:

»Rekonstrukcija lokalne ceste 440171 na odseku Zgornja Nova vas in Nova Gora nad Slovensko Bistrico«

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan Žagar

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za okolje in urejanje prostora

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju Javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Dokument obravnava investicijo v rekonstrukcijo cestnega odseka v dolžini 1.500 m na lokalni cesti LC 440171 Zgornja Bistrica–Kovača vas–Nova gora nad Slovensko Bistrico–Zgornja Nova vas–Ošelj, ki je zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije nujno potreben

sanacije. Z njo želi Občina Slovenska Bistrica, izboljšati prometno infrastrukturo območja, zagotoviti varnost udeležencev v prometu, izboljšati prometno povezanost v občini in zagotoviti ustrezne pogoje za gospodarski in turistični razvoj.

Vrednost rekonstrukcije znaša 360.200,72 € z DDV (stalne cene, marec 2025). Izvedba obravnavane rekonstrukcije je predvidena v letu 2025, Občina Slovenska Bistrica pa je potrebna sredstva za izvedbo investicije načrtovala v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2025.

Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Slovenska Bistrica (Ur.l.RS, št. 68/18), opredeljuje lokalno cesto LC 440171 na relaciji Zgornja Bistrica – Kovača vas – Nova gora nad Slovensko Bistrico – Zgornja Nova vas – Ošelj. Dolžina LC 440171 meri 8.789 m, dolžina predvidene rekonstrukcije pa 1.500 m.

Obstoječe stanje vozišča v dolžini 1.500 m je zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije neravno (posedki, kolesnice), na določenih mestih so opazne zmrzlinke poškodbe (mrežaste razpoke ter popolne deformacije asfalta, kot so krušenje in luščenje asfaltnih zmesi). Zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije je sanacija nujno potrebna. Vzdrževanje v smislu zagotavljanja varnosti ni več mogoče. Odvodnjavanje ni zadostno urejeno, zato je potrebna izdelava asfaltnih muld in novih prepustov. Obstoječe prepuste je potrebno zamenjati ter izdelati iztočne glave ter vtočne jaške. Obstoječe prepuste je potrebno podaljšati ali zamenjati ter izdelati vtočne in iztočne glave ali vtočne jaške.

Obravnavana cesta predstavlja povezavo med mestom Slovenska Bistrica in naseljem Zgornja Nova vas ter naprej do Šmartnega na Pohorju in Treh Kraljev. Gre za povezovalno in turistično cesto, zaradi česar je pomembna tudi z vidika zagotavljanja nadaljnjega gospodarskega in turističnega razvoja tega območja. Pohorje je v poletni sezoni zanimivo tudi za kolesarskih in pohodniški turizem, zaradi česar je varno in urejeno cestišče ustrezne dimenzije nujno za zagotavljanje varnosti vseh udeležencev v prometu.

Predvidena so naslednja obnovitvena dela:

- zamenjava voziščne konstrukcije z vezanimi in nevezanimi sloji,
- ojačitev voziščne konstrukcije z vezanimi nosilnimi sloji,
- razširitev vozišča,
- asfaltiranje vozišča, dvoslojno 6+4 cm,
- ureditev odvodnjavanja (mulde, prepusti),
- ureditev bankin in brežin.

Koristi izvedbe investicije lahko pričakujemo predvsem v:

- izboljšanju prometne varnosti območja, zmanjševanju števila nesreč in poškodb,
- izboljšani dostopnosti občinskega središča z višje ležečimi naselji in turističnimi točkami Pohorja,
- povečanju razvojnih priložnosti območja in kakovosti življenja prebivalcev,
- preprečenem odseljevanju oz. stimuliranju priseljevanja na to območje.

VII. FINANČNE POSLEDICE

Vrednost obravnavane investicije znaša 360.200,72 € z DDV (stalne cene, marec 2025).

Izvedba investicije je predvidena v letu 2025, investitor, Občina Slovenska Bistrica pa je potrebna sredstva za izvedbo investicije načrtovala v proračunu Občine Slovenska Bistrica, in sicer v okviru proračunske postavke 4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije.

VIII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo ter v kolikor ne bo pripomb, sprejme naslednji sklep:

S K L E P

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »*Rekonstrukcija lokalne ceste 440171 na odseku Zgornja Nova vas in Nova Gora nad Slovensko Bistrico*«.

Investicija se uvrsti v Načrt razvojnih programov za obdobje 2025 - 2028.

Odobri se izvedba investicije.

Župana se pooblašča za morebitne naknadne spremembe investicijskega dokumenta ter za spremembe v načrtu razvojnih programov.

Janja Mlaker
vodja oddelka

Priloga:

- DIIP »*Rekonstrukcija lokalne ceste 440171 na odseku Zgornja Nova vas in Nova Gora nad Slovensko Bistrico*«

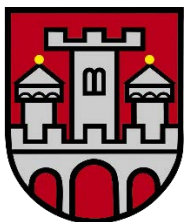
DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

ZA PROJEKT:

REKONSTRUKCIJA LC 440171 NA ODSEKU ZGORNJA NOVA VAS IN NOVA GORA NAD SLOVENSKO BISTRICO



Investitor projekta:



OBČINA SLOVENSKA BISTRICA

Kolodvorska ulica 10
2310 Slovenska Bistrica

Župan
Dr. Ivan Žagar

Dokument je izdelan v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

SPLOŠNI PODATKI O PROJEKTU

NAZIV PROJEKTA:	REKONSTRUKCIJA LC 440171 NA ODSEKU ZGORNJA NOVA VAS IN NOVA GORA NAD SLOVENSKO BISTRICO
VRSTA DOKUMENTA:	Dokument identifikacije investicijskega projekta
INVESTITOR IN UPRAVLJAVEC:	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:	RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER SLOVENSKA BISTRICA Trg svobode 5, 2310 Slovenska Bistrica
DATUM IZDELAVE:	Marec 2025

KAZALO VSEBINE

1	UVODNO POJASNILO	4
2	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, UPRAVLJAVCU IN IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB.....	5
3	ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	6
3.1	PODRAVSKA REGIJA Z OBČINO SLOVENSKA BISTRICA	6
3.2	RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	10
4	OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	12
4.1	RAZVOJNE MOŽNOSTI IN CILJI INVESTICIJE	12
4.2	USKLAJENOST PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI	13
5	OPIS VARIANT.....	15
5.1	VARIANTA 0 – BREZ INVESTICIJE	15
5.2	VARIANTA 1 – Z INVESTICIJO.....	15
5.3	IZBIRA OPTIMALNE VARIANTE.....	15
6	OPREDELITEV VRSTE PROJEKTA	17
6.1	VRSTA PROJEKTA	17
6.2	OPREDELITEV OSNOVNIH TEHNIČNO-TEHNOLOŠKIH REŠITEV V OKVIRU PROJEKTA.....	17
7	VREDNOST PROJEKTA	20
7.1	IZHODIŠČA ZA OCENO VREDNOSTI	20
7.2	VREDNOST PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	20
8	OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN INVESTICIJE	21
8.1	PREDHODNA IDEJNA REŠITEV ALI ŠTUDIJA	21
8.2	OPIS LOKACIJE	21
8.3	OBSEG IN SPECIFIKACIJA STROŠKOV PROJEKTA S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	22
8.4	VARSTVO OKOLJA.....	22
8.5	KADROVSKOORGANIZACIJSKA SHEMA	23
8.6	VIRI FINANCIRANJA	23
9	PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA V EKONOMSKI DOBI PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE	24
9.1	OCENA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA	24
9.2	FINANČNA ANALIZA PROJEKTA.....	25
10	VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM EKONOMSKIH KAZALNIKOV, SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM.....	28
11	ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI.....	31
11.1	ANALIZA OBČUTLJIVOSTI.....	31
11.2	ANALIZA TVEGANJ	31
12	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE.....	34

KAZALO TABEL

TABELA 1: PREBIVALSTVO V PODRAVSKI REGIJI (NA DAN 1.1.)	7
TABELA 2: GOSTOTA PREBIVALSTVA V PODRAVJU NA DAN 1.1.2024	7
TABELA 3: IZBRANI DEMOGRAFSKI PODATKI ZA OBČINO SLOVENSKA BISTRICA V PRIMERJAVI S SLOVENIJO	8
TABELA 4: DOLŽINE CEST V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA	9
TABELA 5: KRITERIJI ZA IZBOR OPTIMALNE VARIANTE IN NAVEDBA UGODNEJŠE VARIANTE GLEDE NA IZBRAN KRITERIJ	16
TABELA 6: DOSEŽENI REZULTATI PO POSAMEZNI VARIANTI	16
TABELA 7: VREDNOST PROJEKTA - STALNE CENE, FEBRUAR 2025	20
TABELA 8: TERMINSKI PLAN	22
TABELA 9: OPERATIVNI STROŠKI PO STATIČNI METODI	24
TABELA 10: OPERATIVNI STROŠKI PO DINAMIČNI METODI	24
TABELA 11: FINANČNI TOK PROJEKTA	25
TABELA 12: DISKONTIRAN FINANČNI TOK PROJEKTA	26
TABELA 13: FINANČNI KAZALNIKI PROJEKTA	27
TABELA 14: EKONOMSKI TOK PROJEKTA	28
TABELA 15: DISKONTIRAN EKONOMSKI TOK PROJEKTA	29
TABELA 16: EKONOMSKI KAZALNIKI PROJEKTA	30
TABELA 17: OCENA TVEGANJA	31

