



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**Oddelek za gospodarstvo**

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

---

**telefon:** h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 40, **fax:** + 386 2 / 81 81 141, **e-mail:**  
mira.zoric@slov-bistrica

---

OBČINA SLOVENSKA BISTRICA – Oddelek za gospodarstvo objavlja v skladu z 2. Odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15; v nadaljevanju Zakon), določil Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14; v nadaljevanju Uredba) in določil Odloka o oddaji stvarnega premoženja, ki je v lasti in upravljanju Občine Slovenska Bistrica, v najem (Ur. l. RS št. 10/2017 z dne 27.02.2017; v nadaljevanju Odlok)

### **JAVNO ZBIRANJE PONUDB**

#### **za oddajo poslovnih prostorov v najem pod naslednjimi pogoji:**

1. V najem se oddajajo poslovni prostori v pritličju poslovne stavbe na naslovu Partizanska ul. 37 v Slovenski Bistrici (dosedaj kozmetični salon »Mona Liza«)
2. Poslovni prostori predstavljajo dva ločena prostora in sicer:
  - prvi prostor v velikosti 50 m<sup>2</sup> je namenjen in prilagojen kompleksni telesni negi (masaža, anticelulitni tretmaji, pedikura, nega obraza, manikura.....)
  - drugi prostor v velikosti 30 m<sup>2</sup> je namenjen predvsem pedikuri in je primeren tudi za frizersko dejavnost (pred tem je bil to del frizerskega salona »DOMEN«)
3. Predvidena višina najemnine: 270,00 € + 177 € mesečno oz. 5,5 €/m<sup>2</sup>
4. Predvidena dejavnost: osebne storitve
5. Poslovni prostori se oddajajo v najem za nedoločen čas
6. Možno je oddati ponudbo za najem obeh prostorov ali pa samo enega
7. **Rok za oddajo ponudb je 18. december 2017**

Vse dodatne informacije so na voljo na Oddelku za gospodarstvo Občine Slov. Bistrica, Kolodvorska 10 - 2310 SLOV. BISTRICA (telef. 02/ 843 28 36, kontaktna oseba: Mira Zorič)

Zainteresirani kandidati naj ponudbe z opisom predvidene dejavnosti ter z vsemi dokazili o registraciji in kontaktnih podatkih podjetja pošljejo priporočeno na naslov: Občina Slovenska Bistrica, Občinska uprava - Oddelek za gospodarstvo, Kolodvorska 10, Slovenska Bistrica z oznako » Javno zbiranje ponudb – najem Partizanska 37«. Nepravočasnih in nepopolnih

ponudb Komisija za pregled in izbor ponudb pri odločanju ne bo upoštevala. Kandidati bodo o rezultatu izbora obveščeni pismeno najkasneje v 15 dneh po izteku roka za oddajo ponudb.

**Prednost pri izboru bodo imeli ponudniki, ki:**

- bodo oddali ponudbo za najem obeh prostorov z enotno dejavnostjo
- katerih predvidena dejavnost bo kar najbolj podobna dosedanji namembnosti
- bodo imeli več zaposlenih

Z izbranim ponudnikom bo sklenjena pogodba o najemu za nedoločen čas v skladu z Zakonom, Uredbo in Odlokom.