KAZALO SLIK

SLIKA 1: PODRAVSKA REGIJA Z OBČINO SLOVENSKA BISTRICA	6
SLIKA 2: BDP NA PREBIVALCA, PRIMERJALNO Z DRŽAVNIM POVPREČJEM TER NAJBOLJ IN NAJMANJ RAZVITO REGIJO	7
SLIKA 3: PROMETNA INFRASTRUKTURA OBČINE SLOVENSKA BISTRICA	9
SLIKA 4: PRIKAZ ODSEKA, PREDVIDENEGA ZA REKONSTRUKCIJO	10
SLIKA 5: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI KRAJEVNE SKUPNOSTI V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA	21
SLIKA 6: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI NASELIJ V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA	22

1 UVODNO POJASNILO

Dokument obravnava investicijo v rekonstrukcijo cestnega odseka v dolžini 1.500 m na lokalni cesti LC 440171 Zgornja Bistrica–Kovača vas–Nova gora nad Slovensko Bistrico–Zgornja Nova vas–Ošelj, ki je zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije nujno potreben sanacije. Z njo želi Občina Slovenska Bistrica, izboljšati prometno infrastrukturo območja, zagotoviti varnost udeležencev v prometu, izboljšati prometno povezanost v občini in zagotoviti ustrezne pogoje za gospodarski in turistični razvoj.

Vrednost rekonstrukcije znaša 369.205,74 € z DDV po stalnih in tekočih cenah. V skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016, je potrebno za investicijske projekte med 300.000 in 500.000 € zagotoviti najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju: DIIP). DIIP vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati in predstavlja osnovo za odločitev o investiciji.

Izvedba obravnavane rekonstrukcije je predvidena v letu 2025, Občina Slovenska Bistrica pa je potrebna sredstva za izvedbo investicije načrtovala v proračunu Občine Slovenska Bistrica, in sicer v okviru proračunske postavke 4204 *Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije*.

2 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, UPRAVLJAVCU IN IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

Investitor in upravljavec:

Naziv	OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Dr. Ivan Žagar, župan Podpis: Žig
Telefon	(02) 843 28 00
Spletna stran	slovenska-bistrica.si
E-poštni naslov	obcina@slov-bistrica.si
Davčna številka	49960563
Matična številka	5884250

Izdelovalec investicijskega dokumenta:

Naziv	RAZVOJNO INFORMACIJSKI CENTER SLOVENSKA BISTRICA
Naslov	Trg svobode 5, 2310 Slovenska Bistrica
Odgovorna oseba	Tomaž Repnik, direktor Podpis: Žig
Telefon	(02) 843 02 46
Spletna stran	ric-sb.si
E-pošta	info@ric-sb.si
Davčna številka	72326018
Matična številka	1510045

3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1 Podravska regija z občino Slovenska Bistrica

Investicija se načrtuje na območju občine Slovenska Bistrica. Občina je locirana znotraj Podravske statistične regije, ki se uvršča v kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija.

Podravska regija s površino 2.170 km² obsega 10,7 % slovenskega ozemlja. Tako po velikosti, svoji legi v vzhodnem delu države in številu prebivalcev ter občin je druga najpomembnejša regija v državi. Podravje sestavlja več funkcijsko zaokroženih območij: Zgornja Dravska dolina, Dravsko-ptujsko polje, Slovenske gorice, Pohorje, Kozjak in Haloze.

SLIKA 1: PODRAVSKA REGIJA Z OBČINO SLOVENSKA BISTRICA



Za Podravje je značilna velika upravna razdrobljenost (7 upravnih enot in 41 občin). Ob dveh mestnih občinah, Maribor in Ptuj, so večja urbana središča še Slovenska Bistrica, Lenart, Ormož in Ruše. Podravje obvladuje močno urbanizirano območje med Maribora in Ptuja z razvitimi centralnimi dejavnostmi. Na tem večinoma ravninskem delu prebiva več kot dve tretjine prebivalstva regije. Ostali deli Podravja so v glavnem podvrženi stagnaciji ali pa upadanju prebivalstva. Še posebej je to značilno za območja ob meji s Hrvaško (Haloze) in Avstrijo. Za gričevnat del Podravja so značilna razložena naselja ter večja krajevna središča.

Regijo sestavlja 678 naselij. V regiji je po podatkih Statističnega urada RS na dan 1.1.2024 živel 330.572 prebivalcev. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije je v zadnjih nekaj letih konstanten. Gostota prebivalstva v Podravski statistični regiji močno presega slovensko povprečje.

TABELA 1: PREBIVALSTVO V PODRAVSKI REGIJI (NA DAN 1.1.)

Leto	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Slovenija	2.050.189	2.055.496	2.058.821	2.061.085	2.062.874	2.064.188	2.065.895
Podravska regija	323.119	323.534	323.238	323.328	323.356	321.493	322.043
Delež	15,76	15,74	15,70	15,69	15,68	15,57	15,59

Leto	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Slovenija	2.066.880	2.080.908	2.095.861	2.108.977	2.107.180	2.116.972	2.123.949
Podravska regija	322.058	324.104	325.994	328.469	327.998	329.014	330.572
Delež	15,58	15,58	15,55	15,57	15,56	15,54	15,56

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

TABELA 2: GOSTOTA PREBIVALSTVA V PODRAVJU NA DAN 1.1.2024

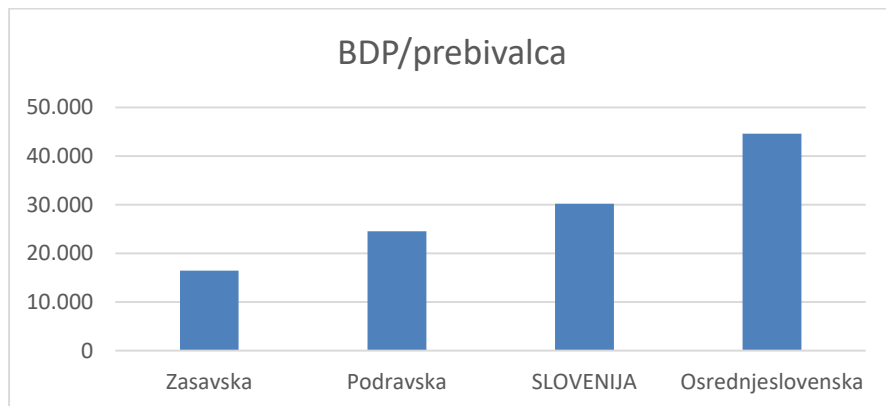
	Površina v km ²	Št. preb.	Preb./km ²
Slovenija	20.271	2.123.949	104,78
Podravska regija	2.170	330.572	152,38

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Indeks razvojne ogroženosti za Podravje za programsko obdobje 2021–2027, ki predstavlja relativni kazalec razvitosti razvojne regije, znaša 133,4 (Pravilnik o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2021–2027; Ur.l.RS, št. 118/21). Vrednost je izražena v indeksu ravni Slovenija = 100, pri čemer večja vrednost indeksa pomeni večjo razvojno ogroženost regije. Podravje je glede na indeks razvojne ogroženosti tretja najbolj razvojno ogrožena regija v Sloveniji.

Gospodarska moč Podravske regije, merjena z BDP, je pod slovenskim povprečjem. V letu 2023 je bilo v Podravske regiji ustvarjenega 12,6 % BDP države, vrednost BDP na prebivalca pa je znašala 24.527 €, kar predstavlja 81,32 % slovenskega povprečja.

SLIKA 2: BDP NA PREBIVALCA, PRIMERJALNO Z DRŽAVNIM POVPREČJEM TER NAJBOLJ IN NAJMANJ RAZVITO REGIJO



Občina Slovenska Bistrica leži na stičišču Pohorja, Haloz ter Dravsko - Ptujskega polja in velja za eno večjih občin v podravski regiji. Meji z občinami Lovrenc na Pohorju, Ruše, Hoče - Slivnica, Rače - Fram, Kidričevo, Majšperk, Makole, Poljčan, Slovenske Konjice, Oplotnica, Zreče. Razprostira se na 260,1 km² in nudi prostor 26.138 prebivalcem (Statistični urad RS, 2024).

Gostota poseljenosti v občini je pod slovenskim povprečjem in znaša 100,49 prebivalcev/km². Stopnja registrirane brezposelnosti v občini je v letu 2024 v povprečju znašala 4,2 % (ZRSZ, 2024) in je pod slovenskim povprečjem, ki znaša 4,6 % v enakem obdobju. Povprečna mesečna neto plača je bila v letu 2023 na ravni slovenskega povprečja in je znašala 1.400,33 €.

Koeficient razvitosti občine Slovenska Bistrica za leti 2024 in 2025, izračunan na podlagi Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin za leti 2024 in 2025 (Ur.l.RS št. 132/23), znaša 1, s čimer se občina uvršča v povprečje razvitosti občin v Sloveniji.

Industrijsko, upravno in kulturno središče občine predstavlja mesto Slovenska Bistrica. Gospodarstvo je s svojimi dejavnostmi bistveni dejavnik razvoja in napredka v občini. Prevladuje predelovalna industrija, ki predstavlja 2/3 gospodarstva (proizvodnja kovinskih izdelkov s poudarkom na aluminiju, živilsko predelovalna industrija), sicer pa se cca. 25 % podjetij ukvarja z ne-storitvenimi dejavnostmi.

Občino sestavlja 79 naselij: Bojtina, Brezje pri Slov. Bistrici, Bukovec, Cezlak, Cigonca, Črešnjevce, Devina, Dolgi Vrh, Drumlažno, Farovec, Fošt, Frajhajm, Gabernik, Gaj, Gladomes, Hošnica, Ješovec, Jurišna vas, Kalše, Kebelj, Klopce, Kočno ob Ložnici, Kočno pri Polskavi, Korplje, Kostanjevec, Kot na Pohorju, Kovača vas, Križni Vrh, Laporje, Leskovec, Levič, Lokanja vas, Lukanja, Malo Tinje, Modrič, Nadgrad, Ogljenšak, Ošelj, Planina pod Šumikom, Podgrad na Pohorju, Pokošje, Pragersko, Preloge, Prepuž, Pretrež, Razgor pri Žabljeku, Rep, Ritoznoj, Sele pri Polskavi, Sevec, Slovenska Bistrica, Smrečno, Spodnja Ložnica, Spodnja Nova vas, Spodnja Polskava, Spodnje Prebukovje, Stari log, Šentovec, Šmartno na Pohorju, Tinjska Gora, Trnovec pri Slovenski Bistrici, Turiška vas na Pohorju, Urh, Veliko Tinje, Videž, Vinarje, Visole, Vrhloga, Vrhole pri Laporju, Vrhole pri Slov. Konjicah, Zgornja Bistrica, Zgornja Brežnica, Zgornja Ložnica, Zgornja Nova vas, Zgornja Polskava, Zgornje Prebukovje, Žabljek, Nova Gora nad Slov. Bistrico.

TABELA 3: IZBRANI DEMOGRAFSKI PODATKI ZA OBČINO SLOVENSKA BISTRICA V PRIMERJAVI S SLOVENIJO

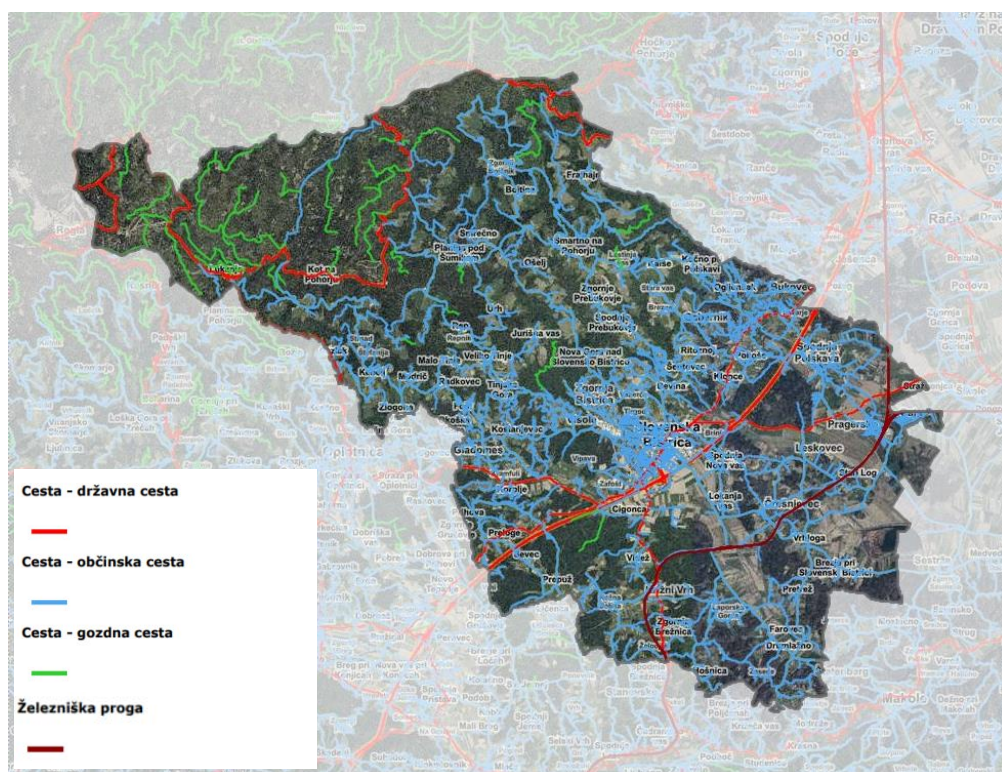
	Slovenija	Slovenska Bistrica
Število prebivalcev (2024)	2.126.324	26.138
Površina (km²)	20.271	260
Gostota naseljenosti	104,9	100,5
Povprečna starost prebivalcev (2024)	44,3	43,8
Delež prebivalcev starih 0 do 14 let (2024)	14,7	15,4
Delež prebivalcev, starih 15 do 64 let (2024)	63,5	63,9
Delež prebivalcev starih 65 let ali več (2024)	21,8	20,6

Indeks staranja (2024)	150,4	136,8
Stopnja delovne aktivnosti (2023)	69,3	69,0
Povprečna mesečna bruto plača (2024)	2.394,92	2.320,38
Bruto prejeti dohodek na prebivalca (2024)	15.989,54	15.945,23

Vir: Statistični urad RS

V Sloveniji imamo 40.208 km javnih cest, od tega 7.528 km državnih in 32.680 km občinskih (Banka cestnih podatkov, 2023). Na območju Občine Slovenska Bistrica se nahaja 664,7 km javnih cest.

SLIKA 3: PROMETNA INFRASTRUKTURA OBČINE SLOVENSKA BISTRICA



Vir: Prostorski informacijski sistem občin, 2025.

TABELA 4: DOLŽINE CEST V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA

Tip	Opis tipa	Dolžina v m
AC	Avtoceste (štiri in večpasovne)	13.453
G1 O	Glavne ceste 1. Reda običajni odsek	6.565
R1	Regionalne ceste 1. Reda	6.220
R2 O	Regionalne ceste 2. Reda običajni odsek	16.869
R2 NK	Regionalne ceste 2. Reda nekatégoriziran odsek	1.443
R3	Regionalne ceste 3. Reda	8.252

Vir: Banka cestnih podatkov, 2023.

Občinske ceste (LC in JP) so v lasti Občine Slovenska Bistrica, z njimi upravlja Občina Slovenska Bistrica, vzdržujejo pa jih krajevne skupnosti in Komunala Slovenska Bistrica d.o.o..

Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Slovenska Bistrica (Ur.l.RS, št. 68/18), opredeljuje lokalno cesto LC 440171 na relaciji Zgornja Bistrica – Kovača vas – Nova gora nad Slovensko Bistrico – Zgornja Nova vas – Ošelj. Dolžina LC 440171 meri 8.789 m, dolžina predvidene rekonstrukcije pa 1.500 m.

Vir: Občina Slovenska Bistrica, 2025.

Obstoječe stanje vozišča v dolžini 1.500 m je zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije neravno (posedki, kolesnice), na določenih mestih so opazne zmrzljinske poškodbe (mrežaste razpoke ter popolne deformacije asfalta, kot so krušenje in luščenje asfaltnih zmesi). Zaradi dotrajanosti voziščne konstrukcije je sanacija nujno potrebna. Vzdrževanje v smislu zagotavljanja varnosti ni več mogoče. Odvodnjavanje ni zadostno urejeno, zato je potrebna izdelava asfaltnih muld in novih prepustov. Obstoječe prepuste je potrebno zamenjati ter izdelati iztočne glave ter vtočne jaške. Obstoječe prepuste je potrebno podaljšati ali zamenjati ter izdelati vtočne in iztočne glave ali vtočne jaške.

Obravnavana cesta predstavlja povezavo med mestom Slovenska Bistrica in naseljem Zgornja Nova vas ter naprej do Šmartnega na Pohorju in Treh Kraljev. Gre za povezovalno in turistično cesto, zaradi česar je pomembna tudi z vidika zagotavljanja nadaljnjega gospodarskega in turističnega razvoja tega območja. Pohorje je v poletni sezoni zanimivo tudi za kolesarskih in pohodniški turizem, zaradi česar je varno in urejeno cestišče ustrezne dimenzije nujno za zagotavljanje varnosti vseh udeležencev v prometu.

4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1 Razvojne možnosti in cilji investicije

Zakon o lokalni samoupravi določa izvirne naloge občin. Med naborom teh nalog je tudi obveza posamezne občine, da gradi, vzdržuje in ureja lokalne javne ceste, javne poti, rekreacijske in druge javne površine ter da v skladu z zakonom ureja promet v občini.

Največja prednost razvojnih možnosti občine Slovenska Bistrica je ugodna strateška lega, saj leži na križišču poti v smeri Maribora, Ptuja, Ljubljane in Rogaške Slatine. V neposredni bližini poteka vzhodna smer slovenskega avtocestnega križa, v smeri proti Madžarski in Hrvaški.

Občina Slovenska Bistrica se ponaša s številnimi naravnimi znamenitostmi ter kulturnimi in zgodovinskimi spomeniki. Velik del teh je občina razglasila z odlokom o zaščiti znamenitosti in spomenikov. Veliko, predvsem kulturnih spomenikov, pa je v preteklih dveh desetletjih tudi obnovila in zavarovala pred propadom. Naravna in kulturna dediščina v občini predstavlja neprecenljivi del gospodarskih in turističnih možnosti prihodnjega razvoja tega območja.

Pomemben del občine predstavlja **Pohorje**. Obsega okoli 1.000 km² pretežno iglastega gozda in ima v slovenskem gorskem prostoru poseben pomen. Pohorje nima izrazitih vrhov. JV del Pohorja, ki pripada Občini Slovenska Bistrica, je od 1.230 do 1.330 m visoka planota. To je razmeroma valovit svet, po katerem tečejo potoki med višjimi kopami in širokimi hrbti. Med kopastimi vrhovi nad planoto sta, razen Rogle (1.517 m), najmarkantnejša Žigartov vrh (1.345 m) in Veliki vrh (1.344 m).

Pohorje je znano po svojih šotnih barjih s številnimi jezerci, med katerimi je tudi Črno jezero, ter po svojih obsežnih planjah in planinskih fratah, ki so delo človeških rok. Pohorje nudi življenjski prostor številnim živalskim in rastlinskim vrstam, glavno bogastvo in okras Pohorja pa so gozdovi, v katerih prevladujejo zlasti iglavci. Za Pohorje so bile značilne tudi glažute, ki jih niso poznali le pri nas ampak tudi v svetu. Ljudje so že v preteklosti spoznali lepote in darove narave, ki jim jih je ponujalo Pohorje, zato se je pričel razvijati turizem, ki danes tukaj prevladuje. V zimskem času smučanje, v poletnih mesecih pa predvsem pohodništvo in kolesarjenje. Pohorje je pravi raj za pohodnike, saj je preprejeno s številnimi potmi, ki povezujejo med seboj planinske postojanke, ter naravne in kulturne znamenitosti tega predela.

Cilji investicije so predvsem:

- izboljšana prometna infrastruktura območja,
- zagotovitev večje varnosti pešcev, kolesarjev in drugih udeležencev v prometu,

- izboljšana dostopnost občinskega središča z višje ležečimi naselji in turističnimi točkami Pohorja,
- povečanje razvojnih priložnosti območja,
- dvig življenjske ravni prebivalstva na obravnavanem območju,
- boljši estetski videz in večja urejenost območja,
- povečana vrednost premoženja,
- zmanjševanje odhajanja mladih iz tega območja občine oz. stimuliranje priseljevanja mladih družin na območje občine.

4.2 Usklajenost projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti

Projekt je skladen z usmeritvami in cilji razvojnih strategij in dokumentov Evropske skupnosti in Republike Slovenije ter z nacionalno in evropsko zakonodajo.

Program Evropske kohezijske politike za obdobje 2021 – 2027 kot glavne naložbene politike Evropske unije narekuje celostni pristop k trajnostnemu razvoju lokalnih območij. Eden od ciljev programa je tudi spodbujanje celostnega in vključujočega socialnega, gospodarskega in okoljskega lokalnega razvoja, kulture, naravne dediščine, trajnostnega turizma in varnosti, pri čemer se ukrepi navezujejo tudi na zagotavljanje ustrezne povezanosti območij ter dostopnosti do storitev tako v urbanih središčih kot na podeželju.

Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050 je temeljni dokument za usmerjanje prostorskega razvoja države. Z njim opredeljujemo dolgoročne strateške cilje države in usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru, ki bodo podlaga za usklajeno delovanje vseh deležnikov, ki sooblikujemo prostor in tako neposredno vplivamo na raven kakovosti življenja v državi.

Aktivnosti so usmerjene k doseganju prostorske kohezije, k celovitemu reševanju prostorsko razvojnih izzivov, k trajnostnemu razvoju urbanih območij in podeželja; upoštevanju zahtev in potreb specifičnih območij; k medsebojni usklajenosti ciljev in ukrepov javnih politik z učinki na prostorski razvoj; k doseganju gospodarskih, okoljskih in družbenih ciljev, ki so osnovani na prostorskih potencialih območij in z njimi skladni; učinkoviti, trajnostni in inovativni rabi virov ter postopnem prehodu iz normativnega na participativen model upravljanja prostora.

Eden od ciljev prostorskega razvoja se navezuje na zagotavljanje kakovosti življenja na urbanih in podeželskih območjih, ki vključuje vzpostavljanje ustreznih infrastrukturnih pogojev in razmer, ki bodo omogočale trajnostni ekonomski razvoj in povečevale privlačnost in kakovost bivanja.

Regionalni razvojni program Podravja 2021-2027 je temeljni strateški razvojni dokument na regionalni ravni, ki opredeljuje razvojne usmeritve na gospodarskem, socialno-družbenem,

okoljskem in prostorskem področju regije. Na osnovi ocene stanja opredeljuje razvojne prednosti regije, razvojno vizijo in strateške cilje, razvojne prioritete ter finančni okvir za izvedbo programa.

RRP 2021-2027 opredeljuje ključne razvojne cilje regije, h katerim bodo usmerjeni ukrepi za doseganje razvojnega preboja Podravja v obdobju od 2021 do 2027. Predmetna investicija je skladna s 3. strateškim ciljem RRP 2021-2027 Podravske regije, to je *Bolj povezana regija*, v okviru katerega si bomo prizadevali za povečanje prometne povezanosti in dostopnosti znotraj regije, ki je ključna za uspešen razvoj gospodarstva in skladen regionalen razvoj.

Proračun Občine Slovenska Bistrica vsako leto načrtuje proračunske izdatke tako za vzdrževanje občinskih cest kakor tudi za investicije in investicijsko vzdrževanje. Sredstva za izvedbo investicije so zagotovljena v proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2025.

5 OPIS VARIANT

5.1 Varianta 0 – brez investicije

Varianta brez investicije pomeni ohranjanje obstoječega stanja, ki na dolgi rok ni več vzdržno in pomeni nevarnost za vse udeležence v prometu, hkrati pa tudi oviro v nadaljnjem celostnem razvoju lokalnega območja. Nadaljnje slabšanje stanja vozišča lahko privede do naraščanja števila prometnih nesreč, povzroča poškodbe vozil in udeležencev v prometu. Ta varianta je neugodna tudi z estetskega vidika in zmanjšuje kakovost življenja prebivalcev.

Gradnja, vzdrževanje in urejanje lokalnih cest in javnih poti je naloga, ki jo mora Občina Slovenska Bistrica zagotavljati za potrebe svojih občanov skladno z Zakonom o lokalni samoupravi, kar pomeni, da je predmetna rekonstrukcija ena od njenih temeljnih obveznosti. V kolikor se rekonstrukcija ne izvede, bo Občina Slovenska Bistrica sicer prihranila določena proračunska sredstva, dolgoročno pa ta varianta ne omogoča nobenih prednosti.

5.2 Varianta 1 – z investicijo

V sklopu te variante se predvideva obnova lokalne ceste LC 440171 Zgornja Bistrica–Kovača vas–Nova gora nad Slovensko Bistrico–Zgornja Nova vas–Ošelj v dolžini 1.500 m. Varianta zagotavlja urejeno prometno infrastrukturo, s čimer se realizira zastavljene načrte na področju zagotavljanja infrastrukturnega razvoja, poleg tega pa pomeni dvig stopnje varnosti v cestnem prometu. Izvedba investicije zasleduje opredeljen namen in cilje ter prispeva k razvoju kraja in občine.

Predvidena so naslednja obnovitvena dela:

- zamenjava voziščne konstrukcije z vezanimi in nevezanimi sloji,
- ojačitev voziščne konstrukcije z vezanimi nosilnimi sloji,
- razširitev vozišča,
- asfaltiranje vozišča, dvoslojno 6+4 cm,
- ureditev odvodnjavanja (mulde, prepusti),
- ureditev bankin in brežin.

Stroški variante z investicijo vključujejo strošek gradnje in strokovnega nadzora ter so ocenjeni na 369.205,74 € z DDV.

5.3 Izbira optimalne variante

Pri izboru optimalne variante smo upoštevali kriterije, podane v spodnji tabeli. Varianti, ki je glede na izbrani kriterij ugodnejša, smo dodelili 1 točko, manj ugodni varianti pa 0 točk.

TABELA 5: KRITERIJI ZA IZBOR OPTIMALNE VARIANTE IN NAVEDBA UGODNEJŠE VARIANTE GLEDE NA IZBRAN KRITERIJ

Kriterij	Varianta 0	Varianta 1
Stroški izvedbe posamezne variante	1	0
Doseganje ciljev investicije	0	1
Usklajenost s cilji, strategijami, politikami in zakonodajo	0	1
Vpliv na izboljšanje prometne varnosti	0	1
Vpliv na gospodarski razvoj območja	0	1

TABELA 6: DOSEŽENI REZULTATI PO POSAMEZNI VARIANTI

Varianta	Doseženi rezultat
Varianta 0	1
Varianta 1	4

Glede na rezultate ocenjevanja je kot optimalna varianta izbrana varianta 1 – varianta z investicijo.

6 OPREDELITEV VRSTE PROJEKTA

6.1 Vrsta projekta

Naložba predstavlja izvedbo investicijsko-vzdrževalnih del javne prometne infrastrukture, ki je v lasti Občine Slovenska Bistrica in je v javnem interesu.

6.2 Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru projekta

1. SPLOŠNI PODATKI:

Investitor:	Občina Slovenska Bistrica
Objekt:	LC 440171 Zgornja Bistrica–Kovača vas–Nova gora nad Slovensko Bistrico–Zgornja Nova vas–Ošelj
Predmet:	Obnova vozišča v dolžini 1.500 m
Kraj gradnje:	Nova Gora nad Slovensko Bistrico in Zgornja Nova vas
Širina obnovljene ceste:	3,30 m + 2 x 0,50 m

2. TEHNIČNI PODATKI:

VRSTA IN GOSTOTA PROMETA:

Obravnavana cesta predstavlja povezavo med mestom Slovenska Bistrica in naseljem Zgornja Nova vas ter naprej do Šmartnega na Pohorju in Treh Kraljev, je povezovalna in turistična cesta.

Promet se nanaša na osebna, gospodarska vozila in traktorje nekaj pa je tudi tovornih vozil.

RAČUNSKA HITROST:

Računska hitrost znaša 30 - 40 Km/h. Pogojujejo jo širina vozišča, horizontalni in vertikalni elementi.

NORMALNI PROFIL:

- vozišče: 3,30 m
- utrjene bankine/mulda 2 x 0,50 m = 1,00 m
- skupaj: 4,30 m

HORIZONTALNI ELEMENTI TRASE :

Horizontalni elementi se določijo po že obstoječih, kjer to ni mogoče, se prečni sklon vozišča določi z asfaltno ali tamponsko izravnavo.

Prečni nagibi vozišča so enostranski in znašajo min. 2,5% v premi. Vijačenje vozišča je izvršeno okrog osi v skladu s pogoji, ki jih narekuje prehod preme v krivino in obratno.

VERTIKALNI ELEMENTI TRASE:

Pri določitvi nove nivelete trase bomo v največji možni meri skušali obdržati elemente obstoječe nivelete, upoštevajoč nadgradnjo. Izboljšava vertikalnih elementov bo izvršena na delih trase, kjer bo to potrebno zaradi odvodnjavanja.

PLANUM:

Polaganje zgornjega ustroja vršimo :

- Na trasi, kjer rezkamo obstoječi asfalt ter obstoječi tampon v deb 8 – 15 cm, se izvede pravilni prečni sklon ter se prilagodi glede na situacijo na terenu.
- Pri izvajanju zemeljskih del je potrebna prisotnost geomehanika, ki bo sproti ugotavljal nosilnost tal in po potrebi dajal potrebna dodatna navodila za izvedbo, oz. oceno kvalitete razpoložljivih materialov. Odredil bo tudi položitev geosintetične folije, v kolikor bo to potrebno.
- V coni razširitve (dograditve) in popolne rekonstrukcije cestišča (na odsekih zmrzlinških poškodb) se planum sanira s kamnito gredo v deb. 60 cm (1 x 30 in 1 x 30).

TAMPON:

Na planumu sp. ustroja po določitvi prečnih sklonov, se vgradi tamponski material: zmrzlinško odporni drobljenec 0-32 v debelini 20 cm in posteljica v debelini 20 cm iz gramoza 0 – 63 mm. Komprimacija do zbitosti $M_e = 90$ MPa.

V planumu spodnjega ustroja je potrebno doseči 92 - 97% Proctorjeve gostote, v tamponu pa 100 - 104%.

ASFALTNÁ UREDITEV:

Predvidena asfaltna ureditev se sestoji iz dveh slojev :

- Obrabni: AC 11 surf B 50/70 A3 v deb. 4 cm,
- Nosilni: AC 22 base B 50/70 A3 v deb. 6 cm.

IZKOPI:

V območju popolne rekonstrukcije se odstrani kompletni obstoječi zgornji in spodnji ustroj s frezanjem obstoječega asfalta ter tampona v deb 8 – 15 cm. Pri izgradnji prepustov bo globina izkopa približno 1,4 m.

UREDITEV BANKIN:

Dosip bankin vršimo z ustreznim materialom v uvaljani debelini asfaltnih plasteh na celotni dolžini trase. Nagib bankin proti zunanemu robu je min. 4%.

PRIKLJUČKI:

Glede na dvig nivelete je potrebno vse priključke primerno višinsko prilagoditi na razdalji, ki omogoča normalni vzdolžni naklon vozišča priključka.

ODVODNJAVANJE:

Dodatno je potrebno izdelati prepuste, ter podaljšati obstoječe prepuste, očistiti jarke ter ostale elemente odvodnjavanja.

Predvidena je izdelava asfaltnih muld po celotni trasi ceste.

PROMETNA UREDITEV IN PROMETNA OPREMA:

Vsi obstoječi prometni znaki se zamenjajo z novimi znaki skladno z novim pravilnikom o prometni signalizaciji..

ZAKLJUČNA DELA:

Po končanih delih je potrebno celotno traso očistiti in okoliški teren vzpostaviti v prvotno stanje. Vsa dela se izvajajo v skladu s tehničnimi predpisi in standardi, ki veljajo za tovrstna dela.

7 VREDNOST PROJEKTA

7.1 Izhodišča za oceno vrednosti

Ocena vrednosti projekta je podana na podlagi naslednjih izhodišč:

- stalne cene izhajajo iz ocene vrednosti, ki jo je izdelalo podjetje Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. v februarju 2025;
- vsi stroški so planirani v letu 2025;
- **ker je predvidena dinamika investiranja krajša od enega leta, je vrednost investicije po tekočih cenah enaka vrednosti investicije po stalnih cenah in je posebej ne prikazujemo.**

7.2 Vrednost projekta po stalnih in tekočih cenah

Vrednost projekta znaša **302.627,65 € brez DDV oz. 369.205,74 € z DDV.**

TABELA 7: VREDNOST PROJEKTA - STALNE CENE, FEBRUAR 2025

	Leto 2025		
	Vrednost brez DDV	DDV	Vrednost z DDV
Gradbena dela	295.246,49	64.954,23	360.200,72
Strokovni nadzor	7.381,16	1.623,86	9.005,02
Skupaj	302.627,65	66.578,09	369.205,74

8 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN INVESTICIJE

8.1 Predhodna idejna rešitev ali študija

Za investicijo je bilo izdelano tehnično poročilo s popisom del in oceno vrednosti investicije, ki ga je izdelala Komunala Slovenska Bistrica d.o.o. v mesecu februarju 2025.

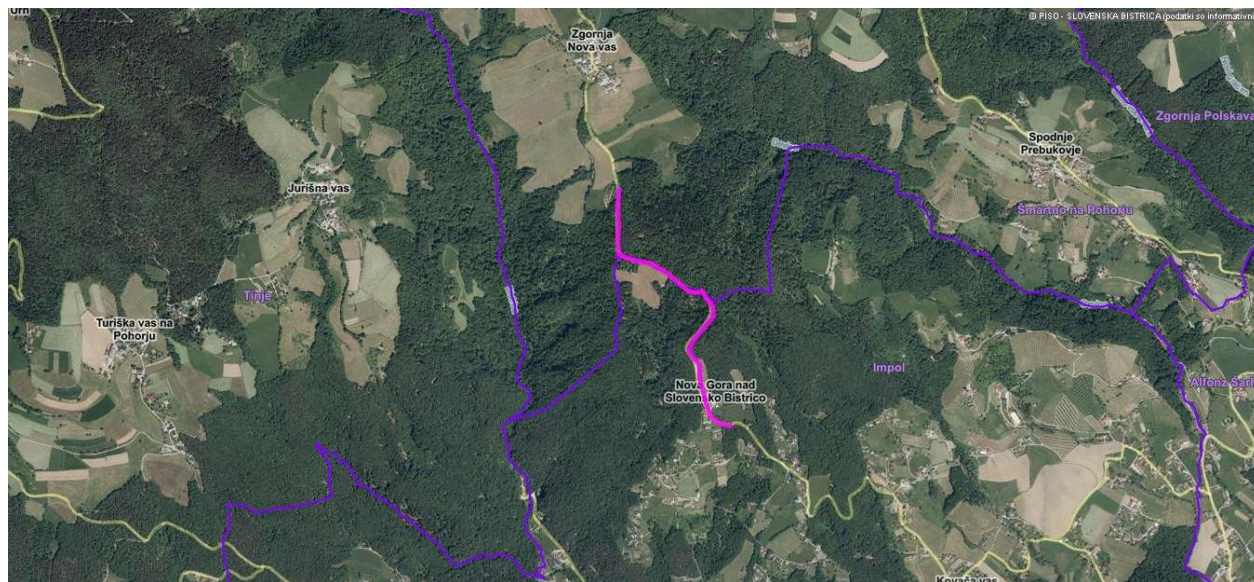
8.2 Opis lokacije

Lokacija se nahaja v KS Šmartno na Pohorju in KS Impol. Odsek, ki je predviden za obnovo, poteka skozi naselji Nova Gora nad Slovensko Bistrico in Zgornja Nova vas.

Prostorski akti, ki veljajo na območju gradnje, so:

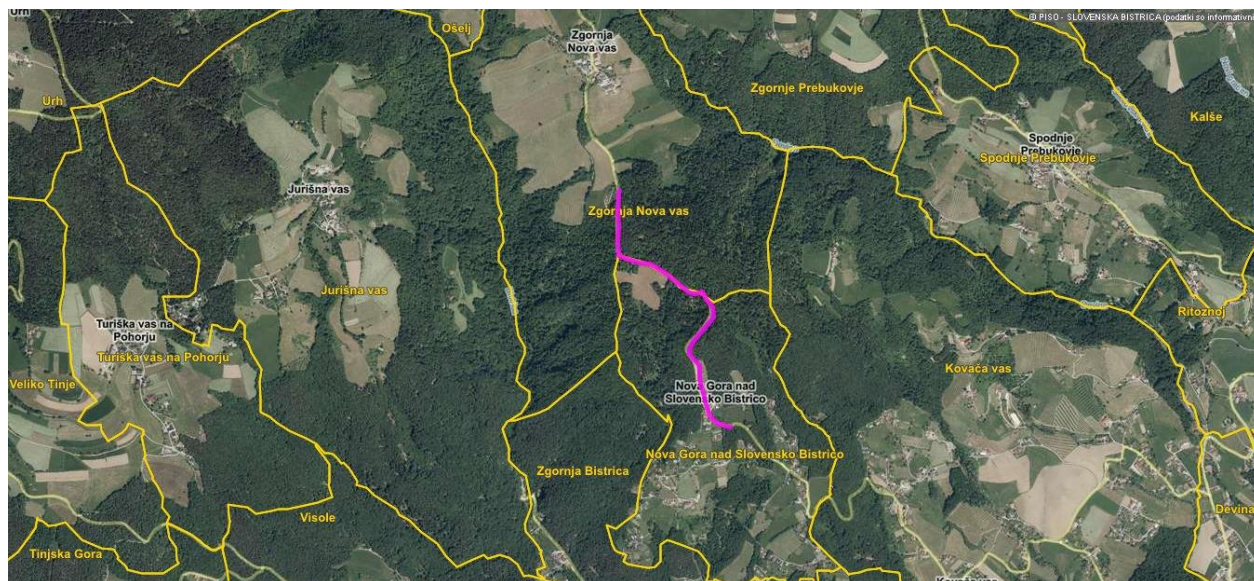
- Prostorske sestavine planskih aktov občine: Dolgoročni plan- prostorski del- občine Slovenska Bistrica za obdobje 1986-2000, dopolnjen 2003 (Uradni list RS, št. 42/92, 35/94, 41/97, 72/99, 59/03, 131/2004, 47/06 in 53/11);
- Odlok o sprejetju prostorsko ureditvenih pogojev za celotno območje občine Slovenska Bistrica – 1 (uradno prečiščeno besedilo, Ur.l.RS, št. 34/15, 85/15 in 67/18).

SLIKA 5: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI KRAJEVNE SKUPNOSTI V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA



Vir: Prostorski informacijski sistem občin, 2025.

SLIKA 6: PRIKAZ LOKACIJE Z MEJAMI NASELIJ V OBČINI SLOVENSKA BISTRICA



Vir: Prostorski informacijski sistem občin, 2025.

8.3 Obseg in specifikacija stroškov projekta s časovnim načrtom izvedbe

V celotno vrednost projekta so zajeti stroški gradbenih del in strokovnega nadzora v višini 2,5 % vrednosti gradbenih del.

Terminski plan opredeljuje časovni razpored in trajanje izvedbe posameznih aktivnosti projekta. Vse aktivnosti se bodo zaključile najkasneje do konca novembra 2025.

TABELA 8: TERMINSKI PLAN

AKTIVNOST	ZAČETEK	KONEC
PRIPRAVLJALNA DELA		
Izdelava in potrditev investicijske dokumentacije	03/2025	03/2025
Izvedba javnega naročila	04/2025	06/2025
Podpis pogodbe z izbranim izvajalcem	06/2025	06/2025
IZVEDBENA DELA		
Izvedba GOI del	06/2025	10/2025
Zaključek investicije		11/2025

8.4 Varstvo okolja

V času izvajanja investicijskih del se pričakujejo minimalni negativni vplivi na okolje (oviran promet, hrup gradbene mehanizacije, prah ob izvedbi del...), vendar morajo biti ti ob upoštevanju

predpisov o varstvu pri delu, organizaciji gradbišča in varstva pred hrupom znotraj meja dopustnih obremenitev.

Morebitno nastali negativni vplivi na okolje bodo odpravljeni na stroške povzročitelja. Pri načrtovanju in izvedbi investicije bodo upoštevani naslednji okoljski omilitveni ukrepi:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov, uporaba optimalnih tehnik, kontrolirano ravnanje z gradbenimi odpadki),
- trajnostna dostopnost (uporabe strojev in transportnih vozil, prijaznih okolju; optimizacija gradbenih in transportnih poti).

8.5 Kadrovskoorganizacijska shema

Izvedbo projekta bo vodila Občina Slovenska Bistrica. Organizacija izvajanja investicije bo potekala po projektnem principu. Imenovana bo projektna skupina za izvedbo posameznih aktivnosti in določeni njihovi nosilci. Naloge bodo članom projektne skupine dodeljene glede na potrebne strokovne izkušnje in znanje.

V času izvajanja del se bodo vršile redne koordinacije med izvajalcem del in vodjo projekta. Investitor bo pravočasno sprejemal vse odločitve za nemoteno izvedbo investicije. Po končani izvedbi bo z objektom upravljala Občina Slovenska Bistrica.

8.6 Viri financiranja

Investitor zagotavlja zaključeno finančno konstrukcijo tako, da zagotovi potrebne finančne vire za realizacijo stroškov investicije po tekočih cenah. Vrednost investicije po stalnih in tekočih cenah znaša 369.205,74 €. Potrebna sredstva so načrtovana v proračunu Občine Slovenska Bistrica, in sicer v okviru proračunske postavke *4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije*.

9 PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA V EKONOMSKI DOBI PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE

9.1 Ocena prihodkov in stroškov poslovanja po vzpostavitvi delovanja

Prihodki poslovanja

Z investicijo ne bo ustvarjenih neposrednih prihodkov. Za potrebe finančne analize med prihodke uvrščamo ostanek vrednosti investicije ob koncu ekonomske dobe. Ostanek vrednosti je izračunan kot neto sedanjo vrednost objekta ob koncu zadnjega leta referenčnega obdobja, ki je bilo izbrano za vrednotenje. Upoštevana je amortizacijska stopnja v višini 3 % vrednosti investicije.

Stroški poslovanja

Stroške poslovanja predstavljajo operativni stroški, ki smo jih določili v višini 1.000 €/km za zimsko službo in 1.800 €/km za ostale stroške rednega vzdrževanja; za stroške rednega vzdrževanja smo predvideli, da bodo v prvih letih zmanjšani na polovico, nakar se bodo postopoma višali na ocenjeno raven.

TABELA 9: OPERATIVNI STROŠKI PO STATIČNI METODI

Redno vzdrževanje	1.800,00	€/km
Zimska služba	1.000,00	€/km
Investicija	1,5	km
Redno vzdrževanje	2.700,00	€
Zimska služba	1.500,00	€

TABELA 10: OPERATIVNI STROŠKI PO DINAMIČNI METODI

Leto	Redno vzdrževanje	Zimska služba	Operativni stroški
0 2025	112,50	125,00	237,50
1 2026	1.350,00	1.500,00	2.850,00
2 2027	1.350,00	1.500,00	2.850,00
3 2028	1.350,00	1.500,00	2.850,00
4 2029	1.350,00	1.500,00	2.850,00
5 2030	1.350,00	1.500,00	2.850,00
6 2031	1.620,00	1.500,00	3.120,00
7 2032	1.620,00	1.500,00	3.120,00
8 2033	1.620,00	1.500,00	3.120,00
9 2034	1.620,00	1.500,00	3.120,00
10 2035	1.620,00	1.500,00	3.120,00
11 2036	1.890,00	1.500,00	3.390,00
12 2037	1.890,00	1.500,00	3.390,00
13 2038	1.890,00	1.500,00	3.390,00
14 2039	1.890,00	1.500,00	3.390,00

15	2040	1.890,00	1.500,00	3.390,00
16	2041	2.160,00	1.500,00	3.660,00
17	2042	2.160,00	1.500,00	3.660,00
18	2043	2.160,00	1.500,00	3.660,00
19	2044	2.160,00	1.500,00	3.660,00
20	2045	2.160,00	1.500,00	3.660,00
21	2046	2.430,00	1.500,00	3.930,00
22	2047	2.430,00	1.500,00	3.930,00
23	2048	2.430,00	1.500,00	3.930,00
24	2049	2.430,00	1.500,00	3.930,00
25	2050	2.430,00	1.500,00	3.930,00
26	2051	2.700,00	1.500,00	4.200,00
27	2052	2.700,00	1.500,00	4.200,00
28	2053	2.700,00	1.500,00	4.200,00
29	2054	2.700,00	1.500,00	4.200,00
30	2055	2.700,00	1.500,00	4.200,00
	Skupaj	60.862,50	45.125,00	105.987,50

9.2 Finančna analiza projekta

Namen finančne analize je na podlagi napovedi denarnih tokov projekta izračunati kazalnike finančne učinkovitosti/upravičenosti izvedbe investicijskega projekta. Med te kazalnike spadajo neto sedanja vrednost, stopnja donosnosti, doba vračila naložbe ter pripadajoča finančna relativna neto sedanja vrednost projekta. Finančna analiza projekta je pripravljena na podlagi naslednjih izhodišč:

1. Upoštevana je ekonomska doba 30 let, ki se priporoča za cestno infrastrukturo skladno z metodologijo za izdelavo analize stroškov in koristi investicijskih projektov;
2. Koriščenje rezultatov investicije se bo pričelo v decembru 2025, kot je opredeljeno v časovnem načrtu investicije;
3. Ostanek vrednosti je ugotovljen v višini neamortizirane vrednosti predmeta investiranja v zadnjem letu referenčnega obdobja;
4. Upoštevana je finančna diskontna stopnja 4 %, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l.RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

TABELA 11: FINANČNI TOK PROJEKTA

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok
0	2025	302.627,65	237,5			-302.865,15
1	2026		2.850,00			-2.850,00
2	2027		2.850,00			-2.850,00
3	2028		2.850,00			-2.850,00
4	2029		2.850,00			-2.850,00
5	2030		2.850,00			-2.850,00
6	2031		3.120,00			-3.120,00

7	2032		3.120,00			-3.120,00
8	2033		3.120,00			-3.120,00
9	2034		3.120,00			-3.120,00
10	2035		3.120,00			-3.120,00
11	2036		3.390,00			-3.390,00
12	2037		3.390,00			-3.390,00
13	2038		3.390,00			-3.390,00
14	2039		3.390,00			-3.390,00
15	2040		3.390,00			-3.390,00
16	2041		3.660,00			-3.660,00
17	2042		3.660,00			-3.660,00
18	2043		3.660,00			-3.660,00
19	2044		3.660,00			-3.660,00
20	2045		3.660,00			-3.660,00
21	2046		3.930,00			-3.930,00
22	2047		3.930,00			-3.930,00
23	2048		3.930,00			-3.930,00
24	2049		3.930,00			-3.930,00
25	2050		3.930,00			-3.930,00
26	2051		4.200,00			-4.200,00
27	2052		4.200,00			-4.200,00
28	2053		4.200,00			-4.200,00
29	2054		4.200,00			-4.200,00
30	2055		4.200,00		121.355,83	117.155,83
	Skupaj	302.627,65	105.987,50	0,00	121.355,83	-287.259,32

TABELA 12: DISKONTIRAN FINANČNI TOK PROJEKTA

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
0	2025	302.627,65	237,50			-302.865,15
1	2026		2.740,38			-2.740,38
2	2027		2.634,99			-2.634,99
3	2028		2.533,64			-2.533,64
4	2029		2.436,19			-2.436,19
5	2030		2.342,49			-2.342,49
6	2031		2.465,78			-2.465,78
7	2032		2.370,94			-2.370,94
8	2033		2.279,75			-2.279,75
9	2034		2.192,07			-2.192,07
10	2035		2.107,76			-2.107,76
11	2036		2.202,08			-2.202,08
12	2037		2.117,38			-2.117,38
13	2038		2.035,95			-2.035,95
14	2039		1.957,64			-1.957,64
15	2040		1.882,35			-1.882,35
16	2041		1.954,10			-1.954,10
17	2042		1.878,95			-1.878,95
18	2043		1.806,68			-1.806,68
19	2044		1.737,19			-1.737,19
20	2045		1.670,38			-1.670,38
21	2046		1.724,62			-1.724,62
22	2047		1.658,28			-1.658,28

23	2048		1.594,50			-1.594,50
24	2049		1.533,18			-1.533,18
25	2050		1.474,21			-1.474,21
26	2051		1.514,89			-1.514,89
27	2052		1.456,63			-1.456,63
28	2053		1.400,61			-1.400,61
29	2054		1.346,74			-1.346,74
30	2055		1.294,94		37.416,27	36.121,33
	Skupaj	302.627,65	58.582,79	0,00	37.416,27	-323.794,17

TABELA 13: FINANČNI KAZALNIKI PROJEKTA

Postavka	Vrednost
Finančna interna stopnja donosnosti	-5,08
Finančna neto sedanja vrednost	-323.794,17
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-1,07
Finančni količnik relativne koristnosti	0,00

Finančna neto sedanja vrednost je pri 4% diskontni stopnji negativna, kar pomeni, da se vrednost naložbe v 30 letnem obdobju ne povrne. Interna stopnja donosnosti predstavlja diskontno stopnjo, pri kateri je sedanja vrednost donosov enaka sedanji vrednosti investicijskih stroškov. Absolutna vrednost je dosežena, ko je neto sedanja vrednost večja od 0. Obravnavana investicija izkazuje negativno finančno interno stopnjo donosa, kar pa je v primeru projektov, ki se financirajo z javnimi sredstvi in so namenjeni zagotavljanju širših družbenih koristi, tudi pričakovano.

Na podlagi izračunov finančnih kazalnikov lahko zaključimo, da je projekt v obravnavanem referenčnem obdobju nerentabilen, kar je glede na njegovo naravo običajno.

Izvedba investicije primarno ni namenjena ustvarjanju dobička, zaradi česar je ne moremo neposredno primerjati z investicijskimi projekti, ki jih izvajajo gospodarske družbe. Posledično različni izračuni finančnih dinamičnih kazalnikov uspešnosti naložbe niso primerni za presojanje njene upravičenosti. Upravičenost investicije glede na njen osnovni namen lahko opravičujemo le skozi družbeno-ekonomske koristi, ki jih le-ta prinaša in upravičuje vlaganja javnih sredstev v njeno izvedbo. Projekte, kamor uvrščamo tudi izgradnjo in vzdrževanje prometne infrastrukture, zato ni mogoče oz. je neupravičeno gledati in ocenjevati le s finančne perspektive, ampak jih presojamo na podlagi ekonomske analize in presoje širših družbenih koristi.

10 VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM EKONOMSKIH KAZALNIKOV, SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM

V ekonomski analizi ocenjujemo prispevek projekta h gospodarskemu razvoju nekega območja, pri čemer moramo ovrednotiti tudi družbenoekonomske koristi, ki se jih ne da natančno izraziti v denarju. Na ta način utemeljimo upravičenosti projekta s širšega družbenega, razvojno-gospodarskega in socialnega vidika.

Koristi izvedbe investicije lahko pričakujemo predvsem v:

- izboljšanju prometne varnosti območja, zmanjševanju števila nesreč in poškodb,
- izboljšani dostopnosti občinskega središča z višje ležečimi naselji in turističnimi točkami Pohorja,
- povečanju razvojnih priložnosti območja in kakovosti življenja prebivalcev,
- preprečenem odseljevanju oz. stimuliranju priseljevanja na to območje.

Koristi smo predvideli kot preprečeno odseljevanje zaradi boljših bivalnih pogojev in razvojnih priložnosti; to korist smo ocenili v vrednosti BDP za 1 prebivalca v Podravski regiji na leto (po zadnjem objavljenem podatku za leto 2023 znaša BDP na prebivalca v Podravju 24.527 €).

Pri pretvorbi tržnih cen v obračunske cene smo določili davčne popravke s konverzijskimi faktorji, na način:

- Za preračun investicijskih stroškov smo uporabili konverzijski faktor 0,705. Ocenjujemo, da struktura investicije vključuje 65% materiala in 35% delovne sile. V stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je $0,35 \cdot 0,4 \cdot 0,82 = 0,115$. Stroški materiala vsebujejo 22% DDV ($100/1,22 = 0,82$). Konverzijski faktor za naložbene izdatke je tako $0,82 - 0,115 = 0,705$.
- Za preračun vzdrževalnih stroškov obratovanja smo uporabili konverzijski faktor v višini 0,5576. Stroški obratovanja vsebujejo 80% stroškov delovne sile. V stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je $0,8 \cdot 0,4 \cdot 0,82 = 0,2624$. Konverzijski faktor za stroške obratovanja je $0,82 - 0,2624 = 0,5576$.

TABELA 14: EKONOMSKI TOK PROJEKTA

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto ekonomski tok
0	2025	213.352,49	132,22	2.043,92		-211.440,79
1	2026		1.586,60	24.527,00		22.940,41

2	2027		1.586,60	24.527,00		22.940,41
3	2028		1.586,60	24.527,00		22.940,41
4	2029		1.586,60	24.527,00		22.940,41
5	2030		1.586,60	24.527,00		22.940,41
6	2031		1.736,90	24.527,00		22.790,10
7	2032		1.736,90	24.527,00		22.790,10
8	2033		1.736,90	24.527,00		22.790,10
9	2034		1.736,90	24.527,00		22.790,10
10	2035		1.736,90	24.527,00		22.790,10
11	2036		1.887,21	24.527,00		22.639,79
12	2037		1.887,21	24.527,00		22.639,79
13	2038		1.887,21	24.527,00		22.639,79
14	2039		1.887,21	24.527,00		22.639,79
15	2040		1.887,21	24.527,00		22.639,79
16	2041		2.037,52	24.527,00		22.489,48
17	2042		2.037,52	24.527,00		22.489,48
18	2043		2.037,52	24.527,00		22.489,48
19	2044		2.037,52	24.527,00		22.489,48
20	2045		2.037,52	24.527,00		22.489,48
21	2046		2.187,83	24.527,00		22.339,17
22	2047		2.187,83	24.527,00		22.339,17
23	2048		2.187,83	24.527,00		22.339,17
24	2049		2.187,83	24.527,00		22.339,17
25	2050		2.187,83	24.527,00		22.339,17
26	2051		2.338,14	24.527,00		22.188,86
27	2052		2.338,14	24.527,00		22.188,86
28	2053		2.338,14	24.527,00		22.188,86
29	2054		2.338,14	24.527,00		22.188,86
30	2055		2.338,14	24.527,00	85.555,86	107.744,72
	Skupaj	213.352,49	59.003,24	737.853,92	85.555,86	551.054,04

TABELA 15: DISKONTIRAN EKONOMSKI TOK PROJEKTA

	Leto	Investicijski stroški	Operativni stroški	Koristi	Ostane vrednosti	Neto ekonomski tok
0	2025	213.352,49	132,22	2.043,92		-211.440,79
1	2026		1.511,04	23.359,05		21.848,00
2	2027		1.439,09	22.246,71		20.807,62
3	2028		1.370,56	21.187,34		19.816,78
4	2029		1.305,30	20.178,42		18.873,13
5	2030		1.243,14	19.217,55		17.974,41
6	2031		1.296,10	18.302,43		17.006,32
7	2032		1.234,39	17.430,88		16.196,50
8	2033		1.175,60	16.600,84		15.425,23
9	2034		1.119,62	15.810,32		14.690,70
10	2035		1.066,31	15.057,45		13.991,14
11	2036		1.103,41	14.340,43		13.237,01
12	2037		1.050,87	13.657,55		12.606,68
13	2038		1.000,83	13.007,19		12.006,36
14	2039		953,17	12.387,80		11.434,63
15	2040		907,78	11.797,91		10.890,12
16	2041		933,41	11.236,10		10.302,69

17	2042		888,96	10.701,05		9.812,08
18	2043		846,63	10.191,48		9.344,84
19	2044		806,32	9.706,17		8.899,85
20	2045		767,92	9.243,97		8.476,05
21	2046		785,31	8.803,78		8.018,47
22	2047		747,91	8.384,55		7.636,64
23	2048		712,29	7.985,29		7.272,99
24	2049		678,38	7.605,04		6.926,66
25	2050		646,07	7.242,89		6.596,82
26	2051		657,58	6.897,99		6.240,41
27	2052		626,27	6.569,52		5.943,25
28	2053		596,44	6.256,68		5.660,24
29	2054		568,04	5.958,74		5.390,70
30	2055		540,99	5.674,99	19.795,70	24.929,70
	Skupaj	213.352,49	28.711,97	379.084,02	19.795,70	156.815,26

TABELA 16: EKONOMSKI KAZALNIKI PROJEKTA

Postavka	Vrednost
Ekonomska interna stopnja donosnosti	10,43 %
Ekonomska neto sedanja vrednost	156.815,26 €
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	0,74
Ekonomski količnik relativne koristnosti	1,57

Ekonomska interna stopnja je višja kot družbena diskontna stopnja 5 %. Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna, ekonomski količnik relativne koristnosti pa znaša 1,57, kar pomeni, da vsota diskontiranih prihodkov za 57 % presega vsoto diskontiranih stroškov. Stroški investicije so torej nižji od njenih ekonomskih koristi.

Rezultati ekonomske analize kažejo pozitivne ekonomske učinke investicije, ki presegajo stroške za njeno izvedbo. To pomeni, da je investicija ekonomsko upravičena in družbeno sprejemljiva.

11 ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

11.1 Analiza občutljivosti

Z analizo občutljivosti smo ugotavljali, v kolikšni meri je investicija občutljiva na dejavnike tveganja, in sicer na povečanje investicijskih stroškov in zmanjšanje koristi. Ugotovili smo:

- pri povečanju investicijskih stroškov za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 9,36 %;
- pri povečanju investicijskih stroškov za 10% in povečanju operativnih stroškov za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 9,28 %;
- pri povečanju investicijskih in operativnih stroškov za 10% in zmanjšanju koristi za 10 % se ekonomska interna stopnja donosnosti zniža na 8,11 %.

Ugotavljamo, da spremembe dejavnikov tveganja ne vplivajo bistveno na družbeno sprejemljivost investicije, zato investicija ni rizična.

11.2 Analiza tveganj

Analiza tveganja je po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) definirana kot ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov.

V nadaljevanju so opredeljena možna tveganja, ki smo jih ločili na pripravljalno fazo in fazo izvajanja. Glede na oceno tveganja smo jih opredelili na:

- nizko tveganje;
- srednje tveganje;
- visoko tveganje.

TABELA 17: OCENA TVEGANJA

TVEGANJA V PRIPRAVLJALNI FAZI			OCENA TVEGANJA
1.	Pridobivanje dokumentacije	Gre predvsem za projektno in investicijsko dokumentacijo, dokumentacijo s področja varstva okolja, prostorske akte, tehnično dokumentacijo ipd. Vsa potrebna dokumentacija za pričetek izvajanja del je že izdelana. Za investicijo ni potrebno gradbeno dovoljenje	Nizko tveganje

2.	Usklajenost s cilji, strategijami, politikami in zakonodajo	Dejavniki, ki vplivajo na tveganje, so: neusklajenost projekta s cilji in strategijo investitorja, neusklajenost projekta z državnimi strategijami in z veljavno zakonodajo ipd. Projekt je usklajen z lokalnimi, regionalnimi, državnimi in EU strateškimi dokumenti in politikami ter področno zakonodajo.	Nizko tveganje
3.	Splošna tveganja	Navedeni faktorji tveganja vplivajo predvsem na zaustavitev ali le na zastoj projekta in s tem podaljšanje roka njegove izvedbe. Ker bo investitor stroške pokrili z lastnimi sredstvi, ni tveganj, ki bi bila povezana z uspešnostjo pridobivanja sofinancerkah sredstev. Ocenjujemo, da je časovni načrt realno izvedljiv, lahko pa se nekoliko zamakne le v primeru revizijskih postopkov v postopkih javnega naročanja. V izogib podaljšanju časovnih rokov je investitor k pripravi vse potrebne dokumentacije pristopil z visoko stopnjo skrbnosti in strokovnosti. Javno naročilo bo pripravil na način, ki bo omogočal širok konkurenčni pristop in istočasno oblikoval pogoje za udeležbo, ki bodo zagotovili izbiro najugodnejšega, ustrezno kadrovsko, tehnično in finančno usposobljenega ponudnika. Razpisno dokumentacijo bo oblikoval čim bolj transparentno, s spoštovanjem vseh določil zakonodaje, ki ureja javno naročanje. S tem se bo v največji možni meri izognil zamudam zaradi revizijskih postopkov javnega naročanja.	Nizko tveganje
TVEGANJA V IZVEDBENI FAZI			
4.	Vodenje projekta	Pri tem gre predvsem za tveganje neuspešnega vodenja in pravočasnega zaključka projekta, sprejemanja napačnih odločitev, nejasnega delegiranja nalog in opredelitve odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu ipd. Občina Slovenska Bistrica je v preteklosti že izvedla več projektov s področja gradnje in rekonstrukcije prometne infrastrukture. Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica ima zaposlen zadosten kader, ki razpolaga z ustreznim znanjem in izkušnjami za izvedbo načrtovanega projekta. Za izbiro najugodnejše ponudbe bo oblikoval komisijo, ki bo na visoki strokovni ravni izvedla pregled in ocenjevanje ponudb. Na ta način bo zagotovil izvedbo postopka v najkrajšem možnem času in s konkretnimi rezultati.	Nizko tveganje

5.	Kakovost in pravočasnost izvedbe	Dejavniki, ki vplivajo na ta tveganja, so: izvedba postopka javnega naročanja, izkušnost izvajalca del in podizvajalcev, veliko število podizvajalcev, zanesljivost projektnega izvajalca, finančna stabilnost izvajalca projekta. V izogib tveganjem, povezanim s količinsko ali kakovostno neustrezno izvedbo del, bo investitor angažiral strokovni nadzor s ciljem, da se standardi kvalitete in ustrezna količinska izvedba zagotavljajo skozi celotno obdobje izvajanja del. Prav tako bodo strokovni sodelavci investitorja izvajali stalno spremljanje in nadzor nad izvedbo del in skrbeli za sprotno koordinacijo med vsemi deležniki. Investitor se bo z ustreznimi instrumenti finančnega zavarovanja zavaroval tako za kvaliteto izvedbe del kot za odpravo napak v garancijski dobi.	Nizko tveganje
----	----------------------------------	--	----------------

12 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

Glede na vrednost investicije, ki ne dosega 500.000 €, v skladu z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) priprava druge investicijske dokumentacije ni potrebna.

Gradbeno dovoljenje za izvedbo investicije ni potrebno.

Iz dokumenta **je razviden namen in upravičenost investicije**, zato je smiselno, da Občinski svet Občine Slovenska Bistrica sprejme sklep o potrditvi DIIP in s tem odobri izvedbo investicije v obravnavani varianti